



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО


| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|---|--|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 03.11.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | 76-23-262-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Министерство строительства Ярославской области |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 03.11.2026 |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Медик» |
| 2.2.2. ИНН: | 7604131351 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1087604007369 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Ярославская область |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Ярославль |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | территория, ограниченная улицами Чкалова, Белинского, Автозаводской, Радищева |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка | 76:23:050405:536 |

| | |
|---|--|
| (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м): | 4273 |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| 4.3.1.1. Дата: | 25.10.2022 |
| 4.3.1.2. Номер: | РФ-76-2-01-0-00-2022-1060 |
| 4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Департамент градостроительства мэрии города Ярославля |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "ГИПРОПРИБОР" |
| 5.2.2. ИНН: | 7604051346 |
| 5.2.3. ОГРН: | 1027600685221 |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии): | 02.11.2023 |
| 5.4. Номер (при наличии): | 4 |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.1.1. Дата утверждения: | 27.06.2023 |
| 6.1.1.2. Номер: | 76-2-1-3-036281-2023 |
| 6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | Государственное автономное учреждение Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве» |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.3.1. Дата: | 02.11.2023 |
| 6.3.2. Номер: | 1 |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение: | Главный инженер проекта ООО «ГИПРОПРИБОР» Василевич И.А. П-061386, дата включения 14.12.2017 |

| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
|---|----------------------------|
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 1 319,60 |
| 7.1.5. Площадь (кв. м): | 14 806,68 |
| 7.1.8. Количество помещений (штук): | 168 |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 168 |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук): | 168 |
| 7.1.13. Количество этажей: | 13 |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.1.16. Высота (м): | 35,225 |
| 7.1.17. Другие показатели: | |
| Строительный объем (куб.м), | 43 426,93 |
| в том числе подземной части | 1 176,93 |
| Площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) (кв.м) | 9443,28 |
| Площадь квартир (без учета балконов и лоджий) (кв.м) | 9098,28 |
| Количество квартир (шт)/общая площадь (кв.м), в том числе: | 168/9443,28 |
| 1-комнатные | 72/3024,36 |
| 2-комнатные | 96/6418,92 |

**Первый заместитель
министра**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.М. Семенов
(расшифровка подписи)

« 03 » _____ ноября _____ 20 23 г.

