

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг Центральный"	39196657		
Идентификационный номер налогоплательщика		3443142377		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)				

400075, Волгоградская обл, Волгоград г, 51-й Гвардейской ул, дом № 1Б, оф. 22

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 402	9 928	45 908
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>8 402</b>	<b>9 928</b>	<b>45 908</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	221 144	209 110	240 717
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	680	680	-
	Дебиторская задолженность	1230	393 608	406 748	217 517
	в том числе:				
	авансы поставщикам и подрядчикам, связанные с долевым строительством		-	251 210	168 987
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 450	61 905	155 323
	Прочие оборотные активы	1260	31 506	20 381	2 622
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>667 388</b>	<b>698 824</b>	<b>616 179</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>675 790</b>	<b>708 752</b>	<b>662 087</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 010	30 010	30 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	169 359	168 903	1 553
	Итого по разделу III	1300	199 369	198 913	31 563
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	56 625	310 453	110 805
	Отложенные налоговые обязательства	1420	36 734	39 647	45 906
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 573	54 590	431 846
	Итого по разделу IV	1400	100 932	404 690	588 557
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	273 612	-	726
	Кредиторская задолженность	1520	101 854	105 126	41 217
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	23	23	24
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	375 489	105 149	41 967
	<b>БАЛАНС</b>	1700	675 790	708 752	662 087



Руководитель

(подпись)

Цуканов Алексей  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг Центральный"</b>	по ОКПО	39196657		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3443142377		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	46 139	10 642
	Себестоимость продаж	2120	(44 609)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 530	10 642
	Коммерческие расходы	2210	(835)	(40)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	695	10 602
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	90
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	115	-
	Прочие расходы	2350	(218)	(568)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	592	10 124
	Налог на прибыль	2410	(117)	(2 025)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 504)	(2 025)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 387	-
	Прочее	2460	(19)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	456	8 099

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	456	8 099
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Цуканов Алексей  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.