

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3715527468
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

5/24

г. Красноярск
(место составления)

Красноярского края

« 16 » января 20 24 г.

Вх № 4 от 16.01.2024

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ "Универсалстрой" ИНН: 5024201668; ОГРН: 1195081094152, юр адрес: 660077, Красноярск, г, 78 Добровольческой бригады, ул, 15, пом. 266

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Жилой дом №1.5 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Конструктивная система зданий – смешанная (стены, колонны.), Конструктивная схема зданий - полный, рамно-связевый безригельный каркас. Фундаменты представляют собой ленточные и столбчатые ростверки опирающийся на забивные сваи. Внутренние стены и перегородки выполнены из кирпича по ГОСТ 530-2012 толщиной 250мм на растворе М100. Плита перекрытия гладкая безбалочная толщиной 180 мм. Материалы: бетон класса В25, F100; рабочая арматура класса А500С.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Красноярский край, городской округ город Красноярск, город Красноярск, улица Азовская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 24-50-150-2023 от 03.10.2023, выдано Администрация города Красноярска, срок действия до 03.10.2026г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 24-2-1-2-055862-2023 от 19.09.2023, выдано ООО "Проммаш тест экспертиза"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

16 января 2024

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30 ноября 2026

(дата окончания работ)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "Азерит" ИНН 2465344745, ОГРН 1222400001537

10. Приложения:

копия разрешения на строительство № 24-50-150-2023 от 03.10.2023

копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 24-2-1-2-055862-2023 от 19.09.2023

копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

копия пояснительной записки

копия схем планировочной организации земельного участка

архитектурные и конструктивные решения

проект организации строительства

дополнительные разделы проектной документации

документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)