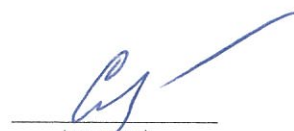


Действие настоящего разрешения  
продлено до « 31 » марта 2020 г.

И.о. начальника управления  
градостроительства и архитектуры  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.А.Склянчук  
(расшифровка подписи)



« 18 » января 2019 г.

Кому ООО Инвестиционно-строительная

(наименование застройщика)

компания "АРКАДА"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Владивосток, ул. Семеновская, д 29

полное наименование организации-для юридических лиц, его почтовый

индекс и и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **22.09.2017**

№ **RU25304000-336/2017**

### Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г. Владивостоке, в районе ул. Фастовская, д. 33. Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-2-1-2-0007-17 от 04.07.2017 №2-1-1-0010-15-01 от 09.08.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	25:28:030006:287

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:030006
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU25304000-011029201400000313, утвержденный распоряжением управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 31.12.2014 № 3129
3.2 Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Владивостока от 30.12.2014 № 11036
3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Новая архитектура" 2017г.
4. Краткие проектные характеристики объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
Общая площадь (кв. м.): Жилой комплекс: 48151,46, в т.ч. выше отм. 0,000 - 34538,90; ниже отм. 0,000 - 13612,56. Жилое здание "А": выше отм. 0,000 - 11492,92; ниже отм. 0,000 - 437,57; Жилое здание "Р": выше отм. 0,000 - 11558,89; ниже отм. 0,000 - 439,01; Жилое здание "Т": выше отм. 0,000 - 11487,09; ниже отм. 0,000 - 437,68; Общая площадь квартир - 7761,9; технический чердак - 437,57; Общая площадь квартир - 7698,72; технический чердак - 437,68; Жилой комплекс - 181713,0, в т.ч.: в том числе подземной части (квб. м.): 64589,0	Жилой комплекс - 181713,0, в т.ч.: в том числе подземной части (квб. м.): 64589,0
Объем (квб. м.): Жилой комплекс - 181713,0, в т.ч.: в том числе подземной части (квб. м.): 64589,0	Жилой комплекс - 181713,0, в т.ч.: в том числе подземной части (квб. м.): 64589,0
Количество этажей всего - 28. Стилюбатная часть (ниже отм. 0,000) - 3	Количество этажей (шт.): Стилюбатная часть (ниже отм. 0,000) - 3
Количество помещений (шт.): Количество помещений (шт.):	Количество помещений (шт.):
Площадь (кв. м.): Площадь (кв. м.):	Площадь (кв. м.):
Иные показатели: Этажность: жилые здания "А", "Р", "Т" - 25 этажей. Количество квартир: Жилое здание "А" - 112; жилое здание "Р" - 112; жилое здание "Т" - 112. Полная площадь:	Иные показатели: Этажность: жилые здания "А", "Р", "Т" - 25 этажей. Количество квартир: Жилое здание "А" - 112; жилое здание "Р" - 112; жилое здание "Т" - 112. Полная площадь:

5. Адрес (местоположение) объекта:	Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Фастовская, д. 33
5. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения):	
Тип (кЛ, вЛ, квЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Влияние на безопасность:	Влияние на безопасность:
Иные показатели:	Иные показатели:

Нежилых помещений 1, 2, 3; жилое здание "А" - 273,45 кв.м.; нежилых помещений 1, 2, 3; жилое здание "Р" - 274,02 кв.м.; нежилых помещений 1, 2, 3; жилое здание "Т" - 274,30 кв.м.

Общее количество парковочных мест - 255, в т.ч.: на отм. -14.100 - 65; на отм. - 9.900 - 121; на отм. - 5.700 - 64; на кровле стилобата - 5.

Стилюбатная часть (ниже отм. 0,000): полезная площадь - 1954,85 кв.м.; в т.ч. 4 нежилых помещения - 1617,64 кв.м.; площадь парковочных мест - 3771,72 кв.м.; 863,0 кв.м.; площадь технических помещений - 675,08 кв. м.

Срок действия настоящего разрешения - до "22" августа 2019г.

в соответствии с разделом "Проект организации строительства", ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник управления градостроительства и архитектуры

А.М. Шестерикова

*(подпись)*

(расшифровка подписи)

Серия АА 333



М.П.

"22" сентября 2017г.

(подпись)

архитектуры

(подпись)

(подпись)

(подпись)