

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)				31 03 2021
Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ	по ОКПО			12487705
Организация ДЕВЕЛОПМЕНТ				
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			8904070077
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2			71.11.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384

Местонахождение (адрес)
629305, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Созидателей мкр, д. № 4, корп. 1, пом. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

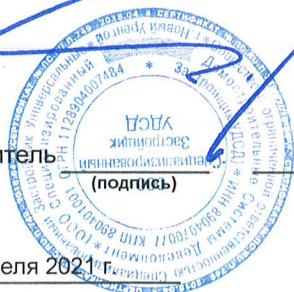
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	65	68	80
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	47 697	48 082	52 385
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	7 579	7 638	4 152
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 308	4 086	1 665
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	59 649	59 874	58 283
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	851 896	847 355	1 338 228
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	161 270	145 145	63 571
	Дебиторская задолженность	1230	2 648 622	2 311 175	465 659
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	234 263	196 670	137 356
	Прочие оборотные активы	1260	131 071	111 917	195 803
	Итого по разделу II	1200	4 027 122	3 612 262	2 200 618
	БАЛАНС	1600	4 086 771	3 672 136	2 258 900

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	411 207	390 669	225 300
	Итого по разделу III	1300	491 207	470 669	305 300
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 062 119	961 549	70 780
	Отложенные налоговые обязательства	1420	516	506	14
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	39	-
	Итого по разделу IV	1400	1 062 635	962 095	70 794
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	81 138
	Кредиторская задолженность	1520	2 515 222	2 222 799	1 738 276
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	17 707	16 573	63 393
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 532 929	2 239 372	1 882 807
	БАЛАНС	1700	4 086 771	3 672 136	2 258 900

Руководитель



Каминская Анна
Геннадьевна
(расшифровка подписи)

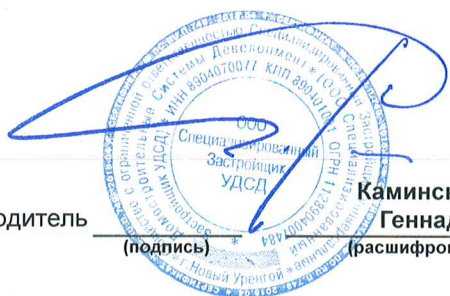
27 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ	по ОКПО	12487705		
	ДЕВЕЛОПМЕНТ				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	8904070077		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	128 147	177 012
	Себестоимость продаж	2120	(82 172)	(20 693)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	45 975	156 319
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(18 248)	(24 822)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	27 727	131 497
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 218)	(2 062)
	Прочие доходы	2340	1 093	2 693
	Прочие расходы	2350	(1 943)	(2 205)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 659	129 923
	Налог на прибыль	2410	(5 119)	(45 939)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 332)	(29 604)
	отложенный налог на прибыль	2412	213	(16 335)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	20 540	83 984

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	20 540	83 984
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Каминская Анна
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.