



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

№ 5251-МГП от 02.08.2023  
На № 2922436516 от 28.07.2023

ООО «Специализированный застройщик  
«ЗАПАДНЫЙ ЛЕС»  
ИНН 3904057334

236029, Калининградская обл.,  
г. Калининград,  
ул. Беломорская, д.2, XXII из лит.А

Управление Росреестра  
по Калининградской области  
236040, г. Калининград,  
ул. Ген. Соммера, д. 27

Министерство регионального контроля  
(надзора) Калининградской области

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и  
мониторинга недвижимости  
Калининградской области»

Уведомление

Министерство градостроительной политики Калининградской области уведомляет о том, что приказом от 02 августа 2023 года № 336 в разрешение на строительство от 27 декабря 2021 года № 39-RU39301000-946-2021, выданное Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области на строительство объекта капитального строительства «Комплекс многоквартирных домов со встроенно-пристроенными подземными автостоянками по ул. Горького – ул. Б. Окружная 3-я в г. Калининграде (II этап). Жилой дом №1», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:130302:44 по ул. Горького – ул. Б. Окружная 3-я в г. Калининграде, следующие изменения:

1) раздел 2 изложен в следующей редакции:

«	2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных домов со встроенно-пристроенными подземными автостоянками по ул. Горького – ул. Б. Окружная 3-я в г. Калининграде (II этап). Жилой дом №1
		Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях,	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест», Общество с ограниченной

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ответственностью «СертПромТест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>№ 39-2-1-3-045257-2021 от 11.08.2021,</p> <p>№ 39-2-1-2-043568-2023 от 26.07.2023,</p> <p>подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ от 19.08.2021, от 28.07.2023 №1, №2</p>

## 2) раздел 4 изложен в следующей редакции:

«	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	28571,3	Площадь участка (кв. м):	45000,0
	Объем (куб. м):	78958,5	в том числе подземной части (куб.м):	16264,2
	Количество этажей (шт.):	11;16	Количество подземных этажей (шт.):	2
	Площадь застройки (кв. м):	1886,0	Высота (м):	46,93

3) слова «до «27» декабря 2025 года» заменены словами «до «27» сентября 2026 года».

07.08.2023

Министр градостроительной политики  
Калининградской области  
Касьянова Вера Леонидовна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 9db8839fdc2ef986ab577ac2e217d8dc  
Владелец: Касьянова Вера Леонидовна, МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
Действителен с 6.6.2023 по 29.8.2024