

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 №
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 6

Бухгалтерский баланс
на 31 Марта 20 24 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	03	2024
51559890		
3666264900/366601001		
71.12.2		
12300		16
384		

Общество с ограниченной ответственностью
Организаци Специализированный застройщик «ИНСТЕП.ПЕРОВА» по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН
Вид экономической Деятельность заказчика-застройщика по
деятельности ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собствен Общество с ограниченной ответственностью / Частная по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 394036, Воронежская обл., г.Воронеж, ул.Пушкинская д.1, офис 407

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудито

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора ИНН
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора ОГРН/
ОГРНИП

Пояснени я ¹	Наименование показателя ²	На <u>31 марта</u>	На <u>31</u>	На <u>31</u>
		<u>20 24</u> г. ³	<u>20 23</u> г. ³	<u>20 22</u> г. ³
	АКТИВ			
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Нематериальные активы	-	-	-
	Результаты исследований и разработ	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	-	-	-
	Материальные поисковые активы	-	-	-
	Основные средства	131679	128786	-
	Доходные вложения в материальные ценности	-	-	-
	Финансовые вложения	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	153	117	-
	Итого по разделу I	131832	128903	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Запасы	137012	86018	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-	-	-
	Дебиторская задолженность	247977	105052	-
	исключением денежных эквивалентов)	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	16	330	4
	Прочие оборотные активы	198	-	-
	Итого по разделу II	385203	191400	4
	БАЛАНС	517035	320303	4

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	На <u>31 марта</u>	На <u>31 декабря</u>	На <u>31 декабря</u>
		<u>20 24 г.</u> ³	<u>20 23 г.</u> ³	<u>20 22 г.</u> ³
	ПАССИВ			
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶ капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	(-)	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	-	-	-
	Резервный капитал	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	(25000)	(13561)	(150)
	Итого по разделу III	(24990)	(13551)	(140)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства	376632	221663	-
	Кредиторская задолженность	-	-	-
	Оценочные обязательства	-	-	-
	Прочие обязательства	134380	61469	-
	Итого по разделу IV	511012	283132	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства	-	-	-
	Кредиторская задолженность	30416	50435	144
	Доходы будущих периодов	597	287	-
	Оценочные обязательства	-	-	-
	Прочие обязательства	-	-	-
	Итого по разделу V	31013	50722	144
	БАЛАНС	517035	320303	4

Руководитель _____
 (подпись) _____
 " 26 " апреля 20 24 г. _____
 (расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

на 31 Марта 20 24 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	03	2024
3666264900		
71.12.2		
12300	16	
384		

Общество с ограниченной ответственностью
Организация Специализированный застройщик «ИНСТЕП.ПЕРОВА» по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственн Общество с ограниченной ответственностью / Частная по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Пояснения 1	Наименование показателя 2	3а	
		Январь — Март 20 24 г. 3	Январь — Март 20 23 г. 4
	Выручка 5	194	-
	Себестоимость продаж	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	-	-
	Коммерческие расходы	(-)	(-)
	Управленческие расходы	(5017)	(215)
	Прибыль (убыток) от продаж	(4823)	(215)
	Доходы от участия в других организациях	-	-
	Проценты к получению	26	-
	Проценты к уплате	(6581)	(2)
	Прочие доходы	-	-
	Прочие расходы	(61)	(4)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	(11439)	(221)
	Текущий налог на прибыль	(-)	(-)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	-	-
	Прочее	-	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	(11439)	(221)

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Январь — Март	
		За 20 24 г. ³	За 20 23 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	(11439)	(221)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	-	-

Руководитель _____ Орюпин Евгений Викторович

(подпись) _____ (расшифровка подписи)

" 26 " _____ апреля 20 24 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".