ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Андерсен", г. Москва, пос. Десеновское, в районе дер. Десна, дом 6

№ 77-000002 по состоянию на 30.08.2018

Дата подачи декларации: 22.01.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ДЕСНА-ЛЭНД**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ДЕСНА-ЛЭНД**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **109004**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Николоямская**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **40;** Строение: **1;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 19:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)777-78-89**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **kompleks.andersen@gmail.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.kompleks-andersen.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Сухачев**
	1.5.2	Имя: **Максим**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ЖК "Андерсен"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7702592336**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1067746178158**

	2.1.3	Год регистрации: **2006**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СОЗВЕЗДИЕ**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7709669919**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **65,5 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **Компания "ФЕРРАРА АЛЬЯНС ЛЛП" (FERRARA ALLIANCE LLP)**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Великобритания**
	3.2.3	Дата регистрации: **01.11.2011**
	3.2.4	Регистрационный номер: **369401**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **регистратор компаний Англии и Уэльса**
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: **43 Бэдфорд Стрит, офис 11, Ковент-Гарден, Лондон, WC2E 9HA, Великобритания (Office 11, 43 Bedford Street Covent Garden, London, WC2E 9HA , UK)**
	3.2.7	Голосов в органе управления: **25,01 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2018**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **989,39 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **851 065,38 руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 082 880,97 руб.**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрора йона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Десеновское**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Десна**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **6**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **9179,51 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **до 5 баллов**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Азимут**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5052016177**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГИПРОКИНО**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7702376840**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-4-1-0056-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: **ПромМашТест**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Андерсен" дом строительный номер 6**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-232000-012595-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.04.2016**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.09.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.04.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **земельный участок принадлежит Застройщику на основании Протокола заседания Совета Директоров от 20.12.2013 номер 8**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **8**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.12.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Акционерное общество**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **ДЕСНА-ЛЭНД**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7702592336**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:17:0130104:152**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4379 1**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектная площадь проездов и площадок с асфальтовым покрытием 1980 кв.м., проектная площадь покрытий из тротуарной плитки 770 кв.м.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **10 машиномест площадью 125 кв.м. на западе от объекта строительства**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **проектная площадь дворового пространства 1481 кв.м.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадки для мусорных контейнеров для сбора ТБО расположены на западе от объекта строительства**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **устройство газонов и цветников, высадка деревьев. Проектная площадь озеленения - 1536 кв.м.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **планируется установка 5 столбов уличного освещения. ТУ №И-14-00-952775/109 от 18.11.14, Акт о выполнении ТУ от 22.12.2014г. Выданы ОАО "МОЭСК"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **обустройство открыток стоянок для легкового автотранспорта**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **ДЕСНА-ЛЭНД**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7702592336**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.02.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **собственные сети ливневой канализации**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.06.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **ДЕСНА-ЛЭНД**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7702592336**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.02.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **собственные сети бытовой канализации**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **ДЕСНА-ЛЭНД**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7702592336**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.02.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **собственные сети**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.06.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **Московская объединенная электросетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-14-00-952775/109**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **ГАЗПРОМ Газораспределение**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838306818**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **400/13**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: **СитиЛанКом**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7728261699**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **143**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **69**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **69**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	88.40	3	1	21.00	ванная	3.60
						2	13.40	кухня	10.60
						3	20.60	прихожая	17.70
								туалет	1.50
2	жилое	1	1	43.70	1	1	18.00	ванная	3.60
								кладовая	2.10
								кухня	12.60
								прихожая	7.40
3	жилое	1	1	44.20	1	1	18.40	ванная	3.60
								кладовая	2.10
								кухня	12.60
								прихожая	7.50
4	жилое	1	1	43.30	1	1	18.10	ванная	3.60

								кухня	12.20
								прихожая	9.40
5	жилое	1	1	30.70	1	1	21.70	ванная	3.80
								прихожая	5.20
6	жилое	1	1	26.80	1	1	17.10	ванная	3.70
								прихожая	6.00
7	жилое	1	1	40.30	1	1	19.80	ванная	3.10
								кухня	10.60
								прихожая	5.20
								санузел	1.60
8	жилое	1	1	67.00	2	1	23.40	ванная	3.80
						2	17.40	кухня	10.30
								прихожая	10.60
								санузел	1.50
9	жилое	1	1	54.60	2	1	18.60	ванная	3.20
								кухня	9.90
								прихожая	8.20
								санузел	1.40
10	жилое	1	1	34.20	1	1	21.40	ванная	3.90
								прихожая	8.90
11	жилое	2	1	68.40	2	1	23.40	ванная	3.50
						2	17.40	кухня	10.70
								лоджия	1.30
								прихожая	10.70
								санузел	1.40
12	жилое	2	1	56.00	2	1	18.50	ванная	3.20
						2	13.20	кухня	9.90
								лоджия	1.30
								прихожая	8.60
								санузел	1.30
13	жилое	2	1	38.20	1	1	17.90	ванная	3.80
								кухня	10.10
								лоджия	1.30
								прихожая	5.10
14	жилое	2	1	28.70	1	1	19.70	ванная	3.80
								лоджия	1.30
								прихожая	3.90
15	жилое	2	1	88.90	3	1	21.00	ванная	3.30
						2	13.40	кладовая	1.90
						3	20.60	кухня	10.60
								лоджия	1.30
								прихожая	15.30
								санузел	1.50
16	жилок	2	1	44.80	1	1	18.40	ванная	3.60
								кладовая	3.00
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
17	жилое	2	1	42.30	1	1	18.90	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
18	жилое	2	1	41.30	1	1	18.10	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	8.90
19	жилое	2	1	31.30	1	1	20.70	ванная	3.80

								лоджия	1.60
								прихожая	5.20
20	жилое	2	1	28.80	1	1	17.10	ванная	3.80
								лоджия	1.80
								прихожая	6.10
21	жилое	2	1	38.70	1	1	17.40	ванная	4.90
								кухня	10.60
								лоджия	1.00
								прихожая	4.80
22	жилое	3	1	68.40	2	1	23.40	ванная	3.50
						2	17.40	кухня	10.70
								лоджия	1.30
								прихожая	10.70
								санузел	1.40
23	жилое	3	1	56.00	2	1	18.50	ванная	3.20
						2	13.20	кухня	9.90
								лоджия	1.30
								прихожая	8.60
								санузел	1.30
24	жилое	3	1	38.20	1	1	17.90	ванная	3.80
								кухня	10.10
								лоджия	1.30
								прихожая	5.10
25	жилое	3	1	28.70	1	1	19.70	ванная	3.80
								лоджия	1.30
								прихожая	3.90
26	жилое	3	1	88.90	3	1	21.00	ванная	3.30
						2	13.40	кладовая	1.90
						3	20.60	кухня	10.60
								лоджия	1.30
								прихожая	15.30
								санузел	1.50
27	жилое	3	1	44.80	1	1	18.40	ванная	3.60
								кладовая	3.00
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
28	жилое	3	1	42.30	1	1	18.90	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
29	жилое	3	1	41.30	1	1	18.10	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	8.90
30	жилое	3	1	31.30	1	1	20.70	ванная	3.80
								лоджия	1.60
								прихожая	5.20
31	жилое	3	1	28.80	1	1	17.10	ванная	3.80
								лоджия	1.80
								прихожая	6.10
32	жилое	3	1	38.70	1	1	17.40	ванная	4.90
								кухня	10.60
								лоджия	1.00
								прихожая	4.80
33	жилое	4	1	68.40	2	1	23.40	ванная	3.50
						2	17.40	кухня	10.70

								лоджия	1.30
								прихожая	10.70
								санузел	1.40
34	жилое	4	1	56.00	2	1	18.50	ванная	3.20
						2	13.20	кухня	9.90
								лоджия	1.30
								прихожая	8.60
								санузел	1.30
35	жилое	4	1	38.20	1	1	17.90	ванная	3.80
								кухня	10.10
								лоджия	1.30
								прихожая	5.10
36	жилое	4	1	28.70	1	1	19.70	ванная	3.80
								лоджия	1.30
								прихожая	3.90
37	жилое	4	1	88.90	3	1	21.00	ванная	3.30
						2	13.40	кладовая	1.90
						3	20.60	кухня	10.60
								лоджия	1.30
								прихожая	15.30
								санузел	1.50
38	жилое	4	1	44.80	1	1	18.40	ванная	3.60
								кладовая	3.00
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
39	жилое	4	1	42.30	1	1	18.90	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
40	жилое	4	1	41.30	1	1	18.10	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	8.90
41	жилое	4	1	31.30	1	1	20.70	ванная	3.80
								лоджия	1.60
								прихожая	5.20
42	жилое	4	1	28.80	1	1	17.10	ванная	3.80
								лоджия	1.80
								прихожая	6.10
43	жилое	4	1	38.70	1	1	17.40	ванная	4.90
								кухня	10.60
								лоджия	1.00
								прихожая	4.80
44	жилое	5	1	68.40	2	1	23.40	ванная	3.50
						2	17.40	кухня	10.70
								лоджия	1.30
								прихожая	10.70
								санузел	1.40
45	жилое	5	1	56.00	2	1	18.50	ванная	3.20
						2	13.20	кухня	9.90
								лоджия	1.30
								прихожая	8.60
								санузел	1.30
46	жилое	5	1	38.20	1	1	17.90	ванная	3.80
								кухня	10.10
								лоджия	1.30

								прихожая	5.10
47	жилое	5	1	28.70	1	1	19.70	ванная	3.80
								лоджия	1.30
								прихожая	3.90
48	жилое	5	1	88.90	3	1	21.00	ванная	3.30
						2	13.40	кладовая	1.90
						3	20.60	кухня	10.60
								лоджия	1.30
								прихожая	15.30
								санузел	1.50
49	жилое	5	1	44.80	1	1	18.40	ванная	3.60
								кладовая	3.00
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
50	жилое	5	1	42.30	1	1	18.90	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
51	жилое	5	1	41.30	1	1	18.10	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	8.90
52	жилое	5	1	31.30	1	1	20.70	ванная	3.80
								лоджия	1.60
								прихожая	5.20
53	жилое	5	1	28.80	1	1	17.10	ванная	3.80
								лоджия	1.80
								прихожая	6.10
54	жилое	5	1	38.70	1	1	17.40	ванная	4.90
								кухня	10.60
								лоджия	1.00
								прихожая	4.80
55	жилое	6	1	68.40	2	1	23.40	ванная	3.50
						2	17.40	кухня	10.70
								лоджия	1.30
								прихожая	10.70
								санузел	1.40
56	жилое	6	1	56.00	2	1	18.50	ванная	3.20
						2	13.20	кухня	9.90
								лоджия	1.30
								прихожая	8.60
								санузел	1.30
57	жилое	6	1	38.20	1	1	17.90	ванная	3.80
								кухня	10.10
								лоджия	1.30
								прихожая	5.10
58	жилое	6	1	28.70	1	1	19.70	ванная	3.80
								лоджия	1.30
								прихожая	3.90
59	жилое	6	1	88.90	3	1	21.00	ванная	3.30
						2	13.40	кладовая	1.90
						3	20.60	кухня	10.60
								лоджия	1.30
								прихожая	15.30
								санузел	1.50
60	жилое	6	1	44.80	1	1	18.40	ванная	3.60

								кладовая	3.00
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
61	жилое	6	1	42.30	1	1	18.90	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
62	жилое	6	1	41.30	1	1	18.10	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	8.90
63	жилое	6	1	31.30	1	1	20.70	ванная	3.80
								лоджия	1.60
								прихожая	5.20
64	жилое	6	1	28.80	1	1	17.10	ванная	3.80
								лоджия	1.80
								прихожая	6.10
65	жилое	6	1	38.70	1	1	17.40	ванная	4.90
								кухня	10.60
								лоджия	1.00
								прихожая	4.80
66	жилое	7	1	68.40	2	1	23.40	ванная	3.50
						2	17.40	кухня	10.70
								лоджия	1.30
								прихожая	10.70
								санузел	1.40
67	жилое	7	1	56.00	2	1	18.50	ванная	3.20
						2	13.20	кухня	9.90
								лоджия	1.30
								прихожая	8.60
								санузел	1.30
68	жилое	7	1	38.20	1	1	17.90	ванная	3.80
								кухня	10.10
								лоджия	1.30
								прихожая	5.10
69	жилое	7	1	28.70	1	1	19.70	ванная	3.80
								лоджия	1.30
								прихожая	3.90
70	жилое	7	1	88.90	3	1	21.00	ванная	3.30
						2	13.40	кладовая	1.90
						3	20.60	кухня	10.60
								лоджия	1.30
								прихожая	15.30
								санузел	1.50
71	жилое	7	1	44.80	1	1	18.40	ванная	3.60
								кладовая	3.00
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
72	жилое	7	1	42.30	1	1	18.90	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
73	жилое	7	1	41.30	1	1	18.10	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00

								прихожая	8.90
74	жилое	7	1	31.30	1	1	20.70	ванная	3.80
								лоджия	1.60
								прихожая	5.20
75	жилое	7	1	28.80	1	1	17.10	ванная	3.80
								лоджия	1.80
								прихожая	6.10
76	жилое	7	1	38.70	1	1	17.40	ванная	4.90
								кухня	10.60
								лоджия	1.00
								прихожая	4.80
77	жилое	8	1	68.40	2	1	23.40	ванная	3.50
						2	17.40	кухня	10.70
								лоджия	1.30
								прихожая	10.70
								санузел	1.40
78	жилое	8	1	56.00	2	1	18.50	ванная	3.20
						2	13.20	кухня	9.90
								лоджия	1.30
								прихожая	8.60
								санузел	1.30
79	жилое	8	1	38.20	1	1	17.90	ванная	3.80
								кухня	10.10
								лоджия	1.30
								прихожая	5.10
80	жилое	8	1	28.70	1	1	19.70	ванная	3.80
								лоджия	1.30
								прихожая	3.90
81	жилое	8	1	88.90	3	1	21.00	ванная	3.30
						2	13.40	кладовая	1.90
						3	20.60	кухня	10.60
								лоджия	1.30
								прихожая	15.30
								санузел	1.50
82	жилое	8	1	44.80	1	1	18.40	ванная	3.60
								кладовая	3.00
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
83	жилое	8	1	42.30	1	1	18.90	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	9.10
84	жилое	8	1	41.30	1	1	18.10	ванная	3.60
								кухня	9.70
								лоджия	1.00
								прихожая	8.90
85	жилое	8	1	31.30	1	1	20.70	ванная	3.80
								лоджия	1.60
								прихожая	5.20
86	жилое	8	1	28.80	1	1	17.10	ванная	3.80
								лоджия	1.80
								прихожая	6.10
87	жилое	8	1	38.70	1	1	17.40	ванная	4.90
								кухня	10.60
								лоджия	1.00
								прихожая	4.80

88	жилое	1	2	35.60	1	1	25.90	ванная	4.60
								прихожая	5.10
89	жилое	1	2	65.70	2	1	24.20	ванная	3.30
						2	17.90	кухня	11.40
								прихожая	7.40
								санузел	1.50
90	жилое	1	2	27.70	1	1	17.90	ванная	3.60
								прихожая	6.20
91	жилое	1	2	39.00	1	1	19.60	ванная	3.80
								кухня	10.00
								прихожая	5.60
92	жилое	1	2	72.20	2	1	21.50	ванная	3.50
						2	16.50	ванная	3.80
								кладовая	2.00
								кухня	13.00
								прихожая	11.90
93	жилое	1	2	43.70	1	1	18.00	ванная	3.60
								кладовая	2.10
								кухня	12.60
								прихожая	7.40
94	жилое	1	2	46.30	1	1	18.10	ванная	3.80
								кладовая	2.40
								кухня	12.40
								прихожая	9.60
95	жилое	1	2	83.60	3	1	22.60	ванная	3.20
						2	14.50	кладовая	1.80
						3	14.60	кухня	10.20
								прихожая	15.30
								санузел	1.40
96	жилое	2	2	25.20	1	1	14.00	ванная	3.60
								лоджия	1.40
								прихожая	6.20
97	жилое	2	2	40.40	1	1	19.60	ванная	3.90
								кухня	10.00
								лоджия	1.40
								прихожая	5.50
98	жилое	2	2	72.00	2	1	21.10	ванная	3.80
						2	16.50	ванная	3.60
								кладовая	2.00
								кухня	10.50
								лоджия	1.40
								лоджия	1.00
								прихожая	12.10
99	жилое	2	2	41.80	1	1	18.50	ванная	3.60
								кухня	10.00
								лоджия	1.00
								прихожая	8.70
100	жилое	2	2	46.50	1	1	18.50	ванная	3.80
								кладовая	1.90
								кухня	9.80
								лоджия	1.00
								прихожая	11.50
101	жилое	2	2	86.30	3	1	22.60	ванная	3.60
						2	14.60	кладовая	2.10
						3	14.50	кухня	10.20
								лоджия	1.30
								прихожая	15.90

								санузел	1.50
102	жилое	2	2	61.90	2	1	15.00	ванная	3.60
						2	20.20	кухня	9.80
								лоджия	1.30
								прихожая	10.50
								санузел	1.50
103	жилое	2	2	72.50	2	1	24.20	ванная	3.70
						2	17.90	кладовая	3.30
								кухня	11.40
								лоджия	1.30
								прихожая	9.20
								санузел	1.50
104	жилое	3	2	25.20	1	1	14.00	ванная	3.60
								лоджия	1.40
								прихожая	6.20
105	жилое	3	2	40.40	1	1	19.60	ванная	3.90
								кухня	10.00
								лоджия	1.40
								прихожая	5.50
106	жилое	3	2	72.00	2	1	21.10	ванная	3.80
						2	16.50	ванная	3.60
								кладовая	2.00
								кухня	10.50
								лоджия	1.40
								лоджия	1.00
								прихожая	12.10
107	жилое	3	2	41.80	1	1	18.50	ванная	3.60
								кухня	10.00
								лоджия	1.00
								прихожая	8.70
108	жилое	3	2	46.50	1	1	18.50	ванная	3.80
								кладовая	1.90
								кухня	9.80
								лоджия	1.00
								прихожая	11.50
109	жилое	3	2	86.30	3	1	22.60	ванная	3.60
						2	14.60	кладовая	2.10
						3	14.50	кухня	10.20
								лоджия	1.30
								прихожая	15.90
								санузел	1.50
110	жилое	3	2	61.90	2	1	15.00	ванная	3.60
						2	20.20	кухня	9.80
								лоджия	1.30
								прихожая	10.50
								санузел	1.50
111	жилое	3	2	72.50	2	1	24.20	ванная	3.70
						2	17.90	кладовая	3.30
								кухня	11.40
								лоджия	1.30
								прихожая	9.20
								санузел	1.50
112	жилое	4	2	25.20	1	1	14.00	ванная	3.60
								лоджия	1.40
								прихожая	6.20
113	жилое	4	2	40.40	1	1	19.60	ванная	3.90
								кухня	10.00

								лоджия	1.40
								прихожая	5.50
114	жилое	4	2	72.00	2	1	21.10	ванная	3.80
						2	16.50	ванная	3.60
								кладовая	2.00
								кухня	10.50
								лоджия	1.40
								лоджия	1.00
								прихожая	12.10
115	жилое	4	2	41.80	1	1	18.50	ванная	3.60
								кухня	10.00
								лоджия	1.00
								прихожая	8.70
116	жилое	4	2	46.50	1	1	18.50	ванная	3.80
								кладовая	1.90
								кухня	9.80
								лоджия	1.00
								прихожая	11.50
117	жилое	4	2	86.30	3	1	22.60	ванная	3.60
						2	14.60	кладовая	2.10
						3	14.50	кухня	10.20
								лоджия	1.30
								прихожая	15.90
								санузел	1.50
118	жилое	4	2	61.90	2	1	15.00	ванная	3.60
						2	20.20	кухня	9.80
								лоджия	1.30
								прихожая	10.50
								санузел	1.50
119	жилое	4	2	72.50	2	1	24.20	ванная	3.70
						2	17.90	кладовая	3.30
								кухня	11.40
								лоджия	1.30
								прихожая	9.20
								санузел	1.50
120	жилое	5	2	25.20	1	1	14.00	ванная	3.60
								лоджия	1.40
								прихожая	6.20
121	жилое	5	2	40.40	1	1	19.60	ванная	3.90
								кухня	10.00
								лоджия	1.40
								прихожая	5.50
122	жилое	5	2	72.00	2	1	21.10	ванная	3.80
						2	16.50	ванная	3.60
								кладовая	2.00
								кухня	10.50
								лоджия	1.40
								лоджия	1.00
								прихожая	12.10
123	жилое	5	2	41.80	1	1	18.50	ванная	3.60
								кухня	10.00
								лоджия	1.00
								прихожая	8.70
124	жилое	5	2	46.50	1	1	18.50	ванная	3.80
								кладовая	1.90
								кухня	9.80
								лоджия	1.00

								прихожая	11.50
125	жилое	5	2	86.30	3	1	22.60	ванная	3.60
						2	14.60	кладовая	2.10
						3	14.50	кухня	10.20
								лоджия	1.30
								прихожая	15.90
								санузел	1.50
126	жилое	5	2	61.90	2	1	15.00	ванная	3.60
						2	20.20	кухня	9.80
								лоджия	1.30
								прихожая	10.50
								санузел	1.50
127	жилое	5	2	72.50	2	1	24.20	ванная	3.70
						2	17.90	кладовая	3.30
								кухня	11.40
								лоджия	1.30
								прихожая	9.20
								санузел	1.50
128	жилое	6	2	25.20	1	1	14.00	ванная	3.60
								лоджия	1.40
								прихожая	6.20
129	жилое	6	2	40.40	1	1	19.60	ванная	3.90
								кухня	10.00
								лоджия	1.40
								прихожая	5.50
130	жилое	6	2	72.00	2	1	21.10	ванная	3.80
						2	16.50	ванная	3.60
								кладовая	2.00
								кухня	10.50
								лоджия	1.40
								лоджия	1.00
								прихожая	12.10
131	жилое	6	2	41.80	1	1	18.50	ванная	3.60
								кухня	10.00
								лоджия	1.00
								прихожая	8.70
132	жилое	6	2	46.50	1	1	18.50	ванная	3.80
								кладовая	1.90
								кухня	9.80
								лоджия	1.00
								прихожая	11.50
133	жилое	6	2	86.30	3	1	22.60	ванная	3.60
						2	14.60	кладовая	2.10
						3	14.50	кухня	10.20
								лоджия	1.30
								прихожая	15.90
								санузел	1.50
134	жилое	6	2	61.90	2	1	15.00	ванная	3.60
						2	20.20	кухня	9.80
								лоджия	1.30
								прихожая	10.50
								санузел	1.50
135	жилое	6	2	72.50	2	1	24.20	ванная	3.70
						2	17.90	кладовая	3.30
								кухня	11.40
								лоджия	1.30
								прихожая	9.20

								санузел	1.50
136	жилое	7	2	25.20	1	1	14.00	ванная	3.60
								лоджия	1.40
								прихожая	6.20
137	жилое	7	2	40.40	1	1	19.60	ванная	3.90
								кухня	10.00
								лоджия	1.40
								прихожая	5.50
138	жилое	7	2	72.00	2	1	21.10	ванная	3.80
						2	16.50	ванная	3.60
								кладовая	2.00
								кухня	10.50
								лоджия	1.40
								лоджия	1.00
								прихожая	12.10
139	жилое	7	2	41.80	1	1	18.50	ванная	3.60
								кухня	10.00
								лоджия	1.00
								прихожая	8.70
140	жилое	7	2	46.50	1	1	18.50	ванная	3.80
								кладовая	1.90
								кухня	9.80
								лоджия	1.00
								прихожая	11.50
141	жилое	7	2	86.30	3	1	22.60	ванная	3.60
						2	14.60	кладовая	2.10
						3	14.50	кухня	10.20
								лоджия	1.30
								прихожая	15.90
								санузел	1.50
142	жилое	7	2	61.90	2	1	15.00	ванная	3.60
						2	20.20	кухня	9.80
								лоджия	1.30
								прихожая	10.50
								санузел	1.50
143	жилое	7	2	72.50	2	1	24.20	ванная	3.70
						2	17.90	кладовая	3.30
								кухня	11.40
								лоджия	1.30
								прихожая	9.20
								санузел	1.50

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нет	нет				

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур 1	1 этаж, 1 подъезд	общественное	4.7
2	вестибюль 1	1 этаж, 1 подъезд	общественное	26.9
3	коридор 1	1 этаж, 1 подъезд	общественное	6.8
4	коридор 2	1 этаж, 1 подъезд	общественное	34.8
5	лестница 1 с тамбуршлюзом	1 этаж, 1 подъезд	общественное	7.2

6	электрощитовая	1 этаж, 1 подъезд	техническое	3.7
7	колясочная	1 этаж, 1 подъезд	общественное	4.8
8	комната уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	техническое	2.2
9	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	3.6
10	вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	общественное	24.7
11	коридор	1 этаж, 2 подъезд	общественное	31.7
12	колясочная	1 этаж, 2 подъезд	общественное	4.5
13	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	6.7
14	электрощитовая	1 этаж, 2 подъезд	техническое	3.0
15	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	7.3
16	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	6.8
17	кладовая	1 этаж, 2 подъезд	общественное	2.0
18	лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	общественное	19.0
19	коридор 1	3 этаж, 1 подъезд	общественное	10.3
20	коридор 2	2 этаж, 1 подъезд	общественное	30.6
21	лестница	2 этаж, 1 подъезд	общественное	6.0
22	коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	19.4
23	вестибюль	3 этаж, 2 подъезд	общественное	20.3
24	коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	6.6
25	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	5.9
26	лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	общественное	19.0
27	коридор 1	2 этаж, 1 подъезд	общественное	10.3
28	коридор 2	3 этаж, 1 подъезд	общественное	30.6
29	лестница	3 этаж, 1 подъезд	общественное	6.0
30	коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	19.4
31	вестибюль	2 этаж, 2 подъезд	общественное	20.3
32	коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	6.6
33	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	5.9
34	лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	19.0
35	коридор 1	4 этаж, 1 подъезд	общественное	10.3
36	коридор 2	4 этаж, 1 подъезд	общественное	30.6
37	лестница	4 этаж, 1 подъезд	общественное	6.0
38	коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	19.4
39	вестибюль	4 этаж, 2 подъезд	общественное	20.3
40	коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	6.6
41	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	5.9
42	лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	19.0
43	коридор 1	5 этаж, 1 подъезд	общественное	10.3
44	коридор 2	5 этаж, 1 подъезд	общественное	30.6
45	лестница	5 этаж, 1 подъезд	общественное	6.0
46	коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	19.4
47	вестибюль	5 этаж, 2 подъезд	общественное	20.3
48	коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	6.6
49	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	5.9
50	лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	19.0
51	коридор 1	6 этаж, 1 подъезд	общественное	10.3
52	коридор 2	6 этаж, 1 подъезд	общественное	30.6
53	лестница	6 этаж, 1 подъезд	общественное	6.0
54	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	19.4
55	вестибюль	6 этаж, 2 подъезд	общественное	20.3
56	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	6.6
57	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	5.9
58	лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	общественное	19.0
59	коридор 1	7 этаж, 1 подъезд	общественное	10.3
60	коридор 2	7 этаж, 1 подъезд	общественное	30.6
61	лестница	7 этаж, 1 подъезд	общественное	6.0
62	коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	19.4

63	вестибюль	7 этаж, 2 подъезд	общественное	20.3
64	коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	6.6
65	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	5.9
66	лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	общественное	19.0
67	коридор 1	8 этаж, 1 подъезд	общественное	10.3
68	коридор 2	8 этаж, 1 подъезд	общественное	30.6
69	лестница	8 этаж, 1 подъезд	общественное	6.0

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж, 1 подъезд	электрощитовая	электроснабжение многоквартирного дома
2	1 подъезд	лифт	техническое устройство для транспортировки людей и грузов в вертикальном направлении
3	2 подъезд	лифт	техническое устройство для транспортировки людей и грузов в вертикальном направлении
4	кровля	крышная газовая котельная	обеспечение тепловой энергией многоквартирного жилого дома
5	техническое подполье	хозяйственно-питьевая насосная установка	водоснабжение, поддержание заданного давления
6	во всех МОП 1 подъезд и 2 подъезд	противодымная вентиляция	обеспечение противопожарной защиты
7	техническое подполье	индивидуальный тепловой пункт	обеспечение тепловой энергией многоквартирного жилого дома
8	1 этаж, 2 подъезд	электрощитовая	электроснабжение многоквартирного дома

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома		
2	кровля	защита нижележащих конструкций от атмосферных осадков	над последним этажом многоквартирного дома
3	входная группа (входная дверь, козырек)		
4	земельный участок		77:17:0130104:152
5	элементы озеленения и благоустройства	благоустройство объекта долевого строительства	77:17:0130104:152

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **466 610 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:17:0130104:152**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: **Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет: Банк ВТБ (ПАО) в г. Москве, р/с 40702810803800000548, БИК 044525187, к/с 30101810700000000187, ИНН 7702070139, КПП 770943001, ОГРН 1027739609391, код ОКПО 00032520**
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.08.2018	внесение данных об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	25.1.Иная информация о проекте

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E71182B5226D5244

Владелец: **ЗАО ДЕСНА-ЛЭНД, Сухачев Максим Юрьевич, Москва**

Действителен: с 20.10.2017 по 20.10.2018