

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"	ИНН	74960721		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2536148933		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика	по ОКФС / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	690091, Приморский край, Владивосток г, Уборевича ул, дом № 5А				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 999	3 235	5 544
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	110 323	114 435	115 822
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 046 448	1 015 261	896 028
	Итого по разделу I	1100	1 159 770	1 132 931	1 017 394
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	555 279	574 774	585 227
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	75 827	74 295	84 710
	Дебиторская задолженность	1230	1 240 946	1 318 079	1 378 457
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	15 019
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 068	88	2 248
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	11
	Итого по разделу II	1200	1 875 121	1 967 236	2 065 671
	БАЛАНС	1600	3 034 891	3 100 167	3 083 065

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 830	12 830	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37 368	29 885	22 144
	Итого по разделу III	1300	50 198	42 715	22 174
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	386 153	395 153	414 153
	Отложенные налоговые обязательства	1420	83 168	85 291	81 319
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 321 664	1 413 077	1 128 576
	Итого по разделу IV	1400	1 790 985	1 893 521	1 624 048
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 800	14 000	2 000
	Кредиторская задолженность	1520	1 180 851	1 144 233	1 416 382
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 057	5 698	18 461
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 193 708	1 163 931	1 436 843
	БАЛАНС	1700	3 034 891	3 100 167	3 083 065

Руководитель



(подпись)

Марченко Наталья
Александровна

(расшифровка подписи)



26 мая 2020 г.


**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"	по ОКПО	74960721		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2536148933		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	28 348	23 953
	Себестоимость продаж	2120	(30 967)	(45 857)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 619)	(21 904)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 619)	(21 904)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	377
	Проценты к уплате	2330	(4 255)	(9 552)
	Прочие доходы	2340	59 974	43 590
	Прочие расходы	2350	(43 627)	(10 997)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 473	1 514
	Налог на прибыль	2410	(1 990)	(451)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 990)	(451)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 483	1 063

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 483	1 063
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Марченко Наталья
Александровна
(расшифровка подписи)



26 мая 2020 г.