



ИНН 7536076903  
КПП 753601001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 33

Отчетный год 2023

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 41.20

Код по ОКПО 96245835

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

Г. ЧИТА, УЛ. БАЛЯВИНА, Д. 13, 672000

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да  
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

На 7 страницах

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

ЛОПАТИН  
ВИКТОР  
АЛЕКСЕЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 30.10.2023

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя



Заполняется работником налогового органа  
Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	0710002
0710003	0710004
0710005	

Дата представления документа \_\_\_\_\_

Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.  
\*\* Отчество при наличии.





ИНН 7536076903  
КПП 753601001 стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

**Бухгалтерский баланс**

**АКТИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	3 2 7 2 9	3 5 4 2 2	2 2 5 0 2
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	0		3 0 0 1 2
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	0		1 7 8 5 6 4
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>3 2 7 2 9</b>	<b>3 5 4 2 2</b>	<b>2 3 1 0 7 8</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	3 2 8 8 2 4	3 6 1 1 7 1	2 9 8 5 4
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	9 2 2 9 3 9	7 8 7 2 3 8	5 4 8 4 6 0
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 4 9 5 6 2	2 3 8 0 3 1	3 5 4 3
	Прочие оборотные активы	1260	3 1 8	2 1 6	1 5 7
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 4 0 1 6 4 3</b>	<b>1 3 8 6 6 5 6</b>	<b>5 8 2 0 1 4</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 4 3 4 3 7 2</b>	<b>1 4 2 2 0 7 8</b>	<b>8 1 3 0 9 2</b>





ИНН 7536076903  
КПП 753601001 Стр. 003

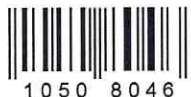


**ПАССИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 2 0 7 4	8 2 0 7 4	8 2 0 7 4
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 0 9 9 3 3	4 0 8 7 4 4	3 2 6 3 8 9
	Итого по разделу III	1300	4 9 2 0 0 7	4 9 0 8 1 8	4 0 8 4 6 3
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410	2 8 8 3 3 4	3 6 1 8 7 8	
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430	7 0 5 2 7	7 0 5 2 7	8 9 1 9 6
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	3 5 8 8 6 1	4 3 2 4 0 5	8 9 1 9 6







ИНН 7536076903

КПП 753601001 Стр. 004



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	6 4 6 2 5	2 0 1 0 3 4	1 8 6 3 2 0
	Доходы будущих периодов	1530	8 4 2 4 0		1 2 5 7 3 3
	Оценочные обязательства	1540	0	3 3 8 0	3 3 8 0
	Прочие обязательства	1550	4 3 4 6 3 9	2 9 4 4 4 1	
	Итого по разделу V	1500	5 8 3 5 0 4	4 9 8 8 5 5	3 1 5 4 3 3
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 4 3 4 3 7 2	1 4 2 2 0 7 8	8 1 3 0 9 2

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 7536076903

КПП 753601001 Стр. 005



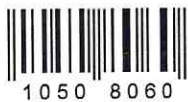
9e3e 3e55 512e 3aa2 d73c 1fa7 3043 8547

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
		1111			
		1112			
		1113			
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
		1121			
		1122			
		1123			
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
		1131			
		1132			
		1133			
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
		1141			
		1142			
		1143			
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
	ППА	1151	4 9 1 6	1 1 2 3 3	
		1152			
		1153			
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
		1161			
		1162			
		1163			
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					
		1171			
		1172			
		1173			





ИНН 7536076903  
КПП 753601001 Стр. 006



**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса**

*Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181			
		1182			
		1183			
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
		1191			
		1192			
		1193			
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
	НЗП	1211	2 4 4 2 9 0	3 1 9 0 3 8	
		1212			
		1213			
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
		1221			
		1222			
		1223			
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ДДУ	1231	4 3 4 6 3 9	2 9 4 4 4 1	
		1232			
		1233			
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
		1241			
		1242			
		1243			
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
		1251			
		1252			
		1253			





ИНН 7536076903

КПП 753601001 Стр. 007



£675 3776 5128 8225 7910 bd9b £b0f 62£4

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	1 4 8 1 2	8 7 7 8 1
	Себестоимость продаж	2120	( 1 2 5 6 4 )	( 7 7 7 9 7 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 2 4 8	9 9 8 4
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 2 4 8	9 9 8 4
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	9 7 2	4
	Проценты к уплате	2330	( 9 6 )	( 1 )
	Прочие доходы	2340	5 4 9 4	3 2 5 5 2
	Прочие расходы	2350	( 3 8 7 3 )	( 3 2 3 2 6 )
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	4 7 4 5	1 0 2 1 3
	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	( 3 5 5 6 )	( 3 9 3 5 )
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 3 5 5 6 )	( 3 9 3 5 )
	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412		
	Прочее	2460		
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	1 1 8 9	6 2 7 8
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	1 1 8 9	6 2 7 8
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается раскол (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

