

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация	<b>Акционерное общество Специализированный застройщик "АЗГИ"</b>	Дата (число, месяц, год)	30   09   2020		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	90986795		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Акционерное общество / Частная собственность</b>	ИНН	3849015274		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)		по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
		по ОКЕИ	384		

**643,664007,Иркутская обл.,Иркутск г.,Ямская ул,4,,35,36,дом,,оф.**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	101 637	105 243	247
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	4 083	5 535	7 471
	Финансовые вложения	1170	10 000	10 000	10 000
	Отложенные налоговые активы	1180	662	693	736
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 432 804	790 166	406 539
	Итого по разделу I	1100	1 549 186	911 637	424 993
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	74 696	116 292	56 699
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	199 988	164 671	243 231
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 335	5 335	38 535
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	82 815	434 934	221 389
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	362 834	721 232	559 854
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 912 020	1 632 869	984 847

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 000	30 000	30 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	175 909	170 319	162 662
	Итого по разделу III	1300	205 909	200 319	192 662
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	6 037	7 375	7 575
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 037	7 375	7 575
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	3 716	3 413	2 967
	Кредиторская задолженность	1520	249 094	145 638	89 745
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 447 263	1 276 124	691 897
	Итого по разделу V	1500	1 700 074	1 425 175	784 610
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 912 020	1 632 869	984 847

Руководитель

(подпись)

Энгельгардт Елена  
Анатольевна

(расшифровка подписи)

29 октября 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация	<b>Акционерное общество Специализированный застройщик "АЗГИ"</b>	Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	90986795		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Акционерное общество / Частная собственность</b>	ИНН	3849015274		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	7 573
	Себестоимость продаж	2120	-	(7 484)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	89
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	89
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 732	15 710
	Проценты к уплате	2330	(303)	(335)
	Прочие доходы	2340	42 041	4 749
	Прочие расходы	2350	(46 418)	(12 780)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 052	7 433
	Налог на прибыль	2410	(1 454)	(1 573)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(8)	(104)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 590	5 756

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 590	5 756
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

  
 (подпись)

 Энгельгардт Елена  
 Анатольевна

(расшифровка подписи)



29 октября 2020 г.