

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сибирский квартал""	ИНН	26611864		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5904298990		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	614007, Пермский край, Пермь г, Николая Островского ул, дом № 59/1, оф.1201				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	271 210	238 376	14 022
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	722	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	271 932	238 376	14 022
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 208	191	12
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 996	1 438	584
	Дебиторская задолженность	1230	28 491	11 181	26 355
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	9 900
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	144	259	240
	Прочие оборотные активы	1260	2 301	2 301	2 333
	Итого по разделу II	1200	34 140	15 370	39 424
	БАЛАНС	1600	306 072	253 746	53 446

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 592)	(8 152)	(7 653)
	Итого по разделу III	1300	(10 492)	(8 052)	(7 553)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	290 071	251 071	48 853
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	290 084	251 071	48 853
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	26 015	10	9 988
	Кредиторская задолженность	1520	465	10 718	2 158
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	26 480	10 727	12 146
	БАЛАНС	1700	306 072	253 746	53 446

Руководитель _____
(подпись)

Мамаева Ирина Васильевна
(расшифровка подписи)

25 июля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сибирский квартал""	ИНН	26611864		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5904298990		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 426)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 426)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 426)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	297	4
	Прочие расходы	2350	(18)	(22)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 147)	(18)
	Налог на прибыль	2410	709	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	709	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 438)	(18)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 438)	(18)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Мамаева Ирина
Васильевна**

(расшифровка подписи)

25 июля 2024 г.