

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2019 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрячика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью / частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) _____

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	06	2019
74960721		
2536148933		
41.20		
65	16	
384		

690091, Приморский край, Владивосток г, Семеновская ул, дом № 29

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 233	5 544	5 212
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	107 152	115 822	62 685
	Прочие внеоборотные активы	1190	942 036	896 028	1 844 012
	Итого по разделу I	1100	1 053 421	1 017 394	1 911 909
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	565 191	585 227	302 710
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	82 799	84 710	167 209
	Дебиторская задолженность	1230	1 105 196	1 378 457	776 119
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15 019	15 019	20 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 637	2 248	5 448
	Прочие оборотные активы	1260	2	11	421 522
	Итого по разделу II	1200	1 769 843	2 065 671	1 693 508
	БАЛАНС	1600	2 823 265	3 083 065	3 605 417

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 830	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	27 148	22 144	(586 959)
	Итого по разделу III	1300	39 978	22 174	(586 929)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	405 153	414 153	503 653
	Отложенные налоговые обязательства	1420	74 673	81 319	28 020
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 156 981	1 128 576	2 001 673
	Итого по разделу IV	1400	1 636 807	1 624 048	2 533 346
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 000	2 000	1 254
	Кредиторская задолженность	1520	1 129 761	1 416 382	1 616 660
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	14 719	18 461	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	41 086
	Итого по разделу V	1500	1 146 480	1 436 843	1 659 000
	БАЛАНС	1700	2 823 265	3 083 065	3 605 417



Руководитель

(подпись)

Пытнев Валерий
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"	по ОКПО	74960721		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2536148933		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Общество с ограниченной ответственностью	/ частная	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	107 145	233 085
	Себестоимость продаж	2120	(101 291)	(238 417)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 854	(5 332)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 854	(5 332)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	752	1 081
	Проценты к уплате	2330	(16 374)	(5 333)
	Прочие доходы	2340	60 261	12 375
	Прочие расходы	2350	(43 465)	(113 046)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 028	(110 255)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(315)	(10 595)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	6 646	8 986
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(8 670)	9 862
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 004	(91 407)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 004	(91 407)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Пытнев Валерий
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 июля 2019 г.