



ИНН 4346035075

КПП 434501001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2019

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМПАНИЯ
"СТЭН"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 71.12.2

Код по ОКПО 42635787

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

610016, КИРОВСКАЯ ОБЛ, Г КИРОВ, ЧЕРНЫШЕВ
СКОГО, Д. № 7, ПОМ. 1019

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "ЦЕНТР УПРАВЛЕНЧЕСКИХ КОНСУЛЬТАЦИЙ"
ВЯТКА - АКАДЕМАУДИТ"

ИНН 4346014808

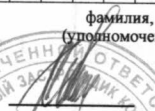
ОГРН/ОГРНИП 1024301332747

На страницахс приложением документов или их копий на листах
**Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:**
 1 - руководитель
 2 - уполномоченный представитель

ПЕСТОВ

АЛЕКСАНДР

ВИКТОРОВИЧ

 фамилия, имя, отчество** руководителя
 (уполномоченного представителя) полностью)
Подпись  Дата 23.03.2020
 Наименование и реквизиты документа,
 подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 Дата представления документа . . Зарегистрирован за №

Фамилия И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 - год, 90 - год при реорганизации (ликвидации) организации (ликвидационная, последняя отчетность), 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
 ** Отчество при наличии.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик компания "СТЭН"	по ОКПО	42635787		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4346035075		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 610016, Кировская обл, г Киров, Чернышевского, д. № 7, пом. 1019				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Центр управленческих консультаций "Вятка-Академаудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4346014808
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1024301332747

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	149 046	280 259	342 548
	в том числе:				
т2.1	основные средства	1151	30 019	34 040	40 298
т2.2	незавершенное строительство	1152	119 027	249 219	302 250
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	149 046	280 259	342 548
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
т4.1	Запасы	1210	20 842	10 584	5 771
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
т5.1	Дебиторская задолженность	1230	18 520	9 754	6 663
т3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	775	750
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	64 194	3 565	503
	в том числе:				
п8п	денежные средства	1251	438	3 565	503
п8п	аккредитивы	1252	63 756	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	103 556	24 678	13 688
	БАЛАНС	1600	252 602	304 937	356 236

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	4 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	54 189	26 106	45 089
п4п	Итого по разделу III	1300	64 189	36 106	49 589
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
т5.3	Заемные средства	1410	160 489	-	-
	в том числе:				
			-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	160 489	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
т5.3	Заемные средства	1510	35	4 011	13 101
т5.3	Кредиторская задолженность	1520	27 889	23 903	35 767
	Доходы будущих периодов	1530	-	240 917	257 779
	в том числе:				
п5п	целевое финансирование	1531	-	240 917	257 779
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 924	268 831	306 647
	БАЛАНС	1700	252 602	304 937	356 236

Руководитель

(подпись)

Пестов Александр
Викторович

(расшифровка подписи)

23 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик компания "СТЭН"	ИНН	42635787		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4346035075		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
п3п	Выручка	2110	14 205	28 352
т6	Себестоимость продаж	2120	(14 205)	(28 311)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	41
	Коммерческие расходы	2210	-	(22)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	- 19
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	21	-
	Проценты к уплате	2330	(3 930)	(615)
п3п	Прочие доходы	2340	43 112	2 625
	Прочие расходы	2350	(4 350)	(13 790)
п3п	в том числе:		-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	34 853	(11 761)
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 118)	(811)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	в том числе:			
	налог УСН	2422	(2 118)	(811)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(46)	(89)
	в том числе:			
	финансовые санкции	2461	(46)	(89)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	32 689	(12 661)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	32 689	(12 661)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)

**Пестов Александр
Викторович**

(расшифровка подписи)

23 марта 2020 г.