

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик компания "СТЭН"</b>	по ОКПО	42635787		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4346035075		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика застройщика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	10 841	3 597
	Себестоимость продаж	2120	(9 903)	(3 597)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	938	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	938	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(768)	(2 736)
	Прочие доходы	2340	4 020	6 253
	Прочие расходы	2350	(1 565)	(8 867)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 625	(5 350)
	Налог на прибыль	2410	(371)	(303)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2)	-
	в том числе:			
	финансовые санкции		(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 252	(5 653)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 252	(5 653)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Пестов Александр  
Викторович

(расшифровка подписи)

21 апреля 2021 г.



**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>	<b>31</b>	<b>03</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик компания "СТЭН"</b>	по ОКПО	<b>42635787</b>	<b>2021</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4346035075</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика застройщика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>610016</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	78 919	150 412	149 046
	в том числе:				
	Основные средства	1151	14 974	18 453	30 019
	Незавершенное строительство	1152	63 945	131 959	119 027
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>78 919</b>	<b>150 412</b>	<b>149 046</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	39 564	9 399	20 842
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	14 619	16 054	18 520
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	37 236	10 557	64 194
	в том числе:				
	Денежные средства	1251	36 729	1 651	438
	Аккредитивы	1252	507	8 906	63 756
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

Итого по разделу II	1200	91 419	36 009	103 556
<b>БАЛАНС</b>	1600	170 338	186 421	252 602



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	64 986	62 732	54 189
	Итого по разделу III	1300	74 986	72 732	64 189
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	76 827	83 051	160 489
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	76 827	83 051	160 489
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	854	150	35
	Кредиторская задолженность	1520	16 976	29 642	27 890
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	695	845	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	18 525	30 638	27 924
	<b>БАЛАНС</b>	1700	170 338	186 421	252 602



Руководитель

(подпись)

Пестов Александр  
Викторович

(расшифровка подписи)

21 апреля 2021 г.