

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2020
		82947522		
		7422042139		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Организация ООО "СЗ "СГУ" Форма по ОКУД  
 Идентификационный номер налогоплательщика Дата (число, месяц, год)  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКПО  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность ИНН  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКВЭД 2  
 Местонахождение (адрес) 628482, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра ао, Когалым г, Береговая ул, д. № 47, оф. 1 по ОКОПФ / ОКФС  
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ по ОКЕИ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АФ "Аудит-ЛЮКС"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7452135630
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 564	6 084	3 695
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	11 182	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 670	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	117 010	155 990	53 010
	Итого по разделу I	1100	133 427	162 074	56 705
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1	114	974
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	31 873	5 079
	Дебиторская задолженность	1230	332 666	181 433	106 410
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 150	5 904	5 904
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	51 398	100 276	6 085
	Прочие оборотные активы	1260	123	125	-
	Итого по разделу II	1200	385 337	319 726	124 453
	<b>БАЛАНС</b>	1600	518 763	481 800	181 158

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	147 034	109 017	99 517
	Итого по разделу III	1300	157 034	119 017	109 517
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	122 675	121 366	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	122 675	121 366	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	202	109	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 626	14 346	42 056
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	850	921	554
	Прочие обязательства	1550	222 377	226 040	29 031
	Итого по разделу V	1500	239 054	241 417	71 641
	<b>БАЛАНС</b>	1700	518 763	481 800	181 158

Руководитель



Семенов Игорь Анатольевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

9 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация ООО "СЗ "СГУ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

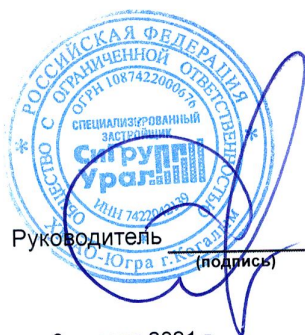
по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2020
82947522		
7422042139		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	337 500	83 949
	Себестоимость продаж	2120	(230 132)	(21 855)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	107 368	62 094
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(16 612)	(17 608)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	90 756	44 486
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8	501
	Проценты к уплате	2330	(6 958)	(118)
	Прочие доходы	2340	6 839	8 072
	Прочие расходы	2350	(43 033)	(35 666)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	47 612	17 275
	Налог на прибыль	2410	(9 576)	(3 746)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(11 246)	(3 746)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 670	-
	Прочее	2460	(21)	(7)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	38 015	13 522

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	38 015	13 522
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
(подпись)

Семенов Игорь  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

9 апреля 2021 г.