

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг Центральный"	по ОКПО	39196657		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3443142377		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

400075, Волгоградская обл, город-герой Волгоград г.о., 51-й Гвардейской ул, дом № 1 Б, офис 22

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	942	834	9 928
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	942	834	9 928
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	34 244	8 120	209 110
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	680	680	680
	Дебиторская задолженность	1230	204 388	213 650	406 748
	в том числе:				
	авансы поставщикам и подрядчикам, связанные с долевым строительством		-	-	251 210
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	-	61 905
	Прочие оборотные активы	1260	170	563	20 381
	Итого по разделу II	1200	239 485	223 013	698 824
	БАЛАНС	1600	240 427	223 847	708 752

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 010	30 010	30 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	174 358	173 933	168 903
	Итого по разделу III	1300	204 368	203 943	198 913
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	310 453
	Отложенные налоговые обязательства	1420	918	1 215	39 647
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	54 590
	Итого по разделу IV	1400	918	1 215	404 690
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 105	1 105	-
	Кредиторская задолженность	1520	34 034	17 575	105 126
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	9	23
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	35 141	18 689	105 149
	БАЛАНС	1700	240 427	223 847	708 752



Руководитель

Цуканов Алексей
 Анатольевич
 (расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг Центральный"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
39196657		
3443142377		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	5 048	462 831
	Себестоимость продаж	2120	(4 823)	(467 738)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	225	(4 907)
	Коммерческие расходы	2210	-	(835)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	225	(5 742)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(3 742)
	Прочие доходы	2340	8 954	262
	Прочие расходы	2350	(8 647)	(669)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	532	(9 891)
	Налог на прибыль	2410	(106)	15 163
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(511)	(13 959)
	отложенный налог на прибыль	2412	405	29 122
	Прочее	2460	(1)	(18)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	425	5 254

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	425	5 254
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Цуканов Алексей
Анатольевич
(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.