

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000454 от 06.01.2021

«Комплексная застройка в границах улиц Сибирский тракт, Новокольцовская (усл.), Олимпийская (усл.) в районе «Новокольцовский» в г. Екатеринбурге. 1-ая очередь строительства (квартал № 4)» Многоэтажный 2-х секционный блокированный жилой дом (№ 2А, 2Б по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже и газовой котельной на кровле секции № 2Б - 2 этап 1 очереди строительства

Дата первичного размещения: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Синара-Девелопмент
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Синара-Девелопмент
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Розы Люксембург
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: 51
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)310-33-24
	1.4.2	Адрес электронной почты: BezdomovII@sinara-group.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sinara-development.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: Development@sinara-group.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пумпянский
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Синара-Девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6685040700
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Синара-Девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685040700
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1136685019723
	2.1.3	Дата регистрации: 10.09.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СГБ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671222690
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пумпянский
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-486-400 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665800421844

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: ООО "Управляющая компания СГБ" является доверительным управляющим ЗПИКФ "Эффект"; владельцем 100% паев ЗПИКФ "Эффект" является ПАО "СКБ-банк", акционером ПАО "СКБ-банк", владеющим 93,74% от уставного капитала банка, является АО "ГРУППА СИНАРА".Единственный учредитель АО "ГРУППА СИНАРА"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Синэрго
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672261117
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086672003351
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пансионат «Бургас»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317009790
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302717139
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Архыз-Синара
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0916003970
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1070916000187
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Старт»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203277593
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232021454
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Синара
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658252583
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069658112501
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каменское

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6643008783
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026602036691
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Синара-Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672292242
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096672004956
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТМК ЧЕРМЕТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6674205380
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069658111610
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МедиаКом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709483061
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746095472

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685168732
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658076196
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СКБ-онлайн
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685168740
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658076185
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СКБ ЛАБ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685124446
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658145381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Синатом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685170080
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658084688
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Микрокредитная компания «СКБ-Финанс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671049044
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658082318
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Компания Синара-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685169140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658078847
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Калужский газовый и энергетический акционерный банк «Газэнергобанк»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4026006420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1024000000210
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Синара-Девелопмент-Проект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672332255
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116672002919
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6608003052
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026600000460
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 6; 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пансионат «Бургас»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685174310
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600023541

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания СГБ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671222690
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076671014518
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СинараПромТранс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685034577
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136685010660
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дело
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685168725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658076174
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фирма «КОМ-БИЛДИНГ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8911006160
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023403440345
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Синара-Транспортные Машины
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672241304
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076672030820
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Золотистый

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс в районе "Солнечный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 11-ти секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями (№ 3.1 по ПЗУ), расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, бульвар Золотистый, д. 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1077-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ангарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 100а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Романовъ»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом по ул. Ангарская, 100а в Дзержинском районе г. Волгограда
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-3154-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Перемена" 2 очередь 2 этап
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Две жилые секции со встроенными помещениями (№ 1.3, 1.4 по ПЗУ); трансформаторная подстанция (№ 3 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1039-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Переходный

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Гольфстрим» (3 очередь)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями на 1-м этаже (№1 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-699-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им Тимирязева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Новый свет
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 4 очередь строительства. 1 этап. 16-ти этажный двухподъездный жилой дом по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда.1 этап, секция №2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 343010006199-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснолесья
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): АРТ. Город-парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 3 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1218-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Перемена
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Две жилые секции (№ 1.5, 1.6 по ПЗУ) - 3 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-536-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чемпионов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Солнечный 2 очередь 1 этап
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Восемь жилых секций (№ 1-8 по ПЗУ) 13-секционного жилого дома переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже - 1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1164-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 99а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Клубный дом на Ленина
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и одноуровневой встроенно-пристроенной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1102-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им Тимирязева

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Новый свет
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 4 очередь строительства. 1 этап. 16-ти этажный двухподъездный жилой дом по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда.1 этап, секция №1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-6199-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Данилы Зверева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Даниловский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный двухсекционный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на первом этаже, крышной газовой котельной и встроено-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ), ГРПШ (№ 3 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1358-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чемпионов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс в районе Солнечный (2 очередь)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: пять жилых секций (№ 9-13 по ПЗУ) 13-секционного жилого дома переменной этажности – 2 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1164-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 381
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 11.10.2013
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 410 402,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 867 856,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 429 932,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Адрес (местонахождение): 620026, ОБЛАСТЬ СВЕРДЛОВСКАЯ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ, СТРОЕНИЕ 51, ПОМЕЩЕНИЕ 271
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: по Сибирскому тракту
	9.2.10	Дом: № 2А, 2Б по ПЗУ
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23854,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 134,19 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 863,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 997,81 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Регион-ГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6672242717
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Синара-Девелопмент-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672332255
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектная мастерская «Исеть»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671305682
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ТГВ-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671247649
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АКАДО-Екатеринбург»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670225811
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0056-15/15-0603Н/1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Управление государственной экспертизы»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6661000635

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0150-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Управление государственной экспертизы»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6661000635
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-5633-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.11.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Екатеринбурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-5633-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.11.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СДО-032/14-03-1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0610024:116
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 247,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 92
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 100
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 10
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно проекту
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка на 4 контейнера (1,1 м2) по ул. Жилая 4; площадка на 4 контейнера (1,1 м2) по ул. Жилая 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Разбивка газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проекту
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дворовой территории выполнено светильниками с лампами, установленными на металлических опорах высотой 8 м. Уровень освещенности соответствует строительным и санитарным требованиям. Управление освещением – автоматическое от фотореле. Кабель распределительных сетей освещения проложен в подземных траншеях. Технические условия ЕМУП «Горсвет» от 25.03.2015 № 33 (на приобъектное наружное освещение).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-204-5-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13920/17-П/652
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13920/17-П/652
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13920/17-П/652
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоотведение и искусственные сооружения»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбурггаз»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25775ди
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром трансгаз Екатеринбург»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608007434
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 526
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АКАДО-Екатеринбург»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670225811
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АКАДО-Екатеринбург»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670225811
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АКАДО-Екатеринбург»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670225811
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АКАДО-Екатеринбург»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670225811
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Специализированное управление эксплуатации и реабилитации жилья»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 336				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 12				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	38.16	1	38.16	2.70
2	Квартира	2	1	38.65	1	38.65	2.70
3	Квартира	2	1	61.94	2	61.94	2.70
4	Квартира	2	1	51.99	2	51.99	2.70
5	Квартира	2	1	51.99	2	51.99	2.70
6	Квартира	2	1	30.19	1	30.19	2.70
7	Квартира	2	1	34.60	1	34.60	2.70
8	Квартира	2	1	38.16	1	38.16	2.70
9	Квартира	3	1	37.79	1	37.79	2.70
10	Квартира	3	1	38.36	1	38.36	2.70
11	Квартира	3	1	61.16	2	61.16	2.70
12	Квартира	3	1	51.70	2	51.70	2.70
13	Квартира	3	1	51.70	2	51.70	2.70
14	Квартира	3	1	29.80	1	29.80	2.70
15	Квартира	3	1	34.31	1	34.31	2.70
16	Квартира	3	1	37.79	1	37.79	2.70
17	Квартира	4	1	37.79	1	37.79	2.70
18	Квартира	4	1	38.36	1	38.36	2.70
19	Квартира	4	1	61.16	2	61.16	2.70
20	Квартира	4	1	51.70	2	51.70	2.70
21	Квартира	4	1	51.70	2	51.70	2.70
22	Квартира	4	1	29.80	1	29.80	2.70
23	Квартира	4	1	34.31	1	34.31	2.70
24	Квартира	4	1	37.79	1	37.79	2.70
25	Квартира	5	1	37.79	1	37.79	2.70
26	Квартира	5	1	38.36	1	38.36	2.70
27	Квартира	5	1	61.16	2	61.16	2.70
28	Квартира	5	1	51.70	2	51.70	2.70
29	Квартира	5	1	51.70	2	51.70	2.70

30	Квартира	5	1	29.80	1	29.80	2.70
31	Квартира	5	1	34.31	1	34.31	2.70
32	Квартира	5	1	37.79	1	37.79	2.70
33	Квартира	6	1	37.10	1	37.10	2.70
34	Квартира	6	1	37.29	1	37.29	2.70
35	Квартира	6	1	29.90	1	29.90	2.70
36	Квартира	6	1	32.12	1	32.12	2.70
37	Квартира	6	1	51.70	2	51.70	2.70
38	Квартира	6	1	51.70	2	51.70	2.70
39	Квартира	6	1	29.80	1	29.80	2.70
40	Квартира	6	1	34.31	1	34.31	2.70
41	Квартира	6	1	37.10	1	37.10	2.70
42	Квартира	7	1	37.10	1	37.10	2.70
43	Квартира	7	1	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	7	1	29.90	1	29.90	2.70
45	Квартира	7	1	32.12	1	32.12	2.70
46	Квартира	7	1	51.70	2	51.70	2.70
47	Квартира	7	1	51.70	2	51.70	2.70
48	Квартира	7	1	29.80	1	29.80	2.70
49	Квартира	7	1	34.31	1	34.31	2.70
50	Квартира	7	1	37.10	1	37.10	2.70
51	Квартира	8	1	37.10	1	37.10	2.70
52	Квартира	8	1	37.29	1	37.29	2.70
53	Квартира	8	1	29.90	1	29.90	2.70
54	Квартира	8	1	32.12	1	32.12	2.70
55	Квартира	8	1	51.70	2	51.70	2.70
56	Квартира	8	1	51.70	2	51.70	2.70
57	Квартира	8	1	29.80	1	29.80	2.70
58	Квартира	8	1	34.31	1	34.31	2.70
59	Квартира	8	1	37.10	1	37.10	2.70
60	Квартира	9	1	37.10	1	37.10	2.70
61	Квартира	9	1	37.29	1	37.29	2.70
62	Квартира	9	1	29.90	1	29.90	2.70
63	Квартира	9	1	32.12	1	32.12	2.70
64	Квартира	9	1	51.70	2	51.70	2.70
65	Квартира	9	1	51.70	2	51.70	2.70
66	Квартира	9	1	29.80	1	29.80	2.70
67	Квартира	9	1	34.31	1	34.31	2.70
68	Квартира	9	1	37.10	1	37.10	2.70
69	Квартира	10	1	37.10	1	37.10	2.70
70	Квартира	10	1	37.29	1	37.29	2.70
71	Квартира	10	1	29.90	1	29.90	2.70
72	Квартира	10	1	32.12	1	32.12	2.70

73	Квартира	10	1	51.70	2	51.70	2.70
74	Квартира	10	1	51.70	2	51.70	2.70
75	Квартира	10	1	29.80	1	29.80	2.70
76	Квартира	10	1	34.31	1	34.31	2.70
77	Квартира	10	1	37.10	1	37.10	2.70
78	Квартира	11	1	37.10	1	37.10	2.70
79	Квартира	11	1	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	11	1	29.90	1	29.90	2.70
81	Квартира	11	1	32.12	1	32.12	2.70
82	Квартира	11	1	51.70	2	51.70	2.70
83	Квартира	11	1	51.70	2	51.70	2.70
84	Квартира	11	1	29.80	1	29.80	2.70
85	Квартира	11	1	34.31	1	34.31	2.70
86	Квартира	11	1	37.10	1	37.10	2.70
87	Квартира	12	1	37.10	1	37.10	2.70
88	Квартира	12	1	37.29	1	37.29	2.70
89	Квартира	12	1	29.90	1	29.90	2.70
90	Квартира	12	1	32.12	1	32.12	2.70
91	Квартира	12	1	51.70	2	51.70	2.70
92	Квартира	12	1	51.70	2	51.70	2.70
93	Квартира	12	1	29.80	1	29.80	2.70
94	Квартира	12	1	34.31	1	34.31	2.70
95	Квартира	12	1	37.10	1	37.10	2.70
96	Квартира	13	1	37.10	1	37.10	2.70
97	Квартира	13	1	37.29	1	37.29	2.70
98	Квартира	13	1	29.90	1	29.90	2.70
99	Квартира	13	1	32.12	1	32.12	2.70
100	Квартира	13	1	51.70	2	51.70	2.70
101	Квартира	13	1	51.70	2	51.70	2.70
102	Квартира	13	1	29.80	1	29.80	2.70
103	Квартира	13	1	34.31	1	34.31	2.70
104	Квартира	13	1	37.10	1	37.10	2.70
105	Квартира	14	1	37.10	1	37.10	2.70
106	Квартира	14	1	37.29	1	37.29	2.70
107	Квартира	14	1	29.90	1	29.90	2.70
108	Квартира	14	1	32.12	1	32.12	2.70
109	Квартира	14	1	51.70	2	51.70	2.70
110	Квартира	14	1	51.70	2	51.70	2.70
111	Квартира	14	1	29.80	1	29.80	2.70
112	Квартира	14	1	34.31	1	34.31	2.70
113	Квартира	14	1	37.10	1	37.10	2.70
114	Квартира	15	1	37.10	1	37.10	2.70
115	Квартира	15	1	37.29	1	37.29	2.70

116	Квартира	15	1	29.90	1	29.90	2.70
117	Квартира	15	1	32.12	1	32.12	2.70
118	Квартира	15	1	51.70	2	51.70	2.70
119	Квартира	15	1	51.70	2	51.70	2.70
120	Квартира	15	1	29.80	1	29.80	2.70
121	Квартира	15	1	34.31	1	34.31	2.70
122	Квартира	15	1	37.10	1	37.10	2.70
123	Квартира	16	1	37.10	1	37.10	2.70
124	Квартира	16	1	37.29	1	37.29	2.70
125	Квартира	16	1	29.90	1	29.90	2.70
126	Квартира	16	1	32.12	1	32.12	2.70
127	Квартира	16	1	51.70	2	51.70	2.70
128	Квартира	16	1	51.70	2	51.70	2.70
129	Квартира	16	1	29.80	1	29.80	2.70
130	Квартира	16	1	34.31	1	34.31	2.70
131	Квартира	16	1	37.10	1	37.10	2.70
132	Квартира	17	1	37.10	1	37.10	2.70
133	Квартира	17	1	37.29	1	37.29	2.70
134	Квартира	17	1	29.90	1	29.90	2.70
135	Квартира	17	1	32.12	1	32.12	2.70
136	Квартира	17	1	51.70	2	51.70	2.70
137	Квартира	17	1	51.70	2	51.70	2.70
138	Квартира	17	1	29.80	1	29.80	2.70
139	Квартира	17	1	34.31	1	34.31	2.70
140	Квартира	17	1	37.10	1	37.10	2.70
141	Квартира	18	1	37.10	1	37.10	2.70
142	Квартира	18	1	37.29	1	37.29	2.70
143	Квартира	18	1	29.90	1	29.90	2.70
144	Квартира	18	1	32.12	1	32.12	2.70
145	Квартира	18	1	51.70	2	51.70	2.70
146	Квартира	18	1	51.70	2	51.70	2.70
147	Квартира	18	1	29.80	1	29.80	2.70
148	Квартира	18	1	34.31	1	34.31	2.70
149	Квартира	18	1	37.10	1	37.10	2.70
150	Квартира	2	2	38.16	1	38.16	2.70
151	Квартира	2	2	37.62	1	37.62	2.70
152	Квартира	2	2	51.53	2	51.53	2.70
153	Квартира	2	2	42.44	1	42.44	2.70
154	Квартира	2	2	26.09	1	26.09	2.70
155	Квартира	2	2	26.93	1	26.93	2.70
156	Квартира	2	2	52.05	2	52.05	2.70
157	Квартира	2	2	52.05	2	52.05	2.70
158	Квартира	2	2	32.45	1	32.45	2.70

159	Квартира	2	2	37.58	1	37.58	2.70
160	Квартира	2	2	38.16	1	38.16	2.70
161	Квартира	3	2	37.79	1	37.79	2.70
162	Квартира	3	2	37.46	1	37.46	2.70
163	Квартира	3	2	51.30	2	51.30	2.70
164	Квартира	3	2	42.05	1	42.05	2.70
165	Квартира	3	2	26.09	1	26.09	2.70
166	Квартира	3	2	26.55	1	26.55	2.70
167	Квартира	3	2	51.75	2	51.75	2.70
168	Квартира	3	2	51.75	2	51.75	2.70
169	Квартира	3	2	32.23	1	32.23	2.70
170	Квартира	3	2	37.29	1	37.29	2.70
171	Квартира	3	2	37.79	1	37.79	2.70
172	Квартира	4	2	37.79	1	37.79	2.70
173	Квартира	4	2	37.46	1	37.46	2.70
174	Квартира	4	2	51.30	2	51.30	2.70
175	Квартира	4	2	42.05	1	42.05	2.70
176	Квартира	4	2	26.09	1	26.09	2.70
177	Квартира	4	2	26.55	1	26.55	2.70
178	Квартира	4	2	51.75	2	51.75	2.70
179	Квартира	4	2	51.75	2	51.75	2.70
180	Квартира	4	2	32.23	1	32.23	2.70
181	Квартира	4	2	37.29	1	37.29	2.70
182	Квартира	4	2	37.79	1	37.79	2.70
183	Квартира	5	2	37.79	1	37.79	2.70
184	Квартира	5	2	37.46	1	37.46	2.70
185	Квартира	5	2	51.30	2	51.30	2.70
186	Квартира	5	2	42.05	1	42.05	2.70
187	Квартира	5	2	26.09	1	26.09	2.70
188	Квартира	5	2	26.55	1	26.55	2.70
189	Квартира	5	2	51.75	2	51.75	2.70
190	Квартира	5	2	51.75	2	51.75	2.70
191	Квартира	5	2	32.23	1	32.23	2.70
192	Квартира	5	2	37.29	1	37.29	2.70
193	Квартира	5	2	37.79	1	37.79	2.70
194	Квартира	6	2	37.10	1	37.10	2.70
195	Квартира	6	2	37.46	1	37.46	2.70
196	Квартира	6	2	51.30	2	51.30	2.70
197	Квартира	6	2	42.05	1	42.05	2.70
198	Квартира	6	2	26.09	1	26.09	2.70
199	Квартира	6	2	26.55	1	26.55	2.70
200	Квартира	6	2	51.75	2	51.75	2.70
201	Квартира	6	2	51.75	2	51.75	2.70

202	Квартира	6	2	32.23	1	32.23	2.70
203	Квартира	6	2	37.29	1	37.29	2.70
204	Квартира	6	2	37.10	1	37.10	2.70
205	Квартира	7	2	37.10	1	37.10	2.70
206	Квартира	7	2	37.46	1	37.46	2.70
207	Квартира	7	2	51.30	2	51.30	2.70
208	Квартира	7	2	42.05	1	42.05	2.70
209	Квартира	7	2	26.09	1	26.09	2.70
210	Квартира	7	2	26.55	1	26.55	2.70
211	Квартира	7	2	51.75	2	51.75	2.70
212	Квартира	7	2	51.75	2	51.75	2.70
213	Квартира	7	2	32.23	1	32.23	2.70
214	Квартира	7	2	37.29	1	37.29	2.70
215	Квартира	7	2	37.10	1	37.10	2.70
216	Квартира	8	2	37.10	1	37.10	2.70
217	Квартира	8	2	37.46	1	37.46	2.70
218	Квартира	8	2	51.30	2	51.30	2.70
219	Квартира	8	2	42.05	1	42.05	2.70
220	Квартира	8	2	26.09	1	26.09	2.70
221	Квартира	8	2	26.55	1	26.55	2.70
222	Квартира	8	2	51.75	2	51.75	2.70
223	Квартира	8	2	51.75	2	51.75	2.70
224	Квартира	8	2	32.23	1	32.23	2.70
225	Квартира	8	2	37.29	1	37.29	2.70
226	Квартира	8	2	37.10	1	37.10	2.70
227	Квартира	9	2	37.10	1	37.10	2.70
228	Квартира	9	2	37.46	1	37.46	2.70
229	Квартира	9	2	51.30	2	51.30	2.70
230	Квартира	9	2	42.05	1	42.05	2.70
231	Квартира	9	2	25.90	1	25.90	2.70
232	Квартира	9	2	26.55	1	26.55	2.70
233	Квартира	9	2	51.75	2	51.75	2.70
234	Квартира	9	2	51.75	2	51.75	2.70
235	Квартира	9	2	32.23	1	32.23	2.70
236	Квартира	9	2	37.29	1	37.29	2.70
237	Квартира	9	2	37.10	1	37.10	2.70
238	Квартира	10	2	37.10	1	37.10	2.70
239	Квартира	10	2	37.46	1	37.46	2.70
240	Квартира	10	2	51.30	2	51.30	2.70
241	Квартира	10	2	42.05	1	42.05	2.70
242	Квартира	10	2	25.90	1	25.90	2.70
243	Квартира	10	2	26.55	1	26.55	2.70
244	Квартира	10	2	51.75	2	51.75	2.70

245	Квартира	10	2	51.75	2	51.75	2.70
246	Квартира	10	2	32.23	1	32.23	2.70
247	Квартира	10	2	37.29	1	37.29	2.70
248	Квартира	10	2	37.10	1	37.10	2.70
249	Квартира	11	2	37.10	1	37.10	2.70
250	Квартира	11	2	37.46	1	37.46	2.70
251	Квартира	11	2	51.30	2	51.30	2.70
252	Квартира	11	2	42.05	1	42.05	2.70
253	Квартира	11	2	25.90	1	25.90	2.70
254	Квартира	11	2	26.55	1	26.55	2.70
255	Квартира	11	2	51.75	2	51.75	2.70
256	Квартира	11	2	51.75	2	51.75	2.70
257	Квартира	11	2	32.23	1	32.23	2.70
258	Квартира	11	2	37.29	1	37.29	2.70
259	Квартира	11	2	37.10	1	37.10	2.70
260	Квартира	12	2	37.10	1	37.10	2.70
261	Квартира	12	2	37.46	1	37.46	2.70
262	Квартира	12	2	51.30	2	51.30	2.70
263	Квартира	12	2	42.05	1	42.05	2.70
264	Квартира	12	2	25.90	1	25.90	2.70
265	Квартира	12	2	26.55	1	26.55	2.70
266	Квартира	12	2	51.75	2	51.75	2.70
267	Квартира	12	2	51.75	2	51.75	2.70
268	Квартира	12	2	32.23	1	32.23	2.70
269	Квартира	12	2	37.29	1	37.29	2.70
270	Квартира	12	2	37.10	1	37.10	2.70
271	Квартира	13	2	37.10	1	37.10	2.70
272	Квартира	13	2	37.46	1	37.46	2.70
273	Квартира	13	2	51.30	2	51.30	2.70
274	Квартира	13	2	42.05	1	42.05	2.70
275	Квартира	13	2	25.80	1	25.80	2.70
276	Квартира	13	2	26.55	1	26.55	2.70
277	Квартира	13	2	51.75	2	51.75	2.70
278	Квартира	13	2	51.75	2	51.75	2.70
279	Квартира	13	2	32.23	1	32.23	2.70
280	Квартира	13	2	37.29	1	37.29	2.70
281	Квартира	13	2	37.10	1	37.10	2.70
282	Квартира	14	2	37.10	1	37.10	2.70
283	Квартира	14	2	37.46	1	37.46	2.70
284	Квартира	14	2	51.30	2	51.30	2.70
285	Квартира	14	2	42.05	1	42.05	2.70
286	Квартира	14	2	25.80	1	25.80	2.70
287	Квартира	14	2	26.55	1	26.55	2.70

288	Квартира	14	2	51.75	2	51.75	2.70
289	Квартира	14	2	51.75	2	51.75	2.70
290	Квартира	14	2	32.23	1	32.23	2.70
291	Квартира	14	2	37.29	1	37.29	2.70
292	Квартира	14	2	37.10	1	37.10	2.70
293	Квартира	15	2	37.10	1	37.10	2.70
294	Квартира	15	2	37.46	1	37.46	2.70
295	Квартира	15	2	51.30	2	51.30	2.70
296	Квартира	15	2	42.05	1	42.05	2.70
297	Квартира	15	2	25.80	1	25.80	2.70
298	Квартира	15	2	26.55	1	26.55	2.70
299	Квартира	15	2	51.75	2	51.75	2.70
300	Квартира	15	2	51.75	2	51.75	2.70
301	Квартира	15	2	32.23	1	32.23	2.70
302	Квартира	15	2	37.29	1	37.29	2.70
303	Квартира	15	2	37.10	1	37.10	2.70
304	Квартира	16	2	37.10	1	37.10	2.70
305	Квартира	16	2	37.46	1	37.46	2.70
306	Квартира	16	2	51.30	2	51.30	2.70
307	Квартира	16	2	42.05	1	42.05	2.70
308	Квартира	16	2	25.80	1	25.80	2.70
309	Квартира	16	2	26.55	1	26.55	2.70
310	Квартира	16	2	51.75	2	51.75	2.70
311	Квартира	16	2	51.75	2	51.75	2.70
312	Квартира	16	2	32.23	1	32.23	2.70
313	Квартира	16	2	37.29	1	37.29	2.70
314	Квартира	16	2	37.10	1	37.10	2.70
315	Квартира	17	2	37.10	1	37.10	2.70
316	Квартира	17	2	37.46	1	37.46	2.70
317	Квартира	17	2	51.30	2	51.30	2.70
318	Квартира	17	2	42.05	1	42.05	2.70
319	Квартира	17	2	25.80	1	25.80	2.70
320	Квартира	17	2	26.55	1	26.55	2.70
321	Квартира	17	2	51.75	2	51.75	2.70
322	Квартира	17	2	51.75	2	51.75	2.70
323	Квартира	17	2	32.23	1	32.23	2.70
324	Квартира	17	2	37.29	1	37.29	2.70
325	Квартира	17	2	37.10	1	37.10	2.70
326	Квартира	18	2	37.10	1	37.10	2.70
327	Квартира	18	2	37.46	1	37.46	2.70
328	Квартира	18	2	51.30	2	51.30	2.70
329	Квартира	18	2	42.05	1	42.05	2.70
330	Квартира	18	2	25.80	1	25.80	2.70

331	Квартира	18	2	26.55	1	26.55	2.70
332	Квартира	18	2	51.75	2	51.75	2.70
333	Квартира	18	2	51.75	2	51.75	2.70
334	Квартира	18	2	32.23	1	32.23	2.70
335	Квартира	18	2	37.29	1	37.29	2.70
336	Квартира	18	2	37.10	1	37.10	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2.1	Нежилое помещение	1	2	72.97	Тамбур	3.37	3.80
					Холл	37.71	
					Сан.узел	4.92	
					Кабинет	26.97	
2.2	Нежилое помещение	1	2	108.12	Тамбур	3.37	3.80
					Сан.узел	1.95	
					Сан.узел	1.82	
					Кабинет	13.95	
					Кабинет	18.15	
					Холл	35.11	
					Сан.узел	5.96	
					Кабинет	27.81	
2.3	Нежилое помещение	1	2	52.36	Тамбур	3.37	3.80
					Холл	15.45	
					Сан.узел	5.01	
					Кабинет	13.86	
					Кабинет	14.67	
2.4	Нежилое помещение	1	2	72.72	Тамбур	3.49	3.80
					Холл	22.85	
					Кабинет	18.30	
					Сан.узел	5.30	
					Кабинет	22.78	
2.5	Нежилое помещение	1	2	76.53	Тамбур	3.49	3.80
					Холл	22.84	
					Кабинет	18.14	
					Сан.узел	4.92	
					Кабинет	27.14	
2.6	Нежилое помещение	1	2	35.49	Тамбур	3.37	3.80
					Холл	11.85	
					Сан.узел	4.94	
					Кабинет	15.33	
2.7	Нежилое помещение	1	2	66.71	Тамбур	5.55	3.80
					Холл	20.69	

					Кабинет	17.14	
					Сан.узел	4.44	
					Кабинет	18.89	
2.8	Нежилое помещение	1	1	69.53	Тамбур	3.37	3.70
					Холл	37.71	
					Сан.узел	4.92	
					Кабинет	23.53	
2.9	Нежилое помещение	1	1	108.04	Тамбур	3.37	3.70
					Холл	34.35	
					Сан.узел	1.96	
					Сан.узел	1.82	
					Кабинет	13.95	
					Кабинет	18.15	
					Сан.узел	6.93	
					Кабинет	27.51	
2.10	Нежилое помещение	1	1	52.38	Тамбур	3.37	3.70
					Холл	15.45	
					Сан.узел	5.01	
					Кабинет	13.88	
					Кабинет	14.67	
2.11	Нежилое помещение	1	1	81.05	Тамбур	3.37	3.70
					Холл	20.03	
					Кабинет	24.34	
					Сан.узел	5.69	
					Кабинет	27.62	
2.12	Нежилое помещение	1	1	67.72	Тамбур	3.37	3.70
					Холл	32.54	
					Сан.узел	4.92	
					Кабинет	26.89	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подземный этаж, отм. -2,850 (под жилой частью дома, подъезд № 1)	Техническое/служебное	336.56
2	Электрощитовая	Подземный этаж, отм. -2,750 (под жилой частью дома, подъезд № 1)	Техническое/служебное	24.64
3	Лестница	Подземный этаж (под жилой частью дома, подъезд № 1)	Техническое/служебное	20.6
4	ИТП	Подземный этаж, отм. -2,850 (под жилой частью дома, подъезд № 1)	Техническое/служебное	51.85
5	Насосная	Подземный этаж, отм. -2,850 (под жилой частью дома, подъезд № 1)	Техническое/служебное	25.59
6	Техподполье	Подземный этаж, отм. -3,000 (под жилой частью дома, подъезд № 2)	Техническое/служебное	509.85
7	Узел ввода теплотрассы секции 2А	Подземный этаж (под жилой частью дома, подъезд № 2)	Техническое/служебное	7.91
8	Лестница	Подземный этаж (под жилой частью дома, подъезд № 2)	Техническое/служебное	20.6

9	Электрощитовая	Подземный этаж, отм. -2,900 (под жилой частью дома, подъезд № 2)	Техническое/служебное	24.64
10	Помещение сетей связи	Подземный этаж, отм. -2,900 (под жилой частью дома, подъезд № 2)	Техническое/служебное	12.63
11	Лифтовой холл	1 подъезд 1 этаж	Общее пользование	21.65
12	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд 1 этаж	Общее пользование	5.01
13	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Общее пользование	4.75
14	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Общее пользование	4.61
15	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Общее пользование	2.21
16	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Общее пользование	7.69
17	Спуск в подвал	1 подъезд 1 этаж	Общее пользование	8.24
18	Лифтовой холл	1 подъезд 2 этаж	Общее пользование	13.51
19	Коридор	1 подъезд 2 этаж	Общее пользование	14.36
20	Коридор	1 подъезд 2 этаж	Общее пользование	23.46
21	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Общее пользование	14.3
22	Тамбур	1 подъезд 2 этаж	Общее пользование	1.68
23	Лоджия	1 подъезд 2 этаж	Общее пользование	9.37
24	Тамбур	1 подъезд 2 этаж	Общее пользование	2.26
25	Лифтовой холл	1 подъезд 3 этаж	Общее пользование	13.51
26	Коридор	1 подъезд 3 этаж	Общее пользование	14.36
27	Коридор	1 подъезд 3 этаж	Общее пользование	23.46
28	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	Общее пользование	14.3
29	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Общее пользование	1.68
30	Лоджия	1 подъезд 3 этаж	Общее пользование	9.37
31	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Общее пользование	2.26
32	Лифтовой холл	1 подъезд 4 этаж	Общее пользование	13.51
33	Коридор	1 подъезд 4 этаж	Общее пользование	14.36
34	Коридор	1 подъезд 4 этаж	Общее пользование	23.46
35	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	Общее пользование	14.3
36	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	Общее пользование	1.68
37	Лоджия	1 подъезд 4 этаж	Общее пользование	9.37
38	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	Общее пользование	2.26
39	Лифтовой холл	1 подъезд 5 этаж	Общее пользование	13.51
40	Коридор	1 подъезд 5 этаж	Общее пользование	14.36
41	Коридор	1 подъезд 5 этаж	Общее пользование	23.46
42	Лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	Общее пользование	14.3
43	Тамбур	1 подъезд 5 этаж	Общее пользование	1.68
44	Лоджия	1 подъезд 5 этаж	Общее пользование	9.37
45	Тамбур	1 подъезд 5 этаж	Общее пользование	2.26
46	Лифтовой холл	1 подъезд 6 этаж	Общее пользование	13.5
47	Коридор	1 подъезд 6 этаж	Общее пользование	14.36
48	Коридор	1 подъезд 6 этаж	Общее пользование	23.46
49	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	Общее пользование	14.3
50	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Общее пользование	1.68

51	Лоджия	1 подъезд 6 этаж	Общее пользование	9.37
52	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Общее пользование	2.26
53	Лифтовой холл	1 подъезд 7 этаж	Общее пользование	13.5
54	Коридор	1 подъезд 7 этаж	Общее пользование	14.36
55	Коридор	1 подъезд 7 этаж	Общее пользование	23.46
56	Лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	Общее пользование	14.3
57	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	Общее пользование	1.68
58	Лоджия	1 подъезд 7 этаж	Общее пользование	9.37
59	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	Общее пользование	2.26
60	Лифтовой холл	1 подъезд 8 этаж	Общее пользование	13.5
61	Коридор	1 подъезд 8 этаж	Общее пользование	14.36
62	Коридор	1 подъезд 8 этаж	Общее пользование	23.46
63	Лестничная клетка	1 подъезд 8 этаж	Общее пользование	14.3
64	Тамбур	1 подъезд 8 этаж	Общее пользование	1.68
65	Лоджия	1 подъезд 8 этаж	Общее пользование	9.37
66	Тамбур	1 подъезд 8 этаж	Общее пользование	2.26
67	Лифтовой холл	1 подъезд 9 этаж	Общее пользование	13.5
68	Коридор	1 подъезд 9 этаж	Общее пользование	14.36
69	Коридор	1 подъезд 9 этаж	Общее пользование	23.46
70	Лестничная клетка	1 подъезд 9 этаж	Общее пользование	14.3
71	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	Общее пользование	1.68
72	Лоджия	1 подъезд 9 этаж	Общее пользование	9.37
73	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	Общее пользование	2.26
74	Лифтовой холл	1 подъезд 10 этаж	Общее пользование	13.5
75	Коридор	1 подъезд 10 этаж	Общее пользование	14.36
76	Коридор	1 подъезд 10 этаж	Общее пользование	23.46
77	Лестничная клетка	1 подъезд 10 этаж	Общее пользование	14.3
78	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	Общее пользование	1.68
79	Лоджия	1 подъезд 10 этаж	Общее пользование	9.37
80	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	Общее пользование	2.26
81	Лифтовой холл	1 подъезд 11 этаж	Общее пользование	13.5
82	Коридор	1 подъезд 11 этаж	Общее пользование	14.36
83	Коридор	1 подъезд 11 этаж	Общее пользование	23.46
84	Лестничная клетка	1 подъезд 11 этаж	Общее пользование	14.3
85	Тамбур	1 подъезд 11 этаж	Общее пользование	1.68
86	Лоджия	1 подъезд 11 этаж	Общее пользование	9.37
87	Тамбур	1 подъезд 11 этаж	Общее пользование	2.26
88	Лифтовой холл	1 подъезд 12 этаж	Общее пользование	13.5
89	Коридор	1 подъезд 12 этаж	Общее пользование	14.36
90	Коридор	1 подъезд 12 этаж	Общее пользование	23.46
91	Лестничная клетка	1 подъезд 12 этаж	Общее пользование	14.3
92	Тамбур	1 подъезд 12 этаж	Общее пользование	1.68
93	Лоджия	1 подъезд 12 этаж	Общее пользование	9.37

94	Тамбур	1 подъезд 12 этаж	Общее пользование	2.26
95	Лифтовой холл	1 подъезд 13 этаж	Общее пользование	13.5
96	Коридор	1 подъезд 13 этаж	Общее пользование	14.36
97	Коридор	1 подъезд 13 этаж	Общее пользование	23.46
98	Лестничная клетка	1 подъезд 13 этаж	Общее пользование	14.3
99	Тамбур	1 подъезд 13 этаж	Общее пользование	1.68
100	Лоджия	1 подъезд 13 этаж	Общее пользование	9.37
101	Тамбур	1 подъезд 13 этаж	Общее пользование	2.26
102	Лифтовой холл	1 подъезд 14 этаж	Общее пользование	13.5
103	Коридор	1 подъезд 14 этаж	Общее пользование	14.36
104	Коридор	1 подъезд 14 этаж	Общее пользование	23.46
105	Лестничная клетка	1 подъезд 14 этаж	Общее пользование	14.3
106	Тамбур	1 подъезд 14 этаж	Общее пользование	1.68
107	Лоджия	1 подъезд 14 этаж	Общее пользование	9.37
108	Тамбур	1 подъезд 14 этаж	Общее пользование	2.26
109	Лифтовой холл	1 подъезд 15 этаж	Общее пользование	13.5
110	Коридор	1 подъезд 15 этаж	Общее пользование	14.36
111	Коридор	1 подъезд 15 этаж	Общее пользование	23.46
112	Лестничная клетка	1 подъезд 15 этаж	Общее пользование	14.3
113	Тамбур	1 подъезд 15 этаж	Общее пользование	1.68
114	Лоджия	1 подъезд 15 этаж	Общее пользование	9.37
115	Тамбур	1 подъезд 15 этаж	Общее пользование	2.26
116	Лифтовой холл	1 подъезд 16 этаж	Общее пользование	13.5
117	Коридор	1 подъезд 16 этаж	Общее пользование	14.36
118	Коридор	1 подъезд 16 этаж	Общее пользование	23.46
119	Лестничная клетка	1 подъезд 16 этаж	Общее пользование	14.3
120	Тамбур	1 подъезд 16 этаж	Общее пользование	1.68
121	Лоджия	1 подъезд 16 этаж	Общее пользование	9.37
122	Тамбур	1 подъезд 16 этаж	Общее пользование	2.26
123	Лифтовой холл	1 подъезд 17 этаж	Общее пользование	13.5
124	Коридор	1 подъезд 17 этаж	Общее пользование	14.36
125	Коридор	1 подъезд 17 этаж	Общее пользование	23.46
126	Лестничная клетка	1 подъезд 17 этаж	Общее пользование	14.3
127	Тамбур	1 подъезд 17 этаж	Общее пользование	1.68
128	Лоджия	1 подъезд 17 этаж	Общее пользование	9.37
129	Тамбур	1 подъезд 17 этаж	Общее пользование	2.26
130	Лифтовой холл	1 подъезд 18 этаж	Общее пользование	13.5
131	Коридор	1 подъезд 18 этаж	Общее пользование	14.36
132	Коридор	1 подъезд 18 этаж	Общее пользование	23.46
133	Лестничная клетка	1 подъезд 18 этаж	Общее пользование	14.3
134	Тамбур	1 подъезд 18 этаж	Общее пользование	1.68
135	Лоджия	1 подъезд 18 этаж	Общее пользование	9.37
136	Тамбур	1 подъезд 18 этаж	Общее пользование	2.26

137	Технический чердак	Пространство между 18 этажом (1 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	192.38
138	Электрощитовая	Пространство между 18 этажом (1 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	9.06
139	Технический чердак	Пространство между 18 этажом (1 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	245.37
140	Тамбур	Пространство между 18 этажом (1 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	3.05
141	Переходной коридор	Пространство между 18 этажом (1 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	9.37
142	Тамбур	Пространство между 18 этажом (1 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	1.68
143	Лестница	Пространство между 18 этажом (1 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	14.3
144	Лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	Общее пользование	21.87
145	Помещение уборочного инвентаря	2 подъезд 1 этаж	Общее пользование	5.01
146	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общее пользование	4.75
147	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общее пользование	4.61
148	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общее пользование	2.21
149	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Общее пользование	7.69
150	Спуск в подвал	2 подъезд 1 этаж	Общее пользование	8.24
151	Лифтовой холл	2 подъезд 2 этаж	Общее пользование	14.08
152	Коридор	2 подъезд 2 этаж	Общее пользование	26.99
153	Коридор	2 подъезд 2 этаж	Общее пользование	23.73
154	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Общее пользование	14.3
155	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Общее пользование	1.68
156	Лоджия	2 подъезд 2 этаж	Общее пользование	9.37
157	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Общее пользование	2.26
158	Лифтовой холл	2 подъезд 3 этаж	Общее пользование	14.08
159	Коридор	2 подъезд 3 этаж	Общее пользование	26.99
160	Коридор	2 подъезд 3 этаж	Общее пользование	23.73
161	Лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	Общее пользование	14.3
162	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Общее пользование	1.68
163	Лоджия	2 подъезд 3 этаж	Общее пользование	9.37
164	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Общее пользование	2.26
165	Лифтовой холл	2 подъезд 4 этаж	Общее пользование	14.08
166	Коридор	2 подъезд 4 этаж	Общее пользование	26.99
167	Коридор	2 подъезд 4 этаж	Общее пользование	23.73
168	Лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	Общее пользование	14.3
169	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Общее пользование	1.68
170	Лоджия	2 подъезд 4 этаж	Общее пользование	9.37
171	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Общее пользование	2.26
172	Лифтовой холл	2 подъезд 5 этаж	Общее пользование	14.08

173	Коридор	2 подъезд 5 этаж	Общее пользование	26.99
174	Коридор	2 подъезд 5 этаж	Общее пользование	23.73
175	Лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	Общее пользование	14.3
176	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Общее пользование	1.68
177	Лоджия	2 подъезд 5 этаж	Общее пользование	9.37
178	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Общее пользование	2.26
179	Лифтовой холл	2 подъезд 6 этаж	Общее пользование	14.08
180	Коридор	2 подъезд 6 этаж	Общее пользование	26.99
181	Коридор	2 подъезд 6 этаж	Общее пользование	23.73
182	Лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	Общее пользование	14.3
183	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Общее пользование	1.68
184	Лоджия	2 подъезд 6 этаж	Общее пользование	9.37
185	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Общее пользование	2.26
186	Лифтовой холл	2 подъезд 7 этаж	Общее пользование	14.08
187	Коридор	2 подъезд 7 этаж	Общее пользование	26.99
188	Коридор	2 подъезд 7 этаж	Общее пользование	23.73
189	Лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	Общее пользование	14.3
190	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общее пользование	1.68
191	Лоджия	2 подъезд 7 этаж	Общее пользование	9.37
192	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общее пользование	2.26
193	Лифтовой холл	2 подъезд 8 этаж	Общее пользование	14.08
194	Коридор	2 подъезд 8 этаж	Общее пользование	26.99
195	Коридор	2 подъезд 8 этаж	Общее пользование	23.73
196	Лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	Общее пользование	14.3
197	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общее пользование	1.68
198	Лоджия	2 подъезд 8 этаж	Общее пользование	9.37
199	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общее пользование	2.26
200	Лифтовой холл	2 подъезд 9 этаж	Общее пользование	14.08
201	Коридор	2 подъезд 9 этаж	Общее пользование	26.99
202	Коридор	2 подъезд 9 этаж	Общее пользование	23.73
203	Лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	Общее пользование	14.3
204	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Общее пользование	1.68
205	Лоджия	2 подъезд 9 этаж	Общее пользование	9.37
206	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Общее пользование	2.26
207	Лифтовой холл	2 подъезд 10 этаж	Общее пользование	14.08
208	Коридор	2 подъезд 10 этаж	Общее пользование	26.99
209	Коридор	2 подъезд 10 этаж	Общее пользование	23.73
210	Лестничная клетка	2 подъезд 10 этаж	Общее пользование	14.3
211	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Общее пользование	1.68
212	Лоджия	2 подъезд 10 этаж	Общее пользование	9.37
213	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Общее пользование	2.26
214	Лифтовой холл	2 подъезд 11 этаж	Общее пользование	14.08
215	Коридор	2 подъезд 11 этаж	Общее пользование	26.99

216	Коридор	2 подъезд 11 этаж	Общее пользование	23.73
217	Лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж	Общее пользование	14.3
218	Тамбур	2 подъезд 11 этаж	Общее пользование	1.68
219	Лоджия	2 подъезд 11 этаж	Общее пользование	9.37
220	Тамбур	2 подъезд 11 этаж	Общее пользование	2.26
221	Лифтовой холл	2 подъезд 12 этаж	Общее пользование	14.08
222	Коридор	2 подъезд 12 этаж	Общее пользование	26.99
223	Коридор	2 подъезд 12 этаж	Общее пользование	23.73
224	Лестничная клетка	2 подъезд 12 этаж	Общее пользование	14.3
225	Тамбур	2 подъезд 12 этаж	Общее пользование	1.68
226	Лоджия	2 подъезд 12 этаж	Общее пользование	9.37
227	Тамбур	2 подъезд 12 этаж	Общее пользование	2.26
228	Лифтовой холл	2 подъезд 13 этаж	Общее пользование	14.08
229	Коридор	2 подъезд 13 этаж	Общее пользование	26.99
230	Коридор	2 подъезд 13 этаж	Общее пользование	23.73
231	Лестничная клетка	2 подъезд 13 этаж	Общее пользование	14.3
232	Тамбур	2 подъезд 13 этаж	Общее пользование	1.68
233	Лоджия	2 подъезд 13 этаж	Общее пользование	9.37
234	Тамбур	2 подъезд 13 этаж	Общее пользование	2.26
235	Лифтовой холл	2 подъезд 14 этаж	Общее пользование	14.08
236	Коридор	2 подъезд 14 этаж	Общее пользование	26.99
237	Коридор	2 подъезд 14 этаж	Общее пользование	23.73
238	Лестничная клетка	2 подъезд 14 этаж	Общее пользование	14.3
239	Тамбур	2 подъезд 14 этаж	Общее пользование	1.68
240	Лоджия	2 подъезд 14 этаж	Общее пользование	9.37
241	Тамбур	2 подъезд 14 этаж	Общее пользование	2.26
242	Лифтовой холл	2 подъезд 15 этаж	Общее пользование	14.08
243	Коридор	2 подъезд 15 этаж	Общее пользование	26.99
244	Коридор	2 подъезд 15 этаж	Общее пользование	23.73
245	Лестничная клетка	2 подъезд 15 этаж	Общее пользование	14.3
246	Тамбур	2 подъезд 15 этаж	Общее пользование	1.68
247	Лоджия	2 подъезд 15 этаж	Общее пользование	9.37
248	Тамбур	2 подъезд 15 этаж	Общее пользование	2.26
249	Лифтовой холл	2 подъезд 16 этаж	Общее пользование	14.08
250	Коридор	2 подъезд 16 этаж	Общее пользование	26.99
251	Коридор	2 подъезд 16 этаж	Общее пользование	23.73
252	Лестничная клетка	2 подъезд 16 этаж	Общее пользование	14.3
253	Тамбур	2 подъезд 16 этаж	Общее пользование	1.68
254	Лоджия	2 подъезд 16 этаж	Общее пользование	9.37
255	Тамбур	2 подъезд 16 этаж	Общее пользование	2.26
256	Лифтовой холл	2 подъезд 17 этаж	Общее пользование	14.08
257	Коридор	2 подъезд 17 этаж	Общее пользование	26.99
258	Коридор	2 подъезд 17 этаж	Общее пользование	23.73

259	Лестничная клетка	2 подъезд 17 этаж	Общее пользование	14.3
260	Тамбур	2 подъезд 17 этаж	Общее пользование	1.68
261	Лоджия	2 подъезд 17 этаж	Общее пользование	9.37
262	Тамбур	2 подъезд 17 этаж	Общее пользование	2.26
263	Лифтовой холл	2 подъезд 18 этаж	Общее пользование	14.08
264	Коридор	2 подъезд 18 этаж	Общее пользование	26.99
265	Коридор	2 подъезд 18 этаж	Общее пользование	23.73
266	Лестничная клетка	2 подъезд 18 этаж	Общее пользование	14.3
267	Тамбур	2 подъезд 18 этаж	Общее пользование	1.68
268	Лоджия	2 подъезд 18 этаж	Общее пользование	9.37
269	Тамбур	2 подъезд 18 этаж	Общее пользование	2.26
270	Технический чердак	Пространство между 18 этажом (2 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	307.62
271	Электрощитовая	Пространство между 18 этажом (2 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	9.06
272	Технический чердак	Пространство между 18 этажом (2 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	255.81
273	Тамбур	Пространство между 18 этажом (2 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	3.05
274	Переходной коридор	Пространство между 18 этажом (2 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	9.37
275	Тамбур	Пространство между 18 этажом (2 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	1.68
276	Лестница	Пространство между 18 этажом (2 подъезд), ограждающими конструкциями и конструкциями кровли здания	Техническое/служебное	14.3
277	Лестница, ведущая на кровлю	Между техническим чердаком (2 подъезд) и кровлей здания	Техническое/служебное	15.08
278	Машинное отделение	На кровле здания (2 подъезд)	Техническое/служебное	38.49
279	Лестница, ведущая на кровлю	Между техническим чердаком (1 подъезд) и кровлей здания	Техническое/служебное	15.08
280	Машинное отделение	На кровле здания (1 подъезд)	Техническое/служебное	38.49
281	Котельная	На кровле здания (1 подъезд)	Техническое/служебное	58.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье. Насосная станция	Насосное оборудование. Насосная станция повышения давления ANTARUS 3 MHI 805 PSG-FC	Обеспечение необходимого напора для системы водоснабжения второй зоны
2	Техподполье. Насосная станция	Мембранный бак 150 л	Обеспечение стабильной работы насосного оборудования, защита от гидравлических ударов
3	Техподполье. Насосная станция	Водомер Ø65 (общедомовой)	Учет воды на весь дом
4	Техподполье	Бак разрыва струи	Снижение напора стоков для отвода в самотечную сеть канализации
5	Техподполье. Насосная станция	Дренажный насос WILO–Drain TM 32	Отвод стоков от дренажных приемков

6	Техподполье	Дренажный насос WILO–Drain TMT 32 (переносной)	Отвод стоков от дренажных приемков
7	Техподполье. Насосная станция	Насосное оборудование. Насосная станция пожаротушения ANTARUS 2 HELIX FIRST V3602 2 DS 23	Обеспечение необходимого напора для системы водяного пожаротушения
8	Техподполье. ИТП	Дренажный насос WILO–Drain TMT 30–0,5	Отвод горячих стоков от дренажных приемков
9	Техподполье. ИТП	Теплообменник пластинчатый HHN№07-16 РИДАН	ГВС встроенных помещений, ГВС 1-й зоны, 2-й зоны
10	Техподполье. ИТП	Насос Wilo IPL 80/210-3/4	Система отопления
11	Техподполье. ИТП	Насос Wilo TOP-S 65/15 3 PN6/10	Насос на греющий контур
12	Техподполье. ИТП	Насос Wilo Star-Z 20/7	Циркуляция системы ГВС встроенных помещений
13	Техподполье. ИТП	Насос Wilo TOP-Z 25/6	Циркуляция системы ГВС 1-й и 2-й зон
14	Котельная	Водогрейные котлы «ICI Caldaie» REX-85	Водоподготовка для нужд ГВС и отопления
15	Котельная	Газовые горелки «CIB Unigas» P71 M-PR.S.RU.A.8.50	Водоподготовка для нужд ГВС и отопления
16	Холл офисов 2.1, 2.3, 2.7	Вентилятор канальный для круглых каналов ВК 160 (НПП Поток)	Общеобменная вытяжная вентиляция помещений
17	Санузлы офиса 2.1	Вентилятор канальный для круглых каналов ВК 100 (НПП Поток)	Общеобменная вытяжная вентиляция санузлов
18	Холл офиса 2.2	Вентилятор канальный для круглых каналов ВК 250 (НПП Поток)	Общеобменная вытяжная вентиляция помещений
19	Санузлы офисов 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7	Вентилятор бытовой ВЕНТС М 125 (VENTS)	Общеобменная вытяжная вентиляция санузлов
20	Холл офисов 2.4, 2.5	Вентилятор канальный для круглых каналов ВК 200 (НПП Поток)	Общеобменная вытяжная вентиляция помещений
21	Холл офиса 2.6	Вентилятор канальный для круглых каналов ВК 125 (НПП Поток)	Общеобменная вытяжная вентиляция помещений
22	Кухни 17-18 эт. (секция 2А)	Вентилятор бытовой ВЕНТС М 125 К (VENTS)	Общеобменная вытяжная вентиляция кухонь квартир
23	Санузлы 17-18 эт. (секция 2А)	Вентилятор бытовой ВЕНТС М 125 К (VENTS)	Общеобменная вытяжная вентиляция санузлов квартир
24	Кухни-ниши, жилые этажи (секция 2А)	Вентилятор бытовой ВЕНТС 125 Силента-М К (VENTS) (VENTS)	Общеобменная вытяжная вентиляция кухонь-ниш
25	Кухни-ниши, жилые этажи (секция 2А)	Вентиляционная приточная установка MARTA	Общеобменная вытяжная вентиляция кухонь-ниш
26	Кровля (секция 2А)	Вентилятор крышный ВКРНФ-1-А-10 ДУ-01 (НПП Поток)	Противодымная вытяжная вентиляция коридоров жилой части дома
27	Кровля (секция 2А)	Вентилятор осевой, крышный ВК-П-О-ВО 30-160-100-3 (НПП Поток)	Противодымная приточная вентиляция шахты лифта ППП, противодымная приточная вентиляция шахты пассажирского лифта
28	Кровля (секция 2А)	Вентилятор осевой, крышный ВК-П-О-ВО 30-160-071-4 (НПП Поток)	Противодымная приточная вентиляция коридоров жилой части дома
29	Помещения квартир, встроенные помещения жилого дома	Радиатор стальной панельный Prado со встроенной вентильной вставкой с возможностью преднастройки	Отопление водяное
30	Лестничные клетки, лифтовые холлы жилого дома	Конвектор отопительный стальной настенный «Универсал» (Сантехпром)	Отопление водяное
31	Электрощитовая, помещение для прокладки кабелей (секция 2А)	Электроконвектор «Thermor Evidence mechanical 500» с механическим терморегулятором – 1 шт.	Отопление электрическое

32	Машинное помещение лифтов	Электроконвектор «Thermor Evidence mechanical 1500» с механическим терморегулятором – 1 шт.	Отопление электрическое
33	Холл офисов 2.8, 2.9, 2.10, 2.12	Вентилятор канальный для круглых каналов ВК 160 (НПП Поток)	Общеобменная вытяжная вентиляция помещений
34	Санузлы офисов 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12	Вентилятор бытовой ВЕНТС М 125 (VENTS)	Общеобменная вытяжная вентиляция санузлов
35	Холл офиса 2.11	Вентилятор канальный для круглых каналов ВК 200 (НПП Поток)	Общеобменная вытяжная вентиляция помещений
36	Кухни 17-18 эт. (секция 2Б)	Вентилятор бытовой ВЕНТС М 125 К (VENTS)	Общеобменная вытяжная вентиляция кухонь квартир
37	Санузлы 17-18 эт. (секция 2Б)	Вентилятор бытовой ВЕНТС М 125 К (VENTS)	Общеобменная вытяжная вентиляция санузлов квартир
38	Кухни-ниши, жилые этажи (секция 2Б)	Вентилятор бытовой ВЕНТС 125 Силента-М К (VENTS) (VENTS)	Общеобменная вытяжная вентиляция кухонь-ниш квартир
39	Кухни-ниши, жилые этажи (секция 2Б)	Вентиляционная приточная установка MARTA	Общеобменная вытяжная вентиляция кухонь-ниш квартир
40	Кровля (секция 2Б)	Вентилятор крышный ВКРНФ-1-А-10 ДУ-01 (НПП Поток)	Противодымная вытяжная вентиляция коридоров жилой части дома
41	Кровля (секция 2Б)	Вентилятор осевой, крышный ВК-П-О-ВО 30-160-100-3 (НПП Поток)	Противодымная приточная вентиляция шахты лифта ППП, противодымная приточная вентиляция шахты пассажирского лифта
42	Кровля (секция 2Б)	Вентилятор осевой, крышный ВК-П-О-ВО 30-160-071-4 (НПП Поток)	Противодымная приточная вентиляция коридоров жилой части дома
43	Помещения квартир, встроенные помещения жилого дома	Радиатор стальной панельный Prado со встроенной вентильной вставкой с возможностью преднастройки	Отопление водяное
44	Лестничные клетки, лифтовые холлы жилого дома	Конвектор отопительный стальной настенный «Универсал» (Сантехпром)	Отопление водяное
45	Электрощитовая, помещение для прокладки кабелей	Электроконвектор «Thermor Evidence mechanical 500» с механическим терморегулятором – 1 шт.	Отопление электрическое
46	Машинное помещение лифтов	Электроконвектор «Thermor Evidence mechanical 1500» с механическим терморегулятором – 1 шт.	Отопление электрическое
47	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2А	Шкаф учета ШУ1: а) Счетчик учета электроэнергии СЕ 301, S31, 220/380В, 5(10)А, 0,5Скл.т. б) Трансформатор тока ЗТШЛ-0,66-300/5А, 0,5Скл.т. в) рубильник РС-19-37, 380В, 400А	Учет электроэнергии на границе разграничения балансовой принадлежности (требование ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»)
48	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2А	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1-11-10УХЛ4, ВРУ-1-48-03УХЛ4	Электроснабжение квартир, офисов, дворового освещения, БАУО
49	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2А	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1А-17-70УХЛ4, ЩРН-24	Электроснабжение потребителей 1-й категории жилого дома: питание лифтов
50	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2А	Шкаф учета ШУ2: а) Счетчик учета электроэнергии СЕ 301, S31, 220/380В, 5(10)А, 0,5Скл.т. б) Трансформатор тока ЗТШЛ-0,66-300/5А, 0,5Скл.т. в) рубильник РС-19-37, 380В, 400А	Учет электроэнергии на границе разграничения балансовой принадлежности (требование ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»)
51	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2А	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1-11-10УХЛ4, ВРУ-1-47-03УХЛ4	Электроснабжение квартир

52	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2А	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1А-17-70УХЛ4, ЩРН-15	Электроснабжение потребителей 1-й категории (противопожарные системы) жилого дома: приборы автоматики и пожарной сигнализации, аварийное освещение жилого дома, питание лифта для пожарных подразделений
53	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2А	Шкаф учета: а) Счетчик электрической энергии СЕ 301, S31, 0,5Скл.т., 220/380В, 5(10)А. б) Трансформатор тока Т0,66-100/5-0,5S в) выключатель автоматический трехполюсный 160А	Учет электроэнергии систем пожаротушения, расположенных на чердаке
54	Чердак. Электрощитовая. Секция 2А	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1А-18-80УХЛ4, ЩРН-24	Электроснабжение потребителей 1-й категории (противопожарные системы) жилого дома: питание систем подпора и дымоудаления воздуха
55	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2А	Щит учета встроенных помещений: а) Счетчик электрической энергии СЕ 301, 220/380В, 5(60)А – 7шт.. б) выключатель автоматический трехполюсный 32А, 380В – 7шт. в) выключатель нагрузки 32А – 7шт.	Распределение и учет электроэнергии встроенных офисных помещений
56	Типовой этаж. Секция 2А	Этажный щит ЩЭ на 4-6 квартир (НПО «Автоматика»): а) Счетчик электрической энергии Милур 107.22R-1L, 230В, 5(80)А б) выключатель автоматический трехполюсный 63А, 380В в) выключатель нагрузки 63А	Распределение и учет электроэнергии квартир
57	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2Б	Шкаф учета ШУ3: а) Счетчик учета электроэнергии СЕ 301, S31, 220/380В, 5(10)А, 0,5Скл.т. б) Трансформатор тока ЗТШЛ-0,66-300/5А, 0,5Скл.т. в) рубильник РС-19-37, 380В, 400А	Учет электроэнергии на границе разграничения балансовой принадлежности (требование ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»)
58	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2Б	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1-11-10УХЛ4, ВРУ-1-48-03УХЛ4	Электроснабжение квартир, офисов, дворового освещения, БАУО
59	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2Б	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1А-17-70УХЛ4, ЩРН-24	Электроснабжение потребителей 1-й категории жилого дома: питание лифтов, питание щита ИТП, питание щита котельной
60	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2Б	Шкаф учета ШУ4: а) Счетчик учета электроэнергии СЕ 301, S31, 220/380В, 5(10)А, 0,5Скл.т. б) Трансформатор тока ЗТШЛ-0,66-250/5А, 0,5Скл.т. в) рубильник РС-19-35, 380В, 250А	Учет электроэнергии на границе разграничения балансовой принадлежности (требование ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»)
61	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2Б	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1-11-10УХЛ4, ВРУ-1-47-03УХЛ4	Электроснабжение квартир, хозпитьевой насосной, офисов
62	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2Б	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1А-17-70УХЛ4, ЩРН-15	Электроснабжение потребителей 1-й категории (противопожарные системы) жилого дома: приборы автоматики и пожарной сигнализации, аварийное освещение жилого дома, питание лифта для пожарных подразделений, питание щита насосной пожаротушения
63	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2Б	Шкаф учета: а) Счетчик электрической энергии СЕ 301, S31, 0,5Скл.т., 220/380В, 5(10)А. б) Трансформатор тока Т0,66-100/5-0,5S в) выключатель автоматический трехполюсный 160А	Учет электроэнергии систем пожаротушения, расположенных на чердаке
64	Чердак. Электрощитовая. Секция 2Б	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1А-18-80УХЛ4, ЩРН-24	Электроснабжение потребителей 1-й категории (противопожарные системы) жилого дома: питание систем подпора и дымоудаления воздуха
65	Техподполье. Электрощитовая. Секция 2Б	Щит учета встроенных помещений: а) Счетчик электрической энергии Милур 307.42R-1L, 220/380В, 5(100)А – 5шт.. б) выключатель автоматический трехполюсный 32А, 380В – 5шт. в) выключатель нагрузки 32А – 5шт.	Распределение и учет электроэнергии встроенных офисных помещений

66	Жилые этажи. Секция 2Б	Этажный щит ЩЭ на 4-6 квартир (НПО «Автоматика»), в нем: а) Счетчик электрической энергии Милур 107.22R-1L, 230В, 5(80)А б) выключатель автоматический трехполюсный 63А, 380В в) выключатель нагрузки 63А	Распределение и учет электроэнергии квартир
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2024	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2024	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 691 802 590,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0610024:116
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116540045872
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674

		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39,62 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 971 095,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 929 428 299,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 663520958571262377790816942443917665028

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ", Пумпянский Александр
Александрович, Екатеринбург

Действителен: с 07.09.2020 по 07.12.2021