

## Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 7 2 - 5 - 1 6 - 2 - 0 7 - 2 0 2 3 - 0 4 6 7 - 0

### Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления Общества с ограниченной ответственностью « "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-ГОРОД"» №26301 от 28.11.2023

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

### Местонахождение земельного участка

Тюменская область

(субъект Российской Федерации)

Тюменский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

Тюменская область, Тюменский р-н, с. Ембаево

(поселение)

### Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	338231.07	1480201.10
2	338254.03	1480211.99
3	338251.89	1480224.82
4	338229.52	1480358.92
5	338096.21	1480336.75
6	338124.82	1480165.40
7	338136.51	1480168.12
8	338168.35	1480177.08
9	338205.67	1480191.15
10	338227.14	1480199.24
1	338231.07	1480201.10
11	338151.03	1480177.10
12	338144.98	1480176.18
13	338144.00	1480182.63
14	338150.05	1480183.55
11	338151.03	1480177.10

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

72:17:0708002:2281

**Площадь земельного участка**

22107 м<sup>2</sup>

**Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства**

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов капитального строительства 3 единиц(ы). Количество объектов культурного наследия 0 единиц(ы). Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства» или подразделе 3.2 «Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» раздела 3

**Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории**

О внесении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) Ембаевского муниципального образования Тюменского муниципального района, утвержденную распоряжением от 02.04.2021 № 46-р утвержден постановлением «Главное управление строительства Тюменской области» № 112-р от 21.09.2023

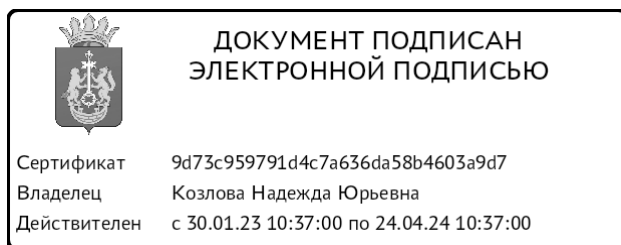
Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) Ембаевского муниципального образования Тюменского муниципального района утвержден постановлением «Главное управление строительства Тюменской области» № 046-р от 02.04.2021

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

**Градостроительный план подготовлен**

Козловой Надеждой Юрьевной, главным специалистом отдела градостроительной деятельности Администрации Тюменского муниципального района

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



М.П.  
(при наличии)

(подпись)









Н.Ю.Козлова  
(расшифровка подписи)

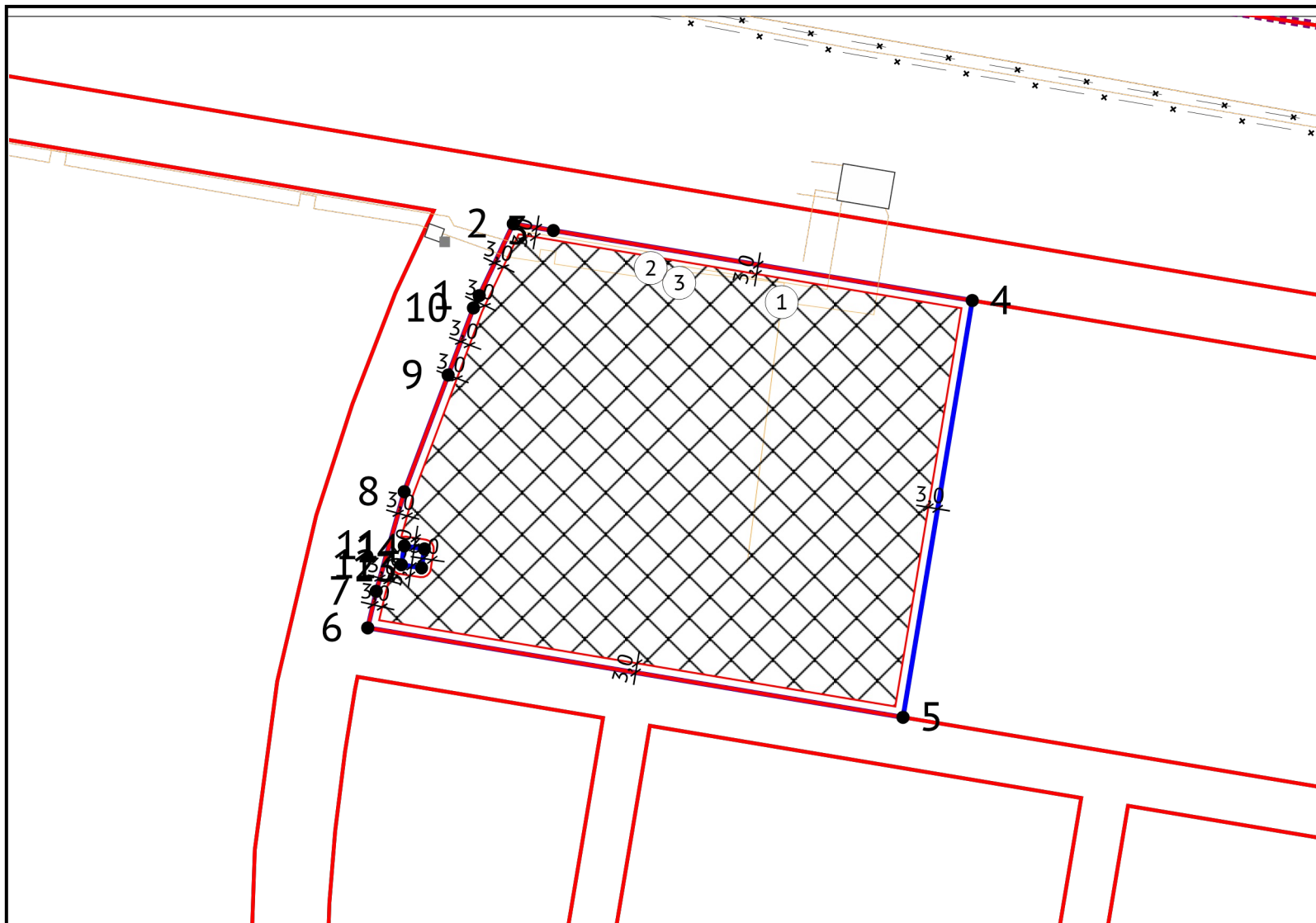
Дата выдачи 08.12.2023  
(ДД.ММ.ГГГГ)

### ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование объекта
1	Объект капитального строительства №72:17:0708002:1938
2	Объект капитального строительства №72:17:0708002:2131
3	Объект капитального строительства №72:17:0708002:1905

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Место допустимого размещения
-  Объекты капитального строительства (площадные)
-  Объекты капитального строительства (точечные)
-  Объекты капитального строительства (линейные)
-  Красные линии
-  Граница проекта планировки
-  Земельный участок ГПЗУ
-  ЗОУИТ (действующие)



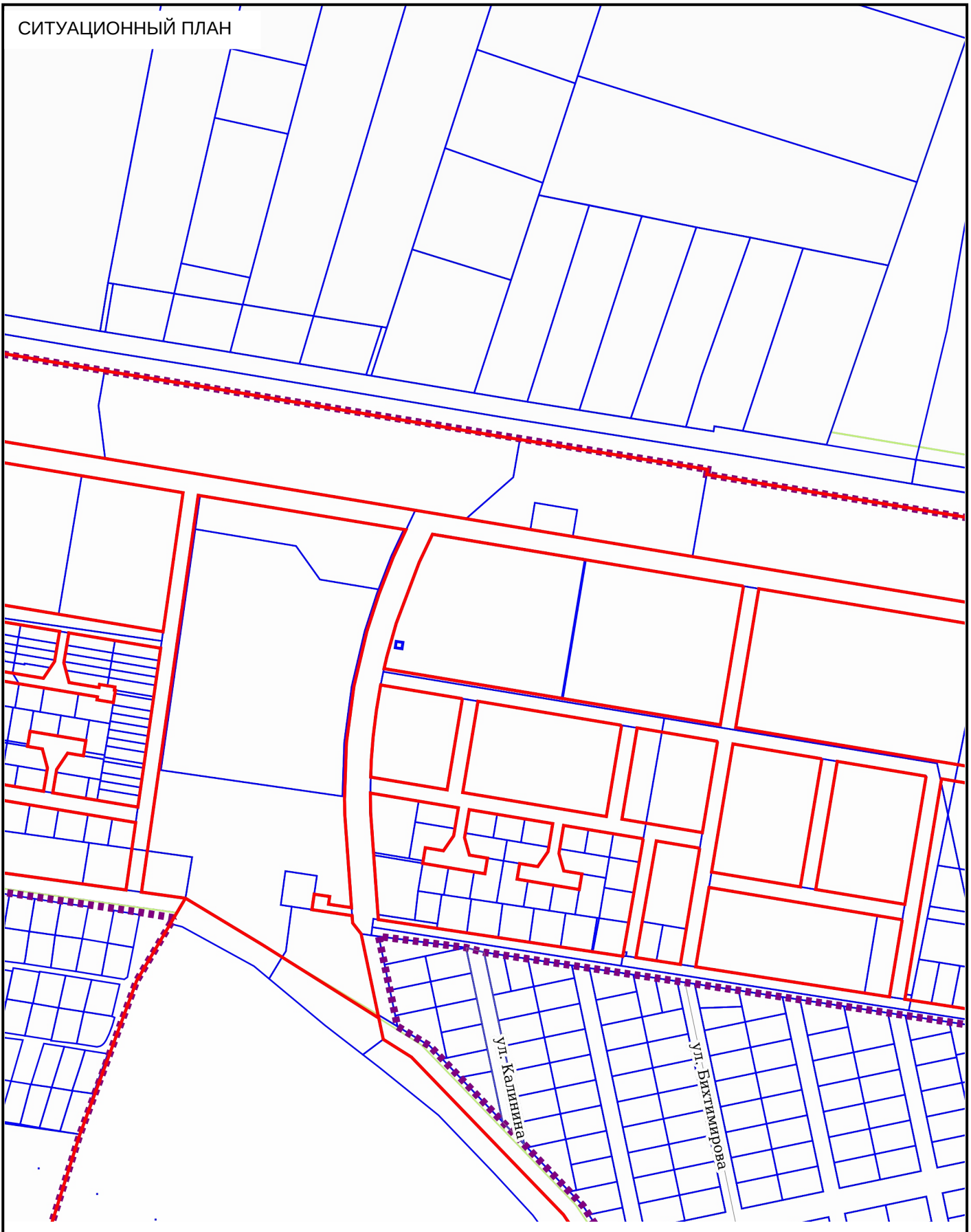
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной 2013 «Закрытое акционерное общество "Проектно-изыскательский институт "ГЕО"»


Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 08.12.2023  
Администрация Тюменского муниципального

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Исполнитель	Козлова Н.Ю.		08.12.2023
 <b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>			
Сертификат	9d73c959791d4c7a636da58b4603a9d7		
Владелец	Козлова Надежда Юрьевна		
Действителен	с 30.01.23 10:37:00 по 24.04.24 10:37:00		

<b>№ РФ-72-5-16-2-07-2023-0467-0</b>			
Тюменская область, Тюменский р-н, с. Ембаево			
1.ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	<i>Масштаб</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
	1:2000	3	11
Кадастровый номер 72:17:0708002:2281 Площадь участка – 22107 м <sup>2</sup>			

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Должность	ФИО	Подпись	Дата	№ РФ-72-5-16-2-07-2023-0467-0		
Исполнитель	Козлова Н.Ю.		08.12.2023			
 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>				Тюменская область, Тюменский р-н, с. Ембаево		
				СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН	Масштаб	Лист
Сертификат 9d73c959791d4c7a636da58b4603a9d7 Владелец Козлова Надежда Юрьевна Действителен с 30.01.23 10:37:00 по 24.04.24 10:37:00				1:5000	4	11

**2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Земельный участок расположен в территориальной зоне - Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж2). Установлен градостроительный регламент.

---

**2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Правила землепользования и застройки утверждены решением Главного управления строительства Тюменской области  
№ 072-Р от 13.09.2017

---

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка**

**Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж2):**

**основные виды разрешенного использования:**

1. Ж2 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
  - 1.1. Этажность жилого дома – до 4 надземных этажей, включая мансардный.
  - 1.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 1.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 45.
  - 1.4. Минимальная площадь земельного участка - 800 кв. м.
  - 1.5. Минимальная ширина земельного участка – 20м
2. Ж2 Амбулаторное ветеринарное обслуживание
  - 2.1. Этажность – до 2 надземных этажей включительно.
  - 2.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60.
  - 2.4. Минимальная ширина земельного участка – 20м.
  - 2.5. Минимальная площадь земельного участка 800 кв.м.
3. Ж2 Дошкольное, начальное и среднее общее образование
  - 3.1. Этажность – до 4 надземных этажей включительно.
  - 3.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 3.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65.
  - 3.4. Минимальная ширина земельного участка – 20м.
  - 3.5. Минимальная площадь земельного участка 1000 кв.м.
4. Ж2 Амбулаторно – поликлиническое обслуживание
  - 4.1. Этажность - до 2 надземных этажей включительно.
  - 4.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 4.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65.
  - 4.4. Минимальная ширина земельного участка – 15м.
  - 4.5. Минимальная площадь земельного участка – 300 кв.м
5. Ж2 Предоставление коммунальных услуг
  - 5.1. Этажность – до 2 надземных этажей включительно.
  - 5.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 0 м.
  - 5.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
  - 5.4. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв.м.
6. Ж2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг
  - 6.1. Этажность – до 2 надземных этажей включительно.
  - 6.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3м.
  - 6.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60.
  - 6.4. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв.м.
7. Ж2 Обеспечение занятий спортом в помещениях
  - 7.1. Этажность - до 5 надземных этажей включительно.
  - 7.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 7.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60.
  - 7.4. Минимальная ширина земельного участка – 20м.
  - 7.5. Минимальная площадь земельного участка 5000кв.м.
8. Ж2 Площадки для занятий спортом
  - 8.1. Этажность – не подлежит установлению.
  - 8.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) не подлежит установлению.
  - 8.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60.
  - 8.4. Минимальная ширина земельного участка – 4м.
  - 8.5. Минимальная площадь земельного участка 20 кв.м.

9. Ж2 Улично-дорожная сеть
  - 9.1. Этажность – не подлежит установлению.
  - 9.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) не подлежит установлению.
  - 9.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению.
  - 9.4. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению.
  - 9.5. Минимальная площадь земельного участка 2 кв.м.
10. Ж2 Благоустройство территории
  - 10.1. Этажность – не подлежит установлению.
  - 10.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) не подлежит установлению.
  - 10.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению.
  - 10.4. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению.
  - 10.5. Минимальная площадь земельного участка 4 кв.м.
11. Ж2 Оказание услуг связи
  - 11.1. Этажность – до 3 надземных этажей включительно.
  - 11.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 11.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.
  - 11.4. Минимальная ширина земельного участка – 20м.
  - 11.5. Минимальная площадь земельного участка 600 кв.м.
12. Ж2 Оказание социальной помощи населению
  - 12.1. Этажность – до 3 надземных этажей включительно.
  - 12.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 12.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.
  - 12.4. Минимальная ширина земельного участка – 20м.
  - 12.5. Минимальная площадь земельного участка 800 кв.м.
13. Ж2 Дома социального обслуживания
  - 13.1. Этажность – до 3 надземных этажей включительно.
  - 13.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 13.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.
  - 13.4. Минимальная ширина земельного участка – 20м.
  - 13.5. Минимальная площадь земельного участка 800 кв.м.
14. Ж2 Государственное управление
  - 14.1. Этажность – до 4 надземных этажей включительно.
  - 14.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 14.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.
  - 14.4. Минимальная ширина земельного участка – 20м.
  - 14.5. Минимальная площадь земельного участка — 1000 кв.м.
15. Ж2 Банковская и страховая деятельность
  - 15.1. Этажность – до 3 надземных этажей включительно.
  - 15.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 15.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.
  - 15.4. Минимальная ширина земельного участка – 20м.
  - 15.5. Минимальная площадь земельного участка 600 кв.м.

**условно разрешенные виды использования земельного участка:**

1. Ж2 Бытовое обслуживание
  - 1.1. Этажность – до 3 надземных этажей включительно.
  - 1.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 1.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.
  - 1.4. Минимальная площадь земельного участка 400 кв.м.
  - 1.5. Минимальная ширина земельного участка – 20 м.
2. Ж2 Магазины
  - 2.1. Этажность – до 3 надземных этажей включительно.
  - 2.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.
  - 2.4. Минимальная площадь земельного участка 600 кв.м.
  - 2.5. Минимальная ширина земельного участка – 20 м
3. Ж2 Общественное питание
  - 3.1. Этажность – до 3 надземных этажей включительно.
  - 3.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 3.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.
  - 3.4. Минимальная ширина земельного участка – 20 м.
  - 3.5. Минимальная площадь земельного участка 1000 кв.м.
4. Ж2 Объекты культурно-досуговой деятельности
  - 4.1. Этажность – до 3 надземных этажей включительно.

- 4.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
- 4.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.
- 4.4. Минимальная ширина земельного участка – 20м.
- 4.5. Минимальная площадь земельного участка 600 кв.м.
- 5. Ж2 Деловое управление
  - 5.1. Этажность – до 3 надземных этажей включительно.
  - 5.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 5.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.
  - 5.4. Минимальная ширина земельного участка – 20 м.
  - 5.5. Минимальная площадь земельного участка 1000 кв.м.
- 6. Ж2 Развлекательные мероприятия
  - 6.1. Этажность – до 3 надземных этажей включительно.
  - 6.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 6.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.
  - 6.4. Минимальная ширина земельного участка – 20м.
  - 6.5. Минимальная площадь земельного участка 1000 кв.м.
- 7. Ж2 Гостиничное обслуживание
  - 7.1. Этажность – до 5 надземных этажей включительно.
  - 7.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
  - 7.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60.
  - 7.4. Минимальная ширина земельного участка – 20м.
  - 7.5. Минимальная площадь земельного участка 1000 кв.м.

**вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:**

- 1. Ж2 Предоставление коммунальных услуг
  - 1.1. Этажность – до 2 надземных этажей включительно
  - 1.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 0 м.
  - 1.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению.
  - 1.4. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению.
  - 1.5. Минимальная площадь земельного участка не подлежит установлению.
- 2. Ж2 Улично-дорожная сеть
  - 2.1. Этажность – не подлежит установлению.
  - 2.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) не подлежит установлению.
  - 2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению.
  - 2.4. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению.
  - 2.5. Минимальная площадь земельного участка 2 кв.м.
- 3. Ж2 Благоустройство территории
  - 3.1. Этажность – не подлежит установлению.
  - 3.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) не подлежит установлению.
  - 3.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению.
  - 3.4. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению.
  - 3.5. Минимальная площадь земельного участка 4 кв.м.
- 4. Ж2 Хранение автотранспорта
  - 4.1. Этажность – до 2 надземных этажей включительно.
  - 4.2. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м
  - 4.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению.
  - 4.4. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению.
  - 4.5. Минимальная площадь земельного участка не подлежит установлению.

**2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения	Иные показатели
--	---	---	--	--	-----------------





					ования	предел ная высота зданий, строени й, сооруже ний	земельног о участка, определя емый как отношени е суммарно й площади земельног о участка, которая может быть застроена , ко всей площади земельног о участка	капиталь ного строитель ства	ого участка в целях определ ения мест допусти мого размеще ния зданий, строени й, сооруже ний, за предела ми которых запреще но строите льство зданий, строени й, сооруже ний	капиталь ного строитель ства
ается										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

#### 3.1. Объекты капитального строительства

№ 1, Сооружения электроэнергетики,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 72:17:0708002:1938

№ 2, Сооружения электроэнергетики,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 72:17:0708002:2131

№ 3, Сооружения коммунального хозяйства,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 72:17:0708002:1905

#### 3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ -, Информация отсутствует,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
 регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата)

**4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:**

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

Информация отсутствует

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Отсутствует	-	-	-

**7. Информация о границах публичных сервитутов** Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок**

**9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о**

максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

Не требуется

**10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории**

Об утверждении Правил благоустройства территории Ембаевского муниципального образования № 285 от 30.08.2018 утверждены постановлением «Дума Ембаевского муниципального образования» №285 от 30.08.2018

**11. Информация о красных линиях:**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	338070,83	1480488,72
2	338124,82	1480165,40
3	338136,51	1480168,12
4	338168,35	1480177,08
5	338227,14	1480199,24
6	338254,03	1480211,99
7	338204,15	1480510,99
1	338070,83	1480488,72
2	338124,82	1480165,40
3	338136,51	1480168,12
4	338168,35	1480177,08
5	338227,14	1480199,24
6	338254,03	1480211,99
7	338204,15	1480510,99

**12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства:** Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
-	-	-