

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
		0710001	
	Дата (число, месяц, год)	31	03 2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИ ГРУПП УРАЛ"	по ОКПО	82947522	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7422042139	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 628482, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.о. Когалым, г Когалым, ул Береговая, дом 47, офис 1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 642	12 534	7 206
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	141	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	143	4 824
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	2 417
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 784	13 385	360
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	151 971	23 887	425
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	203 613	404 732	220 986
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	149 200	113 200	3 850
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 783	20	36 865
	Прочие оборотные активы	1260	-	184 258	402 853
	Итого по разделу II	1200	510 567	726 097	664 979
	БАЛАНС	1600	518 351	739 482	679 786

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	2 910	2 910	2 910
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	293 899	288 896	140 962
	Итого по разделу III	1300	306 808	301 806	153 872
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	13 800	169 670
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 584	479	-
	Итого по разделу IV	1400	2 584	14 279	169 670
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 800	121 121	139 999
	Кредиторская задолженность	1520	4 285	14 981	68 100
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 055	1 055	1 038
	Прочие обязательства	1550	189 818	286 241	147 105
	Итого по разделу V	1500	208 959	423 397	356 243
	БАЛАНС	1700	518 351	739 482	679 786



Руководитель Семенов Игорь Анатольевич
(подпись) (расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИ ГРУПП УРАЛ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика**
 Организационно-правовая форма / форма собственности
**Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2024
82947522		
7422042139		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	49 289	5
	Себестоимость продаж	2120	(23 512)	(111)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25 777	(106)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 054)	(8 377)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	19 723	(8 483)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 841	-
	Проценты к уплате	2330	(2)	(1 993)
	Прочие доходы	2340	7 304	63
	Прочие расходы	2350	(4 776)	(4 860)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 090	(15 273)
	Налог на прибыль	2410	(2 558)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	22 532	(15 273)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	22 532	(15 273)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Семенов Игорь
Анатольевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

Югра г.Когалым