

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
		37626881		
		5256129066		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМИНАЛ СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМПЛЕКТАЦИИ"	Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС		
Местонахождение (адрес) 603004, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Ленина пр-кт, д. № 100Г офис 203	по ОКЕИ		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 886	6 963	351
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	827 787	1 078 860	1 123 987
	Итого по разделу I	1100	834 674	1 085 823	1 124 338
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	704	9 223
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	78 888	145 453	119 614
	Дебиторская задолженность	1230	1 355 397	1 069 018	1 220 285
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	120 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	287 543	226 028	85 031
	Прочие оборотные активы	1260	-	34	140
	Итого по разделу II	1200	1 841 829	1 441 237	1 434 293
	БАЛАНС	1600	2 676 503	2 527 060	2 558 631

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	751	751	37 530
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	464 814	305 349	138 788
	Итого по разделу III	1300	465 565	306 100	176 318
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	398 214	505 327	709 486
	Кредиторская задолженность	1520	362 872	719 067	532 435
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 161	1 960	1 288
	Прочие обязательства	1550	1 447 692	994 606	1 139 104
	Итого по разделу V	1500	2 210 938	2 220 960	2 382 313
	БАЛАНС	1700	2 676 503	2 527 060	2 558 631



Пичугин Вадим
Владимирович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМИНАЛ
СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМПЛЕКТАЦИИ"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
по ОКПО	37626881		
ИНН	5256129066		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	23 492	12 446
	Себестоимость продаж	2120	(19 696)	(12 446)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 796	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 796	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 113	644
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	190 585	46 644
	Прочие расходы	2350	(1 124)	(10 142)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	199 370	37 146
	Налог на прибыль	2410	(39 903)	(7 454)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(39 903)	(7 454)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	159 467	29 692

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	159 467	29 692
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Пичугин Вадим
Владимирович**
(расшифровка подписи)