

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
ГИ-24-005

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный инженер проекта

Шипилова Наталья Сергеевна

(должность, Ф.И.О., подпись лица
в должности главного инженера проекта)

« 26 » марта 2024г.

П-147237

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в
Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ
соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую
положительное заключение экспертизы проектной документации,
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса
Российской Федерации

Объект капитального строительства

Жилая застройка, расположенная в с. Ембаево, Ембаевского МО, Тюменского
МР. Многоквартирный жилой дом ГП-8

Наименование объекта капитального строительства

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

Общество с ограниченной ответственностью «Партнер. Проект». Юридический адрес: 625048, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мельничная, 8 пом.1; ИНН 7203552835, КПП 720301001, ОГРН 1237200004282.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, Союз «Саморегулируемая организация проектировщиков «Западная Сибирь» №1237200004282

2. Сведения о заявителе

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЭКО-город», ОГРН 1187232030050, ИНН 7203463991, адрес: 625048, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Холодильная, д.114, помещение 6

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию
Замечания Гостройнадзора и задания заказчика

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) 010-2023-08-ПЗ, Раздел 1. Пояснительная записка

2) 010-2023-08-АР, Раздел 3. Архитектурные решения;

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) №72-2-1-3 -012055 -2024 от 19.03.2024г.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

Не выдавалось

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

«Жилая застройка, расположенная в с. Ембаево, Ембаевского МО, Тюменского МР. Многоквартирный жилой дом ГП-8»

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Общество с ограниченной ответственностью «Партнер. Проект». Юридический адрес: 625048, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мельничная, 8 пом.1; ИНН 7203552835, КПП 720301001, ОГРН 1237200004282. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, Союз «Саморегулируемая организация проектировщиков «Западная Сибирь» №1237200004282

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «Партнер. Девелопмент» Юридический адрес: 625048, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Холодильная, д.114, помещение 54

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

В томе 1 Пояснительная записка:

- в таблицу ТЭП добавлено обозначение «Площадь здания»

В томе 3 Архитектурные решения:

- в таблицу ТЭП добавлено обозначение «Площадь здания»

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

Техническая часть проектной документации объекта: «Жилая застройка, расположенная в с. Ембаево, Ембаевского МО, Тюменского МР. Многоквартирный жилой дом ГП-1», соответствует установленным требованиям, результатам инженерных изысканий и совместима с частями проектной документации, в которые изменения не вносились.

Изменения, внесенные в проектную документацию:

1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

5) соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Главный инженер проекта Шипилова Наталья Сергеевна;

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

Общество с ограниченной ответственностью «Партнер. Проект». Юридический адрес: 625048, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мельничная, 8 пом.1;

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

Союз «Саморегулируемая организация проектировщиков «Западная Сибирь» №1237200004282

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Главный инженер проекта



Н.С. Шипилова