# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## "Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: РСО-Алания, г.Владикавказ, ул. Куйбышева, 95 «г»"

## № 15-000002 по состоянию на 03.12.2019

## Дата подачи декларации: 15.04.2018

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br>**"ФАРН-12"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ООО "ФАРН-12"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**362027** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Северная Осетия - Алания** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владикавказ** |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Маркова** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **4** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: **23** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(928)070-90-01** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**ooo-farn-12@mail.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br>**http://farn-12.ru/** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Степанянц** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Аршавир** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Арамаисович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br>**"Фарн-12"** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**1513044710** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1131513006228** |
| | 2.1.3 | Год регистрации:<br>**2013** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Степанянц** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Аршавир** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Арамаисович** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br>**100 %** |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Степанянц** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Аршавир** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Арамаисович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**136-395-858 99** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**150204819321** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Доступ к управлению организации и контролю за ее деятельностью** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Северная Осетия - Алания** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владикавказ** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Зураба Магкаева** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **83;** Корпус: **2.1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**2 квартал 2016 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**16.06.2016** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**15-3-43-2016** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**администрация местного самоуправления г.Владикавказ** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Северная Осетия - Алания** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владикавказ** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Зураба Магкаева** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **6;** Корпус: **2** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**1 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**13.02.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**15-3-11-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**администрация местного самоуправления г.Владикавказ** |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Северная Осетия - Алания** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владикавказ** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**З. Магкаева** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **83;** Корпус: **8** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**4 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**10.12.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**15-3-85-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Администрация местного самоуправления г. Владикавказ** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2019** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**217,68 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**1 083,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**0,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |

| | | |
|---|---|---|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br>**Соответствует** |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Северная Осетия - Алания** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Владикавказ** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте:<br>**Иристонский внутригородской район** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**улица** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Куйбышева** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**95"Г"** |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**9** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**9** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**17432,2 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Сборно-монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**B+** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**8 баллов** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**10 110,08 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 774,05 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**11884,13 м2** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**"АС-ПРОЕКТ"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**1513047800** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"АС-ПРОЕКТ"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1513047800** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**29.05.2017** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**2-1-1-0008-17** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Негосударственная экспертиза ПСД АСПРОЕКТ"** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**1513047800** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**09.11.2018** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**2-1-1-0004-18** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**"АС-ЭКСПЕРТ"** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**1513067901** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**Ru15-3-102-2017** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**08.06.2017** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**30.12.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**27.11.2018** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Администрация местного самоуправления г. Владикавказа** |

| | | |
|---|---|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**№237-16** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**16.09.2016** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**20.10.2016** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br>**муниципальная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br>**Администрация местного самоуправления г. Владикавказа** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**15:09:0021301:462** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**5 395,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Проектом запланировано обеспечение организации движения по территории объекта транспортных средств, жителей, работников и посетителей общественных помещений, а также их эффективной эвакуации при возникновении аварийных ситуаций и пожаров.** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**Запланировано устройство мест для временной стоянки автомашин.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**Зона отдыха местных жителей, детская игровая зона для детей дошкольного и младшего школьного возраста.** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**В юго-западной части участка предусматривается размещение открытой площадки с бетонным покрытием под контейнеры для сбора твердых бытовых отходов. Твердые бытовые отходы собираются в контейнеры и вывозятся на полигон ТБО после заключения договора с организацией ЖКХ.** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Озеленение представлено лиственными деревьями, хвойными породами кустарников и газонами. Посадка деревьев и кустарников, а также устройство газонов производится в осенневесенний период после прокладки всех инженерных коммуникаций и выполнения работ по благоустройству. Площадь озеленения составляет 659,3 кв. метра** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения по территории обеспечено и предусмотрено разделом проекта "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" АС-054/17-ОДИ** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Входит в состав мероприятий по благоустройству территории** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Владикавказские водопроводные сети", г.Владикавказ** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1513000745** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**27.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**82** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**27.04.2020** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5 093 477 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Владсток"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1513054405** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**26.04.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**053/17** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**26.04.2019** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2 795 055 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Межрегиональная распределительная сетевая компания Северного Кавказа - Севкавказэнерго"** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1515911415** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.06.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**914** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.06.2019** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7 216 000 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Газпром газораспределение Владикавказ" Филиал в г.Владикавказе** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1516609782** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.05.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**869** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.05.2019** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1 443 200 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**158** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**5** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**5** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | жилое | 2 | 1 | 70.06 | 2 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 49.13 | 1 |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 47.34 | 1 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 65.93 | 2 |
| 5 | жилое | 3 | 1 | 70.06 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | жилое | 3 | 1 | 49.13 | 1 |
| 7 | жилое | 3 | 1 | 47.34 | 1 |
| 8 | жилое | 3 | 1 | 65.93 | 2 |
| 9 | жилое | 4 | 1 | 70.06 | 2 |
| 10 | жилое | 4 | 1 | 49.13 | 1 |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 47.34 | 1 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 65.93 | 2 |
| 13 | жилое | 5 | 1 | 70.06 | 2 |
| 14 | жилое | 5 | 1 | 49.13 | 1 |
| 15 | жилое | 5 | 1 | 47.34 | 1 |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 65.93 | 2 |
| 17 | жилое | 6 | 1 | 70.06 | 2 |
| 18 | жилое | 6 | 1 | 49.13 | 1 |
| 19 | жилое | 6 | 1 | 47.34 | 1 |
| 20 | жилое | 6 | 1 | 65.93 | 2 |
| 21 | жилое | 7 | 1 | 70.06 | 2 |
| 22 | жилое | 7 | 1 | 49.13 | 1 |
| 23 | жилое | 7 | 1 | 47.34 | 1 |
| 24 | жилое | 7 | 1 | 65.93 | 2 |
| 25 | жилое | 8 | 1 | 70.06 | 2 |
| 26 | жилое | 8 | 1 | 49.13 | 1 |
| 27 | жилое | 8 | 1 | 47.34 | 1 |
| 28 | жилое | 8 | 1 | 65.93 | 2 |
| 29 | жилое | 9 | 1 | 70.06 | 2 |
| 30 | жилое | 9 | 1 | 49.13 | 1 |
| 31 | жилое | 9 | 1 | 47.34 | 1 |
| 32 | жилое | 9 | 1 | 65.93 | 2 |
| 33 | жилое | 2 | 2 | 99.85 | 3 |
| 34 | жилое | 2 | 2 | 61.11 | 2 |
| 35 | жилое | 2 | 2 | 53.66 | 1 |
| 36 | жилое | 2 | 2 | 57.56 | 2 |
| 37 | жилое | 3 | 2 | 99.85 | 3 |
| 38 | жилое | 3 | 2 | 61.11 | 2 |
| 39 | жилое | 3 | 2 | 53.66 | 1 |
| 40 | жилое | 3 | 2 | 82.98 | 2 |
| 41 | жилое | 3 | 2 | 37.58 | 1 |
| 42 | жилое | 4 | 2 | 99.85 | 3 |
| 43 | жилое | 4 | 2 | 61.11 | 2 |
| 44 | жилое | 4 | 2 | 53.66 | 1 |
| 45 | жилое | 4 | 2 | 82.98 | 2 |
| 46 | жилое | 4 | 2 | 37.58 | 1 |
| 47 | жилое | 5 | 2 | 99.85 | 3 |
| 48 | жилое | 5 | 2 | 61.11 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 49 | жилое | 5 | 2 | 53.66 | 1 |
| 50 | жилое | 5 | 2 | 82.98 | 2 |
| 51 | жилое | 5 | 2 | 37.58 | 1 |
| 52 | жилое | 6 | 2 | 99.85 | 3 |
| 53 | жилое | 6 | 2 | 61.11 | 2 |
| 54 | жилое | 6 | 2 | 53.66 | 1 |
| 55 | жилое | 6 | 2 | 82.98 | 2 |
| 56 | жилое | 6 | 2 | 37.58 | 1 |
| 57 | жилое | 7 | 2 | 99.85 | 3 |
| 58 | жилое | 7 | 2 | 61.11 | 2 |
| 59 | жилое | 7 | 2 | 53.66 | 1 |
| 60 | жилое | 7 | 2 | 82.98 | 2 |
| 61 | жилое | 7 | 2 | 37.58 | 1 |
| 62 | жилое | 8 | 2 | 99.85 | 3 |
| 63 | жилое | 8 | 2 | 61.11 | 2 |
| 64 | жилое | 8 | 2 | 53.66 | 1 |
| 65 | жилое | 8 | 2 | 82.98 | 2 |
| 66 | жилое | 8 | 2 | 37.58 | 1 |
| 67 | жилое | 9 | 2 | 99.85 | 3 |
| 68 | жилое | 9 | 2 | 61.11 | 2 |
| 69 | жилое | 9 | 2 | 53.66 | 1 |
| 70 | жилое | 9 | 2 | 82.98 | 2 |
| 71 | жилое | 9 | 2 | 37.58 | 1 |
| 72 | жилое | 2 | 3 | 57.56 | 2 |
| 73 | жилое | 2 | 3 | 53.66 | 1 |
| 74 | жилое | 2 | 3 | 61.11 | 2 |
| 75 | жилое | 2 | 3 | 98.85 | 3 |
| 76 | жилое | 3 | 3 | 37.58 | 1 |
| 77 | жилое | 3 | 3 | 82.98 | 2 |
| 78 | жилое | 3 | 3 | 53.66 | 1 |
| 79 | жилое | 3 | 3 | 61.11 | 2 |
| 80 | жилое | 3 | 3 | 98.85 | 3 |
| 81 | жилое | 4 | 3 | 37.58 | 1 |
| 82 | жилое | 4 | 3 | 82.98 | 2 |
| 83 | жилое | 4 | 3 | 53.66 | 1 |
| 84 | жилое | 4 | 3 | 61.11 | 2 |
| 85 | жилое | 4 | 3 | 98.85 | 3 |
| 86 | жилое | 5 | 3 | 37.58 | 1 |
| 87 | жилое | 5 | 3 | 82.98 | 2 |
| 88 | жилое | 5 | 3 | 53.66 | 1 |
| 89 | жилое | 5 | 3 | 61.11 | 2 |
| 90 | жилое | 5 | 3 | 98.85 | 3 |
| 91 | жилое | 6 | 3 | 37.58 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 92 | жилое | 6 | 3 | 82.98 | 2 |
| 93 | жилое | 6 | 3 | 53.66 | 1 |
| 94 | жилое | 6 | 3 | 61.11 | 2 |
| 95 | жилое | 6 | 3 | 98.85 | 3 |
| 96 | жилое | 7 | 3 | 37.58 | 1 |
| 97 | жилое | 7 | 3 | 82.98 | 2 |
| 98 | жилое | 7 | 3 | 53.66 | 1 |
| 99 | жилое | 7 | 3 | 61.11 | 2 |
| 100 | жилое | 7 | 3 | 98.85 | 3 |
| 101 | жилое | 8 | 3 | 37.58 | 1 |
| 102 | жилое | 8 | 3 | 82.98 | 2 |
| 103 | жилое | 8 | 3 | 53.66 | 1 |
| 104 | жилое | 8 | 3 | 61.11 | 2 |
| 105 | жилое | 8 | 3 | 98.85 | 3 |
| 106 | жилое | 9 | 3 | 37.58 | 1 |
| 107 | жилое | 9 | 3 | 82.98 | 2 |
| 108 | жилое | 9 | 3 | 53.66 | 1 |
| 109 | жилое | 9 | 3 | 61.11 | 2 |
| 110 | жилое | 9 | 3 | 98.85 | 3 |
| 111 | жилое | 2 | 4 | 66.03 | 2 |
| 112 | жилое | 2 | 4 | 48.25 | 1 |
| 113 | жилое | 2 | 4 | 49.13 | 1 |
| 114 | жилое | 2 | 4 | 70.16 | 2 |
| 115 | жилое | 3 | 4 | 66.03 | 2 |
| 116 | жилое | 3 | 4 | 48.25 | 1 |
| 117 | жилое | 3 | 4 | 49.13 | 1 |
| 118 | жилое | 3 | 4 | 70.16 | 2 |
| 119 | жилое | 4 | 4 | 66.03 | 2 |
| 120 | жилое | 4 | 4 | 48.25 | 1 |
| 121 | жилое | 4 | 4 | 49.13 | 1 |
| 122 | жилое | 4 | 4 | 70.16 | 2 |
| 123 | жилое | 5 | 4 | 66.03 | 2 |
| 124 | жилое | 5 | 4 | 48.25 | 1 |
| 125 | жилое | 5 | 4 | 49.13 | 1 |
| 126 | жилое | 5 | 4 | 70.16 | 2 |
| 127 | жилое | 6 | 4 | 66.03 | 2 |
| 128 | жилое | 6 | 4 | 48.25 | 1 |
| 129 | жилое | 6 | 4 | 49.13 | 1 |
| 130 | жилое | 6 | 4 | 70.16 | 2 |
| 131 | жилое | 7 | 4 | 66.03 | 2 |
| 132 | жилое | 7 | 4 | 48.25 | 1 |
| 133 | жилое | 7 | 4 | 49.13 | 1 |
| 134 | жилое | 7 | 4 | 70.16 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 135 | жилое | 8 | 4 | 66.03 | 2 |
| 136 | жилое | 8 | 4 | 48.25 | 1 |
| 137 | жилое | 8 | 4 | 49.13 | 1 |
| 138 | жилое | 8 | 4 | 70.16 | 2 |
| 139 | жилое | 9 | 4 | 66.03 | 2 |
| 140 | жилое | 9 | 4 | 48.25 | 1 |
| 141 | жилое | 9 | 4 | 49.13 | 1 |
| 142 | жилое | 9 | 4 | 70.16 | 2 |
| 143 | жилое | 2 | 5 | 70.10 | 2 |
| 144 | жилое | 2 | 5 | 74.02 | 2 |
| 145 | жилое | 3 | 5 | 70.10 | 2 |
| 146 | жилое | 3 | 5 | 74.02 | 2 |
| 147 | жилое | 4 | 5 | 70.10 | 2 |
| 148 | жилое | 4 | 5 | 74.02 | 2 |
| 149 | жилое | 5 | 5 | 70.10 | 2 |
| 150 | жилое | 5 | 5 | 74.02 | 2 |
| 151 | жилое | 6 | 5 | 70.10 | 2 |
| 152 | жилое | 6 | 5 | 74.02 | 2 |
| 153 | жилое | 7 | 5 | 70.10 | 2 |
| 154 | жилое | 7 | 5 | 74.02 | 2 |
| 155 | жилое | 8 | 5 | 70.10 | 2 |
| 156 | жилое | 8 | 5 | 74.02 | 2 |
| 157 | жилое | 9 | 5 | 70.10 | 2 |
| 158 | жилое | 9 | 5 | 74.02 | 2 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | 1 | 1 | 101.49 | офисное помещение | 101.49 |
| 2 | нежилое помещение | 1 | 2 | 610.18 | коммерческое помещение | 610.18 |
| 3 | нежилое помещение | 1 | 3 | 478.05 | коммерческое помещение | 478.05 |
| 4 | нежилое помещение | 1 | 4 | 215.69 | коммерческое помещение | 215.69 |
| 5 | нежилое помещение | 1 | 5 | 368.64 | коммерческое помещение | 368.64 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Лестничная клетка | 1-ый подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 24.15 |
| 2 | Коридор | 1-ый подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 5.70 |
| 3 | Вестибюль | 1-ый подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 16.22 |
| 4 | Подсобное помещение | 1-ый подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 5.94 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 5 | Подсобное помещение | 1-ый подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 5.58 |
| 6 | Тамбур | 1-ый подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 4.00 |
| 7 | Лестничная клетка | 1-ый подъезд, 2-ой этаж | Общественное | 24.15 |
| 8 | Лестничная клетка | 1-ый подъезд, 3-ий этаж | Общественное | 24.15 |
| 9 | Лестничная клетка | 1-ый подъезд, 4-ый этаж | Общественное | 24.15 |
| 10 | Лестничная клетка | 1-ый подъезд, 5-ый этаж | Общественное | 24.15 |
| 11 | Лестничная клетка | 1-ый подъезд, 6-ой этаж | Общественное | 24.15 |
| 12 | Лестничная клетка | 1-ый подъезд, 7-ой этаж | Общественное | 24.15 |
| 13 | Лестничная клетка | 1-ый подъезд, 8-ой этаж | Общественное | 24.15 |
| 14 | Лестничная клетка | 1-ый подъезд, 9-ый этаж | Общественное | 24.15 |
| 15 | Лестничная клетка | 2-ой подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 28.52 |
| 16 | Тамбур | 2-ой подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 4.00 |
| 17 | Вестибюль | 2-ой подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 14.88 |
| 18 | Коридор | 2-ой подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 5.19 |
| 19 | Подсобное помещение | 2-ой подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 5.07 |
| 20 | ИТП | 2-ой подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 11.42 |
| 21 | Подсобное помещение | 2-ой подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 6.81 |
| 22 | Вестибюль | 2-ой подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 16.22 |
| 23 | Лестничная клетка | 2-ой подъезд, 2-ой этаж | Общественное | 24.15 |
| 24 | Лестничная клетка | 2-ой подъезд, 3-ий этаж | Общественное | 24.15 |
| 25 | Лестничная клетка | 2-ой подъезд, 4-ый этаж | Общественное | 24.15 |
| 26 | Лестничная клетка | 2-ой подъезд, 5-ый этаж | Общественное | 24.15 |
| 27 | Лестничная клетка | 2-ой подъезд, 6-ой этаж | Общественное | 24.15 |
| 28 | Лестничная клетка | 2-ой подъезд, 7-ой этаж | Общественное | 24.15 |
| 29 | Лестничная клетка | 2-ой подъезд, 8-ой этаж | Общественное | 24.15 |
| 30 | Лестничная клетка | 2-ой подъезд, 9-ый этаж | Общественное | 24.15 |
| 31 | Лестничная клетка | 3-ий подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 33.60 |
| 32 | Коридор | 3-ий подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 31.38 |
| 33 | Подсобное помещение | 3-ий подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 5.27 |
| 34 | ИТП | 3-ий подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 10.43 |
| 35 | Тамбур | 3-ый подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 5.89 |
| 36 | Вестибюль | 3-ий подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 14.23 |
| 37 | Лестничная клетка | 3-ий подъезд, 2-ый этаж | Общественное | 33.60 |
| 38 | Лестничная клетка | 3-ий подъезд, 3-ый этаж | Общественное | 33.60 |
| 39 | Лестничная клетка | 3-ий подъезд, 4-ый этаж | Общественное | 33.60 |
| 40 | Лестничная клетка | 3-ий подъезд, 5-ый этаж | Общественное | 33.60 |
| 41 | Лестничная клетка | 3-ий подъезд, 6-ый этаж | Общественное | 33.60 |
| 42 | Лестничная клетка | 3-ий подъезд, 7-ый этаж | Общественное | 33.60 |
| 43 | Лестничная клетка | 3-ий подъезд, 8-ый этаж | Общественное | 33.60 |
| 44 | Лестничная клетка | 3-ий подъезд, 9-ый этаж | Общественное | 33.60 |
| 45 | Лестничная клетка | 4-ый подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 28.52 |
| 46 | Коридор | 4-ый подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 8.72 |
| 47 | Подсобное помещение | 4-ый подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 5.93 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 48 | Тамбур | 4-ый подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 5.22 |
| 49 | Лестничная клетка | 4-ый подъезд, 2-ой этаж | Общественное | 28.52 |
| 50 | Лестничная клетка | 4-ый подъезд, 3-ий этаж | Общественное | 28.52 |
| 51 | Лестничная клетка | 4-ый подъезд, 4-ый этаж | Общественное | 28.52 |
| 52 | Лестничная клетка | 4-ый подъезд, 5-ый этаж | Общественное | 28.52 |
| 53 | Лестничная клетка | 4-ый подъезд, 6-ой этаж | Общественное | 28.52 |
| 54 | Лестничная клетка | 4-ый подъезд, 7-ой этаж | Общественное | 28.52 |
| 55 | Лестничная клетка | 4-ый подъезд, 8-ой этаж | Общественное | 28.52 |
| 56 | Лестничная клетка | 4-ый подъезд, 9-ый этаж | Общественное | 28.52 |
| 57 | Лестничная клетка | 5-ый подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 28.52 |
| 58 | Тамбур | 5-ый подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 5.89 |
| 59 | Вестибюль | 3-ий подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 14.23 |
| 60 | Коридор | 5-ый подъезд, 1-ый этаж | Общественное | 8.72 |
| 61 | Подсобное помещение | 5-ый подъезд, 1-ый этаж | Техническое | 5.93 |
| 62 | Лестничная клетка | 5-ый подъезд, 2-ой этаж | Общественное | 28.52 |
| 63 | Лестничная клетка | 5-ый подъезд, 3-ий этаж | Общественное | 28.52 |
| 64 | Лестничная клетка | 5-ый подъезд, 4-ый этаж | Общественное | 28.52 |
| 65 | Лестничная клетка | 5-ый подъезд, 5-ый этаж | Общественное | 28.52 |
| 66 | Лестничная клетка | 5-ый подъезд, 6-ой этаж | Общественное | 28.52 |
| 67 | Лестничная клетка | 5-ый подъезд, 7-ой этаж | Общественное | 28.52 |
| 68 | Лестничная клетка | 5-ый подъезд, 8-ой этаж | Общественное | 28.52 |
| 69 | Лестничная клетка | 5-ый подъезд, 9-ый этаж | Общественное | 28.52 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Подъезд 1 | Лифтовое | Перемещение пассажиров между этажами |
| 2 | Подъезд 2 | Лифтовое | Перемещение пассажиров между этажами |
| 3 | Подъезд 3 | Лифтовое | Перемещение пассажиров между этажами |
| 4 | Подъезд 4 | Лифтовое | Перемещение пассажиров между этажами |
| 5 | Подъезд 5 | Лифтовое | Перемещение пассажиров между этажами |
| 6 | Подъезд 1 - подвал | Электросиловое | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 7 | Подъезд 2 - подвал | Электросиловое | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 8 | Подъезд 3 - подвал | Электросиловое | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 9 | Подъезд 4 - подвал | Электросиловое | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 10 | Подъезд 5 - подвал | Электросиловое | Внутреннее распределение электроэнергии |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2018 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2019 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2020 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**390 900 000 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не распространяется на застройщика** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**15:09:0021301:462** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридических лиц** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА) В Г. СТАВРОПОЛЕ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810111090000401** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000788** |
| | | БИК:<br>**040702788** |
| | | ИНН:<br>**7702070139** |
| | | КПП:<br>**783501001** |
| | | ОГРН:<br>**1027739609391** |
| | | ОКПО:<br>**36847739** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**22** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**9** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**5** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1 280,19 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**666,87 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**1 774,05 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**40 386 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**23 000 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**49 673 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**45384700 руб.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 85C22C622E5E8046AF98AAC70099DFDD01

Владелец: **ООО "ФАРН-12", Степанянц Аршавир Арамаисович, Владикавказ**

Действителен: с 13.09.2019 по 13.09.2020