

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	76:23:020704:1754

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	76:23:020704
Дата присвоения кадастрового номера	28.04.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	150020 Российская Федерация, Ярославская область, г Ярославль, ул. Алмазная, д 16
Площадь, м ²	452652, Уточненная площадь, погрешность 235.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	647292.36
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	76:23:000000:16250, 76:23:000000:16545, 76:23:000000:16282, 76:23:000000:16159, 76:23:010101:18516
Виды разрешенного использования	Благоустройство территории, код 12.0.2
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	76:23:000000:16250, 76:23:000000:16545, 76:23:000000:16282, 76:23:000000:16159, 76:23:010101:18516
Сведения о кадастровом инженере	Савватиев Виктор Григорьевич
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Стрелков Евгений Николаевич



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	76:23:020704:1754

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Стрелков Евгений Николаевич, 30.03.1969, Российская Федерация, СНИЛС 054-377-996 99, Паспорт гражданина Российской Федерации 7814 038642 выдан 31.03.2014 Отделом уфмс России по Ярославской области в ленинском районе гор. Ярославля</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 76:23:020704:1754-76/060/2023-1, 28.04.2023</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи недвижимого имущества 27.06.2017, Решение собственника о перераспределении земельных участков 03.02.2020, Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "ЛУЧ" 25.10.2017, Решение собственника о разделе земельного участка 19.03.2019, Решение о разделении земельных участков 19.04.2023, Решение собственника о разделе земельного участка 17.04.2018, Соглашение о расторжении договора купли-продажи недвижимого имущества от 27.06.2017 15.03.2018, Решение собственника о разделе земельного участка 03.02.2022</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	76:23:020704:1754

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024