

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

				<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024	0710001
Форма по ОКУД				91623155
по ОКПО				3906237741
ИНН				41.20
по ОКВЭД 2				12300
по ОКОПФ / ОКФС				16
по ОКЕИ				384

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СТРОЙСНАБ""**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**236006, Калининградская обл, г Калининград, ул Малоярославская, д. 6, офис 4**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 983	4 441	5 306
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	5 983	4 441	5 306
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 089 956	757 947	279 898
	в том числе:				
	незавершённое строительство	11901	1 089 956	757 947	279 898
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 095 939</b>	<b>762 388</b>	<b>285 204</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	6 334	14 854	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	6 334	14 854	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	548 406	465 714	121 253
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	51 018	68 671	71 546
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	379	151	75

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	497 007	396 892	49 632
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	85 000	85 000	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	85 000	85 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55	90	265
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	55	90	265
	Прочие оборотные активы	1260	286	397	409
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	286	397	409
	Итого по разделу II	1200	640 080	566 056	121 927
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 736 019	1 328 444	407 131



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	626	3 510	6 586
	Итого по разделу III	1300	636	3 520	6 596
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 032 017	830 665	331 848
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	957 828	760 946	284 269
	Долгосрочные займы	14102	74 189	69 719	47 579
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	493 831	394 796	49 631
	в том числе:				
	перед дольщиками по строительству	14501	493 831	394 796	49 631
	Итого по разделу IV	1400	1 525 848	1 225 461	381 479
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	96 003	64 942	8 763
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	96 003	64 942	8 763
	Кредиторская задолженность	1520	113 531	34 521	10 293
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	112 852	34 517	10 289
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	64	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	181	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	429	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	4	4	4
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	209 534	99 463	19 056
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 736 019	1 328 444	407 131



Руководитель

Карамышев Сергей  
Михайлович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СТРОЙСНАБ""</b>	Дата (число, месяц, год)	31   03   2024
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	91623155
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	3906237741
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20
		по ОКОПФ / ОКФС	12300   16
		по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	2	-
	в том числе:			
	ул. Новая ЗУ 39:17:010050:5 г. Светлогорск		2	-
	Себестоимость продаж	2120	(2)	-
	в том числе:			
	ул. Новая ЗУ 39:17:010050:5 г. Светлогорск		(2)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 080	-
	Проценты к уплате	2330	(3 170)	-
	Прочие доходы	2340	1	-
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23402	1	-
	Прочие расходы	2350	(791)	(13)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	-	-
	Расходы на услуги банков	23502	(791)	(13)
	Налоги и сборы	23503	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23504	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23505	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 884)	(13)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 884)	(13)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 884)	(13)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Карамышев Сергей  
Михайлович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.