

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды
		<b>0710001</b>
		<b>30 09 2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ДИККИТ"</b>	по ОКПО <b>28675490</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>6670468444</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>
Местонахождение (адрес)	<b>620042, Свердловская обл, Екатеринбург г, Калинина ул, дом № 51, квартира 8</b>	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	265 755	227 678	467 567
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 837	18 681	4 703
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	267 593	246 360	472 270
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	918 918	1 135 108	660
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	42 388	595	25 073
	Дебиторская задолженность	1230	334 238	331 700	89 547
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	279 623	139 179	637 285
	Прочие оборотные активы	1260	456	175	108
	Итого по разделу II	1200	1 575 623	1 606 757	752 673
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 843 215	1 853 117	1 224 943

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	107 674	(6 043)	(8 052)
	Итого по разделу III	1300	107 774	(5 943)	(7 952)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	827 985	720 315	1 042 195
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 024	18 539	3 931
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	261 175	-
	Итого по разделу IV	1400	839 010	1 000 028	1 046 127
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	50 547	39 512	22 056
	Кредиторская задолженность	1520	845 341	819 140	164 509
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	543	379	204
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	896 431	859 032	186 768
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 843 215	1 853 117	1 224 943

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Шутый Дмитрий Юрьевич**  
(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ДИККИТ"</b>	ИНН	<b>28675490</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>6670468444</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	502 332	-
	Себестоимость продаж	2120	(193 698)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	308 634	-
	Коммерческие расходы	2210	(22 111)	(1 389)
	Управленческие расходы	2220	(6 964)	(2 388)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	279 559	(3 777)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(5 608)	-
	Прочие доходы	2340	2 680	-
	Прочие расходы	2350	(136 360)	(1 292)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	140 271	(5 069)
	Налог на прибыль	2410	(28 160)	1 014
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(17 722)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(9 330)	1 014
	Прочее	2460	1 109	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	113 220	(4 055)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	113 220	(4 055)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Шутый Дмитрий Юрьевич**  
(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.