

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-2"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1657246531		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	420053, Татарстан респ, Казань г., Журналистов ул., д. № 62, кв. ПОМ/ОФИС 7/307/2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	49 117	46 546	11 422
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	49 117	46 546	11 422
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	110 648	69 737	654 508
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 509	13 282	29 588
	Дебиторская задолженность	1230	673 072	744 220	380 100
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	695	6 343	5 491
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	797 924	833 582	1 069 687
	БАЛАНС	1600	847 041	880 128	1 081 109

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(154 749)	(144 464)	48 759
	Итого по разделу III	1300	(154 739)	(144 454)	48 769
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	52 482	52 482	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	52 482	52 482	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 627	3 216	-
	Кредиторская задолженность	1520	944 670	968 884	1 032 339
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1	-	1
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	949 297	972 100	1 032 340
	БАЛАНС	1700	847 041	880 128	1 081 109

Руководитель _____
(подпись)

**Панасенко Дмитрий
Валерьевич**

(расшифровка подписи)

1 мая 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-2"				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1657246531		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью /	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	7 645
	Себестоимость продаж	2120	-	(12 502)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(4 857)
	Коммерческие расходы	2210	(568)	(6 731)
	Управленческие расходы	2220	(10 865)	(16 858)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 433)	(28 446)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 411)	-
	Прочие доходы	2340	2	1
	Прочие расходы	2350	(14)	(32 623)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 856)	(61 068)
	Налог на прибыль	2410	2 571	12 213
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 571	12 213
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 285)	(48 855)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 285)	(48 855)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Панасенко Дмитрий
Валерьевич**

(расшифровка подписи)

1 мая 2023 г.