

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Формула Строительства Девелопмент"	ИНН	30824885		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6671376997		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	620043, Свердловская обл, город Екатеринбург, Начдива Васильева ул, дом 34, офис 4				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	555	576	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 257	6 124	65 467
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 106	12 134	1 173
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	19 918	18 834	66 640
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	836 175	580 078	313 842
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	942
	Дебиторская задолженность	1230	309 352	185 316	51 605
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27	94	2 599
	Прочие оборотные активы	1260	391	440	-
	Итого по разделу II	1200	1 145 945	765 928	368 988
	БАЛАНС	1600	1 165 863	784 762	435 628

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	6 800	6 800	6 800
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	105 195	100 058	93 282
	Итого по разделу III	1300	111 995	106 858	100 082
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	936 017	605 256	253 417
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 341	1 567	1 173
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	21 279	15 489	40 531
	Итого по разделу IV	1400	958 637	622 312	295 121
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	94 851	55 356	39 167
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	380	236	1 258
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	95 231	55 592	40 425
	БАЛАНС	1700	1 165 863	784 762	435 628

Руководитель



(подпись)

Архипов Евгений
Константинович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Формула Строительства Девелопмент"	по ОКПО	30824885		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6671376997		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(204)	(10 799)
	Прочие доходы	2340	16	2
	Прочие расходы	2350	(157)	(14)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(345)	(10 811)
	Налог на прибыль	2410	2 198	2 161
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 198	2 161
	Прочее	2460	3 284	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 137	(8 650)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 137	(8 650)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Архипов Евгений
Константинович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.