

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000864 от 06.05.2022

**Многоквартирный жилой дом № 47 (по ГП)**

**Дата первичного размещения: 24.07.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АКФЕН ПРЕСТИЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ АКФЕН ПРЕСТИЖ</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>236001</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калининградская</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Елизаветинская</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 11</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (401) 277-77-22</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>secretar@akfen39.ru</b>                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://akfen39.ru/">https://akfen39.ru/</a></b>          |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Байтаров</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сулейман</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Мавлуд оглы</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АКФЕН ПРЕСТИЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3906384432</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                     |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906384432</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193926013863</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.09.2019</b>                                                                                                                  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Байтаров</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Сулейман</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Мавлуд оглы</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>200-790-637 35</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390512228645</b>                                                                   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:                                              |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2   | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-155,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>41 265,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 373,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Елизаветинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:<br><b>47ГП</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |



|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>30447,6 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 335,00 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 624,00 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 959,00 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (инвестиционный договор)</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>22</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>20.07.2004</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>14.09.2004,28.12.2004,20.10.2010,23.12.2011,18.04.2017,16.02.2018,12.08.2019,13.02.2020</b>                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛенТИСиз-Калининград</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3904014612</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Балтситисервис</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3906250083</b>                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                          |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.11.2017</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>39-2-1-3-0104-17</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3906279340</b>                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Дом 47"</b>                                                                                                                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-086-2018</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.04.2018</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.08.2021</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b>                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-086-2018</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.04.2018</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.12.2022</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b>                                                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-086-2018</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.04.2018</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.03.2024</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.11.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-086-2018</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.04.2018</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.07.2025</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.02.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>346/2017-А</b>                                       |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.08.2017</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.08.2017</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>24.02.2024</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>16.04.2021</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов Администрации городского округа "Город Калининград"</b>          |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>39:15:130710:90</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 644,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                       |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Размещены в пределах отведенного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Размещены в пределах отведенного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена в пределах границ отведенного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В связи с отсутствием на участке зеленых насаждений в материалах проекта предусмотрена посадка зеленых насаждений в пределах участка. Среди элементов озеленения: Липа крупнолистная- 13шт, береза бородавчатая- 12шт, свидина кроваво-красная - 350шт, девичий виноград 26шт, газон- 2238,1м2.</b>                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение многоквартирного жилого дома предусмотрено от ВРУ дома. Предусмотрены 15 опор со светильниками для освещения территории. ТУ МКУ "КСЗ" №133 от 25.06.2018, срок действия - два года.</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В соответствии с проектом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>55 м</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2013</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-585</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2013</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-585</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гидротехник</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906336196</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2636</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2024</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Калининградгазификация</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214945</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.05.2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700-М-СТ/ГР</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.11.2022</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>179 179,69 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                              |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергосеть</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906126174</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48/21</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 154 677,60 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7838056212</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.03.2022</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22/614</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.03.2025</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТИС - Диалог</b>                                 |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТИС-Диалог</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>                        |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТИС-Диалог</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>                        |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТИС-Диалог</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>                        |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт Сервис</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906359644</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>285        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>131      |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>87            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>44 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 72.20                | 2                 | 72.20                      | 2.72                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 73.00                | 2                 | 73.00                      | 2.72                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 45.10                | 1                 | 45.10                      | 2.72                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 45.20                | 1                 | 45.20                      | 2.72                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 44.70                | 1                 | 44.70                      | 2.72                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 44.70                | 1                 | 44.70                      | 2.72                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 45.30                | 1                 | 45.30                      | 2.72                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1                                         | 71.60                | 2                 | 71.60                      | 2.72                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1                                         | 72.00                | 2                 | 72.00                      | 2.72                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                         | 44.50                | 1                 | 44.50                      | 2.72                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                         | 44.60                | 1                 | 44.60                      | 2.72                |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                         | 44.20                | 1                 | 44.20                      | 2.72                |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                         | 44.10                | 1                 | 44.10                      | 2.72                |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                         | 44.70                | 1                 | 44.70                      | 2.72                |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                         | 71.60                | 2                 | 71.60                      | 2.72                |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                         | 72.00                | 2                 | 72.00                      | 2.72                |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                         | 44.50                | 1                 | 44.50                      | 2.72                |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                         | 44.60                | 1                 | 44.60                      | 2.72                |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                         | 44.20                | 1                 | 44.20                      | 2.72                |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                         | 44.10                | 1                 | 44.10                      | 2.72                |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | 1                                         | 44.70                | 1                 | 44.70                      | 2.72                |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 5                 | 1                                         | 71.60                | 2                 | 71.60                      | 2.72                |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 5                 | 1                                         | 72.00                | 2                 | 72.00                      | 2.72                |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 5                 | 1                                         | 44.50                | 1                 | 44.50                      | 2.72                |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 5                 | 1                                         | 44.60                | 1                 | 44.60                      | 2.72                |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 5                 | 1                                         | 44.20                | 1                 | 44.20                      | 2.72                |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 5                 | 1                                         | 44.10                | 1                 | 44.10                      | 2.72                |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 5                 | 1                                         | 44.70                | 1                 | 44.70                      | 2.72                |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 6                 | 1                                         | 71.60                | 2                 | 71.60                      | 2.72                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 72.00 | 2 | 72.00 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 71.60 | 2 | 71.60 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 72.00 | 2 | 72.00 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 71.60 | 2 | 71.60 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 72.00 | 2 | 72.00 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 71.60 | 2 | 71.60 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 72.00 | 2 | 72.00 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 71.80 | 2 | 71.80 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 70.50 | 2 | 70.50 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 44.00 | 1 | 44.00 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 43.70 | 1 | 43.70 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 43.60 | 1 | 43.60 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 71.80 | 2 | 71.80 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 70.50 | 2 | 70.50 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 44.00 | 1 | 44.00 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 43.70 | 1 | 43.70 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 43.60 | 1 | 43.60 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 71.80 | 2 | 71.80 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 70.50 | 2 | 70.50 | 2.72 |

|     |          |    |   |        |   |        |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 73  | Квартира | 12 | 1 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 74  | Квартира | 12 | 1 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 75  | Квартира | 12 | 1 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 76  | Квартира | 12 | 1 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 77  | Квартира | 12 | 1 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 78  | Квартира | 13 | 1 | 71.80  | 2 | 71.80  | 2.72 |
| 79  | Квартира | 13 | 1 | 70.50  | 2 | 70.50  | 2.72 |
| 80  | Квартира | 13 | 1 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 81  | Квартира | 13 | 1 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 82  | Квартира | 13 | 1 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 83  | Квартира | 13 | 1 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 84  | Квартира | 13 | 1 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 85  | Квартира | 14 | 1 | 71.80  | 2 | 71.80  | 2.72 |
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 70.50  | 2 | 70.50  | 2.72 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 92  | Квартира | 15 | 1 | 73.40  | 1 | 73.40  | 3.32 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 110.60 | 3 | 110.60 | 3.32 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 93.60  | 2 | 93.60  | 3.32 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 95.20  | 2 | 95.20  | 3.32 |
| 96  | Квартира | 2  | 2 | 45.30  | 1 | 45.30  | 2.72 |
| 97  | Квартира | 2  | 2 | 44.70  | 1 | 44.70  | 2.72 |
| 98  | Квартира | 2  | 2 | 44.70  | 1 | 44.70  | 2.72 |
| 99  | Квартира | 2  | 2 | 45.20  | 1 | 45.20  | 2.72 |
| 100 | Квартира | 2  | 2 | 45.10  | 1 | 45.10  | 2.72 |
| 101 | Квартира | 2  | 2 | 71.10  | 2 | 71.10  | 2.72 |
| 102 | Квартира | 2  | 2 | 74.10  | 2 | 74.10  | 2.72 |
| 103 | Квартира | 3  | 2 | 44.70  | 1 | 44.70  | 2.72 |
| 104 | Квартира | 3  | 2 | 44.10  | 1 | 44.10  | 2.72 |
| 105 | Квартира | 3  | 2 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 106 | Квартира | 3  | 2 | 44.60  | 1 | 44.60  | 2.72 |
| 107 | Квартира | 3  | 2 | 44.50  | 1 | 44.50  | 2.72 |
| 108 | Квартира | 3  | 2 | 70.10  | 2 | 70.10  | 2.72 |
| 109 | Квартира | 3  | 2 | 73.50  | 2 | 73.50  | 2.72 |
| 110 | Квартира | 4  | 2 | 44.70  | 1 | 44.70  | 2.72 |
| 111 | Квартира | 4  | 2 | 44.10  | 1 | 44.10  | 2.72 |
| 112 | Квартира | 4  | 2 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 113 | Квартира | 4  | 2 | 44.60  | 1 | 44.60  | 2.72 |
| 114 | Квартира | 4  | 2 | 44.50  | 1 | 44.50  | 2.72 |
| 115 | Квартира | 4  | 2 | 70.10  | 2 | 70.10  | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 4  | 2 | 73.50 | 2 | 73.50 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 5  | 2 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 5  | 2 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 5  | 2 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 5  | 2 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 5  | 2 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 5  | 2 | 70.10 | 2 | 70.10 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 5  | 2 | 73.50 | 2 | 73.50 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 6  | 2 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 6  | 2 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 6  | 2 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 6  | 2 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 6  | 2 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 6  | 2 | 70.10 | 2 | 70.10 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 6  | 2 | 73.50 | 2 | 73.50 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 7  | 2 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 7  | 2 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 7  | 2 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 7  | 2 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 7  | 2 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 7  | 2 | 70.10 | 2 | 70.10 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 7  | 2 | 73.50 | 2 | 73.50 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 8  | 2 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 8  | 2 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 8  | 2 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 8  | 2 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 8  | 2 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 8  | 2 | 70.10 | 2 | 70.10 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 8  | 2 | 73.50 | 2 | 73.50 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 9  | 2 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 9  | 2 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 9  | 2 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 9  | 2 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 9  | 2 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 9  | 2 | 70.10 | 2 | 70.10 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 9  | 2 | 73.50 | 2 | 73.50 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 10 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 10 | 2 | 43.60 | 1 | 43.60 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 10 | 2 | 43.70 | 1 | 43.70 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 10 | 2 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 10 | 2 | 44.00 | 1 | 44.00 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 10 | 2 | 70.40 | 2 | 70.40 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 71.90 | 2 | 71.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |        |   |        |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 159 | Квартира | 11 | 2 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 160 | Квартира | 11 | 2 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 161 | Квартира | 11 | 2 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 162 | Квартира | 11 | 2 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 163 | Квартира | 11 | 2 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 164 | Квартира | 11 | 2 | 70.40  | 2 | 70.40  | 2.72 |
| 165 | Квартира | 11 | 2 | 71.90  | 2 | 71.90  | 2.72 |
| 166 | Квартира | 12 | 2 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 167 | Квартира | 12 | 2 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 168 | Квартира | 12 | 2 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 169 | Квартира | 12 | 2 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 170 | Квартира | 12 | 2 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 171 | Квартира | 12 | 2 | 70.40  | 2 | 70.40  | 2.72 |
| 172 | Квартира | 12 | 2 | 71.90  | 2 | 71.90  | 2.72 |
| 173 | Квартира | 13 | 2 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 174 | Квартира | 13 | 2 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 175 | Квартира | 13 | 2 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 176 | Квартира | 13 | 2 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 177 | Квартира | 13 | 2 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 178 | Квартира | 13 | 2 | 70.40  | 2 | 70.40  | 2.72 |
| 179 | Квартира | 13 | 2 | 71.90  | 2 | 71.90  | 2.72 |
| 180 | Квартира | 14 | 2 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 181 | Квартира | 14 | 2 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 182 | Квартира | 14 | 2 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 183 | Квартира | 14 | 2 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 184 | Квартира | 14 | 2 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 185 | Квартира | 14 | 2 | 70.40  | 2 | 70.40  | 2.72 |
| 186 | Квартира | 14 | 2 | 71.90  | 2 | 71.90  | 2.72 |
| 187 | Квартира | 15 | 2 | 95.20  | 2 | 95.20  | 3.32 |
| 188 | Квартира | 15 | 2 | 93.60  | 2 | 93.60  | 3.32 |
| 189 | Квартира | 15 | 2 | 110.40 | 3 | 110.40 | 3.32 |
| 190 | Квартира | 15 | 2 | 73.30  | 1 | 73.30  | 3.32 |
| 191 | Квартира | 2  | 3 | 72.20  | 2 | 72.20  | 2.72 |
| 192 | Квартира | 2  | 3 | 73.00  | 2 | 73.00  | 2.72 |
| 193 | Квартира | 2  | 3 | 45.10  | 1 | 45.10  | 2.72 |
| 194 | Квартира | 2  | 3 | 45.20  | 1 | 45.20  | 2.72 |
| 195 | Квартира | 2  | 3 | 44.70  | 1 | 44.70  | 2.72 |
| 196 | Квартира | 2  | 3 | 44.70  | 1 | 44.70  | 2.72 |
| 197 | Квартира | 2  | 3 | 45.30  | 1 | 45.30  | 2.72 |
| 198 | Квартира | 3  | 3 | 71.60  | 2 | 71.60  | 2.72 |
| 199 | Квартира | 3  | 3 | 72.00  | 2 | 72.00  | 2.72 |
| 200 | Квартира | 3  | 3 | 44.50  | 1 | 44.50  | 2.72 |
| 201 | Квартира | 3  | 3 | 44.60  | 1 | 44.60  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 3 | 3 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 3 | 3 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 3 | 3 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 4 | 3 | 71.60 | 2 | 71.60 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 4 | 3 | 72.00 | 2 | 72.00 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 4 | 3 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 4 | 3 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 4 | 3 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 4 | 3 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 4 | 3 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 5 | 3 | 71.60 | 2 | 71.60 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 5 | 3 | 72.00 | 2 | 72.00 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 5 | 3 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 5 | 3 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 5 | 3 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 5 | 3 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 5 | 3 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 6 | 3 | 71.60 | 2 | 71.60 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 6 | 3 | 72.00 | 2 | 72.00 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 6 | 3 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 6 | 3 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 6 | 3 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 6 | 3 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 6 | 3 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 7 | 3 | 71.60 | 2 | 71.60 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 7 | 3 | 72.00 | 2 | 72.00 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 7 | 3 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 7 | 3 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 7 | 3 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 7 | 3 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 7 | 3 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 8 | 3 | 71.60 | 2 | 71.60 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 8 | 3 | 72.00 | 2 | 72.00 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 8 | 3 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 8 | 3 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 8 | 3 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 8 | 3 | 44.10 | 1 | 44.10 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 8 | 3 | 44.70 | 1 | 44.70 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 9 | 3 | 71.60 | 2 | 71.60 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 9 | 3 | 72.00 | 2 | 72.00 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 9 | 3 | 44.50 | 1 | 44.50 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 9 | 3 | 44.60 | 1 | 44.60 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 9 | 3 | 44.20 | 1 | 44.20 | 2.72 |



|     |          |    |   |        |   |        |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 245 | Квартира | 9  | 3 | 44.10  | 1 | 44.10  | 2.72 |
| 246 | Квартира | 9  | 3 | 44.70  | 1 | 44.70  | 2.72 |
| 247 | Квартира | 10 | 3 | 70.80  | 2 | 70.80  | 2.72 |
| 248 | Квартира | 10 | 3 | 70.50  | 2 | 70.50  | 2.72 |
| 249 | Квартира | 10 | 3 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 250 | Квартира | 10 | 3 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 251 | Квартира | 10 | 3 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 252 | Квартира | 10 | 3 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 253 | Квартира | 10 | 3 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 254 | Квартира | 11 | 3 | 70.80  | 2 | 70.80  | 2.72 |
| 255 | Квартира | 11 | 3 | 70.50  | 2 | 70.50  | 2.72 |
| 256 | Квартира | 11 | 3 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 257 | Квартира | 11 | 3 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 258 | Квартира | 11 | 3 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 259 | Квартира | 11 | 3 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 260 | Квартира | 11 | 3 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 261 | Квартира | 12 | 3 | 70.80  | 2 | 70.80  | 2.72 |
| 262 | Квартира | 12 | 3 | 70.50  | 2 | 70.50  | 2.72 |
| 263 | Квартира | 12 | 3 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 264 | Квартира | 12 | 3 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 265 | Квартира | 12 | 3 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 266 | Квартира | 12 | 3 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 267 | Квартира | 12 | 3 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 268 | Квартира | 13 | 3 | 70.80  | 2 | 70.80  | 2.72 |
| 269 | Квартира | 13 | 3 | 70.50  | 2 | 70.50  | 2.72 |
| 270 | Квартира | 13 | 3 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 271 | Квартира | 13 | 3 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 272 | Квартира | 13 | 3 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 273 | Квартира | 13 | 3 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 274 | Квартира | 13 | 3 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 275 | Квартира | 14 | 3 | 70.80  | 2 | 70.80  | 2.72 |
| 276 | Квартира | 14 | 3 | 70.50  | 2 | 70.50  | 2.72 |
| 277 | Квартира | 14 | 3 | 44.00  | 1 | 44.00  | 2.72 |
| 278 | Квартира | 14 | 3 | 44.20  | 1 | 44.20  | 2.72 |
| 279 | Квартира | 14 | 3 | 43.70  | 1 | 43.70  | 2.72 |
| 280 | Квартира | 14 | 3 | 43.60  | 1 | 43.60  | 2.72 |
| 281 | Квартира | 14 | 3 | 44.30  | 1 | 44.30  | 2.72 |
| 282 | Квартира | 15 | 3 | 73.30  | 1 | 73.30  | 3.32 |
| 283 | Квартира | 15 | 3 | 110.60 | 3 | 110.60 | 3.32 |
| 284 | Квартира | 15 | 3 | 93.80  | 2 | 93.80  | 3.32 |
| 285 | Квартира | 15 | 3 | 95.20  | 2 | 95.20  | 3.32 |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 54.50          | Помещение офиса                   | 40.90          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 5.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб                          | 1.00           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 73.30          | Помещение офиса                   | 54.00          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 6.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 5.00           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб                          | 2.10           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб                          | 1.00           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 51.00          | Помещение офиса                   | 38.90          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 3.90           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб                          | 1.10           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 51.20          | Помещение офиса                   | 39.10          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 3.90           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб                          | 1.10           |                     |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 45.60          | Помещение офиса                   | 34.70          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 3.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб                          | 1.10           |                     |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 45.60          | Помещение офиса                   | 34.70          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 3.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб                          | 1.10           |                     |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 59.40          | Помещение офиса                   | 48.90          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 2.30           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб                          | 1.00           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.80           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 4.40           |                     |
| 8              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 43.20          | Помещение офиса                   | 32.90          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 3.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардероб                          | 1.00           |                     |

|         |                   |   |   |         |                            |        |      |
|---------|-------------------|---|---|---------|----------------------------|--------|------|
| Магазин | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1538.10 | Торговый зал               | 850.60 | 3.00 |
|         |                   |   |   |         | Фойе                       | 103.30 |      |
|         |                   |   |   |         | Тамбур                     | 15.90  |      |
|         |                   |   |   |         | Коридор                    | 7.00   |      |
|         |                   |   |   |         | С/у МГН                    | 3.50   |      |
|         |                   |   |   |         | С/у                        | 2.30   |      |
|         |                   |   |   |         | Склад                      | 67.90  |      |
|         |                   |   |   |         | Склад промтоваров          | 13.00  |      |
|         |                   |   |   |         | Водомерный узел магазина   | 5.10   |      |
|         |                   |   |   |         | Пекарня                    | 35.90  |      |
|         |                   |   |   |         | Моечная яиц                | 5.10   |      |
|         |                   |   |   |         | Моечная инвентаря          | 5.30   |      |
|         |                   |   |   |         | Кулинарный цех             | 31.60  |      |
|         |                   |   |   |         | Коридор                    | 105.80 |      |
|         |                   |   |   |         | Хол.камера сырых продуктов | 13.00  |      |
|         |                   |   |   |         | Мясной цех                 | 19.50  |      |
|         |                   |   |   |         | Хол.камера кулинарии       | 7.30   |      |
|         |                   |   |   |         | Морозильная камера         | 7.30   |      |
|         |                   |   |   |         | Овощной цех                | 13.10  |      |
|         |                   |   |   |         | Раздевалка                 | 21.30  |      |
|         |                   |   |   |         | КУИ                        | 8.10   |      |
|         |                   |   |   |         | Теплогенераторная          | 8.70   |      |
|         |                   |   |   |         | Теплогенераторная          | 5.50   |      |
|         |                   |   |   |         | Кабинет приемщика товара   | 11.70  |      |
|         |                   |   |   |         | Загрузка магазина          | 34.40  |      |
|         |                   |   |   |         | Кладовая пищевых отходов   | 5.60   |      |
|         |                   |   |   |         | Мусорокамера               | 12.90  |      |
|         |                   |   |   |         | Электрощитовая             | 7.40   |      |
|         |                   |   |   |         | Помещение офиса            | 66.90  |      |
|         |                   |   |   |         | Тамбур                     | 3.20   |      |
|         |                   |   |   |         | КУИ                        | 2.60   |      |
|         |                   |   |   |         | С/у                        | 3.50   |      |
|         |                   |   |   |         | Гардероб                   | 1.70   |      |
|         |                   |   |   |         | Мусорокамера               | 22.10  |      |
|         |                   |   |   |         | Душевая                    | 3.80   |      |
|         |                   |   |   |         | С/у                        | 6.20   |      |
| 10      | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.6     | Внеквартирная кладовая     | 3.6    | 3.00 |
| 11      | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.4     | Внеквартирная кладовая     | 3.4    | 3.00 |
| 12      | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.4     | Внеквартирная кладовая     | 3.4    | 3.00 |
| 13      | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.7     | Внеквартирная кладовая     | 2.7    | 3.00 |
| 14      | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.9     | Внеквартирная кладовая     | 2.9    | 3.00 |
| 15      | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.2     | Внеквартирная кладовая     | 3.2    | 3.00 |
| 16      | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.2     | Внеквартирная кладовая     | 3.2    | 3.00 |

|    |                   |    |   |      |                        |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------|------|------|
| 17 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.2  | Внеквартирная кладовая | 3.2  | 3.00 |
| 18 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.2  | Внеквартирная кладовая | 3.2  | 3.00 |
| 19 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.2  | Внеквартирная кладовая | 3.2  | 3.00 |
| 20 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.0  | Внеквартирная кладовая | 3.0  | 3.00 |
| 21 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 5.2  | Внеквартирная кладовая | 5.2  | 3.00 |
| 22 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 5.2  | Внеквартирная кладовая | 5.2  | 3.00 |
| 23 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.9  | Внеквартирная кладовая | 3.9  | 3.00 |
| 24 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.8  | Внеквартирная кладовая | 3.8  | 3.00 |
| 25 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 4.0  | Внеквартирная кладовая | 4.0  | 3.00 |
| 26 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.9  | Внеквартирная кладовая | 3.9  | 3.00 |
| 27 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.9  | Внеквартирная кладовая | 3.9  | 3.00 |
| 28 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.7  | Внеквартирная кладовая | 3.7  | 3.00 |
| 29 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 4.3  | Внеквартирная кладовая | 4.3  | 3.00 |
| 30 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 4.2  | Внеквартирная кладовая | 4.2  | 3.00 |
| 31 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 2.6  | Внеквартирная кладовая | 2.6  | 3.00 |
| 32 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 2.6  | Внеквартирная кладовая | 2.6  | 3.00 |
| 33 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 2.6  | Внеквартирная кладовая | 2.6  | 3.00 |
| 34 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.5  | Внеквартирная кладовая | 3.5  | 3.00 |
| 35 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.4  | Внеквартирная кладовая | 3.4  | 3.00 |
| 36 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 4.3  | Внеквартирная кладовая | 4.3  | 3.00 |
| 37 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 5.2  | Внеквартирная кладовая | 5.2  | 3.00 |
| 38 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 2.8  | Внеквартирная кладовая | 2.8  | 3.00 |
| 39 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.1  | Внеквартирная кладовая | 3.1  | 3.00 |
| 40 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 6.4  | Внеквартирная кладовая | 6.4  | 3.00 |
| 41 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 6.4  | Внеквартирная кладовая | 6.4  | 3.00 |
| 42 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 4.2  | Внеквартирная кладовая | 4.2  | 3.00 |
| 43 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 4.1  | Внеквартирная кладовая | 4.1  | 3.00 |
| 44 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 3.9  | Внеквартирная кладовая | 3.9  | 3.00 |
| 45 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.5 | Подвал                 | 15.5 |      |
| 46 | Машино-место      | -1 | 1 | 16.1 | Подвал                 | 16.1 |      |
| 47 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.7 | Подвал                 | 15.7 |      |
| 48 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.7 | Подвал                 | 15.7 |      |
| 49 | Машино-место      | -1 | 1 | 14.3 | Подвал                 | 14.3 |      |
| 50 | Машино-место      | -1 | 1 | 14.5 | Подвал                 | 14.5 |      |
| 51 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.0 | Подвал                 | 15.0 |      |
| 52 | Машино-место      | -1 | 1 | 14.9 | Подвал                 | 14.9 |      |
| 53 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.8 | Подвал                 | 15.8 |      |
| 54 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.8 | Подвал                 | 15.8 |      |
| 55 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.8 | Подвал                 | 15.8 |      |
| 56 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.8 | Подвал                 | 15.8 |      |
| 57 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.8 | Подвал                 | 15.8 |      |
| 58 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.8 | Подвал                 | 15.8 |      |
| 59 | Машино-место      | -1 | 1 | 15.8 | Подвал                 | 15.8 |      |

|     |              |    |   |      |        |      |  |
|-----|--------------|----|---|------|--------|------|--|
| 60  | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 61  | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 62  | Машино-место | -1 | 1 | 14.8 | Подвал | 14.8 |  |
| 63  | Машино-место | -1 | 1 | 26.4 | Подвал | 26.4 |  |
| 64  | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 65  | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 66  | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 67  | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 68  | Машино-место | -1 | 1 | 20.9 | Подвал | 20.9 |  |
| 69  | Машино-место | -1 | 1 | 20.9 | Подвал | 20.9 |  |
| 70  | Машино-место | -1 | 1 | 24.0 | Подвал | 24.0 |  |
| 71  | Машино-место | -1 | 1 | 17.2 | Подвал | 17.2 |  |
| 72  | Машино-место | -1 | 1 | 17.9 | Подвал | 17.9 |  |
| 73  | Машино-место | -1 | 1 | 17.5 | Подвал | 17.5 |  |
| 74  | Машино-место | -1 | 1 | 17.5 | Подвал | 17.5 |  |
| 75  | Машино-место | -1 | 1 | 17.1 | Подвал | 17.1 |  |
| 76  | Машино-место | -1 | 1 | 18.0 | Подвал | 18.0 |  |
| 77  | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 78  | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 79  | Машино-место | -1 | 1 | 24.0 | Подвал | 24.0 |  |
| 80  | Машино-место | -1 | 1 | 24.2 | Подвал | 24.2 |  |
| 81  | Машино-место | -1 | 1 | 24.3 | Подвал | 24.3 |  |
| 82  | Машино-место | -1 | 1 | 24.2 | Подвал | 24.2 |  |
| 83  | Машино-место | -1 | 1 | 20.8 | Подвал | 20.8 |  |
| 84  | Машино-место | -1 | 1 | 20.3 | Подвал | 20.3 |  |
| 85  | Машино-место | -1 | 1 | 15.7 | Подвал | 15.7 |  |
| 86  | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 87  | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 88  | Машино-место | -1 | 1 | 16.9 | Подвал | 16.9 |  |
| 89  | Машино-место | -1 | 1 | 16.9 | Подвал | 16.9 |  |
| 90  | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 91  | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 92  | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 93  | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 94  | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 95  | Машино-место | -1 | 1 | 14.8 | Подвал | 14.8 |  |
| 96  | Машино-место | -1 | 1 | 15.2 | Подвал | 15.2 |  |
| 97  | Машино-место | -1 | 1 | 15.2 | Подвал | 15.2 |  |
| 98  | Машино-место | -1 | 1 | 14.8 | Подвал | 14.8 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |

|     |              |    |   |      |        |      |  |
|-----|--------------|----|---|------|--------|------|--|
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 15.6 | Подвал | 15.6 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Подвал | 15.8 |  |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 19.6 | Подвал | 19.6 |  |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 19.6 | Подвал | 19.6 |  |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 19.5 | Подвал | 19.5 |  |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 19.6 | Подвал | 19.6 |  |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 19.5 | Подвал | 19.5 |  |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 17.6 | Подвал | 17.6 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 20.5 | Подвал | 20.5 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 20.9 | Подвал | 20.9 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 27.5 | Подвал | 27.5 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Венткамера автостоянки                        | подземный этаж                        | техническое          | 39.5           |
| 2     | Тех.коридор для обслуживания инженерных сетей | подземный этаж                        | техническое          | 26.4           |
| 3     | Венткамера автостоянки                        | подземный этаж                        | техническое          | 12             |
| 4     | Электрощитовая дома                           | подземный этаж                        | техническое          | 14.1           |
| 5     | Тех.коридор для обслуживания инженерных сетей | подземный этаж                        | техническое          | 45.8           |
| 6     | Насосная пожаротушения                        | подземный этаж                        | техническое          | 13.5           |
| 7     | Водомерный узел, насосная                     | подземный этаж                        | техническое          | 15.4           |
| 8     | КУИ                                           | подземный этаж                        | общественное         | 2.1            |
| 9     | Сан узел                                      | подземный этаж                        | общественное         | 3.3            |
| 10    | Помещение охраны                              | подземный этаж                        | техническое          | 12.2           |

|    |                                                                    |                |              |        |
|----|--------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|--------|
| 11 | Электрощитовая дома                                                | подземный этаж | техническое  | 10.4   |
| 12 | Насосная                                                           | подземный этаж | техническое  | 14.1   |
| 13 | Водомерный узел                                                    | подземный этаж | техническое  | 7.7    |
| 14 | Общее имущество дома (лифтовые холлы, коридоры, тамбуры, лестницы) | с 1 по 15 этаж | общественное | 3392.6 |
| 15 | Проезд во встроенной подземной автостоянке                         | подземный этаж |              | 1738.3 |
| 16 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.5   |
| 17 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 16.1   |
| 18 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.7   |
| 19 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.7   |
| 20 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 14.3   |
| 21 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 14.5   |
| 22 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15     |
| 23 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 14.9   |
| 24 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.8   |
| 25 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.8   |
| 26 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.8   |
| 27 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.8   |
| 28 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.8   |
| 29 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.8   |
| 30 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.8   |
| 31 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.8   |
| 32 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 15.8   |
| 33 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 14.8   |
| 34 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 26.4   |
| 35 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 17.6   |
| 36 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 17.6   |
| 37 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 17.6   |
| 38 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 17.6   |
| 39 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 20.9   |
| 40 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 20.9   |
| 41 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 24     |
| 42 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 17.2   |
| 43 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 17.9   |
| 44 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 17.5   |
| 45 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 17.5   |
| 46 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 17.1   |
| 47 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 18     |
| 48 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 17.6   |
| 49 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 17.6   |
| 50 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 24     |
| 51 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 24.2   |
| 52 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 24.3   |
| 53 | машиноместо                                                        | подземный этаж |              | 24.2   |





|     |             |                |      |
|-----|-------------|----------------|------|
| 97  | машиноместо | подземный этаж | 17.6 |
| 98  | машиноместо | подземный этаж | 17.6 |
| 99  | машиноместо | подземный этаж | 17.6 |
| 100 | машиноместо | подземный этаж | 20.5 |
| 101 | машиноместо | подземный этаж | 20.9 |
| 102 | машиноместо | подземный этаж | 27.5 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                     | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                   | Назначение                                                |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.    | подземный и надземные этажи                                                                     | Система электроснабжения. Категория электроснабжения -II, напряжение 10/0,4/0,23 кВ, мощность расчетный ток 651,0 А, тип системы электроснабжения -TN-C-S                                                                          | Электроснабжение, электрооборудование, наружное освещение |
| 2.    | подземный и надземные этажи                                                                     | Система водоснабжения. Внутренняя система - в две зоны. требуемый напор в системе водоснабжения 2-15 обеспечивается с помощью насосных установок , размещаемых на каждом из трех вводов.                                           | Водоснабжение                                             |
| 3.    | подземный и надземный этаж - бытовая канализация, придомовая территория - дождевая канализация. | Система водоотведения. Внутренние сети бытовой канализации - п/э труб, стояки из напорных труб ПНП. Трубопроводы бытовой канализации в автостоянке - из чугунных труб. Наружные сети дождевой канализации из ПВХ труб фирмы Вавин. | Водоотведение бытовых и ливневых стоков                   |
| 4.    | подземный и надземные этажи                                                                     | Система теплоснабжения. Источник теплоснабжения встроенных помещений осуществляется от теплогенераторных (№1,2,3,4).                                                                                                               | Отопление и горячее водоснабжение                         |
| 5.    | подземный и надземные этажи                                                                     | Система вентиляции. Встроенные помещения общественного назначения с механическим побуждением. Вентиляция автостоянки приточно-вытяжная с механическим побуждением.                                                                 | Вентиляция                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>                                                                                                                                    |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                                                                                 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>918 709 379,00 руб.</b>                                                                                                                                                                          |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                                                                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1       | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810732580002446</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000786</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>044030786</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>780443001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>46949399</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                                                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 538,1 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>223 024 500 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                                             |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |      | 22.1.1                                      | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |                                             |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                             |                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      | 24.1.1                                      |                                                                                                                                                                             |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Дата | Наименование раздела проектной документации |                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      | Описание изменений                          |                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1169303893621119790719689009883874044270

Владелец: **ООО "СЗ "АКФЕН ПРЕСТИЖ", Байтаров Сулейман  
Мавлуд Оглы, Калининград**

Действителен: с 17.12.2021 по 17.12.2022