

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью Специализированный**  
(наименование застройщика)  
**застройщик «СеверНефть»**  
(изменения внесены 20.05.2024 на основании заявления от  
15.05.2024 № 4103527291, ст. 21.10 Градостроительного  
Кодекса РФ)  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**ИНН 8911000514**  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
**629830, Ямало-Ненецкий автономный округ,  
Губкинский город, 2 микрорайон, д.34, кв.офис 1;  
тел.: +77912437377;  
email: albina\_2233@mail.ru**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

(внесение изменений в разрешение на строительство  
№ 89-RU89301000-02-2021 от 24.02.2021)

Дата «08» июня 2021 г.

№ 89-RU89301000-10-2021

**Администрация города Губкинского**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	№ 89-2-1-3-027987-2021 от 01.06.2021; № 89-2-1-2-022225-2024 от 08.05.2024 (изменения внесены 20.05.2024 на основании заявления от 15.05.2024 № 4103527291, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)

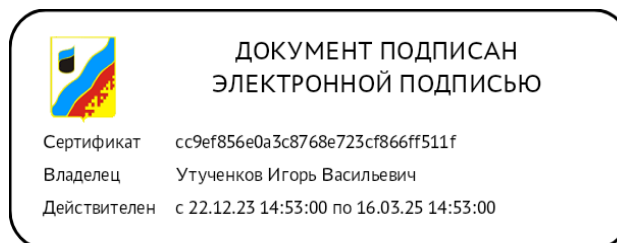
	заключения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		89:14:010107:1132
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		89:14:010107
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU89301000-2020-016 от 02 марта 2020 г., выдан Администрацией города Губкинского
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		—
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Общество с ограниченной ответственностью «Сфера», шифр СФ-20-10, 2020 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоквартирный жилой дом»		
	Общая площадь (кв. м.):	18 840,16 (изменения внесены 20.05.2024 на основании заявления от 15.05.2024 № 4103527291, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)	Площадь участка (кв. м.): 7404,00
	Объем (куб. м.):	78640,70	в том числе подземной части (куб. м.) 21306,30
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): —
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): —

	Площадь застройки (кв. м.):	5627,35		
	Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) - 8040,34;  (изменения внесены 20.05.2024 на основании заявления от 15.05.2024 № 4103527291, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)  Количество 1-комнатных (шт) - 66;  Количество 2-комнатных (шт) - 21;  Количество 3-комнатных (шт) - 7;  Количество студий (шт) - 35.  Площадь встроенных помещений общественного назначения на 1-м этаже (кв.м) - 1296,99;  Количество парковочных мест в подземной парковке (шт.) - 107;  Площадь парковочных мест в подземной парковке (кв.м.) - 1914,56.  (изменения внесены 27.05.2024 на основании заявления от 21.05.2024 № 4189554495, ст. 21.10 Градостроительного Кодекса РФ)</p>		
5.	Адрес (местоположение объекта):	<p>Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, Городской округ город Губкинский, город Губкинский, микрорайон №7, земельный участок 69, на основании решения о присвоении адреса объекту адресации от 01.03.2021 № 17.</p>		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	—		
	Протяженность:	—		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—		
	Иные показатели:	—		

Срок действия настоящего разрешения – до «23» августа 2034 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе «Проект организации строительства» проектной документации.

Начальник управления  
архитектуры и  
градостроительства  
Администрации города  
Губкинского

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

И. В. Утученков

(расшифровка подписи)

«27» мая 2024 г.

М.П.