

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000900 от 28.04.2022

**Жилой дом с помещениями редакции Издательского дома "Литературная газета" по адресу: г. Москва, пер. Костянский, вл. 13, стр. 1**

**Дата первичного размещения: 16.04.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная организация "НеоСтрой"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная организация "НеоСтрой"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>117218</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Москва</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кржижановского</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15</b> ; Корпус: <b>5</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Комната: <b>510</b> ; Офис: <b>3 этаж 5</b>                                                           |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 19:00</b>                                                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)280-33-52</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@kostyanskiy13.ru</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.turgenev-dom.ru</b>                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Пономарев</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Антон</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Проектно-строительная организация "НеоСтрой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7718988630</b>                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Клубный дом TURGENEV</b>                                                                       |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7718988630</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746781599</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.07.2014</b>                                                                                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЭРА</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7725306398</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                     |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                               |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Ильченко</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Марианна</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99 %</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>060-193-061 23</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>232010734873</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>99 % долей участия в уставном капитале ООО "ТЭРА" - единственного участника застройщика</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                        |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8    |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                  |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                               | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2    |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"ТЭРА"                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>7725306398                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1167746150835                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 5 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |                                                                                                                                                           |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |                                                                                                                                                                                                      |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация строителей "Альянс строителей профессионалов"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7730183455</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0330-17</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>29.06.2017</b>                                                   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                        |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                      |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>42,00 тыс. руб.</b>                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>217 357,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 865 521,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений



|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>ЦАО</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Красносельский</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>переулок</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Костянский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Строение:<br><b>1</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Владение:<br><b>13</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>30000 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A</b>                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 854,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>8 428,63 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>20 282,63 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                   |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>10</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>3</b>                                |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164109946</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИНПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7707050062</b>                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.02.2020</b>                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-004988-2020</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОНТЕКСТ"</b>                   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743561440</b>                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.02.2019</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-1-002346-2019</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6164109946</b>                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.02.2020</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-002838-2020</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОНТЕКСТ"</b>                   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743561440</b>                                         |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.10.2019</b>                                                                                             |

[illegible]

|                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                              | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-4-0376-09</b>                                                                                                        |
|                                                                                              | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|                                                                                              | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                              | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                  |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.07.2020</b>                                                                                                      |
|                                                                                              | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1</b>                                                                                                                     |
|                                                                                              | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                              | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОНТЕКСТ"</b>                            |
|                                                                                              | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743561440</b>                                                  |
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.12.2020</b>                                                                                                      |
|                                                                                              | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2020-0002</b>                                                                                                             |
|                                                                                              | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                              | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОНТЕКСТ"</b>                            |
|                                                                                              | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743561440</b>                                                  |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.12.2020</b>                                                                                                      |

|                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                              | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-061870-2020</b>                                                                                                       |
|                                                                                              | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                              | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОНТЕКСТ"</b>                                 |
|                                                                                              | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743561440</b>                                                       |
| 10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.06.2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                              | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-031331-2021</b>                                                                                                       |
|                                                                                              | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                              | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"</b> |
|                                                                                              | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3702686442</b>                                                       |
| 10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                              | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0001-2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                              | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                              | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"</b> |
|                                                                                              | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3702686442</b>                                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                              | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                              | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Клубный дом TURGENEV</b>                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бау Экспертиз Прожектиерунг</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7701529116</b>                                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-141000-015467-2017</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.10.2017</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.03.2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>05.03.2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>                                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b> |



|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.11.2014</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>19.12.2014</b>                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:01:0001088:33</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>4 904,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                    |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамьи для отдыха</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Внутри здания на -2 этаже</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон, кустарник, деревья лиственных пород</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные площадки в здание запроектированы в уровень с дорожным покрытием, электрические подъемники</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение транспортно-пешеходных зон и архитектурное освещение зон отдыха и детских площадок. Технические условия ГУП «МОССВЕТ» №15651 от 09.01.2017. Срок действия - до 30.12.2022 года</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Бассейн с фонтаном</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>27 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная электросетевая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-20-00-760824/102</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2022</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 255 333,12 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2021</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-210413/2-1</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.11.2022</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 830 195,28 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2017</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4759 ДП-К</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>141 627,13 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводосток</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705013033</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2017</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>638/17</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                         |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2017</b>                                                                                             |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5135 ДП-В</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2022</b>                                                                                           |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>164 691,78 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская городская телефонная сеть</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>                                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская городская телефонная сеть</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>                                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская городская телефонная сеть</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>                                                 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                           |

|  |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация ИнформТелеСеть</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>93</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>256</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>168</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>88</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 122.67               | 2                 | 33.16                      | 3.05                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 115.70               | 2                 | 31.37                      | 3.05                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 77.06                | 1                 | 17.85                      | 3.05                |
| 69             | Квартира   | 1                 | 5              | 118.50               | 2                 | 28.99                      | 3.05                |
| 70             | Квартира   | 1                 | 5              | 121.98               | 2                 | 32.82                      | 3.05                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 124.30               | 2                 | 33.16                      | 3.05                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 116.26               | 2                 | 31.56                      | 3.05                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 77.21                | 1                 | 17.88                      | 3.05                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 122.93               | 2                 | 27.55                      | 3.05                |
| 27             | Квартира   | 2                 | 2              | 123.60               | 2                 | 27.56                      | 3.05                |
| 28             | Квартира   | 2                 | 2              | 77.04                | 1                 | 19.40                      | 3.05                |
| 29             | Квартира   | 2                 | 2              | 147.11               | 3                 | 41.44                      | 3.05                |
| 30             | Квартира   | 2                 | 2              | 118.03               | 2                 | 29.35                      | 3.05                |
| 51             | Квартира   | 2                 | 3              | 149.41               | 3                 | 52.59                      | 3.05                |
| 52             | Квартира   | 2                 | 3              | 54.95                | 1                 | 12.51                      | 3.05                |
| 53             | Квартира   | 2                 | 3              | 54.91                | 1                 | 12.51                      | 3.05                |
| 54             | Квартира   | 2                 | 3              | 151.00               | 3                 | 54.41                      | 3.05                |
| 71             | Квартира   | 2                 | 5              | 122.42               | 2                 | 27.55                      | 3.05                |
| 72             | Квартира   | 2                 | 5              | 101.76               | 2                 | 22.39                      | 3.05                |
| 73             | Квартира   | 2                 | 5              | 86.11                | 1                 | 16.75                      | 3.05                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 74 | Квартира | 2 | 5 | 122.21 | 2 | 33.14 | 3.05 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 124.30 | 2 | 33.16 | 3.05 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 116.26 | 2 | 31.56 | 3.05 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 77.21  | 1 | 17.88 | 3.05 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 123.05 | 2 | 27.55 | 3.05 |
| 31 | Квартира | 3 | 2 | 123.75 | 2 | 27.56 | 3.05 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 77.04  | 1 | 19.40 | 3.05 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 147.09 | 3 | 41.45 | 3.05 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 118.43 | 2 | 29.35 | 3.05 |
| 55 | Квартира | 3 | 3 | 149.48 | 3 | 52.59 | 3.05 |
| 56 | Квартира | 3 | 3 | 55.42  | 1 | 12.51 | 3.05 |
| 57 | Квартира | 3 | 3 | 56.03  | 1 | 12.51 | 3.05 |
| 58 | Квартира | 3 | 3 | 151.40 | 3 | 54.39 | 3.05 |
| 75 | Квартира | 3 | 5 | 122.41 | 2 | 27.55 | 3.05 |
| 76 | Квартира | 3 | 5 | 101.74 | 2 | 22.39 | 3.05 |
| 77 | Квартира | 3 | 5 | 86.32  | 1 | 13.72 | 3.05 |
| 78 | Квартира | 3 | 5 | 121.92 | 2 | 32.82 | 3.05 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 124.30 | 2 | 33.16 | 3.05 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 116.25 | 2 | 31.56 | 3.05 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 77.21  | 1 | 17.88 | 3.05 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 122.91 | 2 | 27.55 | 3.05 |
| 35 | Квартира | 4 | 2 | 123.64 | 2 | 27.56 | 3.05 |
| 36 | Квартира | 4 | 2 | 77.04  | 1 | 19.40 | 3.05 |
| 37 | Квартира | 4 | 2 | 147.17 | 3 | 41.44 | 3.05 |
| 38 | Квартира | 4 | 2 | 118.43 | 2 | 29.35 | 3.05 |
| 59 | Квартира | 4 | 3 | 149.49 | 3 | 52.59 | 3.05 |
| 60 | Квартира | 4 | 3 | 113.13 | 2 | 35.31 | 3.05 |
| 61 | Квартира | 4 | 3 | 151.23 | 2 | 39.36 | 3.05 |
| 79 | Квартира | 4 | 5 | 122.44 | 2 | 27.55 | 3.05 |
| 80 | Квартира | 4 | 5 | 101.73 | 2 | 22.40 | 3.05 |
| 81 | Квартира | 4 | 5 | 86.11  | 1 | 13.72 | 3.05 |
| 82 | Квартира | 4 | 5 | 121.92 | 2 | 32.83 | 3.05 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 124.30 | 2 | 34.60 | 3.05 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 116.27 | 2 | 31.56 | 3.05 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 77.21  | 1 | 17.88 | 3.05 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 122.91 | 2 | 27.55 | 3.05 |
| 39 | Квартира | 5 | 2 | 123.60 | 2 | 27.56 | 3.05 |
| 40 | Квартира | 5 | 2 | 77.13  | 1 | 19.40 | 3.05 |
| 41 | Квартира | 5 | 2 | 147.11 | 3 | 41.44 | 3.05 |
| 42 | Квартира | 5 | 2 | 118.30 | 2 | 29.35 | 3.05 |
| 62 | Квартира | 5 | 3 | 206.91 | 4 | 70.94 | 3.05 |
| 63 | Квартира | 5 | 3 | 208.54 | 4 | 73.06 | 3.05 |
| 83 | Квартира | 5 | 5 | 122.38 | 2 | 27.55 | 3.05 |

|    |                                 |   |   |        |   |        |      |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 84 | Квартира                        | 5 | 5 | 101.72 | 2 | 22.39  | 3.05 |
| 85 | Квартира                        | 5 | 5 | 86.11  | 1 | 16.75  | 3.05 |
| 86 | Квартира                        | 5 | 5 | 121.97 | 2 | 32.83  | 3.05 |
| 20 | Квартира                        | 6 | 1 | 122.34 | 2 | 33.16  | 3.05 |
| 21 | Квартира                        | 6 | 1 | 116.20 | 2 | 31.74  | 3.05 |
| 22 | Квартира                        | 6 | 1 | 77.00  | 1 | 18.37  | 3.05 |
| 23 | Квартира                        | 6 | 1 | 122.56 | 2 | 26.92  | 3.05 |
| 43 | Квартира                        | 6 | 2 | 122.55 | 2 | 26.91  | 3.05 |
| 44 | Квартира                        | 6 | 2 | 76.81  | 1 | 18.89  | 3.05 |
| 45 | Квартира                        | 6 | 2 | 147.30 | 3 | 41.64  | 3.05 |
| 46 | Квартира                        | 6 | 2 | 118.89 | 2 | 29.24  | 3.05 |
| 64 | Квартира                        | 6 | 3 | 207.46 | 4 | 70.46  | 3.05 |
| 65 | Квартира                        | 6 | 3 | 209.01 | 4 | 72.07  | 3.05 |
| 87 | Квартира                        | 6 | 5 | 122.86 | 2 | 26.92  | 3.05 |
| 88 | Квартира                        | 6 | 5 | 100.80 | 2 | 21.53  | 3.05 |
| 89 | Квартира                        | 6 | 5 | 86.06  | 1 | 17.54  | 3.05 |
| 90 | Квартира                        | 6 | 5 | 121.93 | 2 | 32.83  | 3.05 |
| 24 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 1 | 274.93 | 6 | 120.29 | 3.35 |
| 25 | Квартира                        | 7 | 1 | 136.25 | 2 | 27.04  | 3.35 |
| 47 | Квартира                        | 7 | 2 | 115.24 | 2 | 27.14  | 3.35 |
| 48 | Квартира                        | 7 | 2 | 295.62 | 5 | 166.57 | 3.35 |
| 66 | Квартира                        | 7 | 3 | 180.61 | 4 | 124.19 | 3.35 |
| 67 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 3 | 247.75 | 5 | 90.80  | 3.35 |
| 91 | Квартира                        | 7 | 5 | 136.06 | 2 | 27.04  | 3.35 |
| 92 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 5 | 275.66 | 6 | 125.85 | 3.35 |
| 26 | Квартира                        | 8 | 1 | 139.71 | 2 | 27.04  | 3.35 |
| 49 | Квартира                        | 8 | 2 | 117.19 | 2 | 26.51  | 3.35 |
| 50 | Квартира                        | 8 | 2 | 298.08 | 5 | 167.02 | 3.35 |
| 68 | Квартира                        | 8 | 3 | 181.32 | 3 | 61.47  | 3.35 |
| 93 | Квартира                        | 8 | 5 | 139.34 | 2 | 27.08  | 3.35 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -3                | 1              | 14.31          | Машино-место                      | 14.31          |                     |
| 2              | Машино-место | -3                | 1              | 13.62          | Машино-место                      | 13.62          |                     |
| 3              | Машино-место | -3                | 1              | 14.55          | Машино-место                      | 14.55          |                     |
| 4              | Машино-место | -3                | 1              | 14.56          | Машино-место                      | 14.56          |                     |
| 5              | Машино-место | -3                | 1              | 13.62          | Машино-место                      | 13.62          |                     |



|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 6  | Машино-место | -3 | 1 | 14.51 | Машино-место | 14.51 |  |
| 7  | Машино-место | -3 | 1 | 14.52 | Машино-место | 14.52 |  |
| 8  | Машино-место | -3 | 1 | 13.62 | Машино-место | 13.62 |  |
| 9  | Машино-место | -3 | 1 | 14.51 | Машино-место | 14.51 |  |
| 10 | Машино-место | -3 | 1 | 14.51 | Машино-место | 14.51 |  |
| 11 | Машино-место | -3 | 1 | 13.62 | Машино-место | 13.62 |  |
| 12 | Машино-место | -3 | 1 | 14.17 | Машино-место | 14.17 |  |
| 13 | Машино-место | -3 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 14 | Машино-место | -3 | 1 | 17.13 | Машино-место | 17.13 |  |
| 15 | Машино-место | -3 | 1 | 16.51 | Машино-место | 16.51 |  |
| 16 | Машино-место | -3 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 17 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место | -3 | 1 | 14.07 | Машино-место | 14.07 |  |
| 19 | Машино-место | -3 | 1 | 15.08 | Машино-место | 15.08 |  |
| 20 | Машино-место | -3 | 1 | 14.39 | Машино-место | 14.39 |  |
| 21 | Машино-место | -3 | 1 | 14.34 | Машино-место | 14.34 |  |
| 22 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | -3 | 1 | 14.42 | Машино-место | 14.42 |  |
| 24 | Машино-место | -3 | 1 | 14.43 | Машино-место | 14.43 |  |
| 25 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место | -3 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 28 | Машино-место | -3 | 1 | 14.42 | Машино-место | 14.42 |  |
| 29 | Машино-место | -3 | 1 | 14.43 | Машино-место | 14.43 |  |
| 30 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | -3 | 1 | 14.33 | Машино-место | 14.33 |  |
| 32 | Машино-место | -3 | 1 | 15.4  | Машино-место | 15.4  |  |
| 33 | Машино-место | -3 | 1 | 14.07 | Машино-место | 14.07 |  |
| 34 | Машино-место | -3 | 1 | 14.07 | Машино-место | 14.07 |  |
| 35 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | -3 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 37 | Машино-место | -3 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 38 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | -3 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 40 | Машино-место | -3 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 41 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | -3 | 1 | 15.96 | Машино-место | 15.96 |  |
| 43 | Машино-место | -3 | 1 | 16.16 | Машино-место | 16.16 |  |
| 44 | Машино-место | -3 | 1 | 14.78 | Машино-место | 14.78 |  |
| 45 | Машино-место | -3 | 1 | 15.71 | Машино-место | 15.71 |  |
| 46 | Машино-место | -3 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |  |
| 47 | Машино-место | -3 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| 48 | Машино-место | -3 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 49 | Машино-место | -3 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |  |
| 50 | Машино-место | -3 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| 51 | Машино-место | -3 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |  |
| 52 | Машино-место | -3 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |  |
| 53 | Машино-место | -3 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| 54 | Машино-место | -3 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |  |
| 55 | Машино-место | -3 | 1 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |  |
| 56 | Машино-место | -3 | 1 | 15.66 | Машино-место | 15.66 |  |
| 57 | Машино-место | -3 | 1 | 17.56 | Машино-место | 17.56 |  |
| 58 | Машино-место | -3 | 1 | 19.05 | Машино-место | 19.05 |  |
| 59 | Машино-место | -3 | 1 | 15.5  | Машино-место | 15.5  |  |
| 60 | Машино-место | -3 | 1 | 15.18 | Машино-место | 15.18 |  |
| 61 | Машино-место | -3 | 1 | 14.33 | Машино-место | 14.33 |  |
| 62 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 63 | Машино-место | -3 | 1 | 14.34 | Машино-место | 14.34 |  |
| 64 | Машино-место | -3 | 1 | 14.33 | Машино-место | 14.33 |  |
| 65 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 66 | Машино-место | -3 | 1 | 14.34 | Машино-место | 14.34 |  |
| 67 | Машино-место | -3 | 1 | 14.33 | Машино-место | 14.33 |  |
| 68 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | -3 | 1 | 14.34 | Машино-место | 14.34 |  |
| 70 | Машино-место | -3 | 1 | 14.34 | Машино-место | 14.34 |  |
| 71 | Машино-место | -3 | 1 | 16.12 | Машино-место | 16.12 |  |
| 72 | Машино-место | -3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 |  |
| 73 | Машино-место | -3 | 1 | 18.18 | Машино-место | 18.18 |  |
| 74 | Машино-место | -3 | 1 | 15.25 | Машино-место | 15.25 |  |
| 75 | Машино-место | -3 | 1 | 15.91 | Машино-место | 15.91 |  |
| 76 | Машино-место | -3 | 1 | 15.49 | Машино-место | 15.49 |  |
| 77 | Машино-место | -3 | 1 | 16.31 | Машино-место | 16.31 |  |
| 78 | Машино-место | -3 | 1 | 16.31 | Машино-место | 16.31 |  |
| 79 | Машино-место | -3 | 1 | 15.5  | Машино-место | 15.5  |  |
| 80 | Машино-место | -3 | 1 | 16.35 | Машино-место | 16.35 |  |
| 81 | Машино-место | -3 | 1 | 17.59 | Машино-место | 17.59 |  |
| 82 | Машино-место | -3 | 1 | 21.93 | Машино-место | 21.93 |  |
| 83 | Машино-место | -3 | 1 | 15.73 | Машино-место | 15.73 |  |
| 84 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 85 | Машино-место | -3 | 1 | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 86 | Машино-место | -3 | 1 | 15.5  | Машино-место | 15.5  |  |
| 87 | Машино-место | -3 | 1 | 15.96 | Машино-место | 15.96 |  |
| 88 | Машино-место | -3 | 1 | 15.49 | Машино-место | 15.49 |  |
| 89 | Машино-место | -3 | 1 | 16.12 | Машино-место | 16.12 |  |
| 90 | Машино-место | -3 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 91 | Машино-место | -3 | 1 | 16.49 | Машино-место | 16.49 |  |

|     |                   |    |   |       |              |       |     |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|-----|
| 138 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.21  | Кладовая     | 4.21  | 2.8 |
| 139 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.07  | Кладовая     | 4.07  | 2.8 |
| 143 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.82  | Кладовая     | 3.82  | 2.8 |
| 144 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.89  | Кладовая     | 3.89  | 2.8 |
| 145 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.94  | Кладовая     | 3.94  | 2.8 |
| 146 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.40  | Кладовая     | 4.40  | 2.8 |
| 147 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 8.89  | Кладовая     | 8.89  | 2.8 |
| 148 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 8.00  | Кладовая     | 8.00  | 2.8 |
| 149 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 8.14  | Кладовая     | 8.14  | 2.8 |
| 150 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 6.40  | Кладовая     | 6.40  | 2.8 |
| 151 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 7.92  | Кладовая     | 7.92  | 2.8 |
| 152 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 6.80  | Кладовая     | 6.80  | 2.8 |
| 154 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.66  | Кладовая     | 3.66  | 2.8 |
| 155 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.30  | Кладовая     | 3.30  | 2.8 |
| 156 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.49  | Кладовая     | 3.49  | 2.8 |
| 157 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.54  | Кладовая     | 3.54  | 2.8 |
| 158 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.57  | Кладовая     | 3.57  | 2.8 |
| 159 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.53  | Кладовая     | 4.53  | 2.8 |
| 160 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.44  | Кладовая     | 4.44  | 2.8 |
| 161 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.30  | Кладовая     | 4.30  | 2.8 |
| 162 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.06  | Кладовая     | 4.06  | 2.8 |
| 163 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.62  | Кладовая     | 3.62  | 2.8 |
| 164 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.11  | Кладовая     | 4.11  | 2.8 |
| 165 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.87  | Кладовая     | 4.87  | 2.8 |
| 166 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.44  | Кладовая     | 4.44  | 2.8 |
| 167 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.61  | Кладовая     | 3.61  | 2.8 |
| 168 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 5.67  | Кладовая     | 5.67  | 2.8 |
| 169 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.63  | Кладовая     | 4.63  | 2.8 |
| 170 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.31  | Кладовая     | 4.31  | 2.8 |
| 171 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.67  | Кладовая     | 3.67  | 2.8 |
| 172 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.70  | Кладовая     | 3.70  | 2.8 |
| 173 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.83  | Кладовая     | 3.83  | 2.8 |
| 174 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.04  | Кладовая     | 4.04  | 2.8 |
| 175 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.03  | Кладовая     | 4.03  | 2.8 |
| 176 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.56  | Кладовая     | 4.56  | 2.8 |
| 177 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.69  | Кладовая     | 3.69  | 2.8 |
| 178 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 3.41  | Кладовая     | 3.41  | 2.8 |
| 179 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.71  | Кладовая     | 4.71  | 2.8 |
| 180 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 5.55  | Кладовая     | 5.55  | 2.8 |
| 210 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.11  | Кладовая     | 4.11  | 2.8 |
| 211 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 4.70  | Кладовая     | 4.70  | 2.8 |
| 1   | Машино-место      | -2 | 1 | 18.18 | Машино-место | 18.18 |     |
| 2   | Машино-место      | -2 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |     |

|    |                                                                                                    |    |   |       |              |       |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 3  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 15.08 | Машино-место | 15.08 |  |
| 4  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.88 | Машино-место | 13.88 |  |
| 5  | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.98 | Машино-место | 21.98 |  |
| 6  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 15.48 | Машино-место | 15.48 |  |
| 7  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 15.25 | Машино-место | 15.25 |  |
| 8  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 15.92 | Машино-место | 15.92 |  |
| 9  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 15.49 | Машино-место | 15.49 |  |
| 10 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 16.12 | Машино-место | 16.12 |  |
| 11 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 16.12 | Машино-место | 16.12 |  |
| 12 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 15.5  | Машино-место | 15.5  |  |
| 13 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 16.97 | Машино-место | 16.97 |  |
| 14 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 15 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.43 | Машино-место | 14.43 |  |
| 16 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.43 | Машино-место | 14.43 |  |
| 17 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 15.73 | Машино-место | 15.73 |  |
| 18 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 16.12 | Машино-место | 16.12 |  |
| 19 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 16.12 | Машино-место | 16.12 |  |
| 20 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 15.5  | Машино-место | 15.5  |  |
| 21 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 16.51 | Машино-место | 16.51 |  |
| 22 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 17.13 | Машино-место | 17.13 |  |
| 23 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 24 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.43 | Машино-место | 14.43 |  |
| 25 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 16.43 | Машино-место | 16.43 |  |
| 27 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 29 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 30 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.07 | Машино-место | 14.07 |  |
| 32 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.07 | Машино-место | 14.07 |  |
| 33 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 15.4  | Машино-место | 15.4  |  |
| 34 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.34 | Машино-место | 14.34 |  |
| 35 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.42 | Машино-место | 14.42 |  |
| 36 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.43 | Машино-место | 14.43 |  |
| 37 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.42 | Машино-место | 14.42 |  |
| 39 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.43 | Машино-место | 14.43 |  |
| 40 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.33 | Машино-место | 14.33 |  |
| 42 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 14.39 | Машино-место | 14.39 |  |

|     |                   |    |   |        |                               |        |     |
|-----|-------------------|----|---|--------|-------------------------------|--------|-----|
| 43  | Машино-место      | -2 | 1 | 15.08  | Машино-место                  | 15.08  |     |
| 44  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.89  | Машино-место                  | 14.89  |     |
| 45  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.78  | Машино-место                  | 13.78  |     |
| 46  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.25  | Машино-место                  | 13.25  |     |
| 47  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.31  | Машино-место                  | 14.31  |     |
| 48  | Машино-место      | -2 | 1 | 16.35  | Машино-место                  | 16.35  |     |
| 49  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.77  | Машино-место                  | 13.77  |     |
| 50  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.25  | Машино-место                  | 13.25  |     |
| 51  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.34  | Машино-место                  | 14.34  |     |
| 52  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.34  | Машино-место                  | 14.34  |     |
| 53  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.25  | Машино-место                  | 13.25  |     |
| 54  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.33  | Машино-место                  | 14.33  |     |
| 55  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.33  | Машино-место                  | 14.33  |     |
| 56  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.25  | Машино-место                  | 13.25  |     |
| 57  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.34  | Машино-место                  | 14.34  |     |
| 58  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.42  | Машино-место                  | 14.42  |     |
| 59  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.25  | Машино-место                  | 13.25  |     |
| 60  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.43  | Машино-место                  | 14.43  |     |
| 61  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.43  | Машино-место                  | 14.43  |     |
| 62  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.25  | Машино-место                  | 13.25  |     |
| 63  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.42  | Машино-место                  | 14.42  |     |
| 64  | Машино-место      | -2 | 1 | 15.08  | Машино-место                  | 15.08  |     |
| 65  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.43  | Машино-место                  | 14.43  |     |
| 66  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.43  | Машино-место                  | 14.43  |     |
| 67  | Машино-место      | -2 | 1 | 14.43  | Машино-место                  | 14.43  |     |
| 117 | Машино-место      | -2 | 1 | 15.02  | Машино-место                  | 15.02  |     |
| 123 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.54  | Машино-место                  | 13.54  |     |
| 133 | Машино-место      | -2 | 1 | 15.13  | Машино-место                  | 15.13  |     |
| 134 | Машино-место      | -2 | 1 | 14.39  | Машино-место                  | 14.39  |     |
| 135 | Машино-место      | -2 | 1 | 14     | Машино-место                  | 14     |     |
| 136 | Машино-место      | -2 | 1 | 14.77  | Машино-место                  | 14.77  |     |
| 137 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.25  | Машино-место                  | 13.25  |     |
| 138 | Машино-место      | -2 | 1 | 14.58  | Машино-место                  | 14.58  |     |
| 139 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.25  | Машино-место                  | 13.25  |     |
| 140 | Машино-место      | -2 | 1 | 14.43  | Машино-место                  | 14.43  |     |
| 115 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.03   | Кладовая                      | 6.03   | 3.7 |
| 116 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.18   | Кладовая                      | 6.18   | 3.7 |
| 187 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.06  | Кладовая                      | 12.06  | 3.7 |
| 192 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.15   | Кладовая                      | 4.15   | 3.7 |
| М   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 227.85 | Торговый зал                  | 156.60 | 3.2 |
|     |                   |    |   |        | Подъемник для удаления мусора | 2.90   |     |
|     |                   |    |   |        | Коридор                       | 13.53  |     |

|   |                   |    |   |        |                              |        |     |
|---|-------------------|----|---|--------|------------------------------|--------|-----|
|   |                   |    |   |        | ПУИ                          | 4.52   |     |
|   |                   |    |   |        | Подъемник загрузочный        | 2.79   |     |
|   |                   |    |   |        | Помещения приема и хранения  | 12.76  |     |
|   |                   |    |   |        | Помещение подготовки товара  | 30.87  |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел                      | 3.88   |     |
| Ф | Нежилое помещение | -1 | 1 | 726.91 | Зал с бассейном              | 236.66 | 3.2 |
|   |                   |    |   |        | Коридор                      | 126.57 |     |
|   |                   |    |   |        | Тренажерный зал              | 123.65 |     |
|   |                   |    |   |        | Помещение медицинской сестры | 11.93  |     |
|   |                   |    |   |        | Холл                         | 26.12  |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел                      | 7.20   |     |
|   |                   |    |   |        | Массажный кабинет            | 18.04  |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел                      | 2.68   |     |
|   |                   |    |   |        | Массажный кабинет            | 10.86  |     |
|   |                   |    |   |        | ПУИ                          | 2.50   |     |
|   |                   |    |   |        | Массажный кабинет            | 4.73   |     |
|   |                   |    |   |        | Массажный кабинет            | 13.44  |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел                      | 3.20   |     |
|   |                   |    |   |        | Сауна                        | 9.40   |     |
|   |                   |    |   |        | Сауна                        | 9.40   |     |
|   |                   |    |   |        | Тамбур                       | 4.51   |     |
|   |                   |    |   |        | Дорожка Кнайпа               | 12.08  |     |
|   |                   |    |   |        | Душевая                      | 6.12   |     |
|   |                   |    |   |        | Раздевалка М                 | 2.30   |     |
|   |                   |    |   |        | Раздевалка Ж                 | 2.30   |     |
|   |                   |    |   |        | Раздевалка Ж                 | 2.30   |     |
|   |                   |    |   |        | Раздевалка М                 | 2.30   |     |
|   |                   |    |   |        | Душевая                      | 6.37   |     |
|   |                   |    |   |        | Раздевалка МГН               | 8.65   |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел МГН                  | 6.71   |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел                      | 4.19   |     |
|   |                   |    |   |        | Помещение тренеров           | 12.06  |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел                      | 3.74   |     |
|   |                   |    |   |        | Помещение для грязного белья | 3.42   |     |
|   |                   |    |   |        | Рецепция                     | 6.89   |     |
|   |                   |    |   |        | Гардероб                     | 12.23  |     |
|   |                   |    |   |        | Раздевалка                   | 22.62  |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел                      | 1.74   |     |
| У | Нежилое помещение | -1 | 3 | 233.08 | Диспетчерская                | 18.22  | 3.2 |
|   |                   |    |   |        | Коридор                      | 10.02  |     |

|   |                   |    |   |        |                                    |       |     |
|---|-------------------|----|---|--------|------------------------------------|-------|-----|
|   |                   |    |   |        | Помещение управляющей компании     | 55.94 |     |
|   |                   |    |   |        | Зона безопасности                  | 7.24  |     |
|   |                   |    |   |        | Помещение уборочного инвентаря     | 2.05  |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел                            | 2.17  |     |
|   |                   |    |   |        | Помещение управляющей компании     | 38.31 |     |
|   |                   |    |   |        | Тамбур                             | 3.45  |     |
|   |                   |    |   |        | Помещение управляющей компании     | 33.21 |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел МГН                        | 6.40  |     |
|   |                   |    |   |        | Помещение обслуживающего персонала | 8.65  |     |
|   |                   |    |   |        | Холл                               | 28.62 |     |
|   |                   |    |   |        | Лифтовой холл                      | 18.80 |     |
| C | Нежилое помещение | -1 | 4 | 267.81 | Помещение видеопросмотров          | 27.12 | 3.2 |
|   |                   |    |   |        | Тамбур                             | 4.92  |     |
|   |                   |    |   |        | Дегустационный зал                 | 51.07 |     |
|   |                   |    |   |        | Сигарный салон                     | 59.73 |     |
|   |                   |    |   |        | Коридор                            | 8.25  |     |
|   |                   |    |   |        | Вестибюль                          | 34.77 |     |
|   |                   |    |   |        | Гардеробная верхней одежды         | 24.16 |     |
|   |                   |    |   |        | Коридор                            | 31.23 |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел                            | 5.02  |     |
|   |                   |    |   |        | Входной тамбур                     | 4.70  |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел МГН                        | 6.99  |     |
|   |                   |    |   |        | Санузел                            | 4.67  |     |
|   |                   |    |   |        | Помещение уборочного инвентаря     | 5.18  |     |
| P | Нежилое помещение | -1 | 5 | 249.81 | Склад сухих продуктов              | 6.84  | 3.2 |
|   |                   |    |   |        | Морозильная камера                 | 5.50  |     |
|   |                   |    |   |        | Холодильная камера                 | 5.66  |     |
|   |                   |    |   |        | Комната персонала                  | 6.22  |     |
|   |                   |    |   |        | Холодный цех                       | 8.40  |     |
|   |                   |    |   |        | Пом. Хранения пищевых отходов      | 3.28  |     |
|   |                   |    |   |        | Доготовочный цех                   | 14.28 |     |
|   |                   |    |   |        | Моечная столовой посуды            | 11.53 |     |
|   |                   |    |   |        | Горячий цех                        | 15.41 |     |
|   |                   |    |   |        | Раздевалка М                       | 6.63  |     |
|   |                   |    |   |        | Зона раздаточной                   | 5.79  |     |

|    |                   |   |   |       |                               |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Подъемник загрузочный         | 3.03  |      |
|    |                   |   |   |       | Загрузочный тамбур            | 5.45  |      |
|    |                   |   |   |       | Подъемник для удаления мусора | 2.82  |      |
|    |                   |   |   |       | Моечная кухонной посуды       | 4.25  |      |
|    |                   |   |   |       | Раздевалка Ж                  | 5.80  |      |
|    |                   |   |   |       | Коридор                       | 38.15 |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 1.58  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 1.08  |      |
|    |                   |   |   |       | Душевая                       | 1.34  |      |
|    |                   |   |   |       | Душевая                       | 1.14  |      |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                        | 6.95  |      |
|    |                   |   |   |       | Зал расторана на 43 места     | 88.68 |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 66.45 | Помещение БКФН                | 60.81 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 5.64  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 67.35 | Помещение БКФН                | 61.71 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 5.64  |      |
| 3  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 54.89 | Помещение БКФН                | 46.00 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 8.89  |      |
| 4  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 68.60 | Помещение БКФН                | 64.01 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 4.59  |      |
| 5  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 56.57 | Помещение БКФН                | 50.89 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 5.68  |      |
| 6  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 66.06 | Помещение БКФН                | 58.84 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 7.22  |      |
| 7  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 62.23 | Помещение БКФН                | 55.49 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 6.74  |      |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 35.60 | Помещение БКФН                | 30.20 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 5.40  |      |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 44.55 | Помещение БКФН                | 38.90 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 5.65  |      |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 91.86 | Помещение БКФН                | 82.73 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 9.13  |      |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 40.21 | Помещение БКФН                | 34.06 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 6.15  |      |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 35.90 | Помещение БКФН                | 30.47 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 5.43  |      |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 62.14 | Помещение БКФН                | 54.55 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 7.59  |      |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 60.86 | Помещение БКФН                | 56.03 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 4.83  |      |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 67.38 | Помещение БКФН                | 61.78 | 3.05 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                       | 5.60  |      |



|    |                   |   |   |        |                |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|----------------|--------|------|
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 66.86  | Помещение БКФН | 61.39  | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 5.47   |      |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 78.07  | Помещение БКФН | 69.52  | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 8.55   |      |
| 18 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 125.86 | Помещение БКФН | 117.28 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 8.58   |      |
| 19 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 136.22 | Помещение БКФН | 129.19 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 4.09   |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 2.94   |      |
| 20 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 123.05 | Помещение БКФН | 119.85 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 3.20   |      |
| 21 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 125.91 | Помещение БКФН | 117.33 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 8.58   |      |
| 22 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 173.31 | Помещение БКФН | 166.28 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 4.09   |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 2.94   |      |
| 23 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 123.05 | Помещение БКФН | 119.85 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 3.20   |      |
| 24 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 125.86 | Помещение БКФН | 117.28 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 8.58   |      |
| 25 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 173.31 | Помещение БКФН | 166.28 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 4.09   |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 2.94   |      |
| 26 | Нежилое помещение | 4 | 4 | 123.18 | Помещение БКФН | 119.85 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 3.33   |      |
| 27 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 125.91 | Помещение БКФН | 117.33 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 8.58   |      |
| 28 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 172.64 | Помещение БКФН | 163.74 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 5.57   |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 3.33   |      |
| 29 | Нежилое помещение | 5 | 4 | 123.18 | Помещение БКФН | 119.85 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 3.33   |      |
| 30 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 126.79 | Помещение БКФН | 123.98 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 2.81   |      |
| 31 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 172.14 | Помещение БКФН | 163.24 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 5.57   |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 3.33   |      |
| 32 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 123.62 | Помещение БКФН | 120.46 | 3.05 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 3.16   |      |
| 33 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 184.33 | Помещение БКФН | 174.25 | 3.35 |
|    |                   |   |   |        | Санузел        | 3.21   |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса        | 2.65   |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса        | 4.22   |      |

|    |                   |   |   |        |                  |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|------------------|--------|------|
| 34 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 143.06 | Помещение БКФН   | 129.49 | 3.35 |
|    |                   |   |   |        | Санузел          | 7.74   |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел          | 1.83   |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса          | 4.00   |      |
| 35 | Нежилое помещение | 7 | 4 | 116.65 | Помещение БКФН   | 111.22 | 3.35 |
|    |                   |   |   |        | Санузел          | 3.16   |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса          | 2.27   |      |
| 36 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 186.57 | Помещение БКФН   | 174.47 | 3.35 |
|    |                   |   |   |        | Санузел          | 3.21   |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса          | 2.82   |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса          | 5.07   |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса (кровля) | 1.00   |      |
| 37 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 149.40 | Помещение БКФН   | 129.46 | 3.35 |
|    |                   |   |   |        | Санузел          | 7.53   |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел          | 1.83   |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса          | 2.22   |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса          | 7.36   |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса (кровля) | 1.00   |      |
| 38 | Нежилое помещение | 8 | 4 | 114.38 | Помещение БКФН   | 109.00 | 3.35 |
|    |                   |   |   |        | Санузел          | 3.16   |      |
|    |                   |   |   |        | Терраса          | 2.22   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |               |                                       |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 201                                  | Автостоянка   | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 2773.55        |  |
| 183                                  | Лестница      | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 5.26           |  |
| 184                                  | Лифтовой холл | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 11.45          |  |
| 185                                  | Тамбур-шлюз   | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 5.07           |  |
| 186                                  | Тамбур-шлюз   | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 5.00           |  |
| 187                                  | Лифтовой холл | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 11.45          |  |
| 188                                  | Лестница      | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 5.41           |  |
| 189                                  | Тамбур-шлюз   | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 13.19          |  |
| 190                                  | Лестница      | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 5.24           |  |
| 191                                  | Тамбур-шлюз   | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 1.94           |  |
| 192                                  | Тамбур-шлюз   | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 5.00           |  |
| 193                                  | Лифтовой холл | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 11.45          |  |
| 194                                  | Тамбур-шлюз   | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 4.85           |  |
| 195                                  | Лифтовой холл | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 13.72          |  |
| 196                                  | Тамбур-шлюз   | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 1.96           |  |
| 197                                  | Тамбур-шлюз   | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 5.00           |  |
| 198                                  | Лифтовой холл | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 11.45          |  |
| 199                                  | Лестница      | -3 этаж                               |  |  | Общественное         | 5.26           |  |

|     |                                                |         |              |         |
|-----|------------------------------------------------|---------|--------------|---------|
| 200 | Тамбур-шлюз                                    | -3 этаж | Общественное | 1.92    |
| 202 | Приточная противодымная венткамера автостоянки | -3 этаж | Техническое  | 50.04   |
| 203 | ИТП                                            | -3 этаж | Техническое  | 72.40   |
| 204 | Помещение дренажного колодца                   | -3 этаж | Техническое  | 8.72    |
| 205 | Приточная венткамера                           | -3 этаж | Техническое  | 30.16   |
| 206 | Приточная противодымная венткамера автостоянки | -3 этаж | Техническое  | 33.89   |
| 207 | Приточная противодымная венткамера автостоянки | -3 этаж | Техническое  | 25.49   |
| 208 | Приточная противодымная венткамера автостоянки | -3 этаж | Техническое  | 31.29   |
| 185 | Автостоянка                                    | -2 этаж | Общественное | 2472.62 |
| 186 | Рампа                                          | -2 этаж | Общественное | 209.84  |
| 167 | Тамбур-шлюз                                    | -2 этаж | Общественное | 3.98    |
| 168 | Лифтовой холл секции №3                        | -2 этаж | Общественное | 9.65    |
| 169 | Тамбур-шлюз                                    | -2 этаж | Общественное | 2.70    |
| 170 | Лестничная клетка                              | -2 этаж | Общественное | 16.77   |
| 171 | Лифтовой холл секции №2                        | -2 этаж | Общественное | 11.45   |
| 172 | Тамбур-шлюз                                    | -2 этаж | Общественное | 5.00    |
| 173 | Тамбур-шлюз                                    | -2 этаж | Общественное | 3.63    |
| 174 | Лестничная клетка                              | -2 этаж | Общественное | 15.55   |
| 176 | Тамбур-шлюз                                    | -2 этаж | Общественное | 2.99    |
| 177 | Лестничная клетка                              | -2 этаж | Общественное | 16.87   |
| 178 | Лифтовой холл с подпором.                      | -2 этаж | Общественное | 11.45   |
| 179 | Тамбур-шлюз                                    | -2 этаж | Общественное | 5.00    |
| 180 | Тамбур-шлюз                                    | -2 этаж | Общественное | 2.70    |
| 181 | Лестничная клетка                              | -2 этаж | Общественное | 16.80   |
| 182 | Лифтовой холл с подпором.                      | -2 этаж | Общественное | 11.45   |
| 183 | Тамбур-шлюз                                    | -2 этаж | Общественное | 5.07    |
| 184 | Тамбур-шлюз                                    | -2 этаж | Общественное | 5.00    |
| 198 | Лифтовой холл                                  | -2 этаж | Общественное | 11.45   |
| 68  | Тамбур                                         | -2 этаж | Техническое  | 2.66    |
| 69  | ЭО ГРЩ                                         | -2 этаж | Техническое  | 26.55   |
| 70  | Венткамера                                     | -2 этаж | Техническое  | 12.42   |
| 71  | Помещение водоподготовки                       | -2 этаж | Техническое  | 27.20   |
| 72  | Электрощитовая жилья                           | -2 этаж | Техническое  | 10.65   |
| 73  | Венткамера                                     | -2 этаж | Техническое  | 43.09   |
| 75  | Венткамера                                     | -2 этаж | Техническое  | 24.28   |
| 76  | Тамбур-шлюз                                    | -2 этаж | Техническое  | 3.92    |
| 77  | Приточная венткамера 1 этажа                   | -2 этаж | Техническое  | 25.44   |
| 78  | Мусоросборная камера                           | -2 этаж | Техническое  | 7.44    |
| 79  | Приточная венткамера автостоянки               | -2 этаж | Техническое  | 27.69   |
| 80  | Насосная АПТ                                   | -2 этаж | Техническое  | 28.82   |
| 81  | Помещение СС                                   | -2 этаж | Техническое  | 7.02    |
| 82  | ЭО ГРЩ                                         | -2 этаж | Техническое  | 15.00   |
| 83  | Тамбур-шлюз                                    | -2 этаж | Техническое  | 3.92    |

|     |                                          |                    |              |        |
|-----|------------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 84  | Мусоросборная камера                     | -2 этаж            | Техническое  | 6.47   |
| 85  | Помещение СС                             | -2 этаж            | Техническое  | 7.18   |
| 86  | Мусоросборная камера                     | -2 этаж            | Техническое  | 7.44   |
| 87  | Тамбур-шлюз                              | -2 этаж            | Техническое  | 3.86   |
| 88  | Электрощитовая БКФН                      | -2 этаж            | Техническое  | 11.84  |
| 89  | Приточная венткамера автостоянки         | -2 этаж            | Техническое  | 30.30  |
| 90  | Узел ввода с насосной                    | -2 этаж            | Техническое  | 24.29  |
| 91  | Приточная венткамера автостоянки         | -2 этаж            | Техническое  | 55.43  |
| 92  | Помещение СС (ввода сетей)               | -2 этаж            | Техническое  | 9.64   |
| 93  | Тамбур-шлюз                              | -2 этаж            | Техническое  | 4.70   |
| 94  | Тамбур грузочный                         | -2 этаж            | Техническое  | 3.31   |
| 95  | Тамбур грузочный                         | -2 этаж            | Техническое  | 5.75   |
| 96  | Площадка для загрузки                    | -2 этаж            | Техническое  | 8.74   |
| 97  | Электрощитовая автостоянки               | -2 этаж            | Техническое  | 11.07  |
| 98  | Площадка для загрузки                    | -2 этаж            | Техническое  | 12.93  |
| 99  | Тамбур-шлюз                              | -2 этаж            | Техническое  | 3.86   |
| 100 | Техническое помещение бассейна           | -2 этаж            | Техническое  | 69.68  |
| 101 | Мусоросборная камера                     | -2 этаж            | Техническое  | 6.66   |
| 102 | Венткамера                               | -2 этаж            | Техническое  | 21.31  |
| 103 | Тамбур-шлюз                              | -2 этаж            | Техническое  | 2.04   |
| 104 | Тамбур-шлюз                              | -2 этаж            | Техническое  | 2.04   |
| 105 | Мусоросборная камера                     | -2 этаж            | Техническое  | 5.73   |
| 106 | Тамбур-шлюз                              | -2 этаж            | Техническое  | 3.86   |
| 107 | Тамбур-шлюз                              | -2 этаж            | Техническое  | 2.88   |
| 108 | Тамбур-шлюз                              | -2 этаж            | Техническое  | 3.92   |
| 149 | Кабельный коллектор                      | -2 этаж            | Техническое  | 14.12  |
| 150 | Кабельный коллектор                      | -2 этаж            | Техническое  | 3.73   |
| 151 | Электрощитовая                           | -2 этаж            | Техническое  | 2.00   |
| 154 | Техническое помещение фонтана            | -2 этаж            | Техническое  | 29.38  |
| 175 | Электрощитовая                           | -2 этаж            | Техническое  | 2.52   |
| 189 | Электрощитовая БКФН                      | -2 этаж            | Техническое  | 7.79   |
| 191 | Помещение подъемника для удаления мусора | -2 этаж            | Техническое  | 3.35   |
| 193 | Помещение сбора мусора                   | -2 этаж            | Техническое  | 6.70   |
| 194 | Тамбур-шлюз                              | -2 этаж            | Техническое  | 4.34   |
| 195 | Помещение сбора мусора                   | -2 этаж            | Техническое  | 6.08   |
| 109 | Тамбур удаления отходов                  | -2 этаж            | Техническое  | 4.00   |
| 110 | Место для грузовой машины                | -2 этаж            | Техническое  | 27.91  |
| 111 | Тамбур удаления отходов                  | -2 этаж            | Техническое  | 14.46  |
| 112 | Тамбур удаления отходов                  | -2 этаж            | Техническое  | 3.76   |
| 113 | Тамбур удаления отходов                  | -2 этаж            | Техническое  | 17.41  |
| 114 | Место для грузовой машины                | -2 этаж            | Техническое  | 26.64  |
| 1   | Антресоль                                | -2 этаж, антресоль | Общественное | 356.10 |
| 2   | Тамбур                                   | -2 этаж, антресоль | Общественное | 3.19   |

|      |                                |                    |              |        |
|------|--------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 3    | Тамбур                         | -2 этаж, антресоль | Общественное | 3.19   |
| 4    | Лифтовой холл                  | -2 этаж, антресоль | Общественное | 8.23   |
| 5    | Лифтовой холл                  | -2 этаж, антресоль | Общественное | 8.61   |
| 6    | Лифтовой холл                  | -2 этаж, антресоль | Общественное | 8.61   |
| 7    | Лифтовой холл                  | -2 этаж, антресоль | Общественное | 8.23   |
| 8    | Тамбур                         | -2 этаж, антресоль | Общественное | 3.68   |
| 9    | Лифтовой холл                  | -2 этаж, антресоль | Общественное | 11.76  |
| 10   | Тамбур                         | -2 этаж, антресоль | Общественное | 8.96   |
| 11   | Тамбур                         | -2 этаж, антресоль | Общественное | 3.56   |
| 12   | Тамбур                         | -2 этаж, антресоль | Общественное | 3.56   |
| 13   | Тамбур                         | -2 этаж, антресоль | Общественное | 3.57   |
| 14   | Помещение уборочного инвентаря | -2 этаж, антресоль | Общественное | 7.56   |
| 15   | Лестница                       | -2 этаж, антресоль | Общественное | 20.10  |
| 16   | Лестница                       | -2 этаж, антресоль | Общественное | 19.89  |
| Ц.01 | Лестница                       | -1 этаж            | Общественное | 16.32  |
| Ц.02 | Входной тамбур                 | -1 этаж            | Общественное | 5.04   |
| Ц.03 | Лестница                       | -1 этаж            | Общественное | 15.50  |
| Ц.04 | Помещение уборочного инвентаря | -1 этаж            | Общественное | 1.39   |
| Ц.05 | Лестничная клетка              | -1 этаж            | Общественное | 23.41  |
| Ц.06 | Колясочная                     | -1 этаж            | Общественное | 13.44  |
| Ц.07 | Помещение уборочного инвентаря | -1 этаж            | Общественное | 1.25   |
| Ц.08 | Лестничная клетка              | -1 этаж            | Общественное | 17.88  |
| Ц.09 | Колясочная                     | -1 этаж            | Общественное | 14.22  |
| Ц.10 | Вестибюль                      | -1 этаж            | Общественное | 124.85 |
| Ц.11 | Вестибюль                      | -1 этаж            | Общественное | 37.68  |
| Ц.12 | Тамбур-шлюз                    | -1 этаж            | Общественное | 3.19   |
| Ц.13 | Помещение уборочного инвентаря | -1 этаж            | Общественное | 1.45   |
| Ц.14 | Лестничная клетка              | -1 этаж            | Общественное | 16.89  |
| Ц.15 | Колясочная                     | -1 этаж            | Общественное | 13.35  |
| Ц.16 | Помещение уборочного инвентаря | -1 этаж            | Общественное | 1.12   |
| Ц.17 | Лифтовой холл                  | -1 этаж            | Общественное | 13.75  |
| Ц.18 | Вестибюль                      | -1 этаж            | Общественное | 37.08  |
| Ц.19 | Тамбур-шлюз                    | -1 этаж            | Общественное | 3.15   |
| Ц.20 | Тамбур-шлюз                    | -1 этаж            | Общественное | 1.54   |
| Ц.21 | Вестибюль                      | -1 этаж            | Общественное | 37.08  |
| Ц.22 | Вестибюль                      | -1 этаж            | Общественное | 37.68  |
| Ц.23 | Входной тамбур                 | -1 этаж            | Общественное | 5.14   |
| Ц.24 | Входной тамбур                 | -1 этаж            | Общественное | 5.14   |
| Ц.25 | Входной тамбур                 | -1 этаж            | Общественное | 4.55   |
| Ц.26 | Входной тамбур                 | -1 этаж            | Общественное | 4.55   |
| Ц.27 | Входной тамбур                 | -1 этаж            | Общественное | 10.37  |
| Ц.28 | Входной тамбур                 | -1 этаж            | Общественное | 4.92   |
| Ц.29 | Вестибюль                      | -1 этаж            | Общественное | 6.79   |

|      |                          |                  |              |       |
|------|--------------------------|------------------|--------------|-------|
| Ц.30 | Лестница                 | -1 этаж          | Общественное | 14.90 |
| Т.02 | Помещение ввода сетей ЭС | -1 этаж          | Техническое  | 4.49  |
| Т.01 | Помещение ЭО             | -1 этаж          | Техническое  | 7.11  |
| 1    | Лифтовой холл            | 1 этаж           | Общественное | 18.59 |
| 2    | Коридор                  | 1 этаж           | Общественное | 74.11 |
| 3    | Коридор                  | 1 этаж           | Общественное | 30.46 |
| 4    | Лестница                 | 1 этаж           | Общественное | 16.26 |
| 5    | Помещение мусоропровода  | 1 этаж           | Общественное | 1.20  |
| 6    | Коридор                  | 1 этаж           | Общественное | 40.99 |
| 7    | Лестница                 | 1 этаж           | Общественное | 16.71 |
| 8    | Коридор                  | 1 этаж           | Общественное | 33.05 |
| 9    | Входной тамбур           | 1 этаж           | Общественное | 8.60  |
| 10   | Входной тамбур           | 1 этаж           | Общественное | 5.00  |
| 11   | Лестница                 | 1 этаж           | Общественное | 16.10 |
| 1    | Лифтовой холл            | 1 этаж, секция 1 | Общественное | 25.03 |
| 2    | Лестница                 | 1 этаж, секция 1 | Общественное | 16.26 |
| 3    | Помещение мусоропровода  | 1 этаж, секция 1 | Общественное | 1.20  |
| 1    | Лифтовой холл            | 1 этаж, секция 2 | Общественное | 12.47 |
| 2    | Лестница                 | 1 этаж, секция 2 | Общественное | 16.26 |
| 3    | Помещение мусоропровода  | 1 этаж, секция 2 | Общественное | 1.20  |
| 1    | Лифтовой холл            | 1 этаж, секция 5 | Общественное | 20.62 |
| 2    | Лестница                 | 1 этаж, секция 5 | Общественное | 16.27 |
| 3    | Помещение мусоропровода  | 1 этаж, секция 5 | Общественное | 1.20  |
| 1    | Лифтовой холл            | 2 этаж, секция 1 | Общественное | 22.22 |
| 2    | Лестница                 | 2 этаж, секция 1 | Общественное | 16.82 |
| 3    | Помещение мусоропровода  | 2 этаж, секция 1 | Общественное | 1.28  |
| 1    | Лифтовой холл            | 2 этаж, секция 2 | Общественное | 21.36 |
| 2    | Лестница                 | 2 этаж, секция 2 | Общественное | 16.82 |
| 3    | Помещение мусоропровода  | 2 этаж, секция 2 | Общественное | 1.28  |
| 1    | Лифтовой холл            | 2 этаж, секция 3 | Общественное | 25.04 |
| 2    | Лестница                 | 2 этаж, секция 3 | Общественное | 17.43 |
| 3    | Помещение мусоропровода  | 2 этаж, секция 3 | Общественное | 1.24  |
| 1    | Лифтовой холл            | 2 этаж, секция 4 | Общественное | 29.84 |
| 2    | Лестница                 | 2 этаж, секция 4 | Общественное | 16.82 |
| 3    | Помещение мусоропровода  | 2 этаж, секция 4 | Общественное | 1.28  |
| 4    | Лестница                 | 2 этаж, секция 4 | Общественное | 16.98 |
| 1    | Лифтовой холл            | 2 этаж, секция 5 | Общественное | 24.78 |
| 2    | Лестница                 | 2 этаж, секция 5 | Общественное | 16.82 |
| 3    | Помещение мусоропровода  | 2 этаж, секция 5 | Общественное | 1.28  |
| 1    | Лифтовой холл            | 3 этаж, секция 1 | Общественное | 22.22 |
| 2    | Лестница                 | 3 этаж, секция 1 | Общественное | 16.82 |
| 3    | Помещение мусоропровода  | 3 этаж, секция 1 | Общественное | 1.28  |
| 1    | Лифтовой холл            | 3 этаж, секция 2 | Общественное | 21.36 |

[illegible]

[illegible]



|   |                         |                  |              |       |
|---|-------------------------|------------------|--------------|-------|
| 2 | Лестница                | 8 этаж, секция 4 | Общественное | 16.82 |
| 3 | Помещение мусоропровода | 8 этаж, секция 4 | Общественное | 1.20  |
| 4 | Лестница                | 8 этаж, секция 4 | Общественное | 16.98 |
| 1 | Лифтовой холл           | 8 этаж, секция 5 | Общественное | 20.62 |
| 2 | Лестница                | 8 этаж, секция 5 | Общественное | 16.82 |
| 3 | Помещение мусоропровода | 8 этаж, секция 5 | Общественное | 1.20  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения         | Вид оборудования                                         | Назначение             |
|-------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Секция 1                            | Лифт, 2 шт.                                              | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 2                            | Лифт, 2 шт.                                              | Вертикальный транспорт |
| 3     | Секция 3                            | Лифт, 2 шт.                                              | Вертикальный транспорт |
| 4     | Секция 4                            | Лифт, 2 шт.                                              | Вертикальный транспорт |
| 5     | Секция 5                            | Лифт, 2 шт.                                              | Вертикальный транспорт |
| 6     | В зоне подземных этажей             | 1 ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 7     | В зоне подземных этажей             | 2 ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 8     | В зоне подземных этажей             | 3 ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 9     | В зоне подземных этажей             | 4 ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 10    | В зоне подземных этажей             | 5 ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 11    | В зоне подземных этажей             | 4.1 ВРУ                                                  | Электроснабжение       |
| 12    | В зоне подземных этажей             | ВРУ                                                      | Электроснабжение       |
| 13    | Подземная и надземная части         | Хозяйственно-противопожарное водоснабжение               | Водоснабжение          |
| 14    | Подземная и надземная части         | Горячее водоснабжение                                    | Водоснабжение          |
| 15    | Подземная часть                     | Спринклерное и противопожарное водоснабжение автостоянки | Водоснабжение          |
| 16    | Подземная и надземная части         | Фекальная канализация                                    | Водоотведение          |
| 17    | Подземная и надземная части         | Внутренний водосток                                      | Водоотведение          |
| 18    | Подземная и надземная части         | Система дренажной канализации                            | Водоотведение          |
| 19    | Надземная часть                     | Система отопления                                        | Отопление              |
| 20    | Подземная и надземная части, кровля | Система вентиляции                                       | Вентиляция             |
| 21    | Подземная и надземная части, кровля | Система кондиционирования                                | Кондиционирование      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>03.10.2020</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2023</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>10 388 803 925,00 руб.</b>                                                                     |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:01:0001088:33</b> |

|                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                             | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                             |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                         |
|                                                                                             |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                             |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810538000196153</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             |          | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |          | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                                        |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                     | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                            |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>9 723 304 266,00 руб.</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>8 610 571 759,66 руб.</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 112 732 506,34 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>04.08.2024</b> |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЭРА"</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725306398</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>12 205 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>10 455 491,00 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 749 509,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>10.02.2025</b> |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЭРА"</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725306398</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 164 476 964,66 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 164 476 964,66 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>10.02.2025</b> |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>60</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>28</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>7 199,57 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>116,69 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>423,93 м2</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7 389 275 394,83 руб.</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>20 640 000 руб.</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>319 799 869,98 руб.</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                           |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                 |
|                                                                    | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                 |
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                 |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br>Земельный участок находится в залоге у ПАО СБЕРБАНК, участника долевого строительства ООО ТЭРА.Сведения о залоге земельного участка в пользу ООО ТЭРА внесены в п.19.1.2.Проектной декларации на основании ч.1.ст.13 Федерального закона от 30.12.2004 года №214-ФЗ, поскольку договор долевого участия с ООО ТЭРА (рег.№ 77:01:0001088:33-77/011/2018-6 от 09.01.2018 года) заключён без условия об использовании счетов эскроу и зарегистрирован до 01.07.2019 года; В соответствии с разъяснением Минстроя России № 8785-ОК/07 от 09.03.2021 года в разделе 15.2 ПД площади террас указаны с понижающим коэффициентом 0,3 (файл с разъяснением Минстроя России прикреплен к разделу 10.4(9) ПД); Застройщик в соответствии с п.5.2 ст.52 ГрК РФ направил положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0001-2021 от 27.08.2021 года, полученное в порядке ч.3.9.ст.49 ГрК РФ в отношении Объекта в Комитет государственного строительного надзора города Москвы (файл письма прикреплен к разделу 10.4(12) ПД) |                                                                 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                 |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                 |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Описание изменений                                              |
| 1                                                                  | 27.02.2020 | Раздел 1. Пояснительная записка. 46Ф19-ПЗ-изм.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Изменение ТЭПов. ЕГРЗ № 77-2-1-2-004988-2020                    |
| 2                                                                  | 27.02.2020 | Раздел 3. Архитектурные решения. 46Ф19-АР-изм.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Изменение ТЭПов. ЕГРЗ № 77-2-1-2-004988-2020                    |
| 3                                                                  | 07.02.2020 | Раздел 1. Пояснительная записка. Том 1. 46Ф19-ПЗ-изм.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020        |
| 4                                                                  | 07.02.2020 | Раздел 2. СПОЗУ. Том ПЗУ изм.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020        |
| 5                                                                  | 07.02.2020 | Раздел 3. Архитектурные решения. Том 3. 46Ф19-АР-изм.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020        |
| 6                                                                  | 07.02.2020 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Том 4. 46Ф19-КР-изм.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020        |
| 7                                                                  | 07.02.2020 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании. Подраздел 5.1 Система электроснабжения. Книга 1. Внутреннее силовое электрооборудование и электроосвещение 46Ф19-ИОС-ЭОМ-изм.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 8                                                                  | 07.02.2020 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании. Подраздел 5.2 Система водоснабжения. Книга 1. Система водоснабжения. Том 5.2.1 46Ф19-ИОС-СВС-изм.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 9                                                                  | 07.02.2020 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании. Подраздел 5.2 Система водоснабжения. Книга 2. Автоматическая установка водяного пожаротушения и внутренний противопожарный водопровод. Том 5.2.2 46Ф19-ИОС-ВПВ-изм.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 10                                                                 | 07.02.2020 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании. Подраздел 5.3 Система водоотведения. Книга 1 Система водоотведения. Том 5.3.1 46Ф19-ИОС-СВО-изм.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |



|    |            |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                 |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 11 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция, холодоснабжение. Противодымная защита. Том 5.4.1 46Ф19-ИОС-ОВ-изм.2                                                                                             | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 12 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.5 Сети связи. Книга 1. Внутренние сети связи. Том 5.5.1 46Ф19-ИОС-СС-изм.2                                                                                                                | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 13 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.5 Сети связи. Книга 2. Комплекс технических систем безопасности. Том 5.5.1 46Ф19-ИОС-КТСБ-изм.2                                                                                           | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 14 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.5 Сети связи. Книга 3. Автоматизация пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией Том 5.5.3 46Ф19-ИОС-АПС-изм.2                                                      | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 15 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.5 Сети связи. Книга 4. Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем. Том 5.5.4 46Ф19-ИОС-АСУД-изм.2                                                                                  | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 16 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.5 Сети связи. Книга 5. АСКУЭ Том 5.5.5 46Ф19-ИОС-АСКУЭ-изм.2                                                                                                                              | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 17 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.5 Сети связи. Книга 6. Автоматизация системы пожаротушения. Том 5.5.6 46Ф19-ИОС-АСП-изм.2                                                                                                 | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 18 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.7 Технологические решения. Книга 1. Технологические решения автостоянки. Том 5.7.1 46Ф19-ИОС-ТХ1-изм.2                                                                                    | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 19 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.7 Технологические решения. Книга 2. Вертикальный транспорт. Том 5.7.2. 46Ф19-ИОС-ВТ-ТХ2-изм.2                                                                                             | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 20 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.7 Технологические решения. Книга 3. Технологические решения мусороудаления. Том 5.7.3 46Ф19-ИОС-ТХ3-изм.2                                                                                 | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 21 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.7 Технологические решения. Книга 4. Технологические решения фитнеса. Том 5.7.4 46Ф19-ИОС-ТХ4-изм.2                                                                                        | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 22 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.7 Технологические решения. Книга 5. Технологические решения бассейна. Том 5.7.5 46Ф19-ИОС-ТХ5-изм.2                                                                                       | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 23 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.7 Технологические решения. Книга 6. Технологические решения ресторана Том 5.7.6 46Ф19-ИОС-ТХ6-изм.2                                                                                       | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 24 | 07.02.2020 | Раздел 5. Подраздел 5.7 Технологические решения. Книга 7. Технологические решения встроенных помещений. Том 5.7.7. 46Ф19-ИОС-ТХ7-изм.2                                                                          | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 25 | 07.02.2020 | Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства. Книга 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства и эксплуатации. Том 8.1 46Ф19-ИОС-ООС-изм.2 | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 26 | 07.02.2020 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Том 9. 46Ф19-ИОС-МОПБ-изм.2                                                                                                                         | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |

|    |            |                                                                                                                                                                                                         |                                                                 |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 27 | 07.02.2020 | Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации ОКС. Том 10.1 46Ф19-ИОС-ОБЭ-изм.2                                                                                                          | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 28 | 07.02.2020 | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Том 10. 46Ф19-ИОС-ОДИ-изм.2                                                                                                                    | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 29 | 07.02.2020 | Раздел 11.1 Требования к обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Том 11.1 46Ф19-ИОС-ЭЭ-изм.2 | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 30 | 07.02.2020 | Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации. Том 11.2 46Ф19-ИОС-ПКР-изм.2      | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-002838-2020 |
| 31 | 11.04.2019 | Раздел 1. Пояснительная записка. Корректировка                                                                                                                                                          | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-008282-2019        |
| 32 | 11.04.2019 | Раздел 2. СПОЗУ. Том ПЗУ Корректировка                                                                                                                                                                  | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-008282-2019        |
| 33 | 11.04.2019 | Раздел 3. Архитектурные решения. Том 3. Корректировка                                                                                                                                                   | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-008282-2019        |
| 34 | 15.10.2019 | Раздел 1. Пояснительная записка. Корректировка                                                                                                                                                          | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-027810-2019        |
| 35 | 15.10.2019 | Раздел 6. Проект организации строительства. Корректировка                                                                                                                                               | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-027810-2019        |
| 36 | 19.02.2019 | Раздел 1. Том 1. Пояснительная записка.                                                                                                                                                                 | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019        |
| 37 | 19.02.2019 | Раздел 2. Том 2. СПОЗУ.                                                                                                                                                                                 | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019        |
| 38 | 19.02.2019 | Раздел 3. Том 3. Архитектурные решения.                                                                                                                                                                 | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019        |
| 39 | 19.02.2019 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Том 4.1 КР Книга 1.                                                                                                                           | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019        |
| 40 | 19.02.2019 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Том 4.2 ДР Книга 2 Дренаж                                                                                                                     | Изменение оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019             |
| 41 | 19.02.2019 | Том 5.1.1 ИОС-ЭОМ. Книга 1. Внутреннее электрооборудование и электроосвещение                                                                                                                           | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 42 | 19.02.2019 | Том 5.1.2 ИОС-НО. Книга 2. Наружное освещение                                                                                                                                                           | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 43 | 19.02.2019 | Том 5.2.1 ИОС-СВС Книга 1. Система водоснабжения                                                                                                                                                        | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 44 | 19.02.2019 | Том 5.2.2 ИОС-ВПВ Книга 2. Автоматическая установка водяного пожаротушения                                                                                                                              | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 45 | 19.02.2019 | Том 5.3 ИОС-СВО Книга 1. Система водоотведения                                                                                                                                                          | Изменение планировок, оборудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |

|    |            |                                                                                                             |                                                                |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 46 | 19.02.2019 | Том 5.4.1 ИОС-ОВ Книга 1. Отопление. Вентиляция. Холодоснабжение. Противодымная защита.                     | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 47 | 19.02.2019 | Том 5.4.2 ИОС-ИТП Книга 2. Индивидуальный тепловой пункт. Тепломеханическая часть.                          | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 48 | 19.02.2019 | Том 5.4.3 ИОС-ИТП-УУ Книга 3. Индивидуальный тепловой пункт. УУТЭ                                           | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 49 | 19.02.2019 | Том 5.4.4 ИОС-ИТП-АТМ Книга 4.Индивидуальный тепловой пункт. Автоматизация                                  | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 50 | 19.02.2019 | Том 5.4.5 ИОС-ИТП-ИОМ Книга 5. Индивидуальный тепловой пункт. Электрооборудование и электроосвещение        | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 51 | 19.02.2019 | Том 5.5.1 ИОС-СС Книга 1. Системы связи                                                                     | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 52 | 19.02.2019 | Том 5.5.2 ИОС-КТСБ Книга 2. Системы безопасности                                                            | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 53 | 19.02.2019 | Том 5.5.3 ИОС-АПС Книга 3. Автоматизация пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией. | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 54 | 19.02.2019 | Том 5.5.4 ИОС-АСУД Книга 4. Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем.                              | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 55 | 19.02.2019 | Том 5.5.5 ИОС-АСКУЭ Книга 5. Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов                  | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 56 | 19.02.2019 | Том 5.5.6 ИОС-АСП Книга 6. Автоматизация системы пожаротушения.                                             | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 57 | 19.02.2019 | Том 5.7.1 ИОС-ТХ Книга 1. Технологические решения автостоянки.                                              | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 58 | 19.02.2019 | Том 5.7.2 ИОС-ВТ Книга 2. Вертикальный транспорт                                                            | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 59 | 19.02.2019 | Том 5.7.3 ИОС-ТХ2 Книга 3. Технологические решения встроенных помещений                                     | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 60 | 19.02.2019 | Том 5.7.4 ИОС-ТХ3 Книга 4. Технологические решения пешеходного фонтана                                      | Изменение планировок, обрудования. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 61 | 19.02.2019 | Том 6. ПОС. Проект организации строительства                                                                | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019       |
| 62 | 19.02.2019 | Том 8. ООС. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства и эксплуатации          | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019       |

|    |            |                                                                                                                                                                                                         |                                                          |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 63 | 19.02.2019 | Том 9. МОПБ. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности                                                                                                                                           | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 64 | 19.02.2019 | Том 10. ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов                                                                                                                                                | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 65 | 19.02.2019 | Том 10(1) ТБЭ. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации ОКС                                                                                                                                     | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 66 | 19.02.2019 | Том 11(1) ЭЭ. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |
| 67 | 19.02.2019 | Том 11(2) НПКР. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации                                | Изменение ТЭПов, планировок. ЕГРЗ № 77-2-1-2-003380-2019 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1275829765857323555724105910902369327403

Владелец: ООО "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
"НЕОСТРОЙ", Пономарев Антон Валерьевич, Москва

Действителен: с 24.12.2021 по 24.12.2022