

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"	по ОКПО 71316304		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7701511447		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	101000, Москва г, Мясницкая ул, д. № 30/1/2, стр. 2, ком. 3			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	75 561	91 009	149 940
	в том числе:				
	Основные средства организации	11502	75 561	91 009	149 940
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	75 561	91 009	149 940
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 105 381	807 327	632 559
	в том числе:				
	Затраты на строительство и проектирование		1 104 230	806 837	626 908
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	38 273	2 610	43 458
	Дебиторская задолженность	1230	258 381	160 710	26 114
	в том числе:				
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве	12307	11 925	12 353	11 925
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 720	14 170	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	629	1 571	172
	Прочие оборотные активы	1260	12 296	1 387	227
	Итого по разделу II	1200	1 422 679	987 775	702 530
	БАЛАНС	1600	1 498 239	1 078 784	852 471

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 745	17 391	17 013
	Итого по разделу III	1300	10 745	18 391	17 023
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	468 188	238 020	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	468 188	238 020	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 666	10 458	80 990
	Кредиторская задолженность	1520	318 162	117 438	73 672
	Доходы будущих периодов	1530	694 477	694 477	680 786
	в том числе: Обязательства по договорам в долевом строительстве		694 477	694 477	680 786
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 019 306	822 373	835 448
	БАЛАНС	1700	1 498 239	1 078 784	852 471



Руководитель

(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2021 г.

		Коды		
		0710002		
		30	06	2021
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"	по ОКПО 71316304		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7701511447		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКЕИ 384		
Единица измерения:	в тыс. рублей			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	26 601	12 245
	Себестоимость продаж	2120	(29 525)	(11 412)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 924)	833
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(55)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 979)	833
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14	130
	Проценты к уплате	2330	(5 238)	(106)
	Прочие доходы	2340	1 238	202
	Прочие расходы	2350	(682)	(691)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 647)	368
	Налог на прибыль	2410	-	(129)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(129)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 647)	239

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 647)	239
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Власов Сергей Евгеньевич
(подпись) (расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.