

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом-2»	по ОКПО	31	03	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1657246531		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 420053, Татарстан респ, Казань г, Журналистов ул, д. № 62, пом. 7/307/2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	13 326	8 986	7
	Прочие внеоборотные активы	1190	315 433	226 034	-
	Итого по разделу I	1100	328 760	235 020	7
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 394 025	1 290 682	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	763 927	602 890	5
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 157 952	1 893 572	11
	БАЛАНС	1600	2 486 712	2 128 592	19

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(53 306)	(35 944)	(29)
	Итого по разделу III	1300	(53 296)	(35 934)	(19)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 237 095	999 992	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 237 095	999 992	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	61 915	56 939	38
	Кредиторская задолженность	1520	5 899	3 028	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 235 098	1 104 567	-
	Итого по разделу V	1500	1 302 913	1 164 534	38
	БАЛАНС	1700	2 486 712	2 128 592	19



Руководитель

(подпись)

Бакеев Тимур Равилович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Форма по ОКУД			0710002	
Дата (число, месяц, год)			31	03
Дата (число, месяц, год)			2020	
Форма по ОКПО				
ИНН			1657246531	
по ОКВЭД 2			41.20	
по ОКОПФ / ОКФС			12300	16
по ОКЕИ			384	

Организация Общество с ограниченной ответственностью ""Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом-2» по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	11 147	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 147	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 529)	-
	Управленческие расходы	2220	(30 059)	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(20 441)	(1)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 160)	(1)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(101)	(5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(21 702)	(7)
	Налог на прибыль	2410	4 340	1
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 340	1
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 362)	(6)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(17 362)	(6)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Бакеев Тимур Равилевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.