

Аудиторское заключение

Адресаты:

Участники Общества с ограниченной ответственностью «Тюменьстрой»,
иные лица

Аудитор

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Центр-Аудит».

Свидетельство о государственной регистрации 72АА110207

1157232032264 дата внесения предприятия в ЕГРЮЛ 01.09.2015 г.

ИНН 7203354939 КПП 720301001.

Место нахождения:

Юридический адрес – г. Тюмень, ул. Пермякова 20/5

Почтовый адрес – 625046, г. Тюмень, аб/я 3220.

Адрес офиса – г. Тюмень, ул. Полевая 12 «А».

ООО «Центр-аудит» является членом САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ "РОССИЙСКИЙ СОЮЗ АУДИТОРОВ" (АССОЦИАЦИЯ). Запись в реестре 11503047598 от «12» ноября 2015 г.

Сведения об аудируемом лице

Полное наименование

Общество с ограниченной

Предприятия:

ответственностью «Тюменьстрой»

Юридический адрес:

625017, Российская Федерация,
Тюменская область, г.Тюмень
ул.Ямская, д.105

Код ИНН/КПП:

7204034836/720401001

ОГРН:

1037200571407

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ООО «Тюменьстрой» за период деятельности с 1 января по 31 декабря 2017 года включительно.

2. Международными стандартами аудиторской деятельности.
Финансовая (бухгалтерская) отчетность ООО «Тюменьстрой» (является субъектом малого предпринимательства) состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о финансовых результатах;
- отчета об изменениях капитала;
- отчета о движении денежных средств;

Указанная выше отчетность проверена нами в ходе аудиторской проверки.

Данная **отчетность подготовлена** ООО «Тюменьстрой» исходя **из правил, установленных нормативными актами** системы нормативного регулирования бухгалтерского учета в Российской Федерации: Федеральным законом от 06.12.11г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным Приказом МФ РФ от 29.07.1998г. № 34н; Положениями (стандартами) по бухгалтерскому учету ПБУ 1-24; Приказом Минфина России от 02.07.2010 N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", а также приказом по учетной и налоговой политике ООО «Тюменьстрой».

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ООО «Тюменьстрой».

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с:

1. Федеральным законом от 30.12.2008г. № 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности";

2. Международными стандартами аудиторской деятельности.

Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

В результате проведенного аудита нами не установлено существенных нарушений действующего порядка составления финансовой (бухгалтерской) отчетности и ведения бухгалтерского учета.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность организации ООО «Тюменьстрой» достоверно отражает финансовое положение на 31 декабря 2017 г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2017 г. включительно, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

"17" апреля 2018 г.

Директор ООО «Центр-аудит»



Е.Н. Квитов

(№ _____ квалификационного
аттестата К001498, тип – общий
аудит, выдан 26.08.1999 года,
срок действия неограничен)

Аудитор, руководитель аудиторской
проверки

Т.П. Казанцева

(№ _____ квалификационного
аттестата К021736, выдан
25.01.1995 года, тип – общий
аудит, срок действия
неограничен)



ИНН 7 2 0 4 0 3 4 8 3 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710096

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 1 7

О Б Щ Е С Т В О С О Г Р А Н И Ч Е Н Н О Й О Т В Е Т С Т В Е Н Н О С Т Ь Ю
 Т Ю М Е Н Ь С Т Р О Й

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

2 8 . 0 3 . 2 0 1 8

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

4 1 . 2 0 . - -

Код по ОКПО

5 6 0 9 1 0 9 0

Форма собственности (по ОКФС)

1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

6 5 - - -

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 4 - - страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
 в настоящем документе, подтверждаю:

1 - руководитель
 2 - уполномоченный представитель

С А Н О С Я Н
 В А Р Т К Е З
 О Т А Р Б Е К О В И Ч

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 2 9 . 0 3 . 2 0 1 8

Наименование документа,
 подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 0710006 с приложением документов или их копий на листахДата представления документа . . Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии

** При наличии



ИНН 7 2 0 4 0 3 4 8 3 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 6 2 5 0 1 7

Субъект Российской Федерации (код) 7 2

Район

Город Т ю м е н ь Г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) Я м с к а я у л

Номер дома (владения) 1 0 5

Номер корпуса (строения)

Номер офиса



ИНН

7 2 0 4 0 3 4 8 3 6 - -

КПП

7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
-	Материальные внеоборотные активы ²	1150	3940	1806	2295
-	Нематериальные финансовые и другие внеоборотные активы ³	1110	0	0	0
-	Запасы	1210	161720	161607	121734
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	57381	8080	652
-	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1240	145567	138261	87858
-	БАЛАНС	1600	368608	309754	212539
ПАССИВ					
-	Капитал и резервы ⁵	1300	117827	97055	73739
-	Целевые средства	-	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	-	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	1410	0	0	0
-	Другие долгосрочные обязательства	-	-	-	-
-	Краткосрочные заемные средства	1510	7631	2998	0
-	Кредиторская задолженность	1520	243150	209701	138800
-	Другие краткосрочные обязательства	-	-	-	-
-	БАЛАНС	1700	368608	309754	212539



ИНН 7 2 0 4 0 3 4 8 3 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ⁶	2110	247679	158207
-	Расходы по обычной деятельности ⁷	2210	(222780)	(127450)
-	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
-	Прочие доходы	2340	26038	64926
-	Прочие расходы	2350	(26516)	(70511)
-	Налоги на прибыль (доходы) ⁸	2410	(3649)	(2610)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	20772	22562



ИНН 7 2 0 4 0 3 4 8 3 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10	(-)	-	-	74484	74494
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	22561	22561
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				22561	22561
переоценка имущества (3212)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)					
			-	-	



ИНН 7 2 0 4 0 3 4 8 3 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10	(-)	-	-	97045	97055
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	20771	20771
в том числе:				20771	20771
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
10	(-)	-	-	117816	117826



ИНН 7 2 0 4 0 3 4 8 3 6 - -
 КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Итого:					
Итого	3400	74484	22561	0	97045
Корректировка в связи с изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
Исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
После корректировок	3500	74484	22561	0	97045
в том числе:					
распределенная прибыль (непокрытый убыток):					
Итого	3401	74484	22561	0	97045
Корректировка в связи с изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
Исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
После корректировок	3501	74484	22561	0	97045
по другим статьям капитала:					
Итого	3402	-	-	-	-
Корректировка в связи с изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
Исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
После корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	117827	97055	-



ИНН 7 2 0 4 0 3 4 8 3 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	309636	236382
в том числе:	4111	291454	229878
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4119	18182	6504
прочие поступления	4120	(239636)	(140729)
Платежи – всего	4121	(174422)	(117650)
в том числе:	4122	(4663)	(3480)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(-)	(-)
в связи с оплатой труда работников	4124	(3955)	(2577)
процентов по долговым обязательствам	4129	(56596)	(17022)
налог на прибыль	4100	70000	95653
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций			
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:	4211	-	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4214	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4219	-	-
прочие поступления	4220	(2800)	(833)
Платежи – всего	4221	(2800)	(100)
в том числе:	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4223	(0)	(733)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4224	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4229	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива			
прочие платежи	4200	(2800)	(833)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций			



ИНН 7 2 0 4 0 3 4 8 3 6 - -

КПП 7 2 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	7553	21110
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	3000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	7553	18110
Платежи – всего	4320	(28452)	(62502)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(4028)	(8002)
прочие платежи	4329	(24424)	(54500)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(20899)	(41392)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	46301	53428
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	63080	9652
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	109381	63080
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
«РОССИЙСКИЙ СОЮЗ АУДИТОРОВ»
(АССОЦИАЦИЯ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

Общество с ограниченной ответственностью
(полное наименование организации)

"Центр-аудит"

ОГРН **1157232032264**

является членом
саморегулируемой организации аудиторов
«Российский Союз аудиторов»
(Ассоциация) (СРО РСА)

Запись в Реестр аудиторов и аудиторских организаций
СРО РСА внесена

« **12** » **ноября** **2015** г.

за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ):

11503047598

Сведения о СРО РСА (ОГРН 1027739244015) внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов на основании приказа Министерства финансов Российской Федерации от 26 ноября 2009 г. № 578.
Регистрационный номер записи о внесении сведений в реестр – 03.

Председатель СРО РСА



В.И. Колбасин

Дата выдачи свидетельства

« **03** » **августа** **2016** г.

СВЯДЕТЕЛЬСТВО
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЦЕНТР-АУДИТ"



141
Прошито и пронумеровано _____ листов
Директор ООО "Центр-аудит"
Квилов Е.Н.

