ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000017 от 08.02.2021

Многоквартирный дом со встроенными объектами административного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией по адресу: г. Барнаул, ул. Петра Сухова, 34

Дата первичного размещения: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СИАДА"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ПСИП "СИАДА"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656039**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Алтайский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Советской Армии**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **121**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 16:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(385)244-58-46**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **siada22@ya.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **siada22.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(905)980-35-59**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **siada.psip@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Соболев**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СИАДА"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **2221032646**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2221032646**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1022200902272**
	2.1.3	Дата регистрации: **29.10.2002**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Соболев**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **057-688-721 21**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **222402250299**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей (СРО(Алтайские строители))**
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **2225097429**
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Автономная некоммерческая организация**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **689,91 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **89 834,31 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **50 001,23 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **Петра Сухова**
	9.2.10	Дом: **34**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **24993,74 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты**

	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 649,96 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 833,73 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 483,69 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Алтайский трест инженерно-строительных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221067127**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИГРУПП**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225183149**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.09.2017**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22-2-1-3-0082-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Регионэкспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2224098772**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-333-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **26.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-365-2016**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.11.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.11.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по строительству,архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-333-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **26.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-333-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **03.12.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **бн от 05.10.2015**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.10.2015**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.10.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:020328:19**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 718,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **37**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположение в западной части двора. Качалка балансир, карусель, качели на метал.стойках, сиденье резиновое, горка мини, детский игровой комплекс состоит из башни с полубашней треугольной формы. Песочный дворик "Белоснежка": состоит из одной башни с крышей, одной башни - домика, входной арки, песочницы, ограждений по периметру и декоративных элементов.**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивный комплекс "Жасмин": Расположение в западной части двора. Модульная сборно-разборная конструкция состоит из башни и гимнастического комплекса, соединенные между собой вертикальной полипропиленовой сеткой для лазанья. К башне, пристроены: наклонная альпинистская стенка с отверстиями для рук и ног, вертикальный шест с креплением в виде дуги, вертикальная лестница, фанерное ограждение с волнообразной верхней гранью, перекладины и поручни. Спортивный комплекс "Атлант": Рукоходы, в середине столбы должны быть соединены перекладинами, одна из которых с гимнастическими кольцами. Проемы комплекса должны быть оснащены: 2-мя альпинистскими стенками с отверстиями для рук и ног, зацепами и круглым вырезом, гимнастической скамьей, параллельными приставными брусьями, баскетбольным щитом с кольцом, канатом, выносной перекладиной, шведской стенкой и брусьями для пресса.**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **16**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Урна: 10 штук Расположение детская площадка, взрослая площадка, площадка для занятия физ.культурой, у входа в офисы, у входа в подъезды. Диван на ж/б ножках 6 штук: расположенный на детской площадке, на спортивной площадке, на площадке для взрослых.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Снос деревьев, Газоны, газон отсев.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на наружное освещения намечены на 01.02.2021г.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Асфальтовое покрытие проездов, отмостки, тротуаров. Плиточное покрытие площадок.**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51.1 м**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.1 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **33 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Барнаульская теплосетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152780**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **35**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 548 906,82 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/806**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 573 114,55 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.08.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **101К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 764 506,10 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.08.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **101В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 731 136,4 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ, БЛАГОУСТРОЙСТВУ, ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ ГОРОДА БАРНАУЛА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2225122570**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **162/09-16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **115**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **98**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **17**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.13	2	28.68	2.50
2	Квартира	2	1	40.66	1	15.22	2.50
3	Квартира	2	1	58.90	2	30.22	2.50
4	Квартира	2	1	72.52	3	44.56	2.50

5	Квартира	3	1	57.13	2	28.68	2.50
6	Квартира	3	1	40.66	1	15.22	2.50
7	Квартира	3	1	58.90	2	30.22	2.50
8	Квартира	3	1	72.52	3	44.56	2.50
9	Квартира	4	1	57.13	2	28.68	2.50
10	Квартира	4	1	40.66	1	15.22	2.50
11	Квартира	4	1	58.90	2	30.22	2.50
12	Квартира	4	1	72.52	3	44.56	2.50
13	Квартира	5	1	57.13	2	28.68	2.50
14	Квартира	5	1	40.66	1	15.22	2.50
15	Квартира	5	1	58.90	2	30.22	2.50
16	Квартира	5	1	72.52	3	44.56	2.50
17	Квартира	6	1	57.13	2	28.68	2.50
18	Квартира	6	1	40.66	1	15.22	2.50
19	Квартира	6	1	58.90	2	30.22	2.50
20	Квартира	6	1	72.52	3	44.56	2.50
21	Квартира	7	1	57.13	2	28.68	2.50
22	Квартира	7	1	40.66	1	15.22	2.50
23	Квартира	7	1	58.90	2	30.22	2.50
24	Квартира	7	1	72.52	3	44.56	2.50
25	Квартира	8	1	57.13	2	28.68	2.50
26	Квартира	8	1	40.66	1	15.22	2.50
27	Квартира	8	1	58.90	2	30.22	2.50
28	Квартира	8	1	72.52	3	44.56	2.50
29	Квартира	9	1	57.13	2	28.68	2.50
30	Квартира	9	1	40.66	1	15.22	2.50
31	Квартира	9	1	58.90	2	30.22	2.50
32	Квартира	9	1	72.52	3	44.56	2.50
33	Квартира	10	1	57.13	2	28.68	2.50
34	Квартира	10	1	40.66	1	15.22	2.50
35	Квартира	10	1	58.90	2	30.22	2.50
36	Квартира	10	1	72.52	3	44.56	2.50
37	Квартира	11	1	57.13	2	28.68	2.50
38	Квартира	11	1	40.66	1	15.22	2.50
39	Квартира	11	1	58.90	2	30.22	2.50
40	Квартира	11	1	72.52	3	44.56	2.50
41	Квартира	12	1	57.13	2	28.68	2.50
42	Квартира	12	1	40.66	1	15.22	2.50
43	Квартира	12	1	58.90	2	30.22	2.50
44	Квартира	12	1	72.52	3	44.56	2.50
45	Квартира	13	1	57.13	2	28.68	2.50
46	Квартира	13	1	40.66	1	15.22	2.50
47	Квартира	13	1	58.90	2	30.22	2.50

48	Квартира	13	1	72.52	3	44.56	2.50
49	Квартира	14	1	57.13	2	28.68	2.50
50	Квартира	14	1	40.66	1	15.22	2.50
51	Квартира	14	1	58.90	2	30.22	2.50
52	Квартира	14	1	72.52	3	44.56	2.50
53	Квартира	15	1	57.13	2	28.68	2.50
54	Квартира	15	1	40.66	1	15.22	2.50
55	Квартира	15	1	58.90	2	30.22	2.50
56	Квартира	15	1	72.52	3	44.56	2.50
57	Квартира	16	1	57.12	2	28.68	2.50
58	Квартира	16	1	40.66	1	15.22	2.50
59	Квартира	16	1	57.08	2	30.22	2.50
60	Квартира	16	1	72.52	3	44.56	2.50
61	Квартира	2	2	60.19	2	35.43	2.50
62	Квартира	2	2	44.19	1	19.43	2.50
63	Квартира	2	2	40.45	1	12.06	2.50
64	Квартира	2	2	40.82	1	19.53	2.50
65	Квартира	2	2	40.82	1	19.53	2.50
66	Квартира	2	2	61.89	2	29.87	2.50
67	Квартира	2	2	31.86	1	12.06	2.50
68	Квартира	2	2	81.29	3	44.82	2.50
69	Квартира	3	2	72.89	3	40.38	2.50
70	Квартира	3	2	44.19	1	19.43	2.50
71	Квартира	3	2	40.45	1	19.53	2.50
72	Квартира	3	2	40.82	1	19.53	2.50
73	Квартира	3	2	40.82	1	19.53	2.50
74	Квартира	3	2	61.89	2	29.87	2.50
75	Квартира	3	2	31.86	1	12.06	2.50
76	Квартира	3	2	81.29	3	44.82	2.50
77	Квартира	4	2	72.89	3	40.38	2.50
78	Квартира	4	2	44.19	1	19.43	2.50
79	Квартира	4	2	40.45	1	19.53	2.50
80	Квартира	4	2	40.82	1	19.53	2.50
81	Квартира	4	2	40.82	1	19.53	2.50
82	Квартира	4	2	61.89	2	29.87	2.50
83	Квартира	4	2	31.86	1	12.06	2.50
84	Квартира	4	2	81.29	3	44.82	2.50
85	Квартира	5	2	72.89	3	40.38	2.50
86	Квартира	5	2	44.19	1	19.43	2.50
87	Квартира	5	2	40.45	1	19.53	2.50
88	Квартира	5	2	40.45	1	19.53	2.50
89	Квартира	5	2	40.45	1	19.53	2.50
90	Квартира	5	2	59.79	2	29.87	2.50

91	Квартира	5	2	31.86	1	12.06	2.50
92	Квартира	5	2	81.29	3	44.82	2.50
93	Квартира	6	2	72.89	3	40.38	2.50
94	Квартира	6	2	44.19	1	19.43	2.50
95	Квартира	6	2	40.45	1	19.53	2.50
96	Квартира	6	2	40.45	1	19.53	2.50
97	Квартира	6	2	40.45	1	19.53	2.50
98	Квартира	6	2	59.79	2	29.87	2.50
99	Квартира	6	2	31.86	1	12.06	2.50
100	Квартира	6	2	81.29	3	44.82	2.50
101	Квартира	7	2	72.89	3	40.38	2.50
102	Квартира	7	2	44.19	1	19.43	2.50
103	Квартира	7	2	40.45	1	19.53	2.50
104	Квартира	7	2	40.45	1	19.53	2.50
105	Квартира	7	2	40.45	1	19.53	2.50
106	Квартира	7	2	59.79	2	29.87	2.50
107	Квартира	7	2	31.86	1	12.06	2.50
108	Квартира	7	2	81.29	3	44.82	2.50
109	Квартира	8	2	72.89	3	40.38	2.50
110	Квартира	8	2	44.19	1	19.43	2.50
111	Квартира	8	2	40.45	1	19.53	2.50
112	Квартира	8	2	40.45	1	19.53	2.50
113	Квартира	8	2	40.45	1	19.53	2.50
114	Квартира	8	2	59.79	2	29.87	2.50
115	Квартира	8	2	31.86	1	12.06	2.50
116	Квартира	8	2	81.29	3	44.82	2.50
117	Квартира	9	2	72.89	3	40.38	2.50
118	Квартира	9	2	44.19	1	19.43	2.50
119	Квартира	9	2	40.45	1	19.53	2.50
120	Квартира	9	2	40.45	1	19.53	2.50
121	Квартира	9	2	40.45	1	19.53	2.50
122	Квартира	9	2	59.79	2	29.87	2.50
123	Квартира	9	2	31.86	1	12.06	2.50
124	Квартира	9	2	81.29	3	44.82	2.50
125	Квартира	10	2	72.89	3	40.38	2.50
126	Квартира	10	2	44.19	1	19.43	2.50
127	Квартира	10	2	40.45	1	19.53	2.50
128	Квартира	10	2	40.45	1	19.53	2.50
129	Квартира	10	2	40.45	1	19.53	2.50
130	Квартира	10	2	59.79	2	29.87	2.50
131	Квартира	10	2	31.86	1	12.06	2.50
132	Квартира	10	2	81.29	3	44.82	2.50
133	Квартира	11	2	72.89	3	40.38	2.50

134	Квартира	11	2	44.19	1	19.43	2.50
135	Квартира	11	2	40.45	1	19.53	2.50
136	Квартира	11	2	40.45	1	19.53	2.50
137	Квартира	11	2	40.45	1	19.53	2.50
138	Квартира	11	2	59.79	2	29.87	2.50
139	Квартира	11	2	31.86	1	12.06	2.50
140	Квартира	11	2	81.29	3	44.82	2.50
141	Квартира	12	2	72.89	3	40.38	2.50
142	Квартира	12	2	44.19	1	19.43	2.50
143	Квартира	12	2	40.45	1	19.53	2.50
144	Квартира	12	2	40.45	1	19.53	2.50
145	Квартира	12	2	40.45	1	19.53	2.50
146	Квартира	12	2	59.79	2	29.87	2.50
147	Квартира	12	2	31.86	1	12.06	2.50
148	Квартира	12	2	81.29	3	44.82	2.50
149	Квартира	13	2	72.89	3	40.38	2.50
150	Квартира	13	2	44.19	1	19.43	2.50
151	Квартира	13	2	40.45	1	19.53	2.50
152	Квартира	13	2	40.45	1	19.53	2.50
153	Квартира	13	2	40.45	1	19.53	2.50
154	Квартира	13	2	59.79	2	29.87	2.50
155	Квартира	13	2	31.86	1	12.06	2.50
156	Квартира	13	2	81.29	3	44.82	2.50
157	Квартира	14	2	72.89	3	40.38	2.50
158	Квартира	14	2	44.19	1	19.43	2.50
159	Квартира	14	2	40.45	1	19.53	2.50
160	Квартира	14	2	40.45	1	19.53	2.50
161	Квартира	14	2	40.45	1	19.53	2.50
162	Квартира	14	2	59.79	2	29.87	2.50
163	Квартира	14	2	31.86	1	12.06	2.50
164	Квартира	14	2	81.29	3	44.82	2.50
165	Квартира	15	2	72.89	3	40.38	2.50
166	Квартира	15	2	44.19	1	19.43	2.50
167	Квартира	15	2	40.45	1	19.53	2.50
168	Квартира	15	2	40.45	1	19.53	2.50
169	Квартира	15	2	40.45	1	19.53	2.50
170	Квартира	15	2	59.79	2	29.87	2.50
171	Квартира	15	2	31.86	1	12.06	2.50
172	Квартира	15	2	81.29	3	44.82	2.50
173	Квартира	16	2	72.89	3	40.38	2.50
174	Квартира	16	2	44.19	1	19.43	2.50
175	Квартира	16	2	40.45	1	19.53	2.50
176	Квартира	16	2	40.45	1	19.53	2.50

177	Квартира	16	2	40.45	1	19.53	2.50
178	Квартира	16	2	59.79	2	29.87	2.50
179	Квартира	16	2	31.86	1	12.06	2.50
180	Квартира	16	2	81.29	3	44.82	2.50
181	Квартира	2	3	29.81	1	11.57	2.50
182	Квартира	2	3	60.35	2	28.93	2.50
183	Квартира	2	3	39.80	1	15.35	2.50
184	Квартира	2	3	39.80	1	15.35	2.50
185	Квартира	2	3	39.80	1	15.35	2.50
186	Квартира	2	3	39.80	1	15.35	2.50
187	Квартира	2	3	57.43	2	28.93	2.50
188	Квартира	2	3	29.81	1	11.57	2.50
189	Квартира	3	3	29.81	1	11.57	2.50
190	Квартира	3	3	60.35	2	28.93	2.50
191	Квартира	3	3	39.80	1	15.35	2.50
192	Квартира	3	3	39.80	1	15.35	2.50
193	Квартира	3	3	39.80	1	15.35	2.50
194	Квартира	3	3	39.80	1	15.35	2.50
195	Квартира	3	3	57.43	2	28.93	2.50
196	Квартира	3	3	29.81	1	11.57	2.50
197	Квартира	4	3	29.81	1	11.57	2.50
198	Квартира	4	3	60.35	2	28.93	2.50
199	Квартира	4	3	39.80	1	15.35	2.50
200	Квартира	4	3	39.80	1	15.35	2.50
201	Квартира	4	3	39.80	1	15.35	2.50
202	Квартира	4	3	39.80	1	15.35	2.50
203	Квартира	4	3	57.43	2	28.93	2.50
204	Квартира	4	3	29.81	1	11.57	2.50
205	Квартира	5	3	29.81	1	11.57	2.50
206	Квартира	5	3	60.35	2	28.93	2.50
207	Квартира	5	3	39.80	1	15.35	2.50
208	Квартира	5	3	39.80	1	15.35	2.50
209	Квартира	5	3	39.80	1	15.35	2.50
210	Квартира	5	3	39.80	1	15.35	2.50
211	Квартира	5	3	57.43	2	28.93	2.50
212	Квартира	5	3	29.81	1	11.57	2.50
213	Квартира	6	3	29.81	1	11.57	2.50
214	Квартира	6	3	60.35	2	28.93	2.50
215	Квартира	6	3	39.80	1	15.35	2.50
216	Квартира	6	3	39.80	1	15.35	2.50
217	Квартира	6	3	39.80	1	15.35	2.50
218	Квартира	6	3	39.80	1	15.35	2.50
219	Квартира	6	3	57.43	2	28.93	2.50

220	Квартира	6	3	29.81	1	11.57	2.50
221	Квартира	7	3	29.81	1	11.57	2.50
222	Квартира	7	3	60.35	2	28.93	2.50
223	Квартира	7	3	39.80	1	15.35	2.50
224	Квартира	7	3	39.80	1	15.35	2.50
225	Квартира	7	3	39.80	1	15.35	2.50
226	Квартира	7	3	39.80	1	15.35	2.50
227	Квартира	7	3	57.43	2	28.93	2.50
228	Квартира	7	3	29.81	1	11.57	2.50
229	Квартира	8	3	29.81	1	11.57	2.50
230	Квартира	8	3	60.35	2	28.93	2.50
231	Квартира	8	3	39.80	1	15.35	2.50
232	Квартира	8	3	39.80	1	15.35	2.50
233	Квартира	8	3	39.80	1	15.35	2.50
234	Квартира	8	3	39.80	1	15.35	2.50
235	Квартира	8	3	57.43	2	28.93	2.50
236	Квартира	8	3	29.81	1	11.57	2.50
237	Квартира	9	3	29.81	1	11.57	2.50
238	Квартира	9	3	60.35	2	28.93	2.50
239	Квартира	9	3	39.80	1	15.35	2.50
240	Квартира	9	3	39.80	1	15.35	2.50
241	Квартира	9	3	39.80	1	15.35	2.50
242	Квартира	9	3	39.80	1	15.35	2.50
243	Квартира	9	3	57.43	2	28.93	2.50
244	Квартира	9	3	29.81	1	11.57	2.50
245	Квартира	10	3	29.81	1	11.57	2.50
246	Квартира	10	3	60.35	2	28.93	2.50
247	Квартира	10	3	39.80	1	15.35	2.50
248	Квартира	10	3	39.80	1	15.35	2.50
249	Квартира	10	3	39.80	1	15.35	2.50
250	Квартира	10	3	39.80	1	15.35	2.50
251	Квартира	10	3	57.43	2	28.93	2.50
252	Квартира	10	3	29.81	1	11.57	2.50
253	Квартира	11	3	29.81	1	11.57	2.50
254	Квартира	11	3	60.35	2	28.93	2.50
255	Квартира	11	3	39.80	1	15.35	2.50
256	Квартира	11	3	39.80	1	15.35	2.50
257	Квартира	11	3	39.80	1	15.35	2.50
258	Квартира	11	3	39.80	1	15.35	2.50
259	Квартира	11	3	57.43	2	28.93	2.50
260	Квартира	11	3	29.81	1	11.57	2.50
261	Квартира	12	3	29.81	1	11.57	2.50
262	Квартира	12	3	60.35	2	28.93	2.50

263	Квартира	12	3	39.80	1	15.35	2.50
264	Квартира	12	3	39.80	1	15.35	2.50
265	Квартира	12	3	39.80	1	15.35	2.50
266	Квартира	12	3	39.80	1	15.35	2.50
267	Квартира	12	3	57.43	2	28.93	2.50
268	Квартира	12	3	29.81	1	11.57	2.50
269	Квартира	13	3	29.81	1	11.57	2.50
270	Квартира	13	3	60.35	2	28.93	2.50
271	Квартира	13	3	39.80	1	15.35	2.50
272	Квартира	13	3	39.80	1	15.35	2.50
273	Квартира	13	3	39.80	1	15.35	2.50
274	Квартира	13	3	39.80	1	15.35	2.50
275	Квартира	13	3	57.43	2	28.93	2.50
276	Квартира	13	3	29.81	1	11.57	2.50
277	Квартира	14	3	29.81	1	11.57	2.50
278	Квартира	14	3	60.35	2	28.93	2.50
279	Квартира	14	3	39.80	1	15.35	2.50
280	Квартира	14	3	39.80	1	15.35	2.50
281	Квартира	14	3	39.80	1	15.35	2.50
282	Квартира	14	3	39.80	1	15.35	2.50
283	Квартира	14	3	57.43	2	28.93	2.50
284	Квартира	14	3	29.81	1	11.57	2.50
285	Квартира	15	3	29.81	1	11.57	2.50
286	Квартира	15	3	60.35	2	28.93	2.50
287	Квартира	15	3	39.80	1	15.35	2.50
288	Квартира	15	3	39.80	1	15.35	2.50
289	Квартира	15	3	39.80	1	15.35	2.50
290	Квартира	15	3	39.80	1	15.35	2.50
291	Квартира	15	3	57.43	2	28.93	2.50
292	Квартира	15	3	29.81	1	11.57	2.50
293	Квартира	16	3	29.81	1	11.57	2.50
294	Квартира	16	3	60.35	2	28.93	2.50
295	Квартира	16	3	38.07	1	15.35	2.50
296	Квартира	16	3	39.80	1	15.35	2.50
297	Квартира	16	3	39.80	1	15.35	2.50
298	Квартира	16	3	39.80	1	15.35	2.50
299	Квартира	16	3	57.43	2	28.93	2.50
300	Квартира	16	3	29.81	1	11.57	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Помещение 1	Нежилое помещение	-1	1	43.41	Помещение 1	43.41	3.00

Помещение 2	Нежилое помещение	-1	1	57.66	Помещение 2	57.66	3.00
Офис 1 часть 1	Нежилое помещение	1	1	319.24	Офис 1 часть 1	319.24	3.90
Помещение 3	Нежилое помещение	-1	2	119.78	Помещение 3	119.78	3.00
Помещение 4	Нежилое помещение	-1	2	62.28	Помещение 4	62.28	3.00
Помещение 5	Нежилое помещение	-1	2	58.2	Помещение 5	58.20	3.00
Офис 1 часть 2	Нежилое помещение	1	2	86.76	Офис 1 часть 2	86.76	3.90
Офис 2	Нежилое помещение	1	2	309.58	Офис 2	309.58	3.90
Офис 3	Нежилое помещение	1	2	174.6	Офис 3	174.60	3.90
Помещение 6	Нежилое помещение	-1	3	37.32	Помещение 6	37.32	3.00
Помещение 7	Нежилое помещение	-1	3	62.58	Помещение 7	62.58	3.00
Помещение 8	Нежилое помещение	-1	3	58.2	Помещение 8	58.20	3.00
Офис 4	Нежилое помещение	1	3	59.11	Офис 4	59.11	3.90
Офис 5	Нежилое помещение	1	3	98.6	Офис 5	98.60	3.90
Офис 6	Нежилое помещение	1	3	37.02	Офис 6	37.02	3.90
Офис 7	Нежилое помещение	1	3	79.52	Офис 7	79.52	3.90
Офис 8	Нежилое помещение	1	3	148.14	Офис 8	148.14	3.90
1	Машино-место	1	Подземная автостоянка	26.4	Местодляхраненияавтомобиля 1	26.40	
2	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.87	Место для хранения автомобиля 2	18.87	
3	Машино-место	1	Подземная автостоянка	17.52	Место для хранения автомобиля 3	17.52	
4	Машино-место	1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 4	16.68	
5	Машино-место	1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 5	16.68	
6	Машино-место	1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 6	16.68	
7	Машино-место	1	Подземная автостоянка	16.52	Место для хранения автомобиля 7	16.52	
8	Машино-место	1	Подземная автостоянка	16.52	Место для хранения автомобиля 8	16.52	
9	Машино-место	1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 9	16.68	
10	Машино-место	1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 10	16.68	
11	Машино-место	1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 11	16.68	
12	Машино-место	1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 12	16.68	
13	Машино-место	1	Подземная автостоянка	16.28	Место для хранения автомобиля 13	16.28	
14	Машино-место	1	Подземная автостоянка	29.46	Место для хранения автомобиля 14	29.46	
15	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 15	19.92	
16	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.74	Место для хранения автомобиля 16	19.74	
17	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 17	19.92	
18	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.68	Место для хранения автомобиля 18	19.68	
19	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.68	Место для хранения автомобиля 19	19.68	
20	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 20	19.92	
21	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 21	19.92	
22	Машино-место	1	Подземная автостоянка	20.74	Место для хранения автомобиля 22	20.74	
23	Машино-место	1	Подземная автостоянка	37.3	Место для хранения автомобиля 23	37.30	
24	Машино-место	1	Подземная автостоянка	20.74	Место для хранения автомобиля 24	20.74	
25	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 25	19.92	
26	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 26	19.92	
27	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.68	Место для хранения автомобиля 27	19.68	

28	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.68	Место для хранения автомобиля 28	19.68	
29	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 29	19.92	
30	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.74	Место для хранения автомобиля 30	19.74	
31	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 31	19.92	
32	Машино-место	1	Подземная автостоянка	29.46	Место для хранения автомобиля 32	29.46	
33	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.83	Место для хранения автомобиля 33	18.83	
34	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.09	Место для хранения автомобиля 34	18.09	
35	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.76	Место для хранения автомобиля 35	19.76	
36	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 36	18.93	
37	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 37	18.93	
38	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.61	Место для хранения автомобиля 38	18.61	
39	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 39	18.93	
40	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 40	18.93	
41	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 41	18.93	
42	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 42	18.93	
43	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 43	18.93	
44	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.74	Место для хранения автомобиля 44	18.74	
45	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.74	Место для хранения автомобиля 45	18.74	
46	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 46	18.93	
47	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 47	18.93	
48	Машино-место	1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 48	18.93	
49	Машино-место	1	Подземная автостоянка	36.97	Место для хранения автомобиля 49	36.97	
50	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	52.18	Место для хранения автомобиля 50	52.18	
51	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	25.79	Место для хранения автомобиля 51	25.79	
52	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.03	Место для хранения автомобиля 52	15.03	
53	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	37.43	Место для хранения автомобиля 53	37.43	
54	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 54	16.68	
55	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 55	16.68	
56	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 56	16.68	
57	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 57	16.68	
58	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 58	16.68	
59	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 59	16.68	
60	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 60	16.68	
61	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 61	16.68	
62	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 62	16.68	
63	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.68	Место для хранения автомобиля 63	16.68	
64	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	29.46	Место для хранения автомобиля 64	29.46	
65	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 65	19.92	
66	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.74	Место для хранения автомобиля 66	19.74	
67	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 67	19.92	
68	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.68	Место для хранения автомобиля 68	19.68	
69	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.68	Место для хранения автомобиля 69	19.68	
70	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 70	19.92	

71	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 71	19.92	
72	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	20.74	Место для хранения автомобиля 72	20.74	
73	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	41.05	Место для хранения автомобиля 73	41.05	
74	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	20.74	Место для хранения автомобиля 74	20.74	
75	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 75	19.92	
76	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 76	19.92	
77	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.68	Место для хранения автомобиля 77	19.68	
78	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.68	Место для хранения автомобиля 78	19.68	
79	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 79	19.92	
80	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.74	Место для хранения автомобиля 80	19.74	
81	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.92	Место для хранения автомобиля 81	19.92	
82	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	29.46	Место для хранения автомобиля 82	29.46	
83	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.83	Место для хранения автомобиля 83	18.83	
84	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.09	Место для хранения автомобиля 84	18.09	
85	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.76	Место для хранения автомобиля 85	19.76	
86	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 86	18.93	
87	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 87	18.93	
88	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.61	Место для хранения автомобиля 88	18.61	
89	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 89	18.93	
90	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 90	18.93	
91	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 91	18.93	
92	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 92	18.93	
93	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 93	18.93	
94	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.74	Место для хранения автомобиля 94	18.74	
95	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	20.95	Место для хранения автомобиля 95	20.95	
96	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 96	18.93	
97	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.93	Место для хранения автомобиля 97	18.93	
98	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	36.97	Место для хранения автомобиля 98	36.97	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **776 396 440 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **22:63:020328:19**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810214030001609**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **134**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 730,48 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **194,73 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **213 425 407,6 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 380 500 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **20 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Сведения о генеральном подрядчике : строительство объекта производится без привлечения генерального подрядчика; Сведения о пре дельных параметрах разрешенного строительства: - минимальные отступы от границ земельного участка не устанавливаются и могут быть любыми с учетом соблюдения положений статьи 20 Правил; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений сооружений: не устанавливается и может быть любым с учетом соблюдения положений статьи 20 Правил; - максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: 50% - иные показатели: минимальный процент застройки: 20%; Сведения о сроке передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства - 31.12.2021; Сведения о целевом кредите (займе): целевые займы отсутствуют**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.07.2019	Планируемая стоимость строительства	В пункте 18.1.1 изменилась сметная стоимость проекта

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 863258376132886321703105706716629314749

Владелец: **ООО ПСИП "СИАДА", Соболев Александр Владимирович, Барнаул**

Действителен: с 15.12.2020 по 26.12.2021