

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Архангельск  
(место составления)

« 22 » апреля 2024 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Основа»  
(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства,  
ОГРН 1197847089109, ИНН 7811726780, Юр. адрес: 194362, г Санкт-Петербург,  
ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,  
п. Парголово, ш. Выборское, дом 393, литер А, офис 3,  
телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> - для индивидуальных  
СРО Союз строителей «Газораспределительная система. Строительство»,  
предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства,  
ОГРН 1097800002453, ИНН 7840018422  
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс по адресу:  
(наименование объекта капитального строительства  
г.Архангельск, ул.Нагорная, земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:040610:1539,  
29:22:040610:63, 29:22:040610:619, 29:22:040610:819. 2 этап»,  
фундамент – свайный с монолитным ж/б ростверком; наружные стены здания – кирпичные; пере-  
крытия – ж/б сборные панели с круглыми пустотами; внутренние лестницы – сборные железобе-  
тонные марши; внутренние стены – керамические пористые камни; кровля – плоская бесчердач-  
ная.  
Количество этажей – 12 (в том числе 1 подземный); строительный объем надземной части –  
43864,5 куб.м; строительный объем подземной части – 4144,6 куб.м;  
в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,  
площадь застройки надземной части объекта капитального строительства – 13644,28 кв.м; количе-  
ство квартир – 251  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Архангельская область,  
(почтовый или строительный  
г. Архангельск, ул. Нагорная  
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства 29-22-208-2024  
(номер и дата выдачи,  
от 12.04.2024 г., выдано Администрацией городского округа «Город Архангельск»,  
срок действия – до 31.12.2026  
орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№ 29-2-1-2-015620-2024 от 04.04.2024  
(номер и дата выдачи,  
выдано Обществом с ограниченной ответственностью «РусРегион»  
ОГРН 1167847162603, ИНН 7802571403  
орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной докумен-  
тации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государствен-  
ной экологической экспертизе \_\_\_\_\_  
(номер и дата выдачи,  
орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)
7. Начало строительства, реконструкции 3 мая 2024 г.  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

31 декабря 2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «АТАП», ОГРН 1152901003485, ИНН 2901257446

10. Приложения:

1) копия разрешения на строительство

(документы, прилагаемые к извещению)

2) проектная документация;

3) акт выноса в натуру осей здания, справка о закреплении временных и постоянных реперов

4) общий журнал работ;

5) копия положительного заключения экспертизы проектной документации;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

директор ООО «Основа»

(представитель застройщика  
или технического заказчика)



С.В.РЫЖКОВ

(расшифровка подписи)

Начальник  
ОТДЕЛА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
И МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
ИНСПЕКЦИИ ГОССТРОЙНАДЗОРА АО  
Пономарева Ю. В.

рп. № 03-02/12  
от 23.04.2024  
№ ЕЛО 12-24.