

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000900 от 05.03.2020

Жилой дом с помещениями редакции Издательского дома "Литературная газета"

Дата первичного размещения: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Проектно-строительная организация "НеоСтрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная организация "НеоСтрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 117218
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кржижановского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15; Корпус: 5
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 510; Офис: 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,пт,вт,чт,ср
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)280-33-52

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@kostyanskiy13.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://turgenev-dom.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пономарев
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Клубный дом Turgenev
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7718988630
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147746781599
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ТЭРА
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725306398
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ильченко
	3.4.2	Имя: Марианна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-193-061 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 99 % долей участия в уставном капитале ООО "ТЭРА" - единственного участника застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЭРА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725306398
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746150835
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей "Альянс строителей профессионалов"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7730183455
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0330-17
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 67,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 151 692,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 026,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЦАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Красносельский

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение: 13
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30000 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 854 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9 848,91 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21702,91 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164109946
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФИНПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707050062
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-003380-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Контекст
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743561440
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-002346-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Клубный дом Turgenev
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-141000-015467-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.12.2014
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001088:33
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4904,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды - асфальтовое покрытие, тротуары - мощение тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрены детские площадки и зоны отдыха с малыми архитектурными формами

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены и отображены в проектной документации, прошедшей экспертизу
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение транспортно-пешеходных зон и архитектурное освещение зон отдыха и детских площадок. Технические условия ГУП «МОССВЕТ» №15651 от 09.01.2017. Срок действия - 3 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: "Сухой" фонтан на территории внутреннего двора
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-952182/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 953 071,39 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180302/4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 608 012,23 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4759 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 156 688,3 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 638/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5135 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159 495,19 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 109
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 390
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 246

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 144		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	78.54	2
2	Жилое помещение	1	1	59.15	1
3	Жилое помещение	2	1	119.03	3
4	Жилое помещение	2	1	119.95	3
5	Жилое помещение	2	1	75.97	2
6	Жилое помещение	2	1	116.26	3
7	Жилое помещение	3	1	119.03	3
8	Жилое помещение	3	1	121.18	3
9	Жилое помещение	3	1	76.58	2
10	Жилое помещение	3	1	118.26	2
11	Жилое помещение	4	1	119.03	3
12	Жилое помещение	4	1	121.18	3
13	Жилое помещение	4	1	76.58	2
14	Жилое помещение	4	1	118.26	2
15	Жилое помещение	5	1	119.03	3
16	Жилое помещение	5	1	121.18	3
17	Жилое помещение	5	1	76.76	2
18	Жилое помещение	5	1	118.19	2
19	Жилое помещение	6	1	119.03	3
20	Жилое помещение	6	1	120.95	3
21	Жилое помещение	6	1	76.58	2
22	Жилое помещение	6	1	118.19	2
23	Жилое помещение	7	1	167.81	4
24	Жилое помещение	7	1	141.47	3
25	Жилое помещение	8	1	158.5	4
26	Жилое помещение	8	1	145.35	3
27	Жилое помещение	2	2	116.26	3
28	Жилое помещение	2	2	73.96	2
29	Жилое помещение	2	2	139.65	3
30	Жилое помещение	2	2	120.88	3
31	Жилое помещение	3	2	118.26	2
32	Жилое помещение	3	2	74.35	2
33	Жилое помещение	3	2	139.65	3
34	Жилое помещение	3	2	123.94	2
35	Жилое помещение	4	2	118.26	2
36	Жилое помещение	4	2	74.35	2
37	Жилое помещение	4	2	139.65	3
38	Жилое помещение	4	2	123.94	2

39	Жилое помещение	5	2	118.19	2
40	Жилое помещение	5	2	74.35	2
41	Жилое помещение	5	2	139.65	3
42	Жилое помещение	5	2	123.94	2
43	Жилое помещение	6	2	118.19	2
44	Жилое помещение	6	2	74.35	2
45	Жилое помещение	6	2	139.65	3
46	Жилое помещение	6	2	123.94	2
47	Жилое помещение	7	2	118.19	2
48	Жилое помещение	7	2	74.35	2
49	Жилое помещение	7	2	139.65	3
50	Жилое помещение	7	2	123.94	2
51	Жилое помещение	8	2	146.45	3
52	Жилое помещение	8	2	152.82	3
53	Жилое помещение	8	2	165.61	3
54	Жилое помещение	1	3	52.03	1
55	Жилое помещение	1	3	54.63	1
56	Жилое помещение	1	3	54.63	1
57	Жилое помещение	1	3	52.02	1
58	Жилое помещение	2	3	82.11	2
59	Жилое помещение	2	3	88.63	2
60	Жилое помещение	2	3	57.04	1
61	Жилое помещение	2	3	88.63	2
62	Жилое помещение	2	3	82.11	2
63	Жилое помещение	3	3	82.11	2
64	Жилое помещение	3	3	88.63	2
65	Жилое помещение	3	3	57.04	1
66	Жилое помещение	3	3	88.63	2
67	Жилое помещение	3	3	82.11	2
68	Жилое помещение	4	3	82.11	2
69	Жилое помещение	4	3	88.63	2
70	Жилое помещение	4	3	57.04	1
71	Жилое помещение	4	3	88.63	2
72	Жилое помещение	4	3	82.11	2
73	Жилое помещение	5	3	87.7	2
74	Жилое помещение	5	3	117.78	2
75	Жилое помещение	5	3	117.78	2
76	Жилое помещение	5	3	87.7	2
77	Жилое помещение	6	3	87.63	2
78	Жилое помещение	6	3	117.69	2
79	Жилое помещение	6	3	117.69	2
80	Жилое помещение	6	3	87.63	2
81	Жилое помещение	7	3	87.63	2

82	Жилое помещение	7	3	117.69	2
83	Жилое помещение	7	3	117.69	2
84	Жилое помещение	7	3	87.63	2
85	Жилое помещение	8	3	207.84	5
86	Жилое помещение	8	3	207.84	5
87	Жилое помещение	2	5	116.26	3
88	Жилое помещение	2	5	111.14	2
89	Жилое помещение	2	5	86.27	1
90	Жилое помещение	2	5	119.03	3
91	Жилое помещение	3	5	118.26	2
92	Жилое помещение	3	5	111.14	2
93	Жилое помещение	3	5	86.27	1
94	Жилое помещение	3	5	119.03	3
95	Жилое помещение	4	5	118.26	2
96	Жилое помещение	4	5	111.14	2
97	Жилое помещение	4	5	86.27	1
98	Жилое помещение	4	5	119.03	3
99	Жилое помещение	5	5	118.19	2
100	Жилое помещение	5	5	111.14	2
101	Жилое помещение	5	5	86.27	1
102	Жилое помещение	5	5	119.03	3
103	Жилое помещение	6	5	144.58	3
104	Жилое помещение	6	5	147.37	3
105	Жилое помещение	6	5	141.38	3
106	Жилое помещение	7	5	141.47	3
107	Жилое помещение	7	5	136.3	2
108	Жилое помещение	8	5	122.25	3
109	Жилое помещение	8	5	108.67	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1		57.93	помещение	4.91
					помещение	24.45
					помещение	14.51
					помещение	5.23
					помещение	2.73
					санузел	6.1
2	Нежилое помещение	1		59.59	помещение	3.15
					помещение	31.63
					помещение	18.12
					помещение	2.81
					санузел	3.88

3	Нежилое помещение	1		50.05	помещение	5.19
					помещение	20.82
					помещение	17.07
					санузел	4.11
					помещение	2.86
4	Нежилое помещение	1		64.66	помещение	5.52
					помещение	25.63
					помещение	17.53
					помещение	6.52
					помещение	2.44
					санузел	2.55
					санузел	4.47
5	Нежилое помещение	1		64.66	помещение	5.52
					помещение	25.63
					помещение	17.53
					помещение	6.52
					помещение	2.44
					санузел	2.55
					санузел	4.47
6	Нежилое помещение	1		48.4	помещение	5.96
					помещение	19.38
					санузел	3.83
					помещение	2.85
					помещение	16.38
7	Нежилое помещение	1		55.91	помещение	6.19
					помещение	22.13
					помещение	1.9
					санузел	2.2
					помещение	18.5
					санузел	4.99
8	Нежилое помещение	1		53.76	помещение	4.52
					помещение	27.92
					помещение	6.21
					помещение	15.11
9	Нежилое помещение	1		51.63	помещение	4.95
					помещение	20.59
					помещение	3.88
					санузел	4.66
					помещение	17.55
10	Нежилое помещение	1		51.82	помещение	5.15
					помещение	20.58
					помещение	3.88
					помещение	17.55

					санузел	4.66
11	Нежилое помещение	1		46.53	помещение	5.41
					помещение	19.89
					помещение	2.73
					санузел	4.73
					помещение	13.77
12	Нежилое помещение	1		47.9	помещение	6.56
					помещение	19.09
					помещение	13.54
					помещение	2.76
					санузел	5.95
13	Нежилое помещение	1		45.86	помещение	5.32
					помещение	16.79
					помещение	2.81
					санузел	4.37
					помещение	16.57
14	Нежилое помещение	1		34.65	помещение	3.67
					помещение	17.24
					помещение	11
					санузел	2.74
15	Нежилое помещение	1		53.82	помещение	8.24
					помещение	24.34
					помещение	11.92
					санузел	5.84
					помещение	3.48
16	Нежилое помещение	1		44.79	помещение	4.65
					помещение	17.04
					помещение	16.11
					помещение	2.86
					санузел	4.13
17	Нежилое помещение	1		64.15	помещение	5.36
					помещение	25.63
					помещение	17.77
					помещение	6.22
					помещение	2.33
					санузел	2.34
					санузел	4.5
18	Нежилое помещение	1		64.66	помещение	5.52
					помещение	25.63
					помещение	17.53
					помещение	6.52
					помещение	2.44
					санузел	2.55

					санузел	4.47
19	Нежилое помещение	1		50.89	помещение	5.11
					помещение	20.84
					помещение	17.07
					санузел	4.11
					помещение	3.76
20	Нежилое помещение	1		59.59	помещение	3.15
					помещение	31.63
					помещение	18.12
					помещение	2.81
					санузел	3.88
21	Нежилое помещение	1		57.6	помещение	4.91
					помещение	24.45
					помещение	14.51
					помещение	4.9
					помещение	2.73
					санузел	6.1
22	Нежилое помещение	1		59.15	помещение	4.54
					помещение	26.43
					помещение	14.78
					помещение	4.48
					помещение	2.82
					санузел	6.1
23	Нежилое помещение	1		78.54	помещение	15.84
					помещение	23.7
					помещение	16.13
					помещение	18.78
					санузел	4.09
24	Нежилое помещение	2	4	117.58	помещение	13.81
					помещение	32.19
					помещение	16.91
					помещение	15.96
					помещение	15.23
					помещение	1.8
					санузел	5.25
					помещение	5.53
					санузел	6.56
					помещение	4.34
25	Нежилое помещение	2	4	57.76	помещение	7.26
					помещение	26.56
					помещение	2.92
					санузел	4.8
					помещение	16.22

26	Нежилое помещение	2	4	51.81	помещение	4.64
					помещение	21.01
					санузел	2.58
					помещение	19.55
					санузел	4.03
27	Нежилое помещение	2	4	43.9	помещение	5.74
					помещение	17.24
					санузел	4.18
					помещение	2.78
					помещение	11.75
					помещение	2.21
28	Нежилое помещение	2	4	60.15	помещение	7.3
					помещение	24.65
					санузел	3.43
					помещение	13.93
					санузел	4.87
					помещение	5.97
29	Нежилое помещение	2	4	47.04	помещение	3.81
					помещение	17.97
					помещение	18.02
					санузел	1.96
					санузел	5.28
30	Нежилое помещение	3	4	117.58	помещение	13.81
					помещение	32.19
					помещение	1.8
					помещение	15.23
					помещение	16.91
					помещение	5.53
					санузел	6.56
					санузел	5.25
					помещение	15.96
					помещение	4.34
31	Нежилое помещение	3	4	57.76	помещение	7.26
					помещение	26.56
					помещение	2.92
					санузел	4.8
					помещение	16.22
32	Нежилое помещение	3	4	51.81	помещение	4.64
					помещение	21.01
					санузел	2.58
					помещение	19.55
					санузел	4.03
33	Нежилое помещение	3	4	43.9	помещение	5.74

					помещение	17.24
					санузел	4.18
					помещение	2.78
					помещение	11.75
					помещение	2.21
34	Нежилое помещение	3	4	60.15	помещение	7.3
					помещение	24.65
					санузел	3.43
					помещение	13.93
					санузел	4.87
					помещение	5.97
35	Нежилое помещение	3	4	47.04	помещение	3.81
					помещение	17.97
					помещение	18.02
					санузел	1.96
					санузел	5.28
36	Нежилое помещение	4	4	117.58	помещение	13.81
					помещение	32.19
					помещение	1.8
					помещение	15.23
					помещение	16.91
					помещение	5.53
					санузел	6.56
					санузел	5.25
					помещение	15.96
					помещение	4.34
37	Нежилое помещение	4	4	57.76	помещение	7.26
					помещение	26.56
					помещение	2.92
					санузел	4.8
					помещение	16.22
38	Нежилое помещение	4	4	51.81	помещение	4.64
					помещение	21.01
					санузел	2.58
					помещение	19.55
					санузел	4.03
39	Нежилое помещение	4	4	43.9	помещение	5.74
					помещение	17.24
					санузел	4.18
					помещение	2.78
					помещение	11.75
					помещение	2.21
40	Нежилое помещение	4	4	60.15	помещение	7.3

					помещение	24.65
					санузел	3.43
					помещение	13.93
					санузел	4.87
					помещение	5.97
41	Нежилое помещение	4	4	47.04	помещение	3.81
					помещение	17.97
					помещение	18.02
					санузел	1.96
					санузел	5.28
42	Нежилое помещение	5	4	117.58	помещение	13.81
					помещение	32.19
					помещение	1.8
					помещение	15.23
					помещение	16.91
					помещение	5.53
					санузел	6.56
					санузел	5.25
					помещение	15.96
					помещение	4.34
43	Нежилое помещение	5	4	57.76	помещение	7.26
					помещение	26.56
					помещение	2.92
					санузел	4.8
					помещение	16.22
44	Нежилое помещение	5	4	51.81	помещение	4.64
					помещение	21.01
					санузел	2.58
					помещение	19.55
					санузел	4.03
45	Нежилое помещение	5	4	43.9	помещение	5.74
					помещение	17.24
					санузел	4.18
					помещение	2.78
					помещение	2.21
					помещение	11.75
46	Нежилое помещение	5	4	60.15	помещение	7.3
					помещение	24.65
					санузел	3.43
					помещение	13.93
					санузел	4.87
					помещение	5.97
47	Нежилое помещение	5	4	47.04	помещение	3.81

					помещение	17.97
					помещение	18.02
					санузел	1.96
					санузел	5.28
48	Нежилое помещение	6	4	117.58	помещение	13.81
					помещение	32.19
					помещение	1.8
					помещение	15.23
					помещение	16.91
					помещение	5.53
					санузел	6.56
					санузел	5.25
					помещение	15.96
					помещение	4.34
49	Нежилое помещение	6	4	57.76	помещение	7.26
					помещение	26.56
					помещение	2.92
					санузел	4.8
					помещение	16.22
50	Нежилое помещение	6	4	51.81	помещение	4.64
					помещение	21.01
					санузел	2.58
					помещение	19.55
					санузел	4.03
51	Нежилое помещение	6	4	43.9	помещение	5.74
					помещение	17.24
					санузел	4.18
					помещение	2.78
					помещение	11.75
					помещение	2.21
52	Нежилое помещение	6	4	60.15	помещение	7.3
					помещение	24.65
					санузел	3.43
					помещение	13.93
					санузел	4.87
					помещение	5.97
53	Нежилое помещение	6	4	47.04	помещение	3.81
					помещение	17.97
					помещение	18.02
					санузел	1.96
					санузел	5.28
54	Нежилое помещение	7	4	117.95	помещение	10.7
					помещение	48.93

					помещение	1.84
					помещение	7.6
					помещение	2.07
					помещение	1.04
					помещение	17.17
					помещение	17.66
					санузел	6.57
					санузел	4.37
55	Нежилое помещение	7	4	60.45	помещение	6.43
					помещение	26.07
					помещение	15.25
					санузел	1.82
					санузел	2.22
					санузел	8.66
56	Нежилое помещение	7	4	96.22	помещение	5.43
					помещение	30.08
					помещение	21.16
					помещение	3.84
					санузел	5.65
					помещение	16.15
					санузел	8.11
					помещение	5.8
57	Нежилое помещение	7	4	115.74	помещение	15.81
					помещение	23.99
					помещение	14.6
					помещение	13.16
					помещение	14.59
					санузел	7.09
					помещение	5.19
					помещение	4.94
					санузел	7.31
					санузел	6.47
					помещение	2.59
58	Нежилое помещение	8	4	153.22	помещение	12.53
					помещение	49.47
					помещение	2.54
					помещение	7.57
					санузел	7.06
					помещение	2.33
					помещение	16.63
					помещение	17.01
					помещение	15.15
					санузел	4.25

					санузел	5.6
					помещение	13.08
59	Нежилое помещение	8	4	122.69	помещение	7.19
					помещение	46.63
					помещение	2.81
					помещение	9.97
					помещение	10.71
					санузел	5.41
					санузел	3.5
					помещение	12.03
					помещение	3.74
					помещение	4.25
					помещение	3.45
					помещение	13
60	Нежилое помещение	8	4	155.34	помещение	18.12
					помещение	51.65
					помещение	13.36
					помещение	12.05
					помещение	5.8
					помещение	14.38
					помещение	8.26
					санузел	7.58
					санузел	5.49
					помещение	5.65
					помещение	13
1	Нежилое помещение	-3		14.17	Машино-место	14.17
2	Нежилое помещение	-3		14.17	Машино-место	14.17
3	Нежилое помещение	-3		14.55	Машино-место	14.55
4	Нежилое помещение	-3		14.37	Машино-место	14.37
5	Нежилое помещение	-3		13.99	Машино-место	13.99
6	Нежилое помещение	-3		14.33	Машино-место	14.33
7	Нежилое помещение	-3		14.33	Машино-место	14.33
8	Нежилое помещение	-3		13.99	Машино-место	13.99
9	Нежилое помещение	-3		14.33	Машино-место	14.33
10	Нежилое помещение	-3		14.33	Машино-место	14.33
11	Нежилое помещение	-3		13.99	Машино-место	13.99
12	Нежилое помещение	-3		13.98	Машино-место	13.98
13	Нежилое помещение	-3		17.49	Машино-место	17.49
14	Нежилое помещение	-3		16.69	Машино-место	16.69
15	Нежилое помещение	-3		16.68	Машино-место	16.68
16	Нежилое помещение	-3		19.96	Машино-место	19.96
17	Нежилое помещение	-3		14.3	Машино-место	14.3
18	Нежилое помещение	-3		15.14	Машино-место	15.14

[illegible]

62	Нежилое помещение	-3		14.67	Машино-место	14.67
63	Нежилое помещение	-3		14.73	Машино-место	14.73
64	Нежилое помещение	-3		14.15	Машино-место	14.15
65	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
66	Нежилое помещение	-3		14.15	Машино-место	14.15
67	Нежилое помещение	-3		14.15	Машино-место	14.15
68	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
69	Нежилое помещение	-3		14.15	Машино-место	14.15
70	Нежилое помещение	-3		14.15	Машино-место	14.15
71	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
72	Нежилое помещение	-3		14.15	Машино-место	14.15
73	Нежилое помещение	-3		14.73	Машино-место	14.73
74	Нежилое помещение	-3		14.67	Машино-место	14.67
75	Нежилое помещение	-3		16.93	Машино-место	16.93
76	Нежилое помещение	-3		19.97	Машино-место	19.97
77	Нежилое помещение	-3		16.29	Машино-место	16.29
78	Нежилое помещение	-3		17.31	Машино-место	17.31
79	Нежилое помещение	-3		15.78	Машино-место	15.78
80	Нежилое помещение	-3		16.17	Машино-место	16.17
81	Нежилое помещение	-3		16.95	Машино-место	16.95
82	Нежилое помещение	-3		13.79	Машино-место	13.79
83	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
84	Нежилое помещение	-3		13.83	Машино-место	13.83
85	Нежилое помещение	-3		18.82	Машино-место	18.82
86	Нежилое помещение	-3		18.82	Машино-место	18.82
87	Нежилое помещение	-3		18.61	Машино-место	18.61
88	Нежилое помещение	-3		20.32	Машино-место	20.32
89	Нежилое помещение	-3		14.9	Машино-место	14.9
90	Нежилое помещение	-3		16.05	Машино-место	16.05
91	Нежилое помещение	-3		15.59	Машино-место	15.59
92	Нежилое помещение	-3		16.15	Машино-место	16.15
93	Нежилое помещение	-3		17.09	Машино-место	17.09
94	Нежилое помещение	-3		13.79	Машино-место	13.79
95	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
96	Нежилое помещение	-3		13.82	Машино-место	13.82
97	Нежилое помещение	-3		20.07	Машино-место	20.07
98	Нежилое помещение	-3		20.08	Машино-место	20.08
99	Нежилое помещение	-3		20.27	Машино-место	20.27
100	Нежилое помещение	-3		22.15	Машино-место	22.15
101	Нежилое помещение	-3		15.79	Машино-место	15.79
102	Нежилое помещение	-3		13.97	Машино-место	13.97
103	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
104	Нежилое помещение	-3		13.97	Машино-место	13.97

105	Нежилое помещение	-3		13.97	Машино-место	13.97
106	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
107	Нежилое помещение	-3		13.97	Машино-место	13.97
108	Нежилое помещение	-3		14.68	Машино-место	14.68
109	Нежилое помещение	-3		14.96	Машино-место	14.96
110	Нежилое помещение	-3		14.24	Машино-место	14.24
111	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
112	Нежилое помещение	-3		14.24	Машино-место	14.24
113	Нежилое помещение	-3		14.25	Машино-место	14.25
114	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
115	Нежилое помещение	-3		14.24	Машино-место	14.24
116	Нежилое помещение	-3		14.24	Машино-место	14.24
117	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
118	Нежилое помещение	-3		14.24	Машино-место	14.24
119	Нежилое помещение	-3		14.95	Машино-место	14.95
120	Нежилое помещение	-3		14.68	Машино-место	14.68
121	Нежилое помещение	-3		13.98	Машино-место	13.98
122	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
123	Нежилое помещение	-3		13.96	Машино-место	13.96
124	Нежилое помещение	-3		13.98	Машино-место	13.98
125	Нежилое помещение	-3		13.61	Машино-место	13.61
126	Нежилое помещение	-3		13.96	Машино-место	13.96
127	Нежилое помещение	-3		15.79	Машино-место	15.79
128	Нежилое помещение	-2		14.17	Машино-место	14.17
129	Нежилое помещение	-2		14.17	Машино-место	14.17
130	Нежилое помещение	-2		14.55	Машино-место	14.55
131	Нежилое помещение	-2		14.37	Машино-место	14.37
132	Нежилое помещение	-2		13.99	Машино-место	13.99
133	Нежилое помещение	-2		14.33	Машино-место	14.33
134	Нежилое помещение	-2		14.33	Машино-место	14.33
135	Нежилое помещение	-2		13.99	Машино-место	13.99
136	Нежилое помещение	-2		14.33	Машино-место	14.33
137	Нежилое помещение	-2		14.33	Машино-место	14.33
138	Нежилое помещение	-2		14	Машино-место	14
139	Нежилое помещение	-2		13.99	Машино-место	13.99
140	Нежилое помещение	-2		19.97	Машино-место	19.97
141	Нежилое помещение	-2		14.3	Машино-место	14.3
142	Нежилое помещение	-2		15.14	Машино-место	15.14
143	Нежилое помещение	-2		19.1	Машино-место	19.1
144	Нежилое помещение	-2		14.27	Машино-место	14.27
145	Нежилое помещение	-2		14	Машино-место	14
146	Нежилое помещение	-2		14.25	Машино-место	14.25
147	Нежилое помещение	-2		14.25	Машино-место	14.25

148	Нежилое помещение	-2		14	Машино-место	14
149	Нежилое помещение	-2		14.25	Машино-место	14.25
150	Нежилое помещение	-2		14.25	Машино-место	14.25
151	Нежилое помещение	-2		14	Машино-место	14
152	Нежилое помещение	-2		14.51	Машино-место	14.51
153	Нежилое помещение	-2		19.07	Машино-место	19.07
154	Нежилое помещение	-2		17.08	Машино-место	17.08
155	Нежилое помещение	-2		15.34	Машино-место	15.34
156	Нежилое помещение	-2		14.3	Машино-место	14.3
157	Нежилое помещение	-2		14.25	Машино-место	14.25
158	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
159	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24
160	Нежилое помещение	-2		14.25	Машино-место	14.25
161	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
162	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24
163	Нежилое помещение	-2		14.25	Машино-место	14.25
164	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
165	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24
166	Нежилое помещение	-2		14.3	Машино-место	14.3
167	Нежилое помещение	-2		15.99	Машино-место	15.99
168	Нежилое помещение	-2		16.43	Машино-место	16.43
169	Нежилое помещение	-2		17.08	Машино-место	17.08
170	Нежилое помещение	-2		15.35	Машино-место	15.35
171	Нежилое помещение	-2		14.29	Машино-место	14.29
172	Нежилое помещение	-2		14.25	Машино-место	14.25
173	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
174	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24
175	Нежилое помещение	-2		14.25	Машино-место	14.25
176	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
177	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24
178	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24
179	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
180	Нежилое помещение	-2		14.25	Машино-место	14.25
181	Нежилое помещение	-2		14.3	Машино-место	14.3
182	Нежилое помещение	-2		15.35	Машино-место	15.35
183	Нежилое помещение	-2		17.08	Машино-место	17.08
184	Нежилое помещение	-2		16.93	Машино-место	16.93
185	Нежилое помещение	-2		15.2	Машино-место	15.2
186	Нежилое помещение	-2		14.2	Машино-место	14.2
187	Нежилое помещение	-2		14.16	Машино-место	14.16
188	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
189	Нежилое помещение	-2		14.15	Машино-место	14.15
190	Нежилое помещение	-2		14.16	Машино-место	14.16

191	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
192	Нежилое помещение	-2		14.15	Машино-место	14.15
193	Нежилое помещение	-2		14.15	Машино-место	14.15
194	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
195	Нежилое помещение	-2		14.16	Машино-место	14.16
196	Нежилое помещение	-2		14.21	Машино-место	14.21
197	Нежилое помещение	-2		15.2	Машино-место	15.2
198	Нежилое помещение	-2		16.93	Машино-место	16.93
199	Нежилое помещение	-2		16.29	Машино-место	16.29
200	Нежилое помещение	-2		17.31	Машино-место	17.31
201	Нежилое помещение	-2		15.79	Машино-место	15.79
202	Нежилое помещение	-2		16.17	Машино-место	16.17
203	Нежилое помещение	-2		16.95	Машино-место	16.95
204	Нежилое помещение	-2		13.8	Машино-место	13.8
205	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
206	Нежилое помещение	-2		13.84	Машино-место	13.84
207	Нежилое помещение	-2		16.83	Машино-место	16.83
208	Нежилое помещение	-2		22.14	Машино-место	22.14
209	Нежилое помещение	-2		16.54	Машино-место	16.54
210	Нежилое помещение	-2		22.3	Машино-место	22.3
211	Нежилое помещение	-2		16.6	Машино-место	16.6
212	Нежилое помещение	-2		15.59	Машино-место	15.59
213	Нежилое помещение	-2		16.15	Машино-место	16.15
214	Нежилое помещение	-2		17.09	Машино-место	17.09
215	Нежилое помещение	-2		13.79	Машино-место	13.79
216	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
217	Нежилое помещение	-2		13.83	Машино-место	13.83
218	Нежилое помещение	-2		16.43	Машино-место	16.43
219	Нежилое помещение	-2		21.6	Машино-место	21.6
220	Нежилое помещение	-2		17.86	Машино-место	17.86
221	Нежилое помещение	-2		22.3	Машино-место	22.3
222	Нежилое помещение	-2		15.79	Машино-место	15.79
223	Нежилое помещение	-2		13.97	Машино-место	13.97
224	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
225	Нежилое помещение	-2		13.97	Машино-место	13.97
226	Нежилое помещение	-2		13.97	Машино-место	13.97
227	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
228	Нежилое помещение	-2		14.03	Машино-место	14.03
229	Нежилое помещение	-2		14.74	Машино-место	14.74
230	Нежилое помещение	-2		14.95	Машино-место	14.95
231	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24
232	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
233	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24

234	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24
235	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
236	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24
237	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24
238	Нежилое помещение	-2		13.61	Машино-место	13.61
239	Нежилое помещение	-2		14.24	Машино-место	14.24
240	Нежилое помещение	-2		14.96	Машино-место	14.96
241	Нежилое помещение	-2		14.68	Машино-место	14.68
242	Нежилое помещение	-2		14.41	Машино-место	14.41
243	Нежилое помещение	-2		14.04	Машино-место	14.04
244	Нежилое помещение	-2		14.06	Машино-место	14.06
245	Нежилое помещение	-2		14.42	Машино-место	14.42
246	Нежилое помещение	-2		15.79	Машино-место	15.79
1	Нежилое помещение	-1		1317.79	Тамбур	5.39
					Нежилое помещение	726.41
					Помещение уборочного инвентаря	2.16
					Санузел	2.51
					Санузел	1.61
					Тамбур	5.2
					Помещение уборочного инвентаря	1.68
					Санузел	1.67
					Санузел	1.98
					Тамбур	3.55
					Санузел	2.88
					Санузел	3.7
					Помещение уборочного инвентаря	4.3
					Нежилое помещение	538.01
					Тамбур	5.2
					Санузел	1.61
					Санузел	2.48
					Помещение уборочного инвентаря	2.14
					Тамбур	5.31
2	Нежилое помещение	-1		424.52	Помещение управляющей компании	63.39
					Цвето-звуко релаксация	10.66
					Фитобаня	8.84
					Коридор	45.85
					Комната отдыха	4.38
					Подсобное помещение	4.89
					Галокамера	10.67
					Инфракрасная сауна	8.84
					Зона релаксации	14.32
					Тамбур-шлюз	1.38
					Коридор	31.22

					Раздевалка	13.54
					Душевая	1
					Санузел	1.32
					Санузел	1.32
					Душевая	1
					Раздевалка	17.1
					Холл	83.24
					Нежилое помещение	19.06
					Помещение уборочного инвентаря	1.38
					Нежилое помещение	6.52
					Нежилое помещение	4.11
					Нежилое помещение	22.68
					Домашний кинотеатр	21.4
					Винотека	14.73
					Пом обслуживающего персонала	11.68
1	Нежилое помещение	-2		4.7	Кладовая	4.7
2	Нежилое помещение	-2		4.7	Кладовая	4.7
3	Нежилое помещение	-2		2.89	Кладовая	2.89
4	Нежилое помещение	-2		3.72	Кладовая	3.72
5	Нежилое помещение	-2		3.82	Кладовая	3.82
6	Нежилое помещение	-2		3.82	Кладовая	3.82
7	Нежилое помещение	-2		5.85	Кладовая	5.85
8	Нежилое помещение	-2		4.06	Кладовая	4.06
9	Нежилое помещение	-2		2.66	Кладовая	2.66
10	Нежилое помещение	-2		3.65	Кладовая	3.65
11	Нежилое помещение	-2		5.88	Кладовая	5.88
12	Нежилое помещение	-2		5.88	Кладовая	5.88
13	Нежилое помещение	-2		3.7	Кладовая	3.7
14	Нежилое помещение	-2		4.28	Кладовая	4.28
15	Нежилое помещение	-2		4.9	Кладовая	4.9
16	Нежилое помещение	-2		3.55	Кладовая	3.55
17	Нежилое помещение	-2		5.83	Кладовая	5.83
18	Нежилое помещение	-2		3.22	Кладовая	3.22
19	Нежилое помещение	-2		5.88	Кладовая	5.88
20	Нежилое помещение	-2		3.81	Кладовая	3.81
21	Нежилое помещение	-2		3.81	Кладовая	3.81
22	Нежилое помещение	-2		4.03	Кладовая	4.03
23	Нежилое помещение	-2		4.78	Кладовая	4.78
24	Нежилое помещение	-2		5.57	Кладовая	5.57
25	Нежилое помещение	-2		3.74	Кладовая	3.74
26	Нежилое помещение	-2		4.19	Кладовая	4.19
27	Нежилое помещение	-2		4.7	Кладовая	4.7
28	Нежилое помещение	-2		3.09	Кладовая	3.09

29	Нежилое помещение	-2		5.97	Кладовая	5.97
30	Нежилое помещение	-3		4.7	Кладовая	4.7
31	Нежилое помещение	-3		4.7	Кладовая	4.7
32	Нежилое помещение	-3		2.89	Кладовая	2.89
33	Нежилое помещение	-3		3.72	Кладовая	3.72
34	Нежилое помещение	-3		4.13	Кладовая	4.13
35	Нежилое помещение	-3		3.24	Кладовая	3.24
36	Нежилое помещение	-3		4.04	Кладовая	4.04
37	Нежилое помещение	-3		4.04	Кладовая	4.04
38	Нежилое помещение	-3		14.33	Кладовая	14.33
39	Нежилое помещение	-3		5.92	Кладовая	5.92
40	Нежилое помещение	-3		5.92	Кладовая	5.92
41	Нежилое помещение	-3		4.22	Кладовая	4.22
42	Нежилое помещение	-3		10.03	Кладовая	10.03
43	Нежилое помещение	-3		5.88	Кладовая	5.88
44	Нежилое помещение	-3		7.27	Кладовая	7.27
45	Нежилое помещение	-3		5.31	Кладовая	5.31
46	Нежилое помещение	-3		5.83	Кладовая	5.83
47	Нежилое помещение	-3		5.72	Кладовая	5.72
48	Нежилое помещение	-3		5	Кладовая	5
49	Нежилое помещение	-3		3.97	Кладовая	3.97
50	Нежилое помещение	-3		3.78	Кладовая	3.78
51	Нежилое помещение	-3		9.95	Кладовая	9.95
52	Нежилое помещение	-3		4.22	Кладовая	4.22
53	Нежилое помещение	-3		7.28	Кладовая	7.28
54	Нежилое помещение	-3		5.88	Кладовая	5.88
55	Нежилое помещение	-3		5.89	Кладовая	5.89
56	Нежилое помещение	-3		4.22	Кладовая	4.22
57	Нежилое помещение	-3		11.71	Кладовая	11.71
58	Нежилое помещение	-3		7.27	Кладовая	7.27
59	Нежилое помещение	-3		5.88	Кладовая	5.88
60	Нежилое помещение	-3		9.98	Кладовая	9.98
61	Нежилое помещение	-3		4.22	Кладовая	4.22
62	Нежилое помещение	-3		3.7	Кладовая	3.7
63	Нежилое помещение	-3		4.28	Кладовая	4.28
64	Нежилое помещение	-3		4.9	Кладовая	4.9
65	Нежилое помещение	-3		5.02	Кладовая	5.02
66	Нежилое помещение	-3		5.92	Кладовая	5.92
67	Нежилое помещение	-3		4.62	Кладовая	4.62
68	Нежилое помещение	-3		5.97	Кладовая	5.97
69	Нежилое помещение	-3		3.81	Кладовая	3.81
70	Нежилое помещение	-3		3.81	Кладовая	3.81
71	Нежилое помещение	-3		4.03	Кладовая	4.03

72	Нежилое помещение	-3		4.78	Кладовая	4.78
73	Нежилое помещение	-3		5.57	Кладовая	5.57
74	Нежилое помещение	-3		4.82	Кладовая	4.82
75	Нежилое помещение	-3		5.99	Кладовая	5.99
76	Нежилое помещение	-3		4.4	Кладовая	4.4
77	Нежилое помещение	-3		5.97	Кладовая	5.97
78	Нежилое помещение	-3		4.77	Кладовая	4.77
79	Нежилое помещение	-3		4.77	Кладовая	4.77
76	Нежилое помещение	1		3.68	Кладовая	3.68
77	Нежилое помещение	1		4.4	Кладовая	4.4
78	Нежилое помещение	1		5.34	Кладовая	5.34

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	-3 этаж	общественное	9.31
2	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	5.05
3	Проезды и проходы	-3 этаж	общественное	1534.4
4	Рампа	-3 этаж	общественное	124.47
5	Лифтовой холл	-3 этаж	общественное	8.7
6	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	4.35
7	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	1.69
8	Лестница	-3 этаж	общественное	1.69
9	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	13.17
10	Лестница	-3 этаж	общественное	1.72
11	Лифтовой холл	-3 этаж	общественное	8.7
12	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	4.35
13	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	4.35
14	Лифтовой холл	-3 этаж	общественное	8.7
15	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	1.69
16	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	1.69
17	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	4.35
18	Лифтовой холл	-3 этаж	общественное	8.7
19	Лестница	-3 этаж	общественное	1.75
20	Тамбур-шлюз	-3 этаж	общественное	1.69
21	Приточная противодымная венткамера автостоянки	-3 этаж	техническое	24.16
22	Эл. щитовая нежилых помещений	-3 этаж	техническое	11.74
23	Приточная венткамера	-3 этаж	техническое	22.24
24	Помещение дренажного колодца	-3 этаж	техническое	7.03
25	ИТП	-3 этаж	техническое	40.16
26	Приточная противодымная венткамера автостоянки	-3 этаж	техническое	26.3

27	Помещение уборочного инвентаря	-3 этаж	техническое	7.27
28	Приточная противодымная венткамера автостоянки	-3 этаж	техническое	23.87
29	Приточная противодымная венткамера автостоянки	-3 этаж	техническое	24.77
30	Лифтовой холл	-2 этаж	общественное	9.31
31	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	3.77
32	Проезды и проходы	-2 этаж	общественное	1583.11
33	Рампа	-2 этаж	общественное	201.79
34	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	2.3
35	Лестница	-2 этаж	общественное	14.17
36	Лифтовой холл	-2 этаж	общественное	8.7
37	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	3.49
38	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	3.74
39	Лестница	-2 этаж	общественное	17.76
40	Лифтовой холл	-2 этаж	общественное	8.7
41	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	3.49
42	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	3.49
43	Лифтовой холл	-2 этаж	общественное	8.7
44	Лестница	-2 этаж	общественное	14.16
45	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	2.3
46	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	3.49
47	Лифтовой холл	-2 этаж	общественное	8.7
48	Лестница	-2 этаж	общественное	14.16
49	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	2.3
50	Приточная венткамера для 1 этажа	-2 этаж	техническое	25.42
51	Пом. подъёмника для мусора	-2 этаж	техническое	3.04
52	Эл.щитовая автостоянки	-2 этаж	техническое	10.12
53	ЭО ГРЩ	-2 этаж	техническое	20.45
54	Приточная Венткамера автостоянки	-2 этаж	техническое	22.24
55	Насосная АПТ	-2 этаж	техническое	28.57
56	Приточная венткамера автостоянки	-2 этаж	техническое	10.87
57	Мусоросборная камера	-2 этаж	техническое	3.97
58	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	2.19
59	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	2.19
60	Эл. щитовая	-2 этаж	техническое	7.02
61	Диспетчерская	-2 этаж	техническое	12.55
62	Эл. щитовая	-2 этаж	техническое	7.02
63	Мусоросборная камера	-2 этаж	техническое	3.97
64	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	2.19
65	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	2.19
66	Помещение СС	-2 этаж	техническое	7.02
67	Эл.щитовая встроен. пом.	-2 этаж	техническое	13.35
68	Мусоросборная камера	-2 этаж	техническое	2.7
69	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	2.19

70	Тамбур-шлюз	-2 этаж	общественное	2.19
71	Помещение СС	-2 этаж	техническое	7.02
72	Мусоросборная камера	-2 этаж	техническое	2.63
73	Тамбур-шлюз	-2 этаж	техническое	2.19
74	Тамбур-шлюз	-2 этаж	техническое	2.19
75	Эл.щитовая жилья	-2 этаж	техническое	13.35
76	Приточная венткамера автостоянки	-2 этаж	техническое	23.51
77	Узел ввода с нососной	-2 этаж	техническое	24.32
78	Приточная венткамера автостоянки	-2 этаж	техническое	25.22
79	Помещение СС (ввод сетей)	-2 этаж	техническое	7.89
80	Тамбур	-1 этаж	общественное	11.94
81	Тамбур	-1 этаж	общественное	4.78
82	Тамбур	-1 этаж	общественное	4.8
83	Тамбур	-1 этаж	общественное	4.78
84	Вестибюль	-1 этаж	общественное	16.7
85	Вестибюль	-1 этаж	общественное	17.57
86	Вестибюль	-1 этаж	общественное	20.32
87	Фойе	-1 этаж	общественное	101.44
88	Лестница Л-8	-1 этаж	общественное	11.42
89	Помещение сбора мусора	-1 этаж	общественное	1.47
90	Тамбур	-1 этаж	общественное	4.78
91	Вестибюль	-1 этаж	общественное	16.7
92	Тамбур	-1 этаж	общественное	4.8
93	Вестибюль	-1 этаж	общественное	20.33
94	Тамбур	-1 этаж	общественное	4.78
95	Вестибюль	-1 этаж	общественное	17.14
96	Колясочная	-1 этаж	общественное	14.58
97	Подсобное помещение	-1 этаж	общественное	1.34
98	Колясочная	-1 этаж	общественное	14.57
99	Лестница Л-4	-1 этаж	общественное	16.75
100	Подсобное помещение	-1 этаж	общественное	1.84
101	Колясочная	-1 этаж	общественное	14.65
102	Лестница	-1 этаж	общественное	16.77
103	Подсобное помещение	-1 этаж	общественное	1.9
104	Колясочная	-1 этаж	общественное	14.57
105	Лестница Л-2	-1 этаж	общественное	16.75
106	Подсобное помещение	-1 этаж	общественное	1.34
107	Лестница Л-6	-1 этаж	общественное	13.39
108	Холл	-1 этаж	общественное	23.84
109	Коридор	-1 этаж	общественное	19.84
110	подсобное помещение	-1 этаж	общественное	3.94
111	помещение безопасности МГН	-1 этаж	общественное	2.56
112	Лестница Л-7	-1 этаж	общественное	13.4

113	Санузел	-1 этаж	общественное	4.92
114	Санузел	-1 этаж	общественное	1.72
115	Тамбур-шлюз	-1 этаж	общественное	2.18
116	Лестница Л-3	-1 этаж	общественное	16.75
117	коридор	1 этаж	общественное	18.78
118	коридор	1 этаж	общественное	51.08
119	коридор	1 этаж	общественное	26.71
120	лифтовой холл	1 этаж	общественное	17.55
121	коридор	1 этаж	общественное	10.06
122	коридор	1 этаж	общественное	10.21
123	холл	1 этаж	общественное	25.84
124	помещение мусоропровода	1 этаж	общественное	1.39
125	помещение мусоропровода	1 этаж	общественное	1.55
126	лестница	1 этаж	общественное	16.75
127	лифтовой холл	секция 1, этаж 1	общественное	17.71
128	лестница	секция 1, этаж 1	общественное	15.08
129	помещение мусоропровода	секция 1, этаж 1	общественное	1.55
130	лестница	секция 2, этаж 1	общественное	15.08
131	холл	секция 2, этаж 1	общественное	13.27
132	помещение мусоропровода	секция 2, этаж 1	общественное	1.39
133	лестница	секция 3, этаж 1	общественное	6.09
134	коридор	секция 3, этаж 1	общественное	10.16
135	коридор	секция 3, этаж 1	общественное	9.08
136	мусоросборная камера	секция 3, этаж 1	общественное	9.6
137	лестница	секция 5, этаж 1	общественное	15.08
138	лифтовой холл	секция 1, этаж 2	общественное	18.52
139	лестница	секция 1, этаж 2	общественное	16.75
140	помещение мусоропровода	секция 1, этаж 2	общественное	1.55
141	лифтовой холл	секция 2, этаж 2	общественное	18.52
142	лестница	секция 2, этаж 2	общественное	16.75
143	помещение мусоропровода	секция 2, этаж 2	общественное	1.56
144	лифтовой холл	секция 3, этаж 2	общественное	31.79
145	лестница	секция 3, этаж 2	общественное	17.62
146	помещение мусоропровода	секция 3, этаж 2	общественное	3.15
147	лифтовой холл	секция 4, этаж 2	общественное	18.52
148	лестница	секция 4, этаж 2	общественное	16.75
149	помещение мусоропровода	секция 4, этаж 2	общественное	2.58
150	коридор	секция 4, этаж 2	общественное	7.48
151	коридор	секция 4, этаж 2	общественное	3.79
152	лифтовой холл	секция 5, этаж 2	общественное	18.52
153	лестница	секция 5, этаж 2	общественное	16.75
154	помещение мусоропровода	секция 5, этаж 2	общественное	1.54
155	лифтовой холл	секция 1, этаж 3	общественное	18.52

156	лестница	секция 1, этаж 3	общественное	16.75
157	помещение мусоропровода	секция 1, этаж 3	общественное	1.55
158	лифтовой холл	секция 2, этаж 3	общественное	18.52
159	лестница	секция 2, этаж 3	общественное	16.75
160	помещение мусоропровода	секция 2, этаж 3	общественное	1.55
161	лифтовой холл	секция 3, этаж 3	общественное	31.79
162	лестница	секция 3, этаж 3	общественное	17.35
163	помещение мусоропровода	секция 3, этаж 3	общественное	3.15
164	лифтовой холл	секция 4, этаж 3	общественное	18.52
165	лестница	секция 4, этаж 3	общественное	16.75
166	помещение мусоропровода	секция 4, этаж 3	общественное	1.55
167	коридор	секция 4, этаж 3	общественное	7.47
168	коридор	секция 4, этаж 3	общественное	3.79
169	лифтовой холл	секция 5, этаж 3	общественное	18.52
170	лестница	секция 5, этаж 3	общественное	16.75
171	помещение мусоропровода	секция 5, этаж 3	общественное	1.55
172	лифтовой холл	секция 1, этаж 4	общественное	18.52
173	лестница	секция 1, этаж 4	общественное	16.75
174	помещение мусоропровода	секция 1, этаж 4	общественное	1.55
175	лифтовой холл	секция 2, этаж 4	общественное	18.52
176	лестница	секция 2, этаж 4	общественное	16.75
177	помещение мусоропровода	секция 2, этаж 4	общественное	1.55
178	лифтовой холл	секция 3, этаж 4	общественное	31.79
179	лестница	секция 3, этаж 4	общественное	17.34
180	помещение мусоропровода	секция 3, этаж 4	общественное	3.15
181	лифтовой холл	секция 4, этаж 4	общественное	18.52
182	лестница	секция 4, этаж 4	общественное	16.75
183	помещение мусоропровода	секция 4, этаж 4	общественное	1.55
184	коридор	секция 4, этаж 4	общественное	7.48
185	коридор	секция 4, этаж 4	общественное	3.79
186	лифтовой холл	секция 5, этаж 4	общественное	18.52
187	лестница	секция 5, этаж 4	общественное	16.75
188	помещение мусоропровода	секция 5, этаж 4	общественное	1.55
189	лифтовой холл	секция 1, этаж 5	общественное	18.52
190	лестница	секция 1, этаж 5	общественное	16.75
191	помещение мусоропровода	секция 1, этаж 5	общественное	1.55
192	лифтовой холл	секция 2, этаж 5	общественное	18.52
193	лестница	секция 2, этаж 5	общественное	16.75
194	помещение мусоропровода	секция 2, этаж 5	общественное	1.55
195	лифтовой холл	секция 3, этаж 5	общественное	20.23
196	лестница	секция 3, этаж 5	общественное	17.34
197	помещение мусоропровода	секция 3, этаж 5	общественное	3.15
198	лифтовой холл	секция 4, этаж 5	общественное	18.52

199	лестница	секция 4, этаж 5	общественное	16.75
200	помещение мусоропровода	секция 4, этаж 5	общественное	1.55
201	коридор	секция 4, этаж 5	общественное	7.47
202	коридор	секция 4, этаж 5	общественное	3.79
203	лифтовой холл	секция 5, этаж 5	общественное	18.52
204	лестница	секция 5, этаж 5	общественное	16.32
205	помещение мусоропровода	секция 5, этаж 5	общественное	1.55
206	лифтовой холл	секция 1, этаж 6	общественное	18.52
207	лестница	секция 1, этаж 6	общественное	16.75
208	помещение мусоропровода	секция 1, этаж 6	общественное	1.55
209	лифтовой холл	секция 2, этаж 6	общественное	18.52
210	лестница	секция 2, этаж 6	общественное	16.75
211	помещение мусоропровода	секция 2, этаж 6	общественное	1.55
212	лифтовой холл	секция 3, этаж 6	общественное	20.23
213	лестница	секция 3, этаж 6	общественное	17.34
214	помещение мусоропровода	секция 3, этаж 6	общественное	3.15
215	лифтовой холл	секция 4, этаж 6	общественное	18.52
216	лестница	секция 4, этаж 6	общественное	16.75
217	помещение мусоропровода	секция 4, этаж 6	общественное	1.55
218	коридор	секция 4, этаж 6	общественное	7.47
219	коридор	секция 4, этаж 6	общественное	3.79
220	лифтовой холл	секция 5, этаж 6	общественное	18.52
221	лестница	секция 5, этаж 6	общественное	16.75
222	помещение мусоропровода	секция 5, этаж 6	общественное	1.55
223	лифтовой холл	секция 1, этаж 7	общественное	17.94
224	лестница	секция 1, этаж 7	общественное	15.41
225	помещение мусоропровода	секция 1, этаж 7	общественное	1.55
226	лифтовой холл	секция 2, этаж 7	общественное	19.49
227	лестница	секция 2, этаж 7	общественное	16.75
228	помещение мусоропровода	секция 2, этаж 7	общественное	1.55
229	лифтовой холл	секция 3, этаж 7	общественное	20.23
230	лестница	секция 3, этаж 7	общественное	17.34
231	помещение мусоропровода	секция 3, этаж 7	общественное	3.15
232	лифтовой холл	секция 4, этаж 7	общественное	18.52
233	лестница	секция 4, этаж 7	общественное	16.75
234	помещение мусоропровода	секция 4, этаж 7	общественное	1.55
235	лифтовой холл	секция 5, этаж 7	общественное	18.52
236	лестница	секция 5, этаж 7	общественное	16.75
237	помещение мусоропровода	секция 5, этаж 7	общественное	1.55
238	лифтовой холл	секция 1, этаж 8	общественное	18.52
239	лестница	секция 1, этаж 8	общественное	16.75
240	помещение мусоропровода	секция 1, этаж 8	общественное	1.55
241	лифтовой холл	секция 2, этаж 8	общественное	18.71

242	лестница	секция 2, этаж 8	общественное	16.75
243	помещение мусоропровода	секция 2, этаж 8	общественное	1.55
244	лифтовой холл	секция 3, этаж 8	общественное	20.23
245	лестница	секция 3, этаж 8	общественное	17.34
246	помещение мусоропровода	секция 3, этаж 8	общественное	3.15
247	лифтовой холл	секция 4, этаж 8	общественное	18.5
248	лестница	секция 4, этаж 8	общественное	16.76
249	помещение мусоропровода	секция 4, этаж 8	общественное	1.55
250	лифтовой холл	секция 5, этаж 8	общественное	18.52
251	лестница	секция 5, этаж 8	общественное	16.75
252	помещение мусоропровода	секция 5, этаж 8	общественное	1.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
6	В зоне подземных этажей	1 ВРУ	Электроснабжение
7	В зоне подземных этажей	2 ВРУ	Электроснабжение
8	В зоне подземных этажей	3 ВРУ	Электроснабжение
9	В зоне подземных этажей	4 ВРУ	Электроснабжение
10	В зоне подземных этажей	5 ВРУ	Электроснабжение
11	В зоне подземных этажей	4.1 ВРУ	Электроснабжение
12	В зоне подземных этажей	ВРУ	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части	Хозяйственно-противопожарное водоснабжение	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части	Горячее водоснабжение	Водоснабжение
15	Подземная часть	Спринклерное и противопожарное водоснабжение автостоянки	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части	Фекальная канализация	Водоотведение
17	Подземная и надземная части	Внутренний водосток	Водоотведение
18	Подземная и надземная части	Система дренажной канализации	Водоотведение
19	Надземная часть	Система отопления	Отопление
20	Подземная и надземная части, кровля	Система вентиляции	Вентиляция
21	Подземная и надземная части, кровля	Система кондиционирования	Кондиционирование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 703 134 480 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0001088:33
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810538000196153
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 3 527 510 399,61 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 4 838 651 000 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 3 527 510 399,61 руб.
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "ТЭРА"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725306398
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 12 505 000,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 199 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 12 505 000,00 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 311,25 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 121,18 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 163 669 259,20 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 640 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 054B94AB158311E99370A0D3C105C82701

Владелец: ООО "Проектно-строительная организация
"Неострой", Пономарев Антон Валерьевич, г. Москва

Действителен: с 11.01.2019 по 11.04.2020