

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Ин-Групп"</u>	30	09	0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика			2019	
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>			13527418	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность</u>			7733150031	
Единица измерения: в тыс. рублей			68.20.2	
Местонахождение (адрес) <u>107113, Москва г, Шумкина ул, д. № 20, стр. 1, этаж подвал пом. I ком. 9</u>			12300 34	
			384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

	ИНН
	ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	30	36	54
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	30	36	54
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	483 913	864 585	267 020
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	187 284	236 494	170 799
	Строительство объектов основных средств	11502	296 629	628 091	96 221
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	500	500	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9 035	9 254	9 510
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	493 478	874 375	276 584
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	157 494	101 616	102 848
	в том числе:				
	Материалы	12101	7 629	7 629	7 629
	Товары	12102	149 865	93 987	95 219
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	39 544	118 115	10 922
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	39 450	118 021	10 922
	НДС по приобретенным услугам	12202	94	94	-

Дебиторская задолженность	1230	1 068 683	637 600	1 420 771
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	10 086	10 215	16 856
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	24 721	86 402	79 892
Расчеты по налогам и сборам	12303	389	3 891	1 714
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	1 033 487	537 092	1 322 309
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15	15	15
в том числе:				
Предоставленные займы	12401	15	15	15
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 806	4 696	166 165
в том числе:				
Расчетные счета	12501	7 806	4 696	24 186
Аккредитивы	12502	-	-	141 979
Прочие оборотные активы	1260	40 719	30 498	34 129
в том числе:				
НДС по авансам и переплатам	12601	16 098	9 868	9 882
Расходы будущих периодов	12602	24 621	20 630	24 247
Итого по разделу II	1200	1 314 261	892 540	1 734 850
БАЛАНС	1600	1 807 739	1 766 915	2 011 434

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20 000	20 000	20 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	217 214	197 327	184 464
	Итого по разделу III	1300	237 214	217 327	204 464
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	233 405	284 142	455 671
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	48 691	220 220
	Долгосрочные займы	14102	233 405	235 451	235 451
	Отложенные налоговые обязательства	1420	96	62	18
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	916 257	827 111	889 946
	Итого по разделу IV	1400	1 149 758	1 111 315	1 345 635
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	49	106
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	-	49	106
	Кредиторская задолженность	1520	420 169	437 729	460 777
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	162 915	227 308	383 187
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	97 487	58 871	59 099
	Расчеты по налогам и сборам	15203	6 842	2 255	7 767
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	152 925	149 295	10 724
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	598	495	452
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	420 767	438 273	461 335
	БАЛАНС	1700	1 807 739	1 766 915	2 011 434

Руководитель



(подпись)

Велигодский Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Ин-Групп"	Дата (число, месяц, год)	30 09 2019		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКПО	13527418		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность	ИНН	7733150031		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	68.20.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	34	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	139 677	61 421
	Себестоимость продаж	2120	(97 817)	(44 883)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	41 860	16 538
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	41 860	16 538
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	1
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	1	1
	Проценты к уплате	2330	(1 204)	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(1 204)	-
	Прочие доходы	2340	339	13 599
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	445
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	47
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23403	302	139
	Прочие внереализационные доходы	23404	37	12 968
	Прочие расходы	2350	(16 077)	(18 555)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(743)
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23502	-	(44)
	Расходы на услуги банков	23503	(132)	(367)
	Прочие внереализационные расходы	23504	(15 945)	(17 401)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24 919	11 583
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 779)	(2 242)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(49)	(155)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(34)	(49)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(219)	(180)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 887	9 112

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 887	9 112
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Велигодский Александр
Владимирович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.