

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	12	2023	
Организация <u>ООО СЗ "ПАРАПАРК"</u>	по ОКПО			01947641
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			7017399788
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по			41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКOPф / ОКФС			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) <u>634012, Томская обл, Томск г, Кирова пр-кт, д. № 58, стр. 7, пом. 1012</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "ЛУНИНА И К"</u>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			7018004552
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП			1027000872546

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.1	Основные средства	1150	157 138	163 844	157 343
	Отложенные налоговые активы	1180	335	-	-
	Итого по разделу I	1100	157 473	163 844	157 343
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.2	Запасы	1210	1 007 973	675 381	624 424
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	58 270	7 284	3 939
3.3	Дебиторская задолженность	1230	196 598	7 555	17 757
3.8	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	131	124	658
	Итого по разделу II	1200	1 262 972	690 344	646 778
	БАЛАНС	1600	1 420 445	854 188	804 121
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(15 484)	(10 682)	(10 169)
	Итого по разделу III	1300	(15 384)	(10 582)	(10 069)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.4	Заемные средства	1410	816 995	350 372	311 661
	Итого по разделу IV	1400	816 995	350 372	311 661
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.4	Кредиторская задолженность	1520	618 834	514 398	502 529
	Итого по разделу V	1500	618 834	514 398	502 529
	БАЛАНС	1700	1 420 445	854 188	804 121

Директор ООО «1 & 3 Концепт Девелопмент»
управляющей компании ООО "Парапарк"

Гозун Е.В.

05 апреля 2024г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация ООО СЗ "ПАРАПАРК"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
01947641		
7017399788		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	4 474	12 051
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 474	12 051
3.6	Управленческие расходы	2220	(5 286)	(9 215)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(812)	2 836
3.7	Проценты к получению	2320	196	46
3.7	Прочие доходы	2340	1 083	11
3.7	Прочие расходы	2350	(5 604)	(3 069)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 137)	(176)
3.9	Налог на прибыль	2410	335	(337)
	в том числе:			
3.9	текущий налог на прибыль	2411		(337)
	отложенный налог на прибыль	2412	335	
3.9	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 802)	(513)
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 802)	(513)

Директор ООО «1 & 3 Концепт Девелопмент»
управляющей компании ООО "Парапарк"

Гозун Е.В.

05 апреля 2024г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация	ООО СЗ "ПАРАПАРК"		Коды	0710004	
Идентификационный номер налогоплательщика	Форма по ОКУД		31	12	2023
Вид экономической деятельности	Дата (число, месяц, год)		01947641		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКПО		7017399788		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН		41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2		12300	16	
	по ОКПФ / ОКФС		384		
	по ОКЕИ				

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	100	-	-	-	(10 169)	(10 069)
За 2022 г.							
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(513)	(513)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(513)	(513)
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	100	-	-	-	(10 682)	(10 582)
За 2023 г.							
Уменьшение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	(4 802)	(4 802)
в том числе:							
убыток	3311	X	X	X	X	(4 802)	(4 802)
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	100	-	-	-	(15 484)	(15 384)

2. Чистые активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	(15 384)	(10 582)	(10 069)

Директор ООО «1 & 3 Концепт Девелопмент»
управляющей компании ООО "Парапарк"

Гозун Е.В.

05.04.2024г.

5