

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3		
			Здания	Квартир	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	
1 этап строительства											
1	Жилой дом №1 (Секции 1А, 1Б, 1В)	9, 9, 27	1	372	372	2836.00	2836.00	18624.31	18624.31	116278.70	116278.70
6.1	Парковка на 9 машиномест										
6.2	Парковка на 4 машиноместа										
6.3	Парковка на 3 машиноместа										
6.4	Парковка на 4 машиноместа										
7.2	Временная автостоянка на 174 машиноместа										
2 этап строительства											
2	Жилой дом №2	10	1	65	65	719.00	719.00	3405.32	3405.32	21813.35	21813.35
3	Жилой дом №3	9	1	43	43	571.40	571.40	2692.78	2692.78	17300.00	17300.00
4	Жилой дом №4	27	1	227	227	1180.00	1180.00	13179.07	13179.07	71551.13	71551.13
5	Ограждение территории										
6.5	Парковка на 10 машиномест										
Ранее запроектированные											
7.1	Временная автостоянка на 106 машиномест										

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Площадь, м ²	Кол. площ.
1 этап строительства			
А	Детская игровая площадка	513.00	1
Б1, Б2, Б3	Площадка отдыха для взрослых	32.0+47.0+50.0=129.0	3
В	Площадка для занятий спортом	632.00	1

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- · — · — граница благоустройства
 - - - - - граница землеотвода
 - · - · - · граница этапов строительства
 - * * * * * граница зоны умеренного подтопления реки Патрушки
 - x x x x x граница зоны слабого подтопления реки Патрушки
 - место допустимого размещения
 - перспективное строительство
 - Водоохранный зона, прибрежная защитная полоса

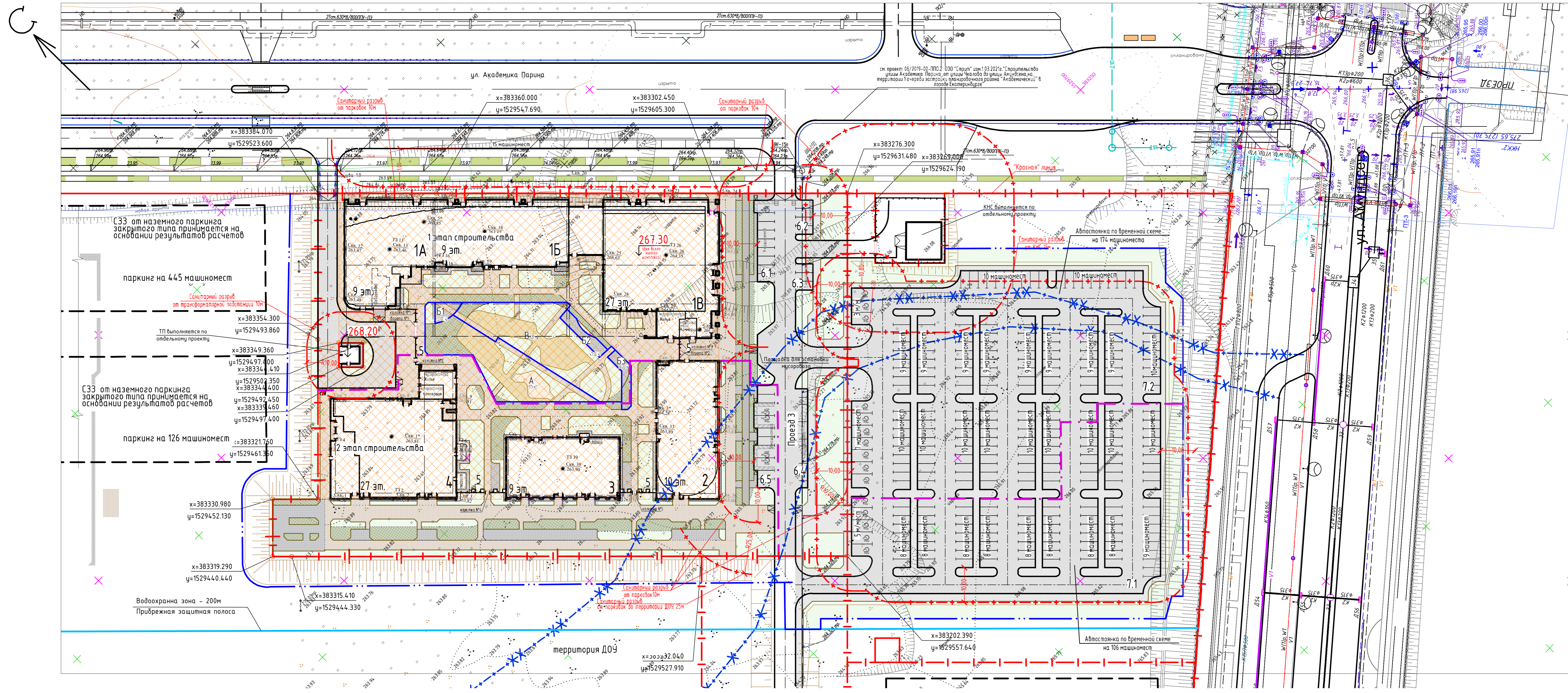
		Изм.		Кол.		Лист		№ Док.		Подп.		Дата	
3	-	зам.	150-24	03.2024									
2	-	зам.	75-24	02.2024									
1	-	зам.	19-24	01.2024									

АТОМ-043-00-ПЗУ.ГЧ			
Многоэтажная жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 153 в планировочном районе Академический в границах улиц Академика Парина-Амундсена-Академика Гандца г. Екатеринбург.			
Разработал	Измоденова	12.2023	Статус
Проверил	Тахтарова	12.2023	Лист
Глав. спец.	Тахтарова	12.2023	Листов
ГИП	Новгородов	12.2023	П 3
Нормконтроль	Кармазина	12.2023	

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

ИСТИТУТ КОМПЬЮТЕРНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ АТОМ

Формат А3x4



см. проект: 06/2019-00-ПЗ.000 "Строит" (изм. 1) 03.2024 "Городское управление ул. Академика Парина от улицы Чкалова до улицы Амундсена на территории 1-го череха застройки планировочного района "Академический" в городе Екатеринбурге

Согласовано
Визировано
Листы в плане
Лист № подл.