

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация Акционерное общество Специализированный застройщик "АЗГИ"	30	09	2022	
Идентификационный номер налогоплательщика	0710001			
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	90986795			
Организационно-правовая форма / форма собственности Акционерное общество / Частная собственность	3849015274			
Единица измерения: в тыс. рублей	71.12.2			
Местонахождение (адрес) 643,664007,Иркутская обл.,Иркутск г.,Ямская ул,4,оф.35,36,,дом,корпус,	12200	16		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	384			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	117 991	125 518	100 435
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	345	1 663	3 599
	Финансовые вложения	1170	10 000	10 000	10 000
	Отложенные налоговые активы	1180	577	609	651
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	261 020
	Итого по разделу I	1100	128 913	137 790	375 705
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 587 938	1 009 859	258 602
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	397 181	163 325	114 433
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	24 970	60 000	50 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	312	7 501	1 906
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 010 401	1 240 685	424 941
	БАЛАНС	1600	2 139 314	1 378 475	800 646

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 000	30 000	30 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	248 197	248 184	239 998
	Итого по разделу III	1300	278 197	278 184	269 998
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	375 630	16 802	5 888
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	375 630	16 802	5 888
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	715 213	633 213	3 807
	Кредиторская задолженность	1520	764 912	445 043	520 953
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 361	5 233	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 485 487	1 083 489	524 760
	БАЛАНС	1700	2 139 314	1 378 475	800 646

Руководитель

(подпись)



Мунханов Владимир
Александрович
(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Акционерное общество Специализированный застройщик "АЗГИ"	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	90986795		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	3849015274		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12200	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	46 671	200 675
	Себестоимость продаж	2120	(34 684)	(186 658)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 987	14 017
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 987	14 017
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 594	2 308
	Проценты к уплате	2330	(11 813)	(3 030)
	Прочие доходы	2340	2 775	9 481
	Прочие расходы	2350	(7 467)	(14 262)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	76	8 514
	Налог на прибыль	2410	(53)	(1 748)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(10)	(69)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13	6 697

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13	6 697
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Мунханов Владимир

Александрович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

