

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.**

Организация ООО СЗ "СК ЭЖС"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) г. Чита, ул. Балябина, д. 13, 672000

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	24	04 2024
По ОКПО	96245835	
ИНН	7536076903	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	32 946	35 050	35 422
	в том числе: ППА	1151	3 177	3 933	11 233
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	32 946	35 050	35 422
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	546 775	469 655	361 171
	в том числе: НЗП	1211	471 888	408 245	319 038
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 329 491	1 185 366	787 238
	в том числе: Задолженность по ДДУ	1231	880 421	736 351	294 441
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	36 634	106 640	238 031
	Прочие оборотные активы	1260	170	244	216
	Итого по разделу II	1200	1 913 070	1 761 905	1 386 656
	БАЛАНС	1600	1 946 016	1 796 955	1 422 078

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	82 074	82 074	82 074
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	477 784	477 555	408 744
	Итого по разделу III	1300	559 858	559 629	490 818
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	453 934	368 122	361 878
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	70 527
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	453 934	368 122	432 405
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	51 804	132 853	201 034
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	3 380
	Прочие обязательства	1550	880 420	736 351	294 441
	Итого по разделу V	1500	932 224	869 204	498 855
	БАЛАНС	1700	1 946 016	1 796 955	1 422 078



Лопатин В.А.
(расшифровка подписи)

- Примечания
1. Указывается наименование соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417/П от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
 3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
 4. Указывается предыдущий год.
 5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
 6. Некоммерческая организация именуется указанным разделом "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
 7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2024 г.**

Организация ООО СЗ "СК ЭЖС"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	24	04 2024
По ОКПО	96245835	
ИНН	7536076903	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКOPФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2024 г. ³	За I квартал 2023 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	1 828	272
	Себестоимость продаж	2120	(14)	(14)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 814	258
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 814	258
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(25)
	Прочие доходы	2340	2 763	3 962
	Прочие расходы	2350	(1 180)	(1 204)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 397	2 991
	Налог на прибыль	2410	(3 168)	(2 821)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(3 168)	(2 821)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	229	170

