

## Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

77-2-1-3-014699-2024

Дата присвоения номера: 01.04.2024 09:52:41

Дата утверждения заключения экспертизы: 29.03.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

### ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"

"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный директор  
Черников Анатолий Александрович

### Положительное заключение негосударственной экспертизы

#### Наименование объекта экспертизы:

Многофункциональный жилой комплекс "Мангазея на Речном" (Лот 8)", расположенный по адресу: г. Москва, САО, внутригородское муниципальное образование Левобережное, Ленинградское шоссе, земельный участок 57/4/1

#### Вид работ:

Строительство

#### Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

#### Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

## **I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы**

### **1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"

**ОГРН:** 5147746290467

**ИНН:** 9705005879

**КПП:** 770501001

**Место нахождения и адрес:** Россия, Москва, Замоскворечье, Москва, Пятницкая, 73

### **1.2. Сведения о заявителе**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МД ПРОЕКТ"

**ОГРН:** 1227700514073

**ИНН:** 9725093249

**КПП:** 772501001

**Место нахождения и адрес:** Москва, г. Москва, ул Большая Тульская, д. 10 стр. 38, помещ 1

### **1.3. Основания для проведения экспертизы**

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 17.10.2023 № б/н, подготовленное ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ".

2. Договор на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 17.10.2023 № 227-23ПДИ, заключенный между ООО "Межрегиональный центр "Эксперт" и ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ".

### **1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы**

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

### **1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы**

1. Градостроительный план земельного участка от 25.08.2023 № РФ-77-4-53-3-42-2023-5382-0, подготовленный Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

2. Проект планировки территории утвержден постановлением Правительства Москвы от 29.03.2022 № 478-ПП, "Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Химкинским водохранилищем, Ленинградским шоссе и парком Северного речного вокзала".

3. Свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства от 18.01.2024 № 1650-2-23/С, выданное Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

4. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям (прил. к Договору от 08.12.2023 № ИА-23-302-17605(262156) от 08.12.2023 № И-23-00-404061/125, выданные ПАО "Россети Московский регион".

5. Технические условия на разработку проекта устройства сети наружного освещения от 09.11.2023 № 29180, выданные ГУП "Моссвет".

6. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (прил. № 1 к Договору от 21.11.2023 № 17201 ДП-В) от 21.11.2023 № б/н, выданные АО "Мосводоканал".

7. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения (прил. к Договору от 21.11.2023 № 17202 ДП-К) от 21.11.2023 № б/н, выданные АО "Мосводоканал".

8. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения (прил. к Договору от 22.11.2023 № ТП-0935-23) от 13.11.2023 № 884-23 (ТП), выданные ГУП "Мосводосток".

9. Технические условия подключения к системе теплоснабжения (прил. к Договору от 28.11.2023 № 10-11/23-1082) от 28.11.2023 № Т-УП1-01-231027/0, выданные ПАО "МОЭК".

10. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям электросвязи от 23.10.2023 № 01/17/26089/23, выданные ПАО "Ростелеком".

11. Технические условия на сопряжение объектовой системы оповещения с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях от 30.10.2023 № 68146, выданные ГБУ "Система 112".

12. Технические требования к оборудованию, устанавливаемому на объекте защиты, для обеспечения передачи дублирующих сигналов о возникновении пожара в программно-аппаратный комплекс системы мониторинга, обработки и передачи данных о параметрах возгорания, угрозах и рисках развития крупных пожаров "Стрелец-

Мониторинг" Единого дежурно-диспетчерского центра реагирования на чрезвычайные ситуации города Москвы от 30.10.2023 № 68172, выданные ГБУ "Система 112".

13. Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий М1:500 (прил. к Договору от 16.10.2023 № 3/7608-23) от 16.10.2023 № б/н, утвержденное ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ" и согласованное ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ".

14. Техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий (прил. к Договору от 30.10.2023 № 22-10-23) от 30.10.2023 № б/н, утвержденное ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ" и согласованное ООО "НПО Геометрия".

15. Техническое задание на выполнение корректировки инженерно-гидрометеорологических изысканий (прил. к Договору от 06.12.2023 № 22-1-10-23) от 06.12.2023 № б/н, утвержденное ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ" и согласованное ООО "НПО Геометрия".

16. Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий (прил. к Договору от 30.10.2023 № 22-10-23) от 30.10.2023 № б/н, утвержденное ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ" и согласованное ООО "НПО Геометрия".

17. Программа инженерно-геодезических изысканий от 20.10.2023 № 3/7608-23, утвержденная ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ" и согласованная ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ".

18. Программа инженерно-геологических изысканий от 16.11.2023 № 22-10-23-ИГИ.ПР, утвержденная ООО "НПО Геометрия" и согласованная ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ".

19. Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий от 06.12.2023 № 22-1-10-23-ИГМИ, утвержденная ООО "НПО Геометрия" и согласованная ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ".

20. Программа инженерно-экологических изысканий от 16.11.2023 № 22-10-23-ИЭИ, утвержденная ООО "НПО Геометрия" и согласованная ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ".

21. Задание на проектирование от 06.08.2022 № б/н, утвержденное ООО "Специализированный застройщик "МД Проект", согласованное ООО АБ "Остоженка" и Департаментом труда и социальной защиты населения города Москвы (29.01.2024).

22. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 01.12.2023 № 7714972558-20231201-0928, выданная ГБУ "Мосгоргеотрест".

23. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 16.11.2023 № 7743115332-20231116-1709, выданная ООО "НПО Геометрия".

24. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 12.12.2023 № 7704026086-20231212-1654, выданная ООО АБ "Остоженка" (генеральная проектная организация).

25. Специальные технические условия, отражающее специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта, согласованные Заключением УНПР Главного управления МЧС России по г. Москве от 13.12.2023 № ГУ-ИСХ-116254, разработаны ООО "СБ" в 2023 году.

26. Специальные технические условия для разработки проектной документации на проектирование и строительство объекта, согласованные письмом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 18.03.2024 № МКЭ-30-248/24-1, разработаны ООО "СБ" в 2023 году.

27. Заключение о согласовании осуществления деятельности по проектной документации от 27.12.2023 № 06-02/4314, выданное Московско-Окским территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству.

28. Обосновывающие материалы к ПОД2023/4669-МДП-КР1 от 31.03.2023 № б/шифра, выполненные ООО "МЕРАКОМ".

29. Обосновывающие материалы к ПОД2023/4669-МДП-КР2 Корпус 8.1 от 29.12.2023 № б/шифра, выполненные ООО "МЕРАКОМ".

30. Обосновывающие материалы к ПОД2023/4669-МДП-КР2 Корпус 8.2 от 29.12.2023 № б/шифра, выполненные ООО "МЕРАКОМ".

31. Обосновывающие материалы к ПОД2023/4669-МДП-КР2 Паркинг от 29.12.2023 № б/шифра, выполненные ООО "МЕРАКОМ".

32. Результаты инженерных изысканий (6 документ(ов) - 6 файл(ов))

33. Проектная документация (36 документ(ов) - 36 файл(ов))

## **1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы**

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

## II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

### 2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

#### 2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

**Наименование объекта капитального строительства:** Многофункциональный жилой комплекс "Мангазея на Речном" (Лот 8)", расположенный по адресу: г. Москва, САО, внутригородское муниципальное образование Левобережное, Ленинградское шоссе, земельный участок 57/4/1

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Российская Федерация, Москва, САО, внутригородское муниципальное образование Левобережное, Ленинградское шоссе, земельный участок 57/4/1.

#### 2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

**Функциональное назначение:**

Многофункциональный жилой комплекс

#### 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка по ГПЗУ	м <sup>2</sup>	8 877 ± 33
Площадь застройки с учетом подземной части, выходящей за внешний абрис здания, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	7 654,4
- площадь подземной части, выходящей за внешний абрис здания;	м <sup>2</sup>	4 931,4
- площадь застройки по внешнему обводу здания по цоколю;	м <sup>2</sup>	2 711,8
- площадь нависающих частей здания	м <sup>2</sup>	11,2
Количество корпусов	шт.	2
Количество этажей корпуса 8.1, в т.ч.:	эт.	13
- наземных;	эт.	12
- подземных	эт.	1
Количество этажей корпуса 8.2, в т.ч.:	эт.	26
- наземных;	эт.	24
- подземных	эт.	2
Количество этажей стилобата, в т.ч.:	эт.	2 - 3
- наземных;	эт.	1 - 2
- подземных	эт.	1
Верхняя отметка корпуса 8.1	м	43,100
Верхняя отметка корпуса 8.2	м	78,800
Верхняя отметка стилобата	м	10,000
Строительный объём здания, в т.ч.:	м <sup>3</sup>	221 994,0
- наземной части корпуса 8.1;	м <sup>3</sup>	58 756,0
- наземной части корпуса 8.2;	м <sup>3</sup>	104 631,0
- наземной части стилобата и главного вестибюля;	м <sup>3</sup>	3 416,0
- подземной части	м <sup>3</sup>	55 191,0
Суммарная поэтажная площадь корпуса 8.1 в габаритах наружных стен	м <sup>2</sup>	14 409,0
Суммарная поэтажная площадь корпуса 8.2 в габаритах наружных стен	м <sup>2</sup>	28 183,0
Суммарная поэтажная площадь стилобата в габаритах наружных стен	м <sup>2</sup>	585,0
Общая площадь жилого здания, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	57 497,0
- наземной части;	м <sup>2</sup>	40 247,0
- подземной части;	м <sup>2</sup>	11 247,0
- площадь эксплуатируемой кровли стилобата с мостиками и рампой	м <sup>2</sup>	6 003,0
Площадь наземной части жилого здания, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	40 247,0
- корпуса 8.1;	м <sup>2</sup>	13 760,0
- корпуса 8.2;	м <sup>2</sup>	25 949,0
- стилобата с вестибюлем	м <sup>2</sup>	538,0
Общая площадь квартир (без понижающего коэффициента), в т.ч.:	м <sup>2</sup>	31 747,4
- корпуса 8.1;	м <sup>2</sup>	11 137,7
- корпуса 8.2	м <sup>2</sup>	20 609,7

Приведенная площадь квартир (с понижающим коэффициентом), в т.ч.:	м <sup>2</sup>	31 640,3
- корпуса 8.1;	м <sup>2</sup>	11 046,6
- корпуса 8.2	м <sup>2</sup>	20 593,7
Площадь квартир, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	31 594,4
- корпуса 8.1;	м <sup>2</sup>	11 007,8
- корпуса 8.2	м <sup>2</sup>	20 586,6
Жилая площадь квартир, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	13 111,9
- корпуса 8.1;	м <sup>2</sup>	4 310,9
- корпуса 8.2	м <sup>2</sup>	8 801,0
Площадь помещений общественного назначения, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	797,9
- помещения БКТ;	м <sup>2</sup>	607,6
- офис управляющей компании	м <sup>2</sup>	190,3
Площадь автостоянки	м <sup>2</sup>	8 099,7
Количество квартир, в т.ч.:	шт.	602
- корпус 8.1;	шт.	215
- корпус 8.2	шт.	387
Количество квартир в корпусе 8.1, в т.ч.:	шт.	215
- однокомнатных;	шт.	130
- двухкомнатных;	шт.	75
- трёхкомнатных	шт.	10
Количество квартир в корпусе 8.2, в т.ч.:	шт.	387
- однокомнатных;	шт.	185
- двухкомнатных;	шт.	180
- трёхкомнатных	шт.	22
Количество машино-мест в подземной автостоянке	м/м	264
Количество кладовых	шт.	69
Площадь кладовых	м <sup>2</sup>	293,0

## 2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

## 2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## 2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: III

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

## 2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ОСТОЖЕНКА"

ОГРН: 1027700329304

ИНН: 7704026086

КПП: 770401001

Место нахождения и адрес: Москва, г. Москва, Турчанинов пер, д. 6 стр. 2

**Субподрядные проектные организации:**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕРАКОМ"

**ОГРН:** 1127746164150

**ИНН:** 7721752264

**КПП:** 772201001

**Место нахождения и адрес:** Москва, г. Москва, Волгоградский пр-кт, д. 47

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ СТОЛИЦА"

**ОГРН:** 5187746033261

**ИНН:** 7716928522

**КПП:** 771601001

**Место нахождения и адрес:** Москва, г. Москва, ул Верхоянская, д. 18 к. 2, помещ 2П

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"

**ОГРН:** 5167746489290

**ИНН:** 7707377396

**КПП:** 770401001

**Место нахождения и адрес:** Москва, г. Москва, ул Знаменка, д. 13 стр. 1, помещ 16 ком 4

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ01"

**ОГРН:** 1227700326094

**ИНН:** 9704142463

**КПП:** 770401001

**Место нахождения и адрес:** Москва, г. Москва, ул Погодинская, д. 6 стр. 4, помещ 15 ком 2

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРИМА СЕРВИС - ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ПРОМЫШЛЕННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ"

**ОГРН:** 1065018028393

**ИНН:** 5018107748

**КПП:** 501801001

**Место нахождения и адрес:** Московская область, г. Королёв, проезд Матросова, д. 3А

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИТАНА"

**ОГРН:** 1187746455930

**ИНН:** 7735173813

**КПП:** 773501001

**Место нахождения и адрес:** Москва, г. Зеленоград, к. 305

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙБЕЗОПАСНОСТЬ"

**ОГРН:** 1127747031114

**ИНН:** 7722788143

**КПП:** 772201001

**Место нахождения и адрес:** Москва, г. Москва, ул Нижегородская, д. 52

**2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации**

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

**2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

1. Задание на проектирование от 06.08.2022 № б/н, утвержденное ООО "Специализированный застройщик "МД Проект", согласованное ООО АБ "Остоженка" и Департаментом труда и социальной защиты населения города Москвы (29.01.2024).

**2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Градостроительный план земельного участка от 25.08.2023 № РФ-77-4-53-3-42-2023-5382-0, подготовленный Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

2. Проект планировки территории утвержден постановлением Правительства Москвы от 29.03.2022 № 478-ПП, "Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Химкинским водохранилищем, Ленинградским шоссе и парком Северного речного вокзала".

3. Свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства от 18.01.2024 № 1650-2-23/С, выданное Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

## **2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

1. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям (прил. к Договору от 08.12.2023 № ИА-23-302-17605(262156) от 08.12.2023 № И-23-00-404061/125, выданные ПАО "Россети Московский регион".

2. Технические условия на разработку проекта устройства сети наружного освещения от 09.11.2023 № 29180, выданные ГУП "Моссвет".

3. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (прил. № 1 к Договору от 21.11.2023 № 17201 ДП-В) от 21.11.2023 № б/н, выданные АО "Мосводоканал".

4. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения (прил. к Договору от 21.11.2023 № 17202 ДП-К) от 21.11.2023 № б/н, выданные АО "Мосводоканал".

5. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения (прил. к Договору от 22.11.2023 № ТП-0935-23) от 13.11.2023 № 884-23 (ТП), выданные ГУП "Мосводосток".

6. Технические условия подключения к системе теплоснабжения (прил. к Договору от 28.11.2023 № 10-11/23-1082) от 28.11.2023 № Т-УП1-01-231027/0, выданные ПАО "МОЭК".

7. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям электросвязи от 23.10.2023 № 01/17/26089/23, выданные ПАО "Ростелеком".

8. Технические условия на сопряжение объектовой системы оповещения с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях от 30.10.2023 № 68146, выданные ГБУ "Система 112".

9. Технические требования к оборудованию, устанавливаемому на объекте защиты, для обеспечения передачи дублирующих сигналов о возникновении пожара в программно-аппаратный комплекс системы мониторинга, обработки и передачи данных о параметрах возгорания, угрозах и рисках развития крупных пожаров "Стрелец-Мониторинг" Единого дежурно-диспетчерского центра реагирования на чрезвычайные ситуации города Москвы от 30.10.2023 № 68172, выданные ГБУ "Система 112".

## **2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом**

77:09:0001004:3890

## **2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации**

### **Застройщик:**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МД ПРОЕКТ"

**ОГРН:** 1227700514073

**ИНН:** 9725093249

**КПП:** 772501001

**Место нахождения и адрес:** Москва, г. Москва, ул Большая Тульская, д. 10 стр. 38, помещ 1

## **2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели**

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

## **III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий**

### **3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных**

**предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий**

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
<b>Инженерно-геодезические изыскания</b>		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	08.12.2023	<b>Наименование:</b> ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ" <b>ОГРН:</b> 1177746118230 <b>ИНН:</b> 7714972558 <b>КПП:</b> 771401001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Россия, Москва, г. Москва, Ленинградский пр-кт, д. 11
<b>Инженерно-геологические изыскания</b>		
Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. Книга 1	04.12.2023	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕОМЕТРИЯ" <b>ОГРН:</b> 1157746751040 <b>ИНН:</b> 7743115332 <b>КПП:</b> 771801001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Россия, Москва, г. Москва, ул Маленковская, д. 32 стр. 2а, ком 20
Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. Книга 2	04.12.2023	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕОМЕТРИЯ" <b>ОГРН:</b> 1157746751040 <b>ИНН:</b> 7743115332 <b>КПП:</b> 771801001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Россия, Москва, г. Москва, ул Маленковская, д. 32 стр. 2а, ком 20
Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. Книга 3	04.12.2023	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕОМЕТРИЯ" <b>ОГРН:</b> 1157746751040 <b>ИНН:</b> 7743115332 <b>КПП:</b> 771801001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Россия, Москва, г. Москва, ул Маленковская, д. 32 стр. 2а, ком 20
<b>Инженерно-гидрометеорологические изыскания</b>		
Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	19.01.2022	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕОМЕТРИЯ" <b>ОГРН:</b> 1157746751040 <b>ИНН:</b> 7743115332 <b>КПП:</b> 771801001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Россия, Москва, г. Москва, ул Маленковская, д. 32 стр. 2а, ком 20
<b>Инженерно-экологические изыскания</b>		
Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям	04.12.2023	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕОМЕТРИЯ" <b>ОГРН:</b> 1157746751040 <b>ИНН:</b> 7743115332 <b>КПП:</b> 771801001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Россия, Москва, г. Москва, ул Маленковская, д. 32 стр. 2а, ком 20

**3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий**

Местоположение: Москва, Северный административный округ

**3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий**

**Застройщик:**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МД ПРОЕКТ"

**ОГРН:** 1227700514073

**ИНН:** 9725093249



### 3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий М1:500 (прил. к Договору от 16.10.2023 № 3/7608-23) от 16.10.2023 № б/н, утвержденное ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ" и согласованное ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ".

2. Техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий (прил. к Договору от 30.10.2023 № 22-10-23) от 30.10.2023 № б/н, утвержденное ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ" и согласованное ООО "НПО Геометрия".

3. Техническое задание на выполнение корректировки инженерно-гидрометеорологических изысканий (прил. к Договору от 06.12.2023 № 22-1-10-23) от 06.12.2023 № б/н, утвержденное ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ" и согласованное ООО "НПО Геометрия".

4. Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий (прил. к Договору от 30.10.2023 № 22-10-23) от 30.10.2023 № б/н, утвержденное ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ" и согласованное ООО "НПО Геометрия".

### 3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа инженерно-геодезических изысканий от 20.10.2023 № 3/7608-23, утвержденная ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ" и согласованная ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ".

2. Программа инженерно-геологических изысканий от 16.11.2023 № 22-10-23-ИГИ.ПР, утвержденная ООО "НПО Геометрия" и согласованная ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ".

3. Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий от 06.12.2023 № 22-1-10-23-ИГМИ, утвержденная ООО "НПО Геометрия" и согласованная ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ".

4. Программа инженерно-экологических изысканий от 16.11.2023 № 22-10-23-ИЭИ, утвержденная ООО "НПО Геометрия" и согласованная ООО "Специализированный застройщик "МД ПРОЕКТ".

### 3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

## IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

### 4.1. Описание результатов инженерных изысканий

#### 4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Инженерно-геодезические изыскания</b>				
1	37608-23-ИГДИ.pdf	pdf	676b806e	3/7608-23-ИГДИ от 08.12.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
	37608-23-ИГДИ.pdf.sig	sig	48097788	
<b>Инженерно-геологические изыскания</b>				
1	22-10-23-ИГИ Книга 1 (3).pdf	pdf	6b986016	22-10-23-ИГИ от 04.12.2023 Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. Книга 1
	22-10-23-ИГИ Книга 1 (3).pdf.sig	sig	0f1eff87	
2	22-10-23-ИГИ Книга 2.pdf	pdf	43cf8528	22-10-23-ИГИ от 04.12.2023 Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. Книга 2
	22-10-23-ИГИ Книга 2.pdf.sig	sig	5b7b89a1	
3	22-10-23-ИГИ Книга 3.pdf	pdf	261221c6	22-10-23-ИГИ от 04.12.2023 Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. Книга 3
	22-10-23-ИГИ Книга 3.pdf.sig	sig	8be3097e	
<b>Инженерно-гидрометеорологические изыскания</b>				

1	22-1-10-23-ИГМИ.pdf	pdf	7431c5fd	22-1-10-23-ИГМИ от 19.01.2022 Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям
	22-1-10-23-ИГМИ.pdf.sig	sig	6ac0b87d	
<b>Инженерно-экологические изыскания</b>				
1	22-10-23-ИЭИ (5).pdf	pdf	d103df22	22-10-23-ИЭИ от 04.12.2023 Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям
	22-10-23-ИЭИ (5).pdf.sig	sig	222623d7	

## 4.2. Описание технической части проектной документации

### 4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Пояснительная записка</b>				
1	01-01-01-00-07 СП(отм).pdf	pdf	c8286bd6	ПОД2023/4669-МДП-СП Часть 1. Состав проектной документации
	01-01-01-00-07 СП(отм).pdf.sig	sig	043cd933	
2	01-01-00-02-17 ОПЗ(отм.).pdf	pdf	eb60d414	ПОД2023/4669-МДП-ПЗ Часть 2. Общая пояснительная записка
	01-01-00-02-17 ОПЗ(отм.).pdf.sig	sig	424bd0d7	
<b>Схема планировочной организации земельного участка</b>				
1	01-02-00-01-13 СПОЗУ.pdf	pdf	92fb925c	ПОД2023/4669-МДП-СПОЗУ Схема планировочной организации земельного участка
	01-02-00-01-13 СПОЗУ.pdf.sig	sig	7a284598	
<b>Архитектурные решения</b>				
1	01-03-00-01-12 АР.pdf	pdf	7ecbb22b	ПОД2023/4669-МДП-АР Архитектурные решения
	01-03-00-01-12 АР.pdf.sig	sig	f2f3cc75	
<b>Конструктивные и объемно-планировочные решения</b>				
1	01-04-00-01-05 КР1(отм).pdf	pdf	db6180a4	ПОД2023/4669-МДП-КР1 Часть 1. Проект ограждения котлована
	01-04-00-01-05 КР1(отм).pdf.sig	sig	4e4bdf06	
2	01-04-00-02-10 КР2(отм).pdf	pdf	9af1dece	ПОД2023/4669-МДП-КР2 Часть 2. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	01-04-00-02-10 КР2(отм).pdf.sig	sig	b96e22ad	
<b>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений</b>				
<b>Система электроснабжения</b>				
1	01-05-01-01-03 ИОС1.1(отм).pdf	pdf	d11fc9d9	ПОД2023/4669-МДП-ИОС1.1 Часть 1. Внутренняя система электроснабжения
	01-05-01-01-03 ИОС1.1(отм).pdf.sig	sig	cfbbe330	
2	01-05-01-02-03 ИОС1.2(отм).pdf	pdf	ac66882d	ПОД2023/4669-МДП-ИОС1.2 Часть 2. Наружное освещение территории
	01-05-01-02-03 ИОС1.2(отм).pdf.sig	sig	f811cee8	
<b>Система водоснабжения</b>				
1	01-05-02-01-06 ИОС2.1(отм).pdf	pdf	54746e2f	ПОД2023/4669-МДП-ИОС2.1 Часть 1. Система водоснабжения. Внутренние сети. Водомерный узел
	01-05-02-01-06 ИОС2.1(отм).pdf.sig	sig	a33b3cf6	
2	01-05-02-02-05 ИОС2.2(отм).pdf	pdf	815c1e27	ПОД2023/4669-МДП-ИОС2.2 Часть 2. Система водоснабжения. Автоматическая установка пожаротушения. Внутренний противопожарный водопровод
	01-05-02-02-05 ИОС2.2(отм).pdf.sig	sig	d52fa8a6	
<b>Система водоотведения</b>				
1	01-05-03-01-05 ИОС3.1(отм).pdf	pdf	9a0ce25b	ПОД2023/4669-МДП-ИОС3.1 Часть 1. Система водоотведения. Внутренние сети
	01-05-03-01-05 ИОС3.1(отм).pdf.sig	sig	ac230c22	
<b>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети</b>				
1	01-05-04-01-06 ИОС4.1(отм).pdf	pdf	c8cfc2d2	ПОД2023/4669-МДП-ИОС4.1 Часть 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
	01-05-04-01-06 ИОС4.1(отм).pdf.sig	sig	6d3f2a79	
2	01-05-04-02-04 ИОС4.2(отм).pdf	pdf	f6033398	ПОД2023/4669-МДП-ИОС4.2 Часть 2. Индивидуальный тепловой пункт
	01-05-04-02-04 ИОС4.2(отм).pdf.sig	sig	b1cddb30	
<b>Сети связи</b>				
1	01-05-05-01-07 ИОС5.1(отм).pdf	pdf	2e678d7b	ПОД2023/4669-МДП-ИОС5.1 Часть 1. Внутренние сети связи

	01-05-05-01-07 ИОС5.1(отм).pdf.sig	sig	a1f9673a	
2	01-05-05-02-08 ИОС5.2(отм).pdf	pdf	5f7b8aa8	ПОД2023/4669-МДП-ИОС5.2
	01-05-05-02-08 ИОС5.2(отм).pdf.sig	sig	c09c3509	Часть 2. Комплексная система безопасности
3	01-05-05-03-06 ИОС5.3(отм).pdf	pdf	a7b7e94c	ПОД2023/4669-МДП-ИОС5.3
	01-05-05-03-06 ИОС5.3(отм).pdf.sig	sig	fe9f76a9	Часть 3. Система АПС и СОУЭ. Автоматизация систем противопожарной защиты
4	01-05-05-04-02 ИОС5.4(отм).pdf	pdf	59ebdee6	ПОД2023/4669-МДП-ИОС5.4
	01-05-05-04-02 ИОС5.4(отм).pdf.sig	sig	55385cfa	Часть 4. Автоматизация и система АСУД
5	01-05-05-05-03 ИОС5.5(отм).pdf	pdf	d23bbb7d	ПОД2023/4669-МДП-ИОС5.5
	01-05-05-05-03 ИОС5.5(отм).pdf.sig	sig	b0e07560	Часть 5. Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов
<b>Технологические решения</b>				
1	01-05-07-01-07 АС(отм).pdf	pdf	daff4d7d	ПОД2023/4669-МДП-ТХ1
	01-05-07-01-07 АС(отм).pdf.sig	sig	4a86ea34	Часть 1. Технология автостоянки
2	01-05-07-02-06 ТХ2(отм).pdf	pdf	23ace88d	ПОД2023/4669-МДП-ТХ2
	01-05-07-02-06 ТХ2(отм).pdf.sig	sig	f2267732	Часть 2. Технология коммерческих помещений
3	01-05-07-03-05 МУ(отм).pdf	pdf	40ed65b8	ПОД2023/4669-МДП-ТХ3
	01-05-07-03-05 МУ(отм).pdf.sig	sig	7ddd630d	Часть 3. Мусороудаление
4	01-05-07-04-04 ВТ(отм).pdf	pdf	4dff3c01	ПОД2023/4669-МДП-ТХ4
	01-05-07-04-04 ВТ(отм).pdf.sig	sig	f201643f	Часть 4. Вертикальный транспорт
5	01-05-07-05-04 ПТА(отм).pdf	pdf	5840b110	ПОД2023/4669-МДП-ПТА
	01-05-07-05-04 ПТА(отм).pdf.sig	sig	9b87e70c	Часть 5. Мероприятия по противодействию террористическим актам
<b>Проект организации строительства</b>				
1	01-07-00-01-06 ПОС.pdf	pdf	5d7c20c3	ПОД2023/4669-МДП-ПОС
	01-07-00-01-06 ПОС.pdf.sig	sig	8d65b611	Проект организации строительства
<b>Перечень мероприятий по охране окружающей среды</b>				
1	01-08-00-01-06 ООС(отм).pdf	pdf	7b041328	ПОД2023/4669-МДП-ООС
	01-08-00-01-06 ООС(отм).pdf.sig	sig	4a95bfee	Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
2	01-08-02-01-03 КЕО(отм).pdf	pdf	203747d5	ПОД2023/4669-МДП-КЕО
	01-08-02-01-03 КЕО(отм).pdf.sig	sig	4ba60123	Часть 2. Естественная освещенность и инсоляция
3	01-08-00-04-01 ДР.pdf	pdf	ef881fd4	ПОД2023/4669-МДП-ДР
	01-08-00-04-01 ДР.pdf.sig	sig	742fd18a	Часть 3. Дендрология и перечетная ведомость зеленых насаждений
<b>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</b>				
1	01-09-00-01-09 МОПБ(отм).pdf	pdf	121f1ef9	ПОД2023/4669-МДП-ППМ
	01-09-00-01-09 МОПБ(отм).pdf.sig	sig	e4c1dc17	Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
2	ОПП 7 ред. Северный речной порт Лот 8.pdf	pdf	a190c81e	ПОД2023/4669-МДП-РСС
	ОПП 7 ред. Северный речной порт Лот 8.pdf.sig	sig	15f75c5c	Часть 2. Отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ
3	РР 1 ред. Северный речной порт Лот 8 от 31.01.24 акт.pdf	pdf	012aa8fc	ПОД2023/4669-МДП-РПР
	РР 1 ред. Северный речной порт Лот 8 от 31.01.24 акт.pdf.sig	sig	08f28eaa	Часть 2. Расчёт пожарного риска
<b>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</b>				
1	01-10-00-01-03 ОДИ.pdf	pdf	3e33ce6b	ПОД2023/4669-МДП-ОДИ
	01-10-00-01-03 ОДИ.pdf.sig	sig	cfc5a5a8	Часть 1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
<b>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>				
1	01-11-01-01-04 ЭЭ(отм).pdf	pdf	ba5763a5	ПОД2023/4669-МДП-ЭЭ
	01-11-01-01-04 ЭЭ(отм).pdf.sig	sig	096ad4c0	Часть 1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
<b>Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами</b>				
1	01-12-01-01-06 ГОЧС(отм).pdf	pdf	3da47131	ПОД2023/4669-МДП-ГОЧС1
	01-12-01-01-06 ГОЧС(отм).pdf.sig	sig	deef4014	Часть 1. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

2	01-12-01-02-04 ГОЧС2(отм).pdf	pdf	33bff0f1	ПОД2023/4669-МДП-ГОЧС2 Часть 2. Мероприятия по приспособлению подземной части объекта под укрытие в период мобилизации и в военное время
	01-12-01-02-04 ГОЧС2(отм).pdf.sig	sig	89047f80	
3	01-10-00-02-04 ТБЭО(отм).pdf	pdf	64d56a14	ПОД2023/4669-МДП-ТБЭО Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
	01-10-00-02-04 ТБЭО(отм).pdf.sig	sig	b1ef39e8	
4	01-11-02-01-05 НКР(отм).pdf	pdf	57df32e7	ПОД2023/4669-МДП-НКР Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ
	01-11-02-01-05 НКР(отм).pdf.sig	sig	b1cf4168	

## V. Выводы по результатам рассмотрения

### 5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Дата, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с ч. 5.2 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ - 17.10.2022.

### 5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

#### 5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

#### 5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Техническая часть проектной документации соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика на проектирование и требованиям технических регламентов.

Дата, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с ч. 5.2 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ - 25.08.2023.

## VI. Общие выводы

Представленная на экспертизу проектная документация объекта капитального строительства: "Многофункциональный жилой комплекс "Мангазея на Речном" (Лот 8)", расположенный по адресу: г. Москва, САО, внутригородское муниципальное образование Левобережное, Ленинградское шоссе, земельный участок 57/4/1" соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика на проектирование, требованиям технических регламентов, требованиям к содержанию разделов проектной документации.

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

## VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Золотарева Марина Борисовна

Направление деятельности: 3.1. Организация экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-3-5667

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.04.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.04.2029

2) Калмыкова Анастасия Юрьевна

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-1-2360

Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.03.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.02.2029

3) Иванов Владимир Иванович

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-6-2-10242  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 12.02.2018  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 12.02.2025

4) Прокофьева Олеся Николаевна

Направление деятельности: 1.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-26-1-3036  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.05.2014  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.05.2029

5) Прокофьева Олеся Николаевна

Направление деятельности: 1.4. Инженерно-экологические изыскания  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-1-5737  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.04.2014  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.04.2027

6) Миндубаев Марат Нуратаевич

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-17-2-7271  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 19.07.2016  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 19.07.2029

7) Крюкова Нурия Карамовна

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-2-7815  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.12.2016  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.12.2024

8) Лопатин Андрей Кимович

Направление деятельности: 2.3.1. Электроснабжение и электропотребление  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-40-2-9257  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.07.2017  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.07.2024

9) Сотникова Татьяна Васильевна

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-13-13335  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2020  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2025

10) Мишукова Ирина Александровна

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-14-14-10533  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.03.2018  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.08.2025

11) Артемьев Владимир Андреевич

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-8-17-13496  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.03.2020  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.03.2025

12) Прокофьева Олеся Николаевна

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-34-2-7889  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2027

13) Еренков Михаил Юрьевич

Направление деятельности: 2.4.2. Санитарно-эпидемиологическая безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-42-2-3435

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.06.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.06.2029

14) Беликов Сергей Михайлович

Направление деятельности: 2.5. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-2-7498

Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.10.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.10.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 21B68AD0030B1B48B44172C881  
730CBF5  
Владелец ЧЕРНИКОВ АНАТОЛИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ  
Действителен с 11.03.2024 по 11.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 987070133B02CA446F3FBB597  
D577FA  
Владелец Золотарева Марина Борисовна  
Действителен с 02.07.2023 по 12.08.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 11D50A300C0B072964382C17EF  
334E849  
Владелец Калмыкова Анастасия Юрьевна  
Действителен с 20.11.2023 по 20.02.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5694DB0028B08F874C7EB4966  
F81EFE8  
Владелец Иванов Владимир Иванович  
Действителен с 21.06.2023 по 26.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2B1E6F00BBAF1E964E115B9E36  
DF7E2A  
Владелец Прокофьева Олеся Николаевна  
Действителен с 04.03.2023 по 23.04.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 22D25B500A1B050A94E8E4854  
BD454E2E  
Владелец Миндубаев Марат Нуратаевич  
Действителен с 20.10.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3D957C00C6AF93A64568DE034  
35B2901  
Владелец Крюкова Нурия Карамовна  
Действителен с 15.03.2023 по 14.04.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 129808100D4AF549C4CB556CF  
C4D908BA  
Владелец Лопатин Андрей Кимович  
Действителен с 29.03.2023 по 29.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 234980E01CAB0E58C4DEE4415  
F19D3F14  
Владелец Сотникова Татьяна Васильевна  
Действителен с 30.11.2023 по 28.04.2038

Сертификат 2A6B1CD00FAB0938A44A17CF3  
BFB324A1  
Владелец Мишукова Ирина  
Александровна  
Действителен с 17.01.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 15FD1D100D9B0F08F401E78F64  
ECD6003  
Владелец Артемьев Владимир Андреевич  
Действителен с 15.12.2023 по 16.01.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1DA38985438BD40000698A038  
1D0002  
Владелец Еренков Михаил Юрьевич  
Действителен с 27.12.2023 по 27.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4E5F370155B019A34CB9A75430  
C5E04B  
Владелец Беликов Сергей Михайлович  
Действителен с 05.08.2023 по 07.09.2024