

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	08.09.2017
1.2. Номер разрешения на строительство:	89-RU89506000-047-2017
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент строительства и архитектуры Администрации Ямальского района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	26.11.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	09.04.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Тюменьстрой"
2.2.2. ИНН:	7204034836
2.2.3. ОГРН:	1037200571407
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	12-квартирный жилой дом по ул. Школьная, д.3 в п. Панаевск Ямальского района Ямало-Ненецкого автономного округа
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ямало-Ненецкий автономный округ
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальный округ Ямальский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	село Панаевск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Школьная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	89:03:040402:548
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	924,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	16.08.2012
4.3.2. Номер:	№ RU 89506000-106
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация муниципального образования Ямальский район
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении	

проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектстройинвест»
5.2.2. ИНН:	7203296660
5.2.3. ОГРН:	1137232042309
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	12-квартирный жилой дом по ул. Школьная, д.3 в п. Панаевск Ямальского района Ямало-Ненецкого автономного округа
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	343,69
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	582,58
6.5.1. Площадь части объекта капитального	

строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	480,18
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.11. в том числе квартир (штук):	12
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	3
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	12,485
6.17. Другие показатели:	Строительный объем (куб.м.) – 3 426,73; Жилая площадь (кв.м.) – 265,86.

<p style="text-align: center;">Заместитель Главы Администрации Ямальского района</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 29189dfcb5cd30b82c7dfc263efc6ed Владелец Карпов Александр Валерьевич Действителен с 01.08.23 17:48:00 по 24.10.24 17:48:00</p>	<p style="text-align: center;">А. В. Карпов</p>
--	---	---