

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 03 | 2024 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ДИККИТ" | ИНН | 28675490 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 6670468444 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКОПФ / ОКФС | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 620143, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Калинина, д. 51, кв. 8 | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 256 952 | 258 361 | 227 678 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 9 569 | 3 391 | 18 681 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 266 522 | 261 752 | 246 360 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 887 013 | 760 693 | 1 135 108 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 64 975 | 54 443 | 595 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 409 514 | 572 009 | 331 700 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 85 000 | 103 000 | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 4 850 | 26 | 139 179 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 261 | 341 | 175 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1 451 615 | 1 490 513 | 1 606 757 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 718 136 | 1 752 265 | 1 853 117 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 100 | 100 | 100 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 123 879 | 139 548 | (6 043) |
| | Итого по разделу III | 1300 | 123 979 | 139 648 | (5 943) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 727 208 | 859 673 | 720 315 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 11 995 | 9 723 | 18 539 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | 261 175 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 739 203 | 869 396 | 1 000 028 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 72 745 | 64 927 | 39 512 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 781 660 | 677 809 | 819 140 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 549 | 484 | 379 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 854 955 | 743 220 | 859 032 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 718 136 | 1 752 265 | 1 853 117 |

Руководитель _____
(подпись)

Шутый Дмитрий Юрьевич
(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 03 | 2024 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ДИККИТ" | ИНН | 28675490 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 6670468444 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКЕИ | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 1 042 | 208 168 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (1 760) | (68 551) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | (718) | 139 617 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (9 498) | (4 511) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (4 774) | (3 311) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (14 990) | 131 795 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (2 925) | (888) |
| | Прочие доходы | 2340 | 2 785 | 515 |
| | Прочие расходы | 2350 | (4 445) | (66 195) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (19 575) | 65 227 |
| | Налог на прибыль | 2410 | 3 907 | (13 046) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | (6 565) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 3 907 | (5 473) |
| | Прочее | 2460 | - | 1 007 |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (15 668) | 53 188 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (15 668) | 53 188 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____
(подпись)

Шутый Дмитрий Юрьевич
(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.