



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСИТИ-СТРОЙ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО 4 2 3 2 4 0 7 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

3 5 0 0 8 7 , КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ , Г КРАСНОДАР ,
УЛ ИМ . ПЕТРА МЕТАЛЬНИКОВА , 1 , А , 1 5Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "АКЦ"

ИНН 2 3 0 8 0 4 2 4 9 4

ОГРН/ОГРНИП 1 0 2 2 3 0 1 1 9 5 8 3 9

На 0 1 7 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительА Н О Х И Н
С Е Р Г Е Й
В Л А Д И М И Р О В И Ч(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 3 0 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2024 в 15:54

Имя файла «NO_VUNOTCH_2311_2311_2311298312231101001_20240330_

fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»
Анохин Сергей Владимирович
Сертификат: 66c46c48499447f7ecd3d00450b6b866ddb85e63
Действует с 07.02.2024 до 07.05.2025

Принято 30.03.2024 в 17:25

2311 ИФНС России №4 по г. Краснодару
Чумак Ирина Константиновна, начальник
Сертификат: b5d6905b8ab09c6a88a265689b8c8f03799f174f
Действует с 13.02.2024 до 08.05.2025

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	877161	168574	35446
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	0	216200	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	0	1	1827
-	Прочие внеоборотные активы	1190	9981	103	2992365
-	Итого по разделу I	1100	887142	384878	3029638
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	5718607	6651527	163026
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	258752	125182	198408
-	Дебиторская задолженность	1230	975751	650905	1497847
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	1071800	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	64079	206345	2384
-	Прочие оборотные активы	1260	2	2	12
-	Итого по разделу II	1200	7017191	8705761	1861677
-	БАЛАНС	1600	7904333	9090639	4891315

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO ВУНОТСН_2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1219383	1219383	206010
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	625162	340991	(9495)
-	Итого по разделу III	1300	1844545	1560374	196515
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	990000	-	2892130
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	990000	0	2892130

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	0	180439	129017
-	Кредиторская задолженность	1520	1704220	2667974	449221
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	2008	398	553
-	Прочие обязательства	1550	3363560	4681454	1223879
-	Итого по разделу V	1500	5069788	7530265	1802670
-	БАЛАНС	1700	7904333	9090639	4891315

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
Основные средства (стр. 1150), из них:					
	Основные средства в организации	1151	47958	8508	35446
	Земельный участок	1152	829203	160066	-
		1153	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
	Паи	1171	0	216200	-
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO_VUHOTCH_2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
	Расходы будущих периодов	1191	9981	103	136
	Строительство инвестиционных объектов	1192	0	-	2992229
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
	Материалы	1211	200895	22404	163026
	Готовая продукция	1212	33293	355223	-
	Завершенные строительством инвестиционные объекты	1213	1955305	4264107	-
	Строительство инвестиционных объектов		3529113	2009794	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
	НДС по приобретенным материалам	1221	42617	5455	24821
	НДС по завершенным строительством инвестиционным объектам	1222	73909	118414	-
	НДС по строительству инвестиционных объектов	1223	142226	1313	173587
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	855811	348206	267584
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	48269	42934	5226
	Расчеты по налогам и сборам	1233	24876	670	1110
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	10	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		40070	184516	48
	Расчеты с участниками по ДДУ		6712	74568	1223879
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
	Займы предоставленные	1241	0	1071800	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
	Касса организации	1251	9	-	-
	Расчетные счета	1252	64070	206345	2384
		1253	-	-	-

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:					
	Расходы будущих периодов	1261	2	2	12
		1262	-	-	-
		1263	-	-	-
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:					
		1311	-	-	-
		1312	-	-	-
		1313	-	-	-
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:					
		1321	(-)	(-)	(-)
		1322	(-)	(-)	(-)
		1323	(-)	(-)	(-)
Целевой капитал (стр. 1320), из них:					
		1321	-	-	-
		1322	-	-	-
		1323	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:					
		1341	-	-	-
		1342	-	-	-
		1343	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:					
		1351	-	-	-
		1352	-	-	-
		1353	-	-	-
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:					
		1361	-	-	-
		1362	-	-	-
		1363	-	-	-

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO_VUHOTCH_2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
	Долгосрочные займы	1411	990000	-	672087
	Долгосрочные кредиты	1412	0	-	2204608
	Долгосрочные займы (капитализированные проценты)	1413	0	-	15435
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
		1451	-	-	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
	Краткосрочные займы	1511	0	180439	-
	Проценты по краткосрочным займам	1512	0	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	1513	0	-	26422
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	894169	2451897	410546
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	450000	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	1523	9603	14397	203
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	10	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		350425	201671	37767

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Доходы будущих периодов (стр. 1530), из них:					
		1531	-	-	-
		1532	-	-	-
		1533	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:					
	Резервы предстоящих расходов прочие	1541	0	398	553
		1542	-	-	-
		1543	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:					
	Целевое финансирование капитального строительства	1551	3363560	4681454	1223879
		1552	-	-	-
		1553	-	-	-

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO_VUHOTCH_2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	3050253	2172038
-	Себестоимость продаж	2120	(2325169)	(1725359)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	725084	446679
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	725084	446679
-	Доходы от участия в других организациях	2310	30500	-
-	Проценты к получению	2320	4434	39592
-	Проценты к уплате	2330	(17841)	(593)
-	Прочие доходы	2340	1363	16800
-	Прочие расходы	2350	(383097)	(55640)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	360443	446838
-	Налог на прибыль ³	2410	(76229)	(96352)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(76271)	(94525)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	(1)	(1827)
-	Прочее	2460	(43)	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	284171	350486
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	284171	350486
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах организации за отчетный и предыдущий периоды должна быть раскрыта с учетом существенности информации к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO BUHOTCH 2311 2311 2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
206010	(-)	-	-	(9495)	196515
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
1013373	-	-	-	350486	1363859
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				350486	350486
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)				-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	-
реорганизация юридического лица (3216)				-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	(-)
уменьшение количества акций (3225)				-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)				-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2311_2311_2311298312231101001_20240330_
fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
1219383	(-)	-	-	340991	1560374
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	284171	284171
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				284171	284171
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
1219383	(-)	-	-	625162	1844545

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	6
Капитал – всего:				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
по другим статьям капитала:				
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	1844545	1560374	196515

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO ВУНОТСН_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

Дополнительные строки отчета об изменениях капитала*Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)*

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6

Вписываемый показатель (стр. 3217)

Дополнительный вклад (новый участник)

10

-

-

-

-

10

Вписываемый показатель (стр. 3218)

Дополнительный вклад участника

1013363

-

-

-

-

1013363

Вписываемый показатель (стр. 3219)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3228)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3229)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3317)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3318)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3319)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3328)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3329)

-

-

-

-

-

-

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	3912159	5384839
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2707285	1641038
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1204874	3743801
Платежи – всего	4120	(5761553)	(3297562)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5285664)	(3079885)
в связи с оплатой труда работников	4122	(34917)	(11595)
процентов по долговым обязательствам	4123	(3636)	(34555)
налог на прибыль	4124	(74651)	(84068)
прочие платежи	4129	(362685)	(87459)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1849394)	2087277
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	1228600	582000
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1228600	582000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(331000)	(1774800)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(171000)	(16000)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(160000)	(1758800)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	897600	(1192800)

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO ВУНОТЧ 2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»



ИНН 2 3 1 1 2 9 8 3 1 2

КПП 2 3 1 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 7

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	1062000	10
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1062000	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	10
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(252472)	(690526)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4321	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(252472)	(690526)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	809528	(690516)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(142266)	203961
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	206345	2384
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	64079	206345
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Принято 30.03.2024 в 17:25

Имя файла «NO_VUHOTCH_2311_2311_2311298312231101001_20240330_fe23bd47-9c80-4132-af55-d64ef80dbfa7»