

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2022 г.

Организация <u>ООО СЗ "ПАРАПАРК"</u>	Форма по ОКУД	Коды			
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001	31	12	2022
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	01947641			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	7017399788			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКФС	41.20			
Местонахождение (адрес) <u>634012, Томская обл, Томск г, Кирова пр-кт, д. № 58, стр. 7, пом. 1012</u>	по ОКЕИ	12300	16		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		384			

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "ЛУНИНА И К"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7018004552
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1027000872546

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
3.1, 3.2	Основные средства	1150	163 844	157 343	748 362
	Отложенные налоговые активы	1180		-	-
	Итого по разделу I	1100	163 844	157 343	748 362
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
3.3	Запасы	1210	675 381	624 424	375
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 284	3 939	2 698
3.4	Дебиторская задолженность	1230	7 555	17 757	141
3.8	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	124	658	1 642
	Итого по разделу II	1200	690 344	646 778	4 856
	<b>БАЛАНС</b>	1600	854 188	804 121	753 218
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 682)	(10 169)	(11 566)
	Итого по разделу III	1300	(10 582)	(10 069)	(11 466)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
3.5	Заемные средства	1410	350 372	311 661	262 233
	Итого по разделу IV	1400	350 372	311 661	262 233
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
3.5	Заемные средства	1510	-	-	7 718
3.5	Кредиторская задолженность	1520	514 398	502 529	494 733
	Итого по разделу V	1500	514 398	502 529	502 451
	<b>БАЛАНС</b>	1700	854 188	804 121	753 218

Директор ООО «1 & 3 Концепт Девелопмент»  
управляющей компании ООО "Парапарк"



Гозун Е.В.

16 мая 2023г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2022 г.

Организация **ООО СЗ "ПАРАПАРК"**

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
01947641		
7017399788		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	12 051	12 259
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 051	12 259
3.6	Управленческие расходы	2220	-9215	(10 374)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 836	1 885
3.7	Проценты к получению	2320	46	61
3.7	Прочие доходы	2340	11	398
3.7	Прочие расходы	2350	(3 069)	(598)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(176)	1 746
3.9	Налог на прибыль	2410	(337)	(349)
	в том числе:			
3.9	текущий налог на прибыль	2411	(337)	(349)
	отложенный налог на прибыль	2412		
3.9	Чистая прибыль (убыток)	2400	(513)	1 397
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(513)	1 397

Директор ООО «1 & 3 Концепт Девелопмент»  
управляющей компании ООО "Парапарк"

Гозун Е.В.

16 мая 2023г.

