

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
	Форма по ОКУД	48070323		
	Дата (число, месяц, год)	8904092507		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЭлитСтрой"	41.20		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	12300		
Вид экономической деятельности	ИНН	16		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	384		
	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС			
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ			
		629305, Ямало-Ненецкий Автономный Округ, г.о. Город Новый Уренгой, г Новый Уренгой, ул Южная, дом 52А, помещение 5,6,7, офис 1		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	202 561
	в том числе:				
	незавершенное строительство		-	-	202 561
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	202 561
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	950 642	570 165	56 138
	в том числе:				
	незавершенное строительство		813 040	528 622	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	82 471	70 155	32 191
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	97 911	229 678	337 496
	Прочие оборотные активы	1260	289	414	1 542
	Итого по разделу II	1200	1 131 314	870 411	427 367

	БАЛАНС	1600	1 131 314	870 411	629 928
--	---------------	------	-----------	---------	---------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 267)	503	(773)
	Итого по разделу III	1300	(3 257)	513	(763)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 037 983	789 938	581 747
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 037 983	789 938	581 747
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	49 851	35 618	3 250
	Кредиторская задолженность	1520	46 738	44 342	45 694
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	96 588	79 960	48 944
	БАЛАНС	1700	1 131 314	870 411	629 928



Руководитель _____

(подпись)

Цулаев Амерхан
Шараниевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЭлитСтрой"	ИНН	48070323		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	8904092507		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(720)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(720)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(3 050)	(383)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 770)	(383)
	Налог на прибыль	2410	-	(2)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 770)	(385)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 770)	(385)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись) ←

**Цулаев Амерхан
Шараниевич**

(расшифровка подписи)

29 апреля 2024 г.