

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2019	
Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ				12487705
Организация ДЕВЕЛОПМЕНТ				8904070077
Идентификационный номер налогоплательщика				71.11.1
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями				12300
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				16
Единица измерения: в тыс. рублей				384

Местонахождение (адрес)
629305, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Созидателей мкр, д. № 4, корп. 1, пом. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	84	93	106
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	32 679	33 553	36 818
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	24 246	32 725	33 717
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 974	2 176	5 066
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	59 982	68 547	75 706
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 134 265	1 096 287	480 266
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	143 975	63 124	27 136
	Дебиторская задолженность	1230	387 651	326 759	309 848
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	84 012	19 228	237 768
	Прочие оборотные активы	1260	140 182	243 553	68 969
	Итого по разделу II	1200	1 890 084	1 748 950	1 123 987
	БАЛАНС	1600	1 950 066	1 817 497	1 199 693

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	307 618	286 513	237 892
	Итого по разделу III	1300	387 618	366 513	277 892
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	141 705	283 377	432 957
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13	37	28
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	17	-	-
	Итого по разделу IV	1400	141 736	283 414	432 985
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	128	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 414 589	1 123 725	458 556
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 123	43 716	30 260
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 420 712	1 167 570	488 815
	БАЛАНС	1700	1 950 066	1 817 497	1 199 693

Руководитель



**Маринина Оксана
Александровна**
(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ДЕВЕЛОПМЕНТ	ИНН	12487705		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	8904070077		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКЕИ	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	317 374	304 174
	Себестоимость продаж	2120	(148 970)	(133 563)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	168 404	170 611
	Коммерческие расходы	2210	48	(203)
	Управленческие расходы	2220	(62 761)	(59 562)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	105 691	110 846
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(13 587)	(17 201)
	Прочие доходы	2340	1 065	1 579
	Прочие расходы	2350	(25 211)	(3 319)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	67 958	91 905
	Текущий налог на прибыль	2410	(14 573)	(19 116)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(162)	(506)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	24	(292)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	798	524
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	54 207	73 021

