

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

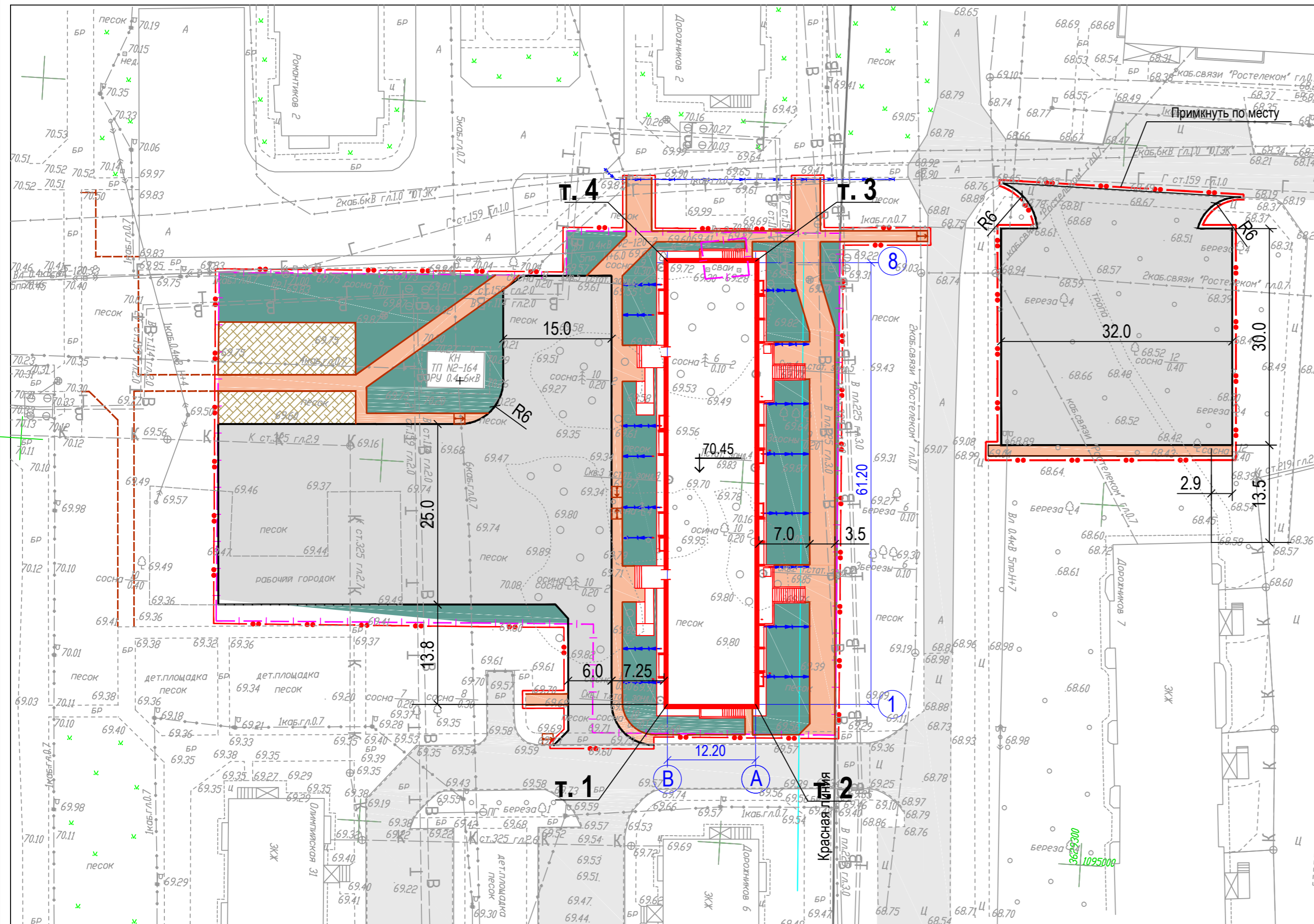
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки	общая пл. кв.	зданий	всего	зданий	всего	
36	2-х секц. жилой дом	3	1	82	82	970,96	970,96	1643,94	1643,94	11758,6	11758,6
-	Встроенно-пристроенная часть общественного назначения	-	-	-	-	-	-	358,0	358,0	-	-

СОСТАВ ЧЕРТЕЖЕЙ РАЗДЕЛА ПЗУ

№	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план.	Изм. 1
2	Схема планировочной организации земельного участка (М 1:500)	Изм. 1
3	Благоустройство территории (1:500)	Изм. 1
4	План расстановки малых архитектурных форм. Схема транспортного движения (1:500)	Изм. 1
5	План организации рельефа (1:500)	Изм. 1
6	План земляных масс (1:500)	
7	План проездов, тротуаров, дорожек и площадок (М 1:500)	Изм. 1
8	Сводный план инженерных сетей (1:500)	Изм. 1
9	План озеленения (1:500)	Изм. 1
10	Мероприятия по обеспечению среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (1:500)	Изм. 1

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ ЖД 36

№	X	Y
1	1095018,6877	3629241,5845
2	1095019,4391	3629253,7616
3	1095080,5229	3629249,9925
4	1095079,7716	3629237,8159



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	граница земельного участка, в отношении которого подготовлен ГПЗУ № РФ-86-3-01-0-00-2023-1093
	граница благоустройства территории
	красная линия
	линия регулирования застройки
	граница допустимого размещения зданий
	проектируемый жилой дом
	граница зоны допустимого размещения объекта в границах земельного участка (согласно ГПЗУ № РФ-86-3-01-0-00-2023-1093)
	площадки благоустройства
	проезд
	тротуар
	озеленение
	пандусы для маломобильных групп населения

- Инженерные изыскания выполнены ООО "ГеоМастер-НВ":
 - Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, № 34-23-ИГДИ, том 1;
 - Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, № 34-23-ИГИ, том 2.
- Разбивочный базис - местная система координат.
- В проекте принята Балтийская система высот.
- Разбивка жилого дома выполнена с использованием координат точек пересечения осей здания; элементы благоустройства привязаны линейными размерами к наружным стенам здания.
- "Красная линия" нанесена из проекта "Корректировка проекта планировки и межевания территории района "Пионерный" в городе Когалыме", выполненного ООО "Винкад" в 2019 г.

У 23.К.П.36-ПЗУ					
1	-	Зам.	23-148	27.12.23	Жилой дом № 36, р-н Пионерный, г. Когалым, Тюменская обл., ХМАО-Югра
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Макаров				
Проверил	Семенова				
Н. контр.	Семенова				
Жилой дом				Стадия	Лист
Жилой дом				П	2
Схема планировочной организации земельного участка (1:500)				ООО «Уральский проектно-экспертный центр»	

Имя, № подл. Подпись и дата

Взамен и №